

**Постановление Брянской городской администрации
от 03.02.2023 № 354-п**

Об утверждении изменений в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п

В соответствии со статьями 41.1, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564, статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, на основании обращения МКУ «УЖКХ» г. Брянска от 17.01.2023 №1/06-20, с учетом решения временной комиссии по рассмотрению документации по планировке территории бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска и внесению в данную документацию изменений (протокол от 26.01.2023), в целях уточнения «красных линий» ул. Ильи Иванова

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п.

2. Отменить ведомость координат узловых точек красных линий в составе проекта планировки территории, утвержденного постановлением Брянской городской администрации от 22.07.2021 №2189-п «Об утверждении изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, содержащий проект межевания, с целью уточнения места расположения пожарного депо».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» в течение 7 дней с даты его принятия и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

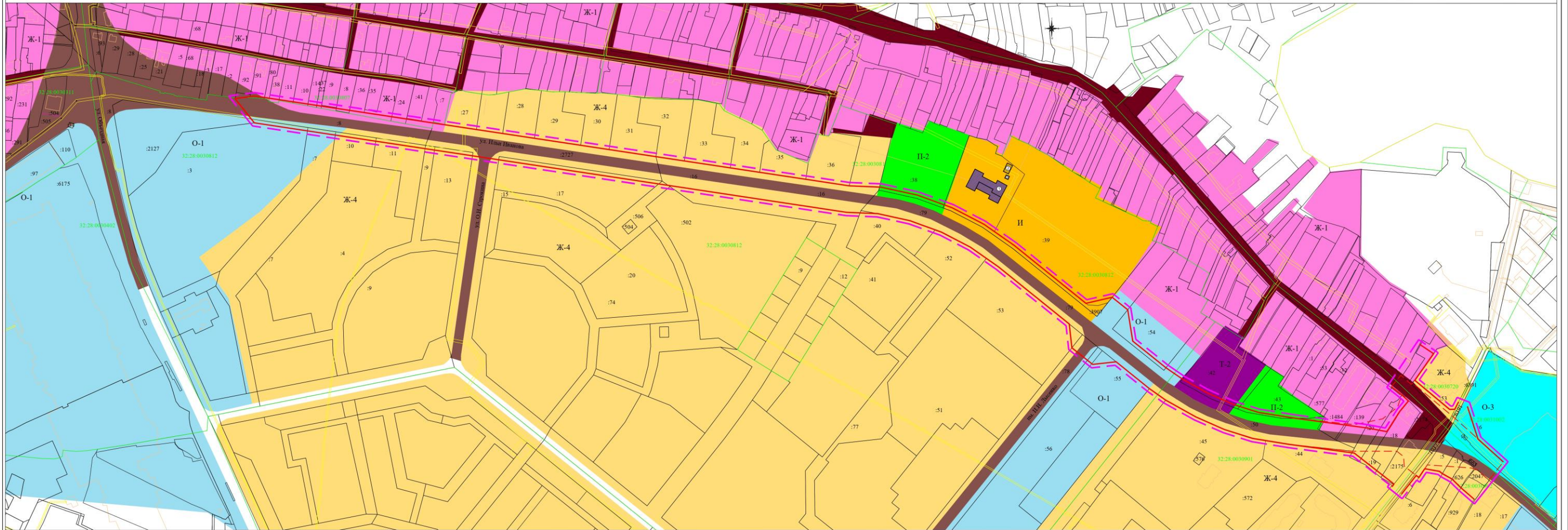
ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Брянской городской
администрации

от 03.02.2023 № 354-п

Внесение изменений в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п

Изменения в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п в целях уточнения "красных линий" ул. Ильи Иванова



- Условные обозначения:**
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
 - Устанавливаемые красные линии
 - Отменяемые красные линии
 - Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы внесения изменений в проект планировки территории

- Функциональные зоны**
- Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж-4 - зона застройки многоквартирными жилыми домами
 - Ж-2 - зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
 - О-1 - зона объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения
 - П-2 - зона коммунально-складских объектов
 - О-3 - зона учреждений высшего и среднего специального образования
 - И - зона инженерной инфраструктуры
 - Т-2 - зона объектов транспортной инфраструктуры
 - Городские улицы

