

**Постановление Брянской городской администрации
от 23.03.2018 №839-п**

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества, находящихся на нем, утверждении схемы расположения земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Бондаренко, 15, для муниципальных нужд г. Брянска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 № 168 «О принятии Положения об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 21.12.2017 № 4472-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 29.04.2013 № 1018-п «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «город Брянск» на 2013-2017 годы», постановлением Брянской городской администрации от 28.12.2017

№ 4628-п «Об утверждении решения межведомственной комиссии Брянской городской администрации по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания и о внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 18.12.2015 № 4301-п «Об утверждении списков и очередности сноса ветхого и непригодного для постоянного проживания муниципального жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению», постановлением Брянской городской администрации от 30.12.2008 № 1455-п «Об утверждении списка и очередности сноса ветхого и непригодного для постоянного проживания муниципального жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Изъять для муниципальных нужд г. Брянска земельный участок и объекты недвижимого имущества, находящиеся на нем под жилым домом, расположенный по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Бондаренко, 15, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Бондаренко, 15, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4), разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (предельное количество этажей от 9 до 17 (включая мансардный), категория земель: земли населенных пунктов, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031319:197, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Бондаренко, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Гуленкова):

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2.2. Направить настоящее постановление в установленном действующим законодательством порядке в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР).

2.3. Организовать работу по проведению:

- оценки изымаемого земельного участка и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, убытков причиняемых их изъятием;

- государственной регистрации права собственности муниципального образования «город Брянск» на изымаемый земельный участок и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на нем.

2.4. На основании произведенной оценки подготовить соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд г. Брянска в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Приложение
к постановлению
Брянской городской администрации
от 23.03.2018 № 839-п

Перечень объектов недвижимого имущества, расположенные на земельном участке по адресу: Брянская обл.,
г. Брянск, ул. Бондаренко, 15, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1.	Земельный участок	Брянская область, г. Брянск, ул. Бондаренко, 15	Земли населенных пунктов	для строительства жилых домов переменной этажности (9-14 этажей)	не зарегистрированы	образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031319:197	Общая долевая собственность	1000	собственность
1.1	Жилое помещение	Брянская область, г. Брянск, ул. Бондаренко, д. 15, кв. 1	-	-	не зарегистрированы	32:28:0031319:208	Макеенко Александр Илларионович Ананькина Людмила Алексеевна Васекина Татьяна Анатольевна	77,6	общая долевая собственность

Главный специалист
отдела земельных отношений
Управления имущественных и земельных
отношений Брянской городской администрации

А.Ю. Бохонова

Начальник Управления имущественных и
земельных отношений Брянской городской
администрации

В.М. Гуленкова

Первый заместитель Главы
Городской администрации

В.Н. Предеха

Утверждена
 постановлением Брянской
 городской администрации
 от 03.03.2018 № 139-н



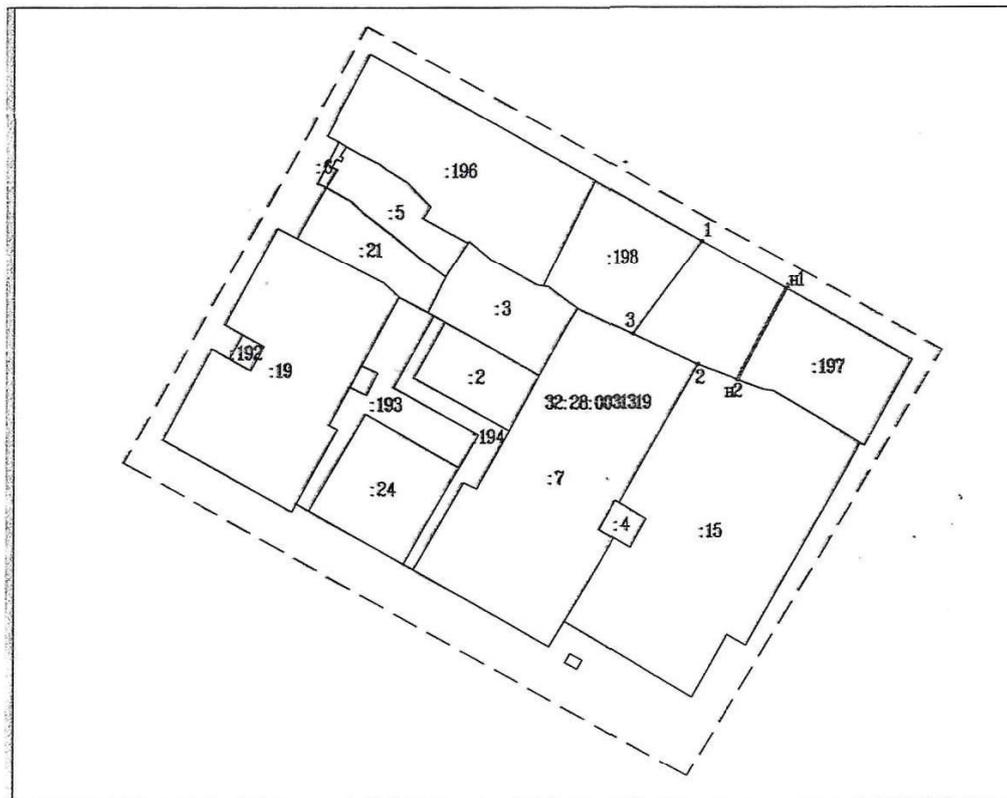
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
 земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат СК-32

Условный номер земельного участка -

Площадь земельного участка 1000 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	491524.46	2175652.79
н1	491510.44	2175677.70
н2	491483.80	2175663.42
2	491488.31	2175651.65
3	491497.10	2175632.41
1	491524.46	2175652.79



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- граница земельного участка, включенная в ГКН
- вновьобразованная граница земельного участка
- - - граница кадастрового квартала
- 32:28:0031319 - номер кадастрового квартала
- 1. - характерная точка границы земельного участка
- :197 - кадастровый номер исходного земельного участка