

Постановление Брянской городской администрации

от 23.04.2024 №1543-п

Об утверждении изменений в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п

В соответствии со статьями 41.1, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564, статьей 9 Правил землепользования и застройки города Брянска, утвержденных Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, на основании обращений МКУ «УЖКХ» г. Брянска от 25.03.2024 №1/06-674, от 28.03.2024 №1/06-715, с учетом решения временной комиссии по рассмотрению документации по планировке территории бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска и внесению в данную документацию изменений (протокол от 27.03.2024)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком

Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 03.02.2023 №354-п, от 11.04.2023 №1252-п, от 03.07.2023 №2529-п, от 13.09.2023 №3708-п), в целях уточнения «красных линий» ул. Ильи Иванова.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Коньшакова М.В.

Глава администрации

А.Н. Макаров

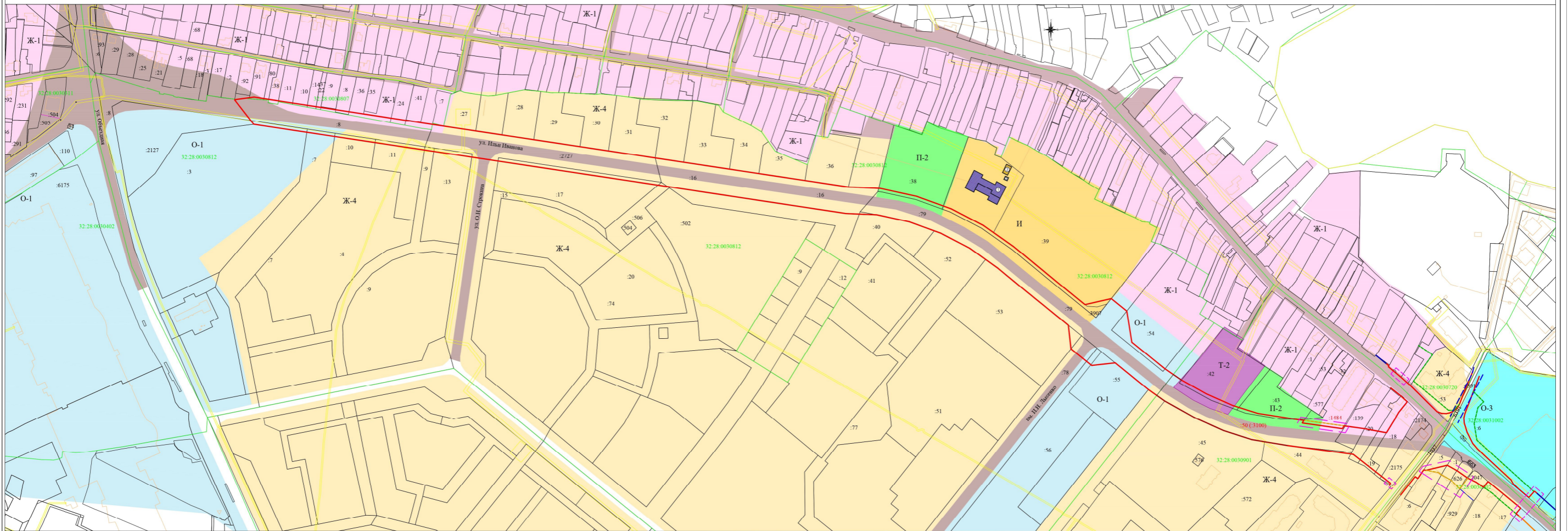
ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Брянской городской
администрации
от 23.04.2024 №1543-п

Внесение изменений в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п

Графическая часть

Изменения в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Обьездной с улицей Городищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362-п в целях уточнения "красных линий" ул. Ильи Иванова



Условные обозначения:

- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Устанавливаемые красные линии
- Отменяемые красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 03.07.2023 № 2529-п
- Отменяемые красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 13.09.2023 № 3708-п
- Отменяемые красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 27.03.2015 № 856-п (в последующих редизейнах)
- Красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 12.08.2014 № 2208-п
- Красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 10.03.2023 № 787-п
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Границы кадастровых кварталов
- Границы внесения изменений в проект планировки территории