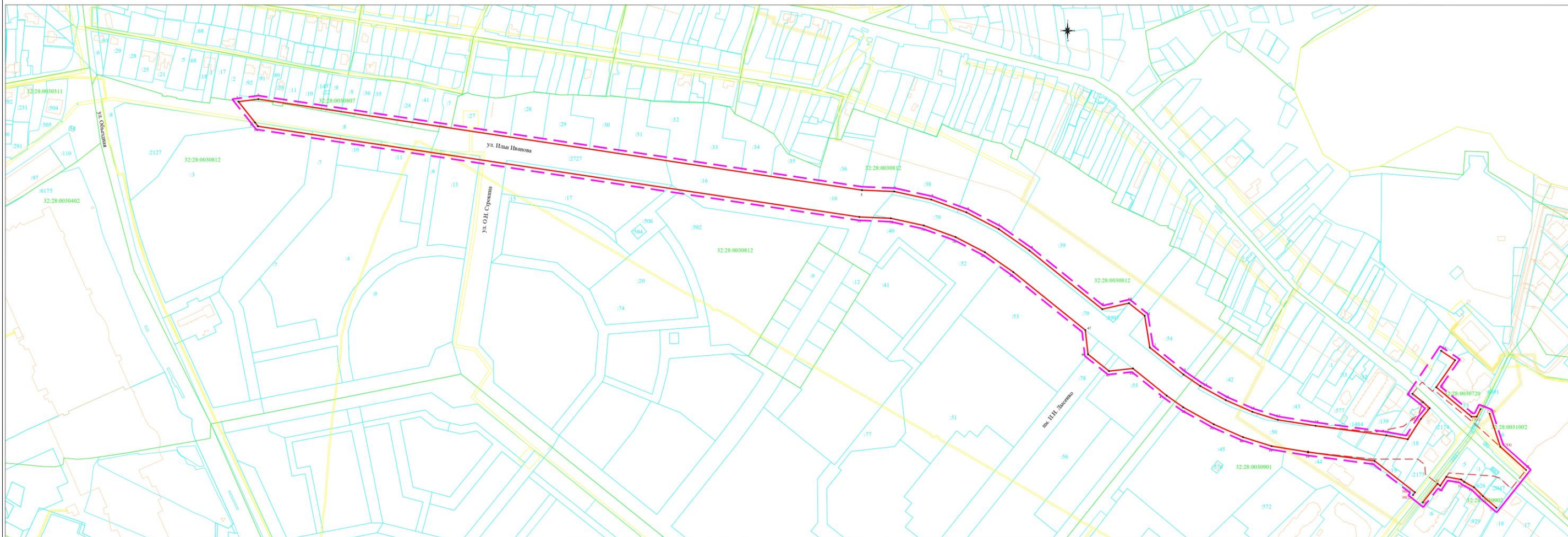
Экспликация

№ п/п	Наименование	Состояние
1	Пожарное депо	проектируемое
2	Гараж, складские помещения	проектируемый
3	Резервуар для воды	проектируемый

Информация о проекте						Дата		
Имя	Класс	Вид	Масштаб	Лист	Всего	Год	Мес	Дни
Разработчик	Архитектор	Инженер	1:2000	1	1	2022	10	22
Проектировщик	Архитектор	Инженер	1:2000	1	1	2022	10	22
Исполнитель	Архитектор	Инженер	1:2000	1	1	2022	10	22

000 «Проект-Сервис»
Масштаб 1:2000

Изменения в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п в целях уточнения "красных линий" ул. Ильи Иванова



Объекты капитального строительства	Координаты, м		Объемные характеристики	Координаты, м		Объемные характеристики	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	493413.04	217209.87	21	493419.04	217476.30	34 (2)	493387.24	217423.51
2	493413.04	217210.89	22	493409.27	217408.38	34 (3)	493311.24	217424.53
3	493399.84	217441.23	23	493397.80	217423.74	37	493397.74	217434.54
4	493397.88	217443.21	24	493391.41	217433.33	38	493393.87	217440.73
5	493393.87	217433.12	25	493384.36	217416.33	39	493393.77	217444.39
6	493386.91	217430.43	26	493387.22	217428.00	40	493393.14	217440.08
7	493414.96	217448.18	27	493384.54	217440.51	41	493392.20	217457.78
8	493370.13	217444.89	27 (1)	493380.31	217448.24	42	493397.41	217452.31
9	493314.11	217432.12	27 (2)	493374.74	217433.88	43	493396.14	217448.75
10	493312.12	217432.72	27 (3)	493367.82	217447.24	44	493393.04	217457.46
11	493313.37	217433.11	27 (4)	493364.82	217443.13	45	493393.17	217442.22
12	493364.25	217382.74	28	493384.44	217421.43	46	493393.13	217376.97
13	493338.11	217382.77	29	493328.88	217417.51	47	493392.00	217386.98
14	493300.13	217387.42	30	493345.16	217417.41	48	493378.13	217440.01
15	493300.87	217397.58	31	493333.69	217414.05	49	493387.87	217387.82
16	493270.84	217401.18	31 (2)	493324.74	217419.71	50	493398.19	217373.19
17	493274.79	217402.81	32	493320.31	217412.85	51	493387.34	217324.98
18	493290.00	217410.99	33	493341.83	217424.43	52	493328.04	217474.07
19	493293.82	217423.99	34	493374.70	217432.89	53	493329.99	217441.48
20	493300.81	217424.84	35	493364.89	217420.81	54	493384.43	217338.11
21 (1)	493300.81	217424.23	36	493356.13	217427.87	55	493400.18	217233.84

