

**Постановление Брянской городской администрации  
от 13.03.2018 №672-п**

**О предоставлении разрешений  
на условно разрешенный вид  
использования земельных участков,  
отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства**

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 30.11.2017, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 25.01.2018 №127, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить Муравлеву Д.Ю. разрешение на условно разрешенные виды использования (для индивидуального жилищного строительства, блокированная жилая застройка) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0012727:39, площадью 704 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск,

ул Коммунистическая, д 2, находящегося в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

1.2. Предоставить ООО «Градостроитель» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (**максимальный процент застройки земельного участка многоквартирного жилого дома – 27,2%; минимальное количество парковочных мест на земельном участке многоквартирного жилого дома (в том числе на открытых и закрытых парковках и стоянках всех типов) на 1000 квадратных метров общей площади квартир – 3,9 машино-мест**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0030812:152, площадью 13621 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, г Брянск, территория бывшего аэропорта, находящемся в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).

2. Пункт 1.8 постановления Брянской городской администрации от 23.01.2018 №144-п «Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» считать утратившим силу.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**