Функциональные зоны

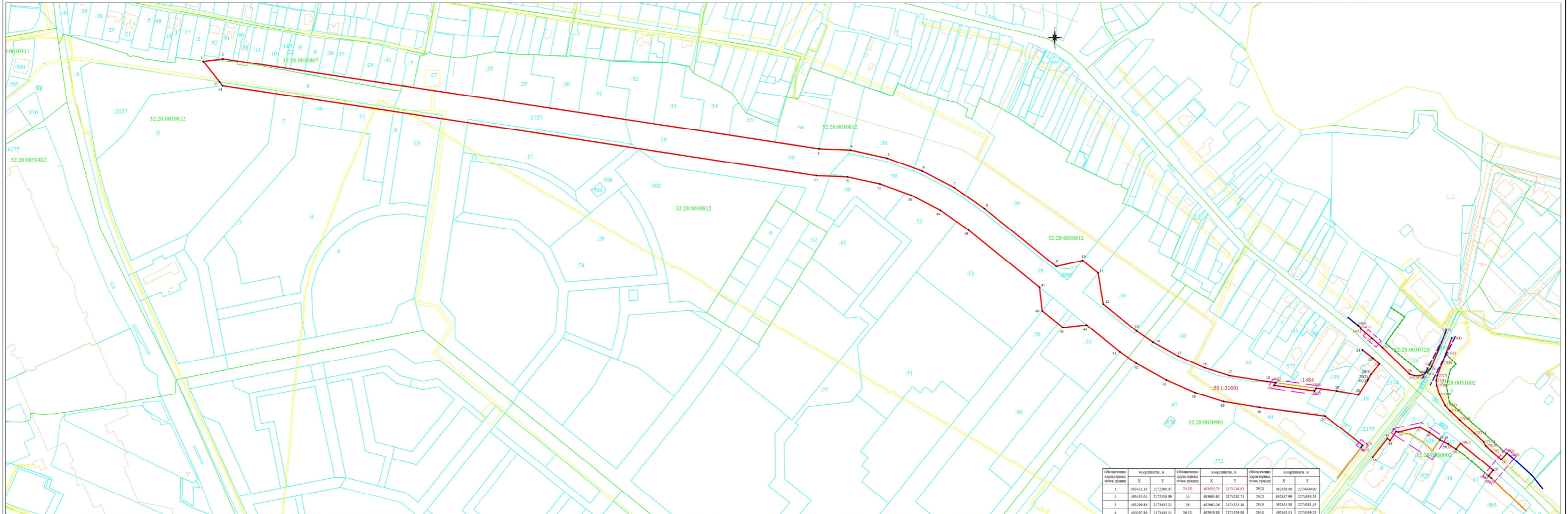
- Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-4 - зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж-2 - зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- О-1 - зона объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения
- П-2 - зона коммунально-складовых объектов
- О-3 - зона учреждений высшего и среднего специального образования
- И - зона инженерной инфраструктуры
- Т-2 - зона объектов транспортной инфраструктуры
- Городские улицы

Экспликация					
№ п/п	Наименование	Состояние			
1	Пожарное депо	проектируемое			
2	Гараж, складское помещение	проектируемый			
3	Резервуар для воды	проектируемый			

Изм.	Кол.	Дата	Масш.	Лист	Всего	Проект планировки территории		
Разработ.	Брянск	10.22				П	1	1
Провер.	Брянск	10.22						
Смет.	Брянск	10.23						
Инженер.	Брянск	10.22						

000 «Проект-Сервис»
Москва 12500

Изменения в проект планировки магистрали городского значения, соединяющей Советский и Бежицкий районы города Брянска на участке от места пересечения улицы Объездной с улицей Гордищенской до места пересечения улицы Бежицкой с переулком Бежицким утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 23.10.2015 № 3362 и в целях уточнения "красных линий" ул. Ильи Иванова