- Условные обозначения:**
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
 - Устанавливаемые красные линии
 - Отменяемые красные линии
 - Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы внесения изменений в проект планировки территории
 - Изменения характерная точка красной линии

Исполнитель: *Иванов И.И.*
 Проверено: *Петров П.П.*
 Проект планировки территории: *Иванов И.И.*
 Чертеж красных линий: *Иванов И.И.*
 Масштаб: 1:2000

Введение

Цель подготовки проекта планировки территории – обоснование границ территории, в пределах которой разрабатывается размещение автомобильной дороги в соответствии с транспортной инфраструктурой, установленной Генеральным планом г. Брянска.

Задачи проекта планировки:

- выделение и установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории;
- установление границ инженерной и дорожной инфраструктуры, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В составе проекта планировки территории утверждаются красные линии.

Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Магистральная улица общегородского значения имени Ильи Иванова предусмотрена шириной в красных линиях 40м.

Согласно Генеральному плану города Брянска и с учетом СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приняты основные технические и транспортно - эксплуатационные параметры улицы:

- расчетная скорость движения - 80 км/ч;
- число полос движения – 4;
- ширина полосы движения – 3,75 м; 3,5 м;
- ширина пешеходной части тротуара - 3,0 м;
- наибольший продольный уклон - 42 ‰;
- тип дорожной одежды - капитальный;
- ширина разделительной полосы - 4,0 м (3+0,5*2 на краевые полосы разделительной полосы);
- вид покрытия - усовершенствованное (асфальтобетон);
- перспективная интенсивность движения на 20-летнюю перспективу - 13749 прив. авт/сут.

С двух сторон улицы Ильи Иванова предусмотрены велосипедные дорожки шириной 1,5 м.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона размещения линейного объекта – территория бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты красных линий.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	493431.16	2172509.47	21	492976.19	2174278.30	36 (2)	492847.24	2174253.55
2	493435.04	2172538.89	22	492985.27	2174268.34	36 (1)	492851.14	2174256.55
3	493299.86	2173435.22	23	492997.60	2174252.74	37	492897.78	2174196.54
4	493297.88	2173483.21	24	493061.41	2174295.16	38	492910.97	2174097.75
5	493285.87	2173538.12	25	493047.36	2174316.10	39	492919.77	2174043.59
6	493266.91	2173590.45	26	493007.22	2174288.00	40	492933.16	2174001.06
7	493241.96	2173638.58	27	492963.54	2174340.33	41	492952.20	2173957.78
8	493210.13	2173684.09	27 (1)	492963.51	2174348.14	42	492977.45	2173912.31
9	493123.11	2173792.12	27 (2)	492974.74	2174353.88	43	492994.78	2173887.75
10	493132.11	2173831.72	27 (3)	492967.92	2174367.24	44	493035.08	2173837.66
11	493113.37	2173855.15	27 (4)	492918.92	2174383.13	45	493031.17	2173802.22
12	493066.25	2173862.74	28	492884.44	2174421.43	46	493056.15	2173770.97
13	493026.11	2173912.77	29	492828.40	2174377.32	47	493092.00	2173766.98
14	493009.15	2173937.62	30	492845.56	2174357.42	48	493178.13	2173660.05
15	492988.07	2173975.58	31	492858.69	2174344.08	49	493207.67	2173617.82
16	492970.66	2174015.16	31 (1)	492866.74	2174329.57	50	493230.19	2173574.37
17	492958.79	2174052.85	32	492870.31	2174325.05	51	493247.36	2173526.98
18	492950.00	2174108.93	33	492861.03	2174294.03	52	493258.06	2173478.07
19	492935.82	2174213.99	34	492874.20	2174302.89	53	493259.99	2173431.40
20	492930.01	2174245.84	35	492864.09	2174290.05	54	493394.63	2172538.51
21 (1)	492960.35	2174265.23	36	492836.13	2174267.97	55	493400.38	2172533.94

4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Территория проектирования расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Охрана воздушного бассейна.

