

**Постановление Брянской городской администрации
от 02.04.2018 №959-п**

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 09.02.2018, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 02.03.2018 №129, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка (ведение садоводства) - 0,026 га**) на земельном участке, расположенном по адресу: г. Брянск, СО Рассвет, 239А, находящемся в зоне садово-огородных участков (Ж-5).

1.2. Предоставить Молодожен Н.М., Рыжовой Т.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка (блокированная жилая застройка) - 368 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0014732:39, площадью 743 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Куйбышева, д 56, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.3. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031120:13, площадью 923 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, проезд Советский, д 7, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.4. Предоставить Фролову Н.И., Фроловой С.П. разрешение на условно разрешенный вид использования (**для индивидуального жилищного строительства**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015907:42, площадью 911 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул. Бежицкая, д. 311, А, находящегося в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).

1.5. Предоставить Сладчиковой В.П. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства - 362 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0020719:22, площадью 817 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл, г Брянск, ул Разина, д 10, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.6. Предоставить Демичевой Н.В. разрешение на условно разрешенные виды использования (**бытовое обслуживание, магазины, спорт**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032508:10, площадью 7160 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Красноармейская, 15, находящегося в зоне промышленных предприятий (П-1).

1.7. Предоставить Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**минимальная площадь земельного участка (многоэтажная жилая застройка) - 2748 кв.м**) на земельном участке с кадастровым номером

32:28:0000000:6944, площадью 2748 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Фосфоритная, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.8.Предоставить Тивякову И.В. разрешение на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042102:108, площадью 843 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Западная, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.9.Предоставить Тивякову И.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства - 414 кв.м)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0042102:108, площадью 843 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Западная, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

И.о. Главы администрации

В.Н. Предеха