Обозначение красной линии	Координаты, м	Обозначение красной линии	Координаты, м	Обозначение красной линии	Координаты, м
№	X	Y	№	X	Y
1	493411.14	217258.47	24(С)	493911.70	217424.63
2	493415.04	217258.89	25	493911.82	217425.73
3	493290.86	217343.22	26	493941.26	217423.18
4	493297.84	217343.21	26(С)	493938.88	217423.98
5	493285.87	217358.12	26(С)	493938.58	217426.93
6	493266.91	217359.45	26(С)	493939.68	217424.14
7	493241.96	217368.38	26(С)	493941.54	217446.44
8	493210.13	217368.09	26(С)	493946.00	217430.03
9	493123.11	217370.22	27	493966.50	217425.22
10	493112.11	217401.72	27(С)	493968.89	217424.63
11	493113.97	217385.15	27(С)	493972.58	217436.70
12	493066.23	217386.74	27(С)	493923.34	217437.33
13	493026.11	217392.77	27(С)	493915.41	217438.86
14	493009.14	217397.42	27(С)	493916.68	217437.81
15	492988.07	217397.58	27(С)	493979.44	217437.20
16	492970.68	217401.16	27(С)	493939.14	217440.21
17	492938.70	217402.83	27(С)	493971.90	217440.24
18	492930.00	217428.99	27(С)	493944.37	217428.96
18(С)	492940.19	217422.35	27(С)	493930.17	217428.40
18(С)	492944.19	217419.56	27(С)	493914.04	217426.86
18(С)	492935.89	217418.32	27(С)	493906.61	217428.84
18(С)	492940.07	217418.83	27(С)	493902.04	217428.77
19	492935.82	217423.99	27(С)	493871.78	217420.92
20	492929.83	217426.69	27(С)	493859.99	217424.66
20(С)	492912.24	217428.21	27(С)	493833.90	217427.97
20(С)	492915.12	217428.99	27(С)	493844.99	217446.72
20(С)	492940.19	217426.23	28	493832.52	217446.46
21	492976.12	217428.19	28(С)	493842.11	217448.97
22	492985.23	217428.34	28(С)	493838.84	217447.72
23	492997.60	217432.74	28(С)	493805.08	217446.06
24	493014.84	217426.99	28(С)	493808.20	217442.23
24(С)	493029.17	217429.71	29	493816.41	217449.20
24(С)	493030.39	217429.51			

Условные обозначения:

- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Устанавливаемые красные линии
- Отменяемые красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 03.07.2023 № 2529-п
- Отменяемые красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 13.09.2023 № 3708-п
- Отменяемые красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 27.03.2015 № 856-п (в последующих редакциях)
- Красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 12.08.2014 № 2208-п
- Красные линии, принятые по Постановлению Брянской городской администрации от 10.03.2023 № 787-п
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Границы кадастровых кварталов
- Границы внесения изменений в проект планировки территории

Именная характерная точка красной линии

№	Имя	Класс	Адрес	Дата	Подпись	Должность
1	Рябенко	Архитектор	Брянск, ул. Бежицкая, д. 10/22	10.02.2024	[Подпись]	Архитектор
2	Рябенко	Архитектор	Брянск, ул. Бежицкая, д. 10/22	10.02.2024	[Подпись]	Архитектор
3	Рябенко	Архитектор	Брянск, ул. Бежицкая, д. 10/22	10.02.2024	[Подпись]	Архитектор

Чертеж красных линий
Лист № 12/00

ООО «Проект-Сервис»

Введение

Цель внесения изменений в проект планировки территории – уточнение красных линий с целью оптимизации примыкания проектируемой ул. Ильи Иванова к существующей ул. Бежицкой.

Задачи проекта планировки:

- выделение и установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории;
- установление границ инженерной и дорожной инфраструктуры, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В составе проекта планировки территории утверждаются красные линии.

Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Магистральная улица общегородского значения имени Ильи Иванова предусмотрена шириной в красных линиях 40м.

