

**Постановление Брянской городской администрации
от 14.06.2018 №1779-п**

**Об условиях приватизации
арендуемого обществом с ограниченной
ответственностью «ГРИДИ» нежилого
помещения площадью 268,7 кв.м. (этаж
подвал), расположенного по адресу:
Брянская обл., г. Брянск,
пр-кт Московский, д.11**

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, решением Арбитражного суда Брянской области от 07.05.2018 по делу А09-12301/2015, учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 430-18, выполненный независимым оценщиком индивидуальным предпринимателем Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Приватизировать муниципальное нежилое помещение площадью 268,7 кв.м. (этаж подвал), расположенное по адресу: Брянская обл., г. Брянск, пр-кт Московский, д.11, кадастровый номер 32:28:0041504:372, путем совершения сделки по продаже муниципального имущества

с обществом с ограниченной ответственностью «ГРИДИ», реализующим преимущественное право на выкуп арендуемого муниципального имущества, в целях использования указанного помещения под розничную торговлю, организацию общественного питания, офис, предоставление персональных услуг, ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования, хранение и складирование.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Гуленкова) в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить ООО «ГРИДИ» копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проект договора купли-продажи.

3. Установить, что:

- продажная цена данного объекта недвижимости составляет 6 822 033 (шесть миллионов восемьсот двадцать две тысячи тридцать три) рубля 90 копеек без учета НДС;

- оплата приобретаемого объекта недвижимости осуществляется покупателем единовременно или в рассрочку сроком на 7 лет с момента заключения договора купли-продажи объекта. Право выбора порядка оплаты предоставляется покупателю;

- оплата приобретаемого в рассрочку объекта недвижимости может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

И.о. Главы администрации

В.Н. Предеха