

**Постановление Брянской городской администрации
от 16.03.2018 №745-п**

Об условиях приватизации арендуемого индивидуальными предпринимателями Котельниковой М.Р., Дейкиной Н.М., Чекановой Е.В. и Шепеленко Т.Ф. муниципального нежилого помещения общей площадью 39,5 кв.м. (этаж № 1), расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Новозыбковская, д. 19, пом. I

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2017 № 894 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2018 год», на основании совместного заявления ИП Котельниковой М.Р., ИП Дейкиной Н.М., ИП Чекановой Е.В., ИП Шепеленко Т.Ф., учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 01-02-К1-2018, выполненный независимым оценщиком обществом с ограниченной ответственностью «Международный центр оценки и консалтинга»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать муниципальное нежилое помещение общей площадью 39,5 кв.м. (этаж №1), расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Новозыбковская, д.19, пом. I, путем совершения сделки по продаже муниципального имущества с индивидуальными предпринимателями Котельниковой Мариной Романовной, Дейкиной Натальей Михайловной, Чекановой Еленой Витальевной и Шепеленко Татьяной Федоровной, реализующими преимущественное право на выкуп арендуемого муниципального имущества, в целях использования указанного помещения под парикмахерские услуги.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Гуленкова) в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить индивидуальным предпринимателям Котельниковой М.Р., Дейкиной Н.М. Чекановой Е.В., Шепеленко Т.Ф копии настоящего постановления, предложения о заключении договора купли-продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проект договора купли-продажи.

3. Установить, что:

- продажная цена данного объекта недвижимости составляет 949 000 (девятьсот сорок девять тысяч) рублей без учета НДС;

- оплата приобретаемого объекта недвижимости осуществляется покупателями единовременно или в рассрочку сроком на 7 лет с момента заключения договора купли-продажи объекта. Право выбора порядка оплаты предоставляется покупателям;

-оплата приобретаемого в рассрочку объекта недвижимости может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателей.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

Глава администрации

А.Н. Макаров