Согласно Генеральному плану города Брянска и с учетом СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приняты основные технические и транспортно - эксплуатационные параметры улицы:

- расчетная скорость движения - 80 км/ч;
- число полос движения – 4;
- ширина полосы движения – 3,75 м; 3,5 м;
- ширина пешеходной части тротуара - 3,0 м;
- наибольший продольный уклон - 42 ‰;
- тип дорожной одежды - капитальный;
- ширина разделительной полосы - 4,0 м (3+0,5*2 на краевые полосы разделительной полосы);
- вид покрытия - усовершенствованное (асфальтобетон);
- перспективная интенсивность движения на 20-летнюю перспективу - 13749 прив. авт/сут.

С двух сторон улицы Ильи Иванова предусмотрены велосипедные дорожки шириной 1,5 м.

Внесение изменений в проект планировки связано с изменением красных линий в связи с уточнением координат земельного участка 32:28:0030901:1484.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона размещения линейного объекта – территория бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	493431.16	2172509.47	24 (3)	493033,73	2174246,63	29(1)	492856.68	2174400.00
2	493435.04	2172538.89	25	493001.02	2174282.71	29(2)	492847.99	2174393.19
3	493299.86	2173435.22	26	492961.26	2174323.18	29(3)	492855,88	2174381,49
4	493297.88	2173483.21	26 (1)	492958,88	2174329,98	29(4)	492861,81	2174369,29
5	493285.87	2173538.12	26 (2)	492958,58	2174336,93	30	492873.02	2174353.07
6	493266.91	2173590.45	26 (3)	492959,68	2174342,14	31	492881.25	2174338.33
7	493241.96	2173638.58	26 (4)	492961,56	2174346,44	32	492873.56	2174306.52
8	493210.13	2173684.09	26 (5)	492964,00	2174350,03	34	492874.20	2174302.89
9	493123.11	2173792.12	27	492966,34	2174352,52	33	492861.03	2174294.03
10	493132.11	2173831.72	27 (1)	492968,89	2174354,61	35	492864.09	2174290.05
11	493113.37	2173855.15	27 (2)	492972,58	2174356,70	36	492836.13	2174267.97
12	493066.25	2173862.74	27 (3)	493023.34	2174377.33	36 (1)	492850,97	2174250,75
13	493026.11	2173912.77	27 (4)	493015.41	2174386.86	36 (2)	492853,88	2174253,03
14	493009.15	2173937.62	27 (5)	492991,69	2174377,85	37	492897.78	2174196.54
15	492988.07	2173975.58	27 (6)	492979,44	2174373,20	38	492910.97	2174097.75
16	492970.66	2174015.16	27 (7)	492959,14	2174365,21	39	492919.77	2174043.59
17	492958.79	2174052.85	27 (8)	492951,94	2174363,54	40	492933.16	2174001.06
18	492950.00	2174108.93	27 (9)	492944,55	2174363,98	41	492952.20	2173957.78
18 (1)	492948.19	2174122.35	27 (10)	492930,37	2174368,48	42	492977.45	2173912.31
18 (2)	492944.3	2174119.56	27 (11)	492914,04	2174376,86	43	492994.78	2173887.75
18 (3)	492935.89	2174180.32	27 (12)	492906,01	2174383,84	44	493035.08	2173837.66
18 (4)	492940.07	2174182.83	27 (13)	492892,03	2174398,77	45	493031.17	2173802.22
19	492935.82	2174213.99	27 (14)	492871,73	2174420,92	46	493056.15	2173770.97
20	492929.85	2174246.69	27 (15)	492859,09	2174434,66	47	493092.00	2173766.98
20 (1)	492951.24	2174260.21	27 (16)	492853,19	2174437,97	48	493178.13	2173660.05
20 (2)	492953.12	2174260.95	27 (17)	492844,93	2174446,72	49	493207.67	2173617.82
20 (3)	492960.35	2174265.23	28	492832,52	2174461,46	50	493230.19	2173574.37
21	492976.32	2174278.19	28 (1)	492842,15	2174469,97	51	493247.36	2173526.98
22	492985.27	2174268.34	28 (2)	492838,84	2174473,72	52	493258.06	2173478.07
23	492997.60	2174252.74	28 (3)	492805,08	2174446,06	53	493259.99	2173431.40
24	493014.84	2174266.99	28 (4)	492808,29	2174442,23	54	493394.63	2172538.51
24 (1)	493029,17	2174249,71				55	493400.38	2172533.94
24 (2)	493030,59	2174250,51	29	492816.61	2174449.20			

4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Территория проектирования расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Охрана воздушного бассейна.

