

**Постановление Брянской городской администрации
от 10.05.2017 № 1549-п**

«О Порядке предоставления из бюджета города Брянска субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, в связи с оказанием услуг и выполнением работ в сфере жилищно-коммунального хозяйства по регулируемым ценам, тарифам»

В соответствии с пунктом 3 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам- производителям товаров, работ, услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления из бюджета города Брянска субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, в связи с оказанием услуг и выполнением работ

в сфере жилищно-коммунального хозяйства по регулируемым ценам, тарифам (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Брянской городской администрации от 31.05.2016 № 1745-п «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Брянска субсидий организациям, оказывающим услуги и выполняющим работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете "Брянск".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы городской администрации Сергеева Н.А.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Утвержден
постановлением Брянской
городской администрации
от 10.05.2017. № 1549-п

ПОРЯДОК
предоставления из бюджета города Брянска
субсидий юридическим лицам и индивидуальным
предпринимателям, а также физическим лицам, в связи с оказанием
услуг и выполнением работ в сфере
жилищно-коммунального хозяйства по регулируемым
ценам, тарифам

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует механизм предоставления из бюджета города Брянска субсидий в связи с оказанием услуг и выполнением работ в сфере жилищно-коммунального хозяйства:

- по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, общежитиях и многоквартирных домах, ранее имевших статус общежитий;

- по оказанию банных услуг населению.

1.2. Предоставление субсидий осуществляется на безвозмездной, безвозвратной основе.

1.3. Субсидии из бюджета города Брянска выделяются в целях:

1.3.1. Возмещения затрат и (или) недополученных доходов, связанных с оказанием услуг и выполнением работ по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов, в связи с начислением гражданам платы за содержание жилых помещений по ценам, утвержденным постановлением Брянской городской администрации, не обеспечивающим возмещение издержек в полном объеме.

1.3.2. Возмещения затрат, связанных с оказанием банных услуг населению по тарифам, утвержденным постановлением Брянской городской администрации, и выполнением городских социально-экономических заказов.

1.4. Главным распорядителем средств бюджета города Брянска (далее по тексту - главный распорядитель) по вышеуказанным расходам является комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации.

1.5. Расходы бюджета, связанные с предоставлением субсидий, утверждаются Решением Брянского городского Совета народных депутатов о бюджете города Брянска на соответствующий финансовый год и плановый период.

Критерии отбора получателей субсидий

1.6. Получателями субсидий являются:

1.6.1. Управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы и (или) иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными домами, на основании решения, принятого общим собранием собственников помещений о выборе способа управления, и в которых расположены муниципальные жилые помещения.

1.6.2. Управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании результатов открытого конкурса по отбору управляющих организаций, в порядке, установленном частью 2 статьи 163 либо частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, и в которых расположены муниципальные жилые помещения.

1.6.3. Организации, осуществляющие содержание и обслуживание общежитий и многоквартирных домов, ранее имевших статус общежитий, собственники жилых помещений которых не приняли решение о выборе

способа управления многоквартирным домом, по ценам, установленным постановлением Брянской городской администрации.

1.6.4. Организации, оказывающие банные услуги населению по тарифам, установленным постановлением Брянской городской администрации.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Предоставление субсидий осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидий, заключенного между главным распорядителем и получателем субсидий в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом финансового управления Брянской городской администрации от 27.12.2016 № 51 «Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) между получателем средств бюджета города Брянска и юридическим лицом (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателем, физическим лицом-производителем товаров, работ, услуг о предоставлении субсидий из бюджета города Брянска».

2.2. Предоставление субсидий организациям, оказывающим услуги и выполняющим работы по содержанию общего имущества собственников в многоквартирных домах, осуществляется при одновременном соблюдении следующих условий:

- соответствия организации определению пунктов 1.6.1.- 1.6.3. настоящего приложения;

- наличия разницы в цене на содержание жилых помещений, сложившейся в результате регулирования цен для населения.

2.3. Для заключения соглашения на предоставление субсидий организации представляют главному распорядителю следующие материалы:

2.3.1. Для заключения соглашения на предоставление субсидий на возмещение затрат и (или) недополученных доходов в связи с оказанием населению жилищных услуг:

- заверенные в установленном порядке копии учредительских документов, свидетельства о государственной регистрации юридических лиц;

- расчет-заявку на получение субсидий на финансовый год по форме № 2 приложения к настоящему Порядку;

- копию документа, подтверждающего полномочия организации по управлению домом (договор управления, иные документы);

2.3.2. Для заключения соглашения на предоставление субсидий на возмещение затрат, связанных с оказанием банных услуг населению:

- заверенные в установленном порядке копии учредительских документов, свидетельства о государственной регистрации юридических лиц;

- расчет-заявку на получение субсидий на финансовый год по форме № 1 приложения к настоящему Порядку.

2.4. Главный распорядитель проводит прием и проверку представленных организациями материалов и в течение 10-и дней со дня приема заключает соглашение о предоставлении субсидий.

2.5. Основаниями для отказа получателю субсидий в предоставлении являются:

- не соответствие критериям получателей субсидий в соответствии с пунктом 1.6. Порядка;

- неправильность оформления документов;

- наличие недостоверных и (или) неполных сведений в представленных документах;

2.6. Соглашение о предоставлении субсидий заключается при условии, что получатель субсидий на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключается соглашение,:

- не имеет иной просроченной задолженности перед бюджетом (за исключением задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджет);

-не является юридическим лицом, в уставном капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство и территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- не является получателем средств из бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели, указанные в настоящем Порядке.

2.7. Предоставляемые в рамках соглашений субсидии направляются:

- на обеспечение расходов по содержанию общего имущества собственников многоквартирных домов, обслуживаемых получателем субсидий;

- на обеспечение расходов, связанных с оказанием банных услуг для населения.

2.8. Плановый расчет субсидий в целях возмещения затрат и (или) недополученных доходов, связанных с оказанием жилищных услуг населению производится:

2.8.1. По муниципальным жилым помещениям многоквартирных домов, общежитий и многоквартирных домов, ранее имевших статус общежитий, собственники помещений которых выбрали один из способов управления домом - управление управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом, или иным специализированным потребительским кооперативом, а также управление которыми осуществляется управляющей организацией на основании результатов открытого конкурса по отбору управляющих организаций:

- как разница между размером платы за содержание жилых помещений, начисленной по цене, установленной договором управления с управляющей организацией, органами управления товарищества собственников жилья либо органами управления жилищного кооператива, или органами управления иного специализированного потребительского кооператива, и размером платы, начисленной по цене на содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений, в соответствии с постановлением Брянской городской администрации.

2.8.2. По жилым помещениям, расположенным в общежитиях и многоквартирных домах, ранее имевших статус общежитий, собственники помещений которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом:

- как разница между размером платы, начисленной по экономически обоснованной цене на содержание жилых помещений, и размером платы, начисленной по цене на содержание жилых помещений для нанимателей и собственников помещений в соответствии с постановлением Брянской городской администрации.

2.9. Плановый размер субсидий в целях возмещения затрат, связанных с оказанием банных услуг, определяется как разница между расходами предприятия и доходами от оплаты граждан за предоставленные услуги по тарифам, установленным постановлением Брянской городской администрации, а также доходами по прочим видам деятельности.

2.10. Предоставление субсидий на возмещение затрат и (или) недополученных доходов, осуществляется в пределах выделенных лимитов.

2.11. Для получения субсидий получатель субсидий направляет главному распорядителю не позднее 25 числа, месяца следующего за отчетным, отчет по субсидиям.

2.12. Финансовое управление Брянской городской администрации ежемесячно в соответствии с заявкой главного распорядителя перечисляет средства, предусмотренные сводной бюджетной росписью бюджета города Брянска, на лицевой счет главного распорядителя, открытый в органах казначейства.

2.13. Главный распорядитель ежемесячно осуществляет перечисление средств в соответствии с условиями заключенного соглашения платежными поручениями на расчетный счет получателя субсидий, указанный в соглашении.

2.14. В целях недопущения образования кредиторской задолженности на конец отчетного года финансовое управление Брянской городской администрации производит перечисление средств в декабре на основании предварительных расчетов за декабрь.

3. Требования к отчетности

3.1. Порядок, сроки и формы представления получателем субсидий отчетности главному распорядителю устанавливаются в соглашении.

3.2. Получатели субсидий несут ответственность за достоверность и своевременность представляемой отчетности.