Комплекс мероприятий предусматриваемых проектом планировки включает планировочные, технологические и организационные мероприятия, обеспечивает благоприятные экологические условия для проживания населения при выполнении всех проектных решений.

Градостроительные планировочные мероприятия предусматривают:

- благоустройство территории;
- озеленение территории.

Технологические мероприятия сводятся к использованию современного инженерного оборудования.

Организационные мероприятия предусматривают: благоустройство пешеходных направлений, регулярный полив улиц в теплый период, разработку и организацию экологического мониторинга за состоянием атмосферного воздуха.

Охрана и рациональное использование земельных ресурсов

Согласно проекту планировки, техногенные нагрузки приурочены преимущественно к устойчивым территориям и не приведут к значительным негативным изменениям компонентов геологической среды.

Плодородный слой почвы подлежит защите в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» и используется на участках озеленения.

Предусматриваемое благоустройство проектируемой территории позволит избежать негативного воздействия на земельные ресурсы.

Опасные отходы, образующиеся при строительстве и эксплуатации объектов, регулярно должны утилизироваться на специализированных предприятиях, безопасные отходы должны вывозиться на полигон ТБО, что должно исключать их негативное воздействие на территорию.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Решения по светомаскировочным мероприятиям

Согласно п. 9.2. СП 165.1325800.2014 участок, для которого выполняется проект планировки, находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке. Обеспечение светомаскировки на объекте строительства решается централизованно в соответствии с Планом организации и проведения мероприятий по светомаскировке Брянской области и в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» путем отключения питающих линий электрических сетей при введении режимов светомаскировки на территории города.

Мероприятия по инженерной защите объекта от опасных геологических процессов.

В связи с тем, что объект не находится в зоне опасных сейсмических воздействий, выполнение мероприятий по защите от сейсмических воздействий не требуется.

Решения по предупреждению террористических актов.

На основании анализа практических действий по ликвидации последствий террористических актов и материалов расследования по ним разработаны рекомендации населению по поведению в чрезвычайных ситуациях такого рода.

При обнаружении подозрительного предмета, в котором предположительно может находиться взрывчатое вещество, необходимо:

- не трогать, не вскрывать и не передвигать находку;
- зафиксировать время обнаружения находки;
- оповестить других людей, чтобы они держались подальше от подозрительной находки;
- вызвать и дождаться прибытия оперативно-следственной группы, которой представить всю известную информацию о находке.

Действия населения, находящегося поблизости от произошедшего взрыва:

- продвигаться осторожно, не трогать поврежденные конструкции и оголенные провода;
- при задымлении защитить органы дыхания мокрым платком или полотенцем;
- выходить из зоны пожара в наветренную сторону.

Ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций.

С учетом специфики воздействия на людей различных поражающих факторов, возникающих в результате аварийных ситуаций, принято условное подразделение специальных мероприятий по видам защиты населения:

противорадиационная (ПРЗ) - от воздействия ионизирующих излучений;

противохимическая (ПХЗ) - от воздействия отравляющих и ядовитых веществ;

противобактериологическая (ПБЗ) - от воздействия бактериальных средств;

медицинская (МЗ);

противопожарная (ППЗ) - от пожаров.

АС и ДНР характеризуются большим объемом работ и ограниченностью времени на их проведение, поэтому их выполнение возложено на специально обученные и технически оснащенные аварийно-спасательные формирования, входящие в состав МЧС России.

7 Заверение проектной организации

Проект планировки соответствует требованиям действующего законодательства. Технические решения, принятые в проекте планировки, соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта

Н.Н. Левкович

Главный специалист сектора
градостроительного развития отдела
планирования и градостроительного развития
Управления по строительству и развитию
территории города Брянска, 40-00-34

И.Н. Шипулина

Начальник Управления по строительству
и развитию территории города Брянска

Т.В. Волкова

Заместитель Главы городской администрации

М.В. Коньшаков