Комплекс мероприятий предусматриваемых проектом планировки включает планировочные, технологические и организационные мероприятия, обеспечивает благоприятные экологические условия для проживания населения при выполнении всех проектных решений.

Градостроительные планировочные мероприятия предусматривают:

- благоустройство территории;
- озеленение территории.

Технологические мероприятия сводятся к использованию современного инженерного оборудования.

Организационные мероприятия предусматривают: благоустройство пешеходных направлений, регулярный полив улиц в теплый период, разработку и организацию экологического мониторинга за состоянием атмосферного воздуха.

Охрана и рациональное использование земельных ресурсов

Согласно проекту планировки, техногенные нагрузки приурочены преимущественно к устойчивым территориям и не приведут к значительным негативным изменениям компонентов геологической среды.

Плодородный слой почвы подлежит защите в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» и используется на участках озеленения.

Предусматриваемое благоустройство проектируемой территории позволит избежать негативного воздействия на земельные ресурсы.

Опасные отходы, образующиеся при строительстве и эксплуатации объектов, регулярно должны утилизироваться на специализированных предприятиях, безопасные отходы должны вывозиться на полигон ТБО, что должно исключать их негативное воздействие на территорию.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Решения по светомаскировочным мероприятиям

Согласно п. 9.2. СП 165.1325800.2014 участок, для которого выполняется проект планировки, находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке. Обеспечение светомаскировки на объекте строительства решается централизованно в соответствии с Планом организации и проведения мероприятий по светомаскировке Брянской области и в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» путем отключения питающих линий электрических сетей при введении режимов светомаскировки на территории города.

Мероприятия по инженерной защите объекта от опасных геологических процессов.

В связи с тем, что объект не находится в зоне опасных сейсмических воздействий, выполнение мероприятий по защите от сейсмических воздействий не требуется.

Решения по предупреждению террористических актов.

На основании анализа практических действий по ликвидации последствий террористических актов и материалов расследования по ним разработаны рекомендации населению по поведению в чрезвычайных ситуациях такого рода.

При обнаружении подозрительного предмета, в котором предположительно может находиться взрывчатое вещество, необходимо:

- не трогать, не вскрывать и не передвигать находку;
- зафиксировать время обнаружения находки;
- оповестить других людей, чтобы они держались подальше от подозрительной находки;
- вызвать и дождаться прибытия оперативно-следственной группы, которой представить всю известную информацию о находке.

Действия населения, находящегося поблизости от произошедшего взрыва:

- продвигаться осторожно, не трогать поврежденные конструкции и оголенные провода;
- при задымлении защитить органы дыхания мокрым платком или полотенцем;
- выходить из зоны пожара в наветренную сторону.

Ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций.

С учетом специфики воздействия на людей различных поражающих факторов, возникающих в результате аварийных ситуаций, принято условное подразделение специальных мероприятий по видам защиты населения:

противорадиактивная (ПРЗ) - от воздействия ионизирующих излучений;

противохимическая (ПХЗ) - от воздействия отравляющих и ядовитых веществ;

противобактериологическая (ПБЗ) - от воздействия бактериальных средств;

медицинская (МЗ);

противопожарная (ППЗ) - от пожаров.

АС и ДНР характеризуются большим объемом работ и ограниченностью времени на их проведение, поэтому их выполнение возложено на специально обученные и технически оснащенные аварийно-спасательные формирования, входящие в состав МЧС России.

7. Заверение проектной организации

Проект планировки соответствует требованиям действующего законодательства. Технические решения, принятые в проекте планировки, соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта

Н.Н. Левкович

Главный специалист сектора
градостроительного развития отдела
планирования и градостроительного развития
Управления по строительству и развитию
территории города Брянска, 40-00-34

И.Н. Шипулина

Начальник Управления по строительству
и развитию территории города Брянска

Т.В. Волкова

Заместитель Главы
городской администрации

М.В. Коньшаков