

**Постановление Брянской городской администрации
от 25.07.2017 № 2581-п**

**Об отказе в предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая итоговый документ публичных слушаний от 08.06.2017, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска от 20.06.2017 №117, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 №170-п, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства следующим заявителям:

1.1. Отказать в предоставлении Воробьеву Д.В., Васильеву Д.Г. разрешения на условно разрешенные виды использования (**отдельно стоящие объекты общественного питания, торговли, обслуживания населения общей площадью до 1000 кв.м, гостиницы, дома приема гостей**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033302:436, площадью 1027 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, тер СО Прогресс, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).

1.2. Отказать в предоставлении Ефимову Г.А. разрешения на условно разрешенный вид использования (**мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0012525:19, площадью 899 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г Брянск, ул.Вокзальная, дом 92, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).

1.3. Отказать в предоставлении Волковой А.В. разрешения на условно разрешенный вид использования (**мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015610:71, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г.Брянск, ст Ветеран-1, уч.72, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).

1.4. Отказать в предоставлении Скоку А.Н. разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства (**для отдельно стоящих многоквартирных жилых домов: минимальная площадь земельных участков - 447 кв. м**) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0023802:43, площадью 447 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г.Брянск, тер. со Энергетик, участок 27, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).

1.5. Отказать в предоставлении Винникову Н.Е. разрешения на условно разрешенный вид использования (**объекты автосервиса и технического обслуживания автомобилей; отдельно стоящие и встроенно-пристроенные объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032703:5, площадью 484 кв. м, расположенного по адресу: Брянская обл, г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 76, находящегося в зоне размещения коммунальных объектов (ПК2).

1.6. Отказать в предоставлении Смирновой О.В. разрешения на условно разрешенный вид использования (**отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками**) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0011128:43, площадью 730 кв.м., расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер СО «50 лет Советской власти», уч. 9, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

И.о. Главы администрации

В.Н. Предеха