

**Постановление Брянской городской администрации
от 26.06.2018 №1918-п**

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 25.06.2018, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 26.06.2018 №136, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить ОАО «Фабрика-кухня» разрешение на условно разрешенный вид использования (**обслуживание автотранспорта**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0000000:7117,

площадью 1870 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, проезд Западный, находящегося в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.2. Предоставить ОАО «Фабрика-кухня» разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки земельного участка многоквартирного жилого дома-32%; минимальная площадь земельного участка проектируемого многоквартирного жилого дома от общей площади квартир жилого дома-30%; минимальное количество парковочных мест на земельном участке многоквартирного жилого дома (в том числе на открытых и закрытых парковках и стоянках всех типов) на 1000 квадратных метров общей площади квартир-1,4 машино-мест**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0042001:1012, площадью 4972 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г. Брянск, проезд Западный, (на земельном участке расположены дом 1, дом 3, дом 5), находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров