

**Постановление Брянской городской администрации  
от 03.07.2023 № 2529-п**

**Об утверждении изменений в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п**

В соответствии со статьями 41.1, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564, статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, на основании обращения МКУ «УЖКХ» г. Брянска от 25.05.2023 №1/06-1159, с учетом решения временной комиссии по рассмотрению документации по планировке территории бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска и внесению в данную документацию изменений (протокол от 14.06.2023), в целях уточнения «красных линий» ул. Ильи Иванова

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить изменения в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 03.02.2023 №354-п, от 22.02.23 №582-п, от 11.04.2023 №1252-п).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

**Глава администрации**

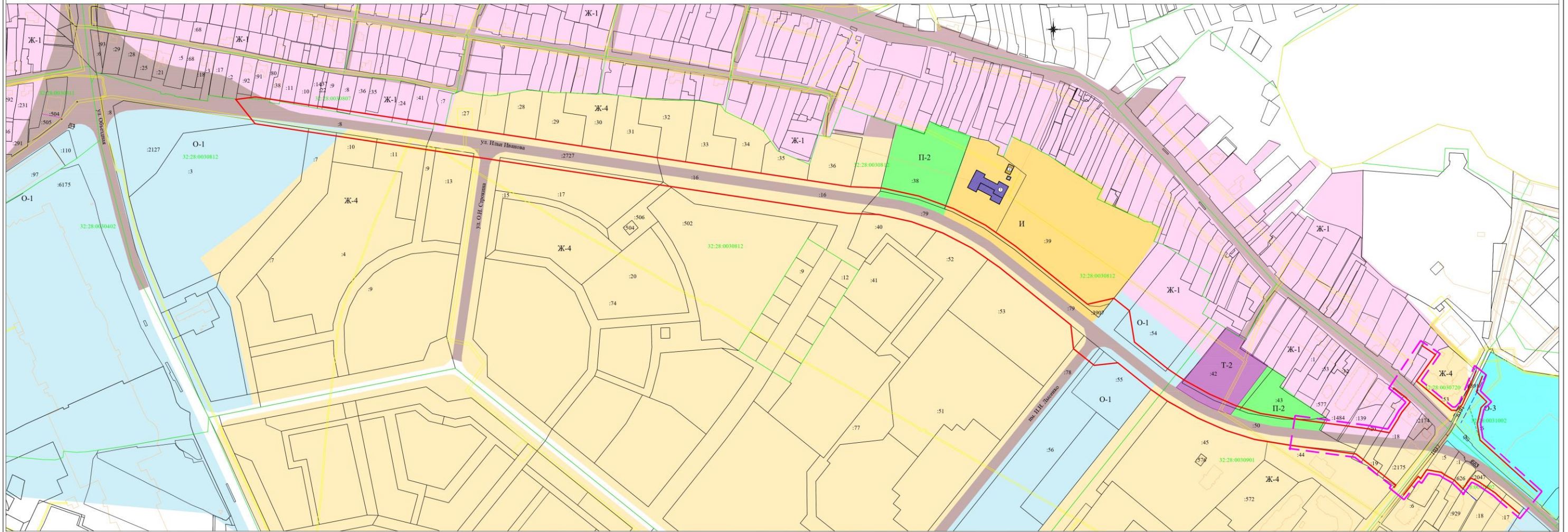
**А.Н. Макаров**

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Брянской городской  
администрации  
от 03.07.2023 № 2529-п

**Внесение изменений в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п**

Изменения в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Обьездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п в целях уточнения "красных линий" ул. Ильи Иванова



- Условные обозначения:**
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
  - Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
  - Устанавливаемые красные линии
  - Отменяемые красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 03.02.2023 № 354-п (в редакции от 11.04.2023 № 1252-п)
  - Охранная зона инженерных коммуникаций
  - Границы кадастровых кварталов
  - Границы внесения изменений в проект планировки территории
  - Отменяемые красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 27.03.2015 № 856-п (в последующих редакциях)
- Функциональные зоны**
- Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж-4 - зона застройки многоквартирными жилыми домами
  - Ж-2 - зона застройки малотрактными многоквартирными жилыми домами
  - О-1 - зона объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения
  - П-2 - зона коммунально-складских объектов
  - О-3 - зона учреждений высшего и среднего специального образования
  - И - зона инженерной инфраструктуры
  - Т-2 - зона объектов транспортной инфраструктуры
  - Городские улицы

**Экспликация**

| № п/п | Наименование               | Состояние     |
|-------|----------------------------|---------------|
| 1     | Пыльное дно                | проектируемое |
| 2     | Гараж, складские помещения | проектируемый |
| 3     | Резервуар для воды         | проектируемый |

| Имя       | Класс    | Линия | Масштаб | Дата |
|-----------|----------|-------|---------|------|
| Рязань    | Брянский | 1:500 | 03.22   |      |
| Григорьев | Брянский | 1:500 | 03.22   |      |
| Григорьев | Брянский | 1:500 | 03.22   |      |
| Иванов    | Брянский | 1:500 | 03.22   |      |

Проект планировки территории

| Глобус | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П      | 1    | 1      |

Чертеж формата А0, масштаб: 0000 "Проект-Сурбис" Масштаб: 1:2000



## **Введение**

Цель внесения изменений в проект планировки территории – уточнение красных линий с целью оптимизации примыкания проектируемой ул. Ильи Иванова к существующей ул. Бежицкой.

Задачи проекта планировки:

- выделение и установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории;
- установление границ инженерной и дорожной инфраструктуры, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В составе проекта планировки территории утверждаются красные линии.

Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий.

### **1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Магистральная улица общегородского значения имени Ильи Иванова предусмотрена шириной в красных линиях 40м.

Согласно Генеральному плану города Брянска и с учетом СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приняты основные технические и транспортно-эксплуатационные параметры улицы:

- расчетная скорость движения - 80 км/ч;
- число полос движения – 4;
- ширина полосы движения – 3,75 м; 3,5 м;
- ширина пешеходной части тротуара - 3,0 м;
- наибольший продольный уклон - 42 ‰;
- тип дорожной одежды - капитальный;
- ширина разделительной полосы - 4,0 м (3+0,5\*2 на краевые полосы разделительной полосы);
- вид покрытия - усовершенствованное (асфальтобетон);
- перспективная интенсивность движения на 20-летнюю перспективу - 13749 прив. авт/сут.

С двух сторон улицы Ильи Иванова предусмотрены велосипедные дорожки шириной 1,5 м.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона размещения линейного объекта – территория бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска.

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

**Координаты красных линий**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------|---------------|------------|
|                                      | X             | Y          |                                      | X             | Y          |                                      | X             | Y          |
| 1                                    | 493431.16     | 2172509.47 | 23                                   | 492997.60     | 2174252.74 | 33                                   | 492861.03     | 2174294.03 |
| 2                                    | 493435.04     | 2172538.89 | 24                                   | 493061.41     | 2174295.16 | 34                                   | 492874.20     | 2174302.89 |
| 3                                    | 493299.86     | 2173435.22 | 25                                   | 493047.36     | 2174316.10 | 35                                   | 492864.09     | 2174290.05 |
| 4                                    | 493297.88     | 2173483.21 | 26                                   | 493007.61     | 2174287.46 | 36                                   | 492836.13     | 2174267.97 |
| 5                                    | 493285.87     | 2173538.12 | 27                                   | 492963.54     | 2174340.33 | 36 (2)                               | 492847.24     | 2174253.55 |
| 6                                    | 493266.91     | 2173590.45 | 27 (1)                               | 492963.51     | 2174348.14 | 36 (1)                               | 492851.14     | 2174256.55 |
| 7                                    | 493241.96     | 2173638.58 | 27 (2)                               | 492972.58     | 2174356.70 | 37                                   | 492897.78     | 2174196.54 |
| 8                                    | 493210.13     | 2173684.09 | 27 (3)                               | 493023.34     | 2174377.33 | 38                                   | 492910.97     | 2174097.75 |
| 9                                    | 493123.11     | 2173792.12 | 27 (4)                               | 493015.41     | 2174386.86 | 39                                   | 492919.77     | 2174043.59 |
| 10                                   | 493132.11     | 2173831.72 | 27 (5)                               | 492991,69     | 2174377,85 | 40                                   | 492933.16     | 2174001.06 |
| 11                                   | 493113.37     | 2173855.15 | 27 (6)                               | 492976,34     | 2174393,37 | 41                                   | 492952.20     | 2173957.78 |
| 12                                   | 493066.25     | 2173862.74 | 27 (7)                               | 492967,69     | 2174384,68 | 42                                   | 492977.45     | 2173912.31 |
| 13                                   | 493026.11     | 2173912.77 | 27 (8)                               | 492943,32     | 2174379,00 | 43                                   | 492994.78     | 2173887.75 |
| 14                                   | 493009.15     | 2173937.62 | 27 (9)                               | 492918,92     | 2174383,13 | 44                                   | 493035.08     | 2173837.66 |
| 15                                   | 492988.07     | 2173975.58 | 28                                   | 492841.28     | 2174469.36 | 45                                   | 493031.17     | 2173802.22 |
| 16                                   | 492970.66     | 2174015.16 | 29                                   | 492807.85     | 2174442.75 | 46                                   | 493056.15     | 2173770.97 |
| 17                                   | 492958.79     | 2174052.85 | 29(1)                                | 492830.63     | 2174415.58 | 47                                   | 493092.00     | 2173766.98 |
| 18                                   | 492950.00     | 2174108.93 | 29(2)                                | 492839.12     | 2174406.34 | 48                                   | 493178.13     | 2173660.05 |
| 19                                   | 492935.82     | 2174213.99 | 29(3)                                | 492855,88     | 2174381,49 | 49                                   | 493207.67     | 2173617.82 |
| 20                                   | 492929.85     | 2174246.69 | 29(4)                                | 492861,81     | 2174369,29 | 50                                   | 493230.19     | 2173574.37 |
| 20 (1)                               | 492951.24     | 2174260.21 | 29(5)                                | 492848,60     | 2174359,61 | 51                                   | 493247.36     | 2173526.98 |
| 20 (2)                               | 492953.12     | 2174260.95 | 30                                   | 492845.56     | 2174357.42 | 52                                   | 493258.06     | 2173478.07 |
| 20 (3)                               | 492960.35     | 2174265.23 | 31                                   | 492858.69     | 2174344.08 | 53                                   | 493259.99     | 2173431.40 |
| 21                                   | 492976.32     | 2174278.19 | 31 (1)                               | 492866.74     | 2174329.57 | 54                                   | 493394.63     | 2172538.51 |
| 22                                   | 492985.27     | 2174268.34 | 32                                   | 492870.31     | 2174325.05 | 55                                   | 493400.38     | 2172533.94 |

#### **4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Территория проектирования расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

#### **5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

##### *Охрана воздушного бассейна.*

Комплекс мероприятий предусматриваемых проектом планировки включает планировочные, технологические и организационные мероприятия, обеспечивает благоприятные экологические условия для проживания населения при выполнении всех проектных решений.

Градостроительные планировочные мероприятия предусматривают:

- благоустройство территории;
- озеленение территории.

Технологические мероприятия сводятся к использованию современного инженерного оборудования.

Организационные мероприятия предусматривают: благоустройство пешеходных направлений, регулярный полив улиц в теплый период, разработку и организацию экологического мониторинга за состоянием атмосферного воздуха.

##### *Охрана и рациональное использование земельных ресурсов*

Согласно проекту планировки, техногенные нагрузки приурочены преимущественно к устойчивым территориям и не приведут к значительным негативным изменениям компонентов геологической среды.

Плодородный слой почвы подлежит защите в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» и используется на участках озеленения.

Предусматриваемое благоустройство проектируемой территории позволит избежать негативного воздействия на земельные ресурсы.

Опасные отходы, образующиеся при строительстве и эксплуатации объектов, регулярно должны утилизироваться на специализированных предприятиях, безопасные отходы должны вывозиться на полигон ТБО, что должно исключать их негативное воздействие на территорию.



**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

***Решения по светомаскировочным мероприятиям***

Согласно п. 9.2. СП 165.1325800.2014 участок, для которого выполняется проект планировки, находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке. Обеспечение светомаскировки на объекте строительства решается централизованно в соответствии с Планом организации и проведения мероприятий по светомаскировке Брянской области и в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» путем отключения питающих линий электрических сетей при введении режимов светомаскировки на территории города.

***Мероприятия по инженерной защите объекта от опасных геологических процессов.***

В связи с тем, что объект не находится в зоне опасных сейсмических воздействий, выполнение мероприятий по защите от сейсмических воздействий не требуется.

***Решения по предупреждению террористических актов.***

На основании анализа практических действий по ликвидации последствий террористических актов и материалов расследования по ним разработаны рекомендации населению по поведению в чрезвычайных ситуациях такого рода.

При обнаружении подозрительного предмета, в котором предположительно может находиться взрывчатое вещество, необходимо:

- не трогать, не вскрывать и не передвигать находку;
- зафиксировать время обнаружения находки;
- оповестить других людей, чтобы они держались подальше от подозрительной находки;
- вызвать и дождаться прибытия оперативно-следственной группы, которой представить всю известную информацию о находке.

Действия населения, находящегося поблизости от произошедшего взрыва:

- продвигаться осторожно, не трогать поврежденные конструкции и оголенные провода;
- при задымлении защитить органы дыхания мокрым платком или полотенцем;
- выходить из зоны пожара в наветренную сторону.

***Ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций.***

С учетом специфики воздействия на людей различных поражающих факторов, возникающих в результате аварийных ситуаций, принято условное подразделение специальных мероприятий по видам защиты населения:

противорадиактивная (ПРЗ) - от воздействия ионизирующих излучений;

противохимическая (ПХЗ) - от воздействия отравляющих и ядовитых веществ;

противобактериологическая (ПБЗ) - от воздействия бактериальных средств;

медицинская (МЗ);

противопожарная (ППЗ) - от пожаров.

АС и ДНР характеризуются большим объемом работ и ограниченностью времени на их проведение, поэтому их выполнение возложено на специально обученные и технически оснащенные аварийно-спасательные формирования, входящие в состав МЧС России.

**7. Заверение проектной организации**

Проект планировки соответствует требованиям действующего законодательства. Технические решения, принятые в проекте планировки, соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта

Н.Н. Левкович

Главный специалист сектора  
градостроительного развития отдела  
планирования и градостроительного развития  
Управления по строительству и развитию  
территории города Брянска

И.Н. Шипулина

Начальник Управления по строительству  
и развитию территории города Брянска

Т.В. Волкова

Заместитель Главы городской администрации

М.В. Коньшаков