

**Постановление Брянской городской администрации  
от 31.05.2018 №1624-п**

**Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности нежилого здания (здания дневного стационара) площадью 907,7 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунальная, д.81 с земельным участком площадью 1781 кв.м, расположенным по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Коммунальная, дом 81**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 № 925 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2018 год», учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 07-05-Д005/32-2018, выполненный независимым оценщиком обществом с ограниченной ответственностью «Международный центр оценки и консалтинга»

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности нежилое здание (здание дневного стационара) площадью 907,7 кв.м., 2-этажное, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Коммунальная, д. 81, кадастровый номер - 32:28:0010928:27, с земельным участком площадью 1 781 кв.м, категория земель: земли

населенных пунктов, разрешенное использование: для использования здания дневного стационара, расположенным по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Коммунальная, дом 81, кадастровый номер – 32:28:0010928:22 (далее – Объект), путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Установить, что:

- начальная цена Объекта составляет 6 083 996 (шесть миллионов восемьдесят три тысячи девятьсот девяносто шесть) рублей с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 4 480 996 (четыре миллиона четыреста восемьдесят тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей;

- шаг аукциона составляет 304 190 (триста четыре тысячи сто девяносто) рублей;

- срок оплаты приобретаемого на аукционе Объекта не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи Объекта;

- обязательным условием приватизации Объекта, как объекта социально-культурного назначения, является сохранение его назначения в качестве объекта здравоохранения в течение одного года с момента приватизации. Данное ограничение сохраняется при всех сделках с этим имуществом, вплоть до его отмены.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**