

Постановление БГА от 20.07.2018 № 2148-п

О мероприятиях по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» на территории города Брянска»

Во исполнение госпрограммы «Доступная среда» на 2011-2020 годы, в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», постановлением Брянской городской администрации от 20.01.2017 № 167-п «Об исполнении государственной программы «Доступная среда» за 2016 год и определении полномочий комитета по делам молодежи, семьи, материнства и детства Брянской городской администрации в исполнении данной программы», постановлением Брянской городской администрации от 24.05.2017 № 1836-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 20.01.2017 № 167-п «Об исполнении государственной программы «Доступная среда» за 2016 год и определении полномочий комитета по делам молодежи, семьи, материнства и детства

Брянской городской администрации в исполнении данной программы», постановлением Брянской городской администрации от 18.12.2017 № 4401-п «Об утверждении состава межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска», а также во исполнение письма департамента семьи, социальной и демографической политики Брянской области от 07.05.2018 № 3172

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по делам молодежи, семьи, материнства и детства Брянской городской администрации (Шаров):

1.1. Осуществлять координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска.

1.2. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящие в состав жилищного фонда города Брянска, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечению условий их доступности для инвалидов (Приложение № 1).

1.3. Утвердить порядок работы межведомственной комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска (Приложение № 2).

2. Определить комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации (Гинькин) исполнителем по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящие в состав жилищного фонда города Брянска:

2.1. Подготовить до 20 июля 2018 года перечень многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды (занимаемых инвалидами и используемых для их постоянного проживания), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий

их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска.

2.2. Разработать и утвердить до 01 августа 2018 года план работы межведомственной комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска.

3. Главам районных администраций города Брянска (Колесников, Мануев, Глушенков, Дёмин) и комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации (Гинькин) организовать совместную работу в соответствии с планом работы межведомственной муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска:

3.1. В срок до 1 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направлять информацию по утвержденной форме (Приложение № 3) в комитет по делам молодежи, семьи, материнства и детства Брянской городской администрации для последующего предоставления в Минстрой России.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Гончарову Л.С., и.о. заместителя Главы городской администрации Шаповалова Г.А.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение № 1
к постановлению Брянской
городской администрации
от 20.07.2018 №2148-п

**План мероприятий по приспособлению жилых помещений
инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах,
входящие в состав жилищного фонда города Брянска,
в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей
инвалидов и обеспечению условий их доступности для инвалидов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Подготовка перечня многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды (занимаемых инвалидами и используемых для их постоянного проживания), входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска	до 16 июля 2018 года	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации; районные администрации города Брянска
2.	Подготовить план работы межведомственной комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска	до 01 августа 2018 года	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации; районные администрации города Брянска; межведомственная муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых

			проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска (постановление Брянской городской администрации от 18.12.2017 № 4401-п)
3.	Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт, технический план, кадастровый паспорт и иные документы)	постоянно	Межведомственная муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска
4.	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписка из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	постоянно	Межведомственная муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда

			города Брянска
5.	Проведение визуального, технического осмотров жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований	постоянно	Межведомственная муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска; районные администрации города Брянска
6.	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения	постоянно	Межведомственная муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска; районные администрации города Брянска
7.	Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в	постоянно	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской

	<p>которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска</p>		<p>администрации; районные администрации города Брянска; межведомственная муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска; районные администрации города Брянска</p>
8.	<p>Составление актов обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p>	<p>постоянно</p>	<p>Межведомственная муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска</p>
9.	<p>Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или</p>	<p>постоянно</p>	<p>Межведомственная муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений</p>

	капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска
10.	Вынесение заключения о возможности (отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	постоянно	Межведомственная муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска

Начальник отдела семейной политики,
демографии и социальной помощи

С.И. Ильева

Председатель комитета по делам молодёжи,
семьи, материнства и детства
Брянской городской администрации

Д.В. Шаров

Заместитель Главы
городской администрации

Л.А. Гончарова

Приложение № 2
к постановлению Брянской
городской администрации
от 20.07.2018 №2148-п

Порядок работы межведомственной комиссии по организации проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет порядок работы межведомственной комиссии по организации проведения обследования жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска (далее - комиссия), занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее – многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды), в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим деятельность по обследованию муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска, занимаемых инвалидами и их семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях оценки приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лиц, проживающих в таких помещениях (далее – обследование жилых помещений инвалидов).

1.3. Состав комиссии утвержден постановлением Брянской городской администрации от 18.12.2017 № 4401-п «Об утверждении состава межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда города Брянска».

1.4. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Брянской области, Брянской городской администрации, а также настоящим Порядком.

2. Организация работы комиссии

2.1. Комиссия выполняет функции, установленные Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее - Правила).

2.2. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

2.3. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и других членов комиссии.

2.4. Председатель комиссии осуществляет общее руководство работой комиссии, проводит заседание комиссии. В случае отсутствия председателя комиссии заседание проводит заместитель председателя комиссии.

2.5. Члены комиссии:

- 1) Принимают участие в работе комиссии, изучают поступающие документы, готовят по ним свои замечания, предложения, возражения;
- 2) Участвуют в заседаниях комиссии, а в случае невозможности присутствия на заседании комиссии, заблаговременно представляют секретарю комиссии свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к заключению комиссии.

2.6. Секретарь комиссии:

- 1) Организует проведение заседаний комиссии, включая подготовку материалов, подлежащих рассмотрению на заседаниях комиссии;
- 2) Уведомляет членов комиссии о дате, месте и времени заседания комиссии;
- 3) Обеспечивает рассылку членам комиссии не позднее одного рабочего дня, предшествующего дате заседания комиссии;
- 4) Осуществляет подготовку проектов протоколов заседаний комиссии;
- 5) Оформляет документы в соответствии с формами, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.7. Решения комиссии принимаются большинством голосов членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

2.8. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

Начальник отдела семейной политики,
демографии и социальной помощи

С.И. Ильева

Председатель комитета по делам молодёжи,
семьи, материнства и детства
Брянской городской администрации

Д.В. Шаров

Заместитель Главы
городской администрации

Л.А. Гончарова

Приложение № 3
к постановлению Брянской
городской администрации
от 20.07.2018 №2148-п

Информация о работе межведомственной муниципальной комиссии			
Муниципальное образование «город Брянск»	на 01 июля 2018 года	на 01 октября 2018 года	и т.д.
Отчетный период за 2016-2018 г.г.			
Всего создано муниципальных комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов			
Общее количество проведенных обследований жилых помещений, в которых проживает инвалид, в том числе входящих в состав:			
- муниципального жилищного фонда			
- частного жилищного фонда			
Приняты решения муниципальными комиссиями, из них:			
- о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида			
- об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида			
Количество утвержденных планов			

мероприятий по приспособлению жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органом местного самоуправления муниципального образования «город Брянск»			
Количество жилых помещений инвалидов, по которым было принято решение о включении мероприятий в план мероприятий органа местного самоуправления			
Количество многоквартирных домов, в которых проживает инвалид, по которым было принято решение о включении мероприятий в план мероприятий органа местного самоуправления в связи с необходимостью приспособления его общего имущества в целях обеспечения условий его доступности для инвалида			

Начальник отдела семейной политики,
демографии и социальной помощи

С.И. Ильева

Председатель комитета по делам молодёжи,
семьи, материнства и детства
Брянской городской администрации

Д.В. Шаров

Заместитель Главы
городской администрации

Л.А. Гончарова