4. Осуществление контроля

4.1. Контроль за целевым использованием средств бюджета города Брянска осуществляет главный распорядитель на основании проверки обоснованности затрат, анализа ежемесячных отчетов, представленных получателями субсидий, соответствия представленных отчетов регистрам бухгалтерской отчетности.

4.2. Обязательные проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий получателем субсидий осуществляются главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля.

5. Порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении

5.1. Предоставленные субсидии подлежат возврату в бюджет города Брянска в случаях:

- выявления недостоверных сведений в документах, расчетах и отчетах, представленных получателем субсидий;
- нецелевого использования субсидий или предоставления недостоверных сведений об использовании субсидий, в том числе выявленных по результатам проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями, проведенных органами муниципального финансового контроля.

5.2. В случае нарушения получателями субсидий условий, установленных при их предоставлении, указанные средства подлежат возврату в бюджет города Брянска в двухнедельный срок со дня получения письменного требования о возврате субсидий.

5.3. В случае невыполнения получателем субсидий требования о возврате субсидий в установленные сроки главный распорядитель вправе взыскать полученные субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Порядок возврата субсидий, не использованных в течение финансового года

6.1. В случае, когда по итогам отчетного года перечисленная получателю сумма субсидий превышает размер субсидий за фактически оказанные услуги, выполненные работы, рассчитанный в соответствии с пунктами 2.9. - 2.10. Порядка, излишне перечисленные субсидии подлежат возврату в бюджет города в двухнедельный срок с момента получения от главного распорядителя средств бюджета города уведомления о возврате субсидий.

6.2. В случае неисполнения в указанный срок уведомления о необходимости возврата суммы субсидий в добровольном порядке, главным распорядителем принимаются меры по взысканию указанных средств в судебном порядке.

Начальник отдела прогнозирования
и экономического анализа комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству

Г.И. Яшенина

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

И.о. заместителя
Главы администрации

Н.А. Сергеев

Приложение
к Порядку предоставления из бюджета
города Брянска субсидий юридическим
лицам и индивидуальным предпринимателям,
а также физическим лицам, в связи с
оказанием услуг и выполнением работ
в сфере жилищно-коммунального хозяйства
по регулируемым ценам, тарифам,
утвержденному постановлением Брянской
городской администрации
от 10.05.2017. № 1549-п

Форма № 1

Плановый расчет субсидий на компенсацию выпадающих доходов в связи
с оказанием населению банных услуг на _____ год

	Показатели	Ед. измер.	Тариф	Сумма (тыс. руб)
1.	Натуральные показатели			
	Пропуск посетителей	Чел.		
2.	Расходы: ВСЕГО			
	-Вода	МЗ		
	-Теплоэнергия	Гкал		
	-Горячая вода	МЗ		
	-Электроэнергия	Квт/ч		
	-Газ	МЗ		
	-Материалы			
	-Амортизация			
	-Затраты на оплату труда			
	-Начисления от заработной платы			
	-Прочие расходы			
3.	Себестоимость помывки	Руб/чел		
4.	Доходы: ВСЕГО			
	-доходы от помывок			
	-доходы от платных услуг			
	-доходы от прочих видов деятельности			
5.	Средний тариф	Руб/чел		
6.	Плановая сумма субсидий (стр.2- стр.4)			

Руководитель организации
Исполнитель

Форма № 2

Плановый расчёт субсидии на компенсацию выпадающих доходов в связи с оказанием населению жилищных услуг по _____ на _____ год.

(наименование организации)

№ п/п	Адрес дома, категория жилищного фонда	Общая площадь жилых помещений, м2			Экономически обоснованная цена для предоставления субсидии (Цена по договору управления), руб./м2	Цена за содержание жилого помещения, руб/м2		Сумма планируемых расходов по содержанию общего имущества в МКД по экономически обоснованной цене (по цене договора управления), руб.	Плановые начисления населению, руб.			Сумма субсидии на год с НДС, руб.	Сумма субсидии на год без НДС, руб.
		Всего	в т.ч. собственников	в т.ч. нанимателей		для собственников	для нанимателей		Всего	в т.ч. собственникам	в т.ч. нанимателям		
1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 * 6	10	11 = 4 * 7	12 = 5 * 8	13 = 9 - 10	14 = 13 / 1,18
1.													
...													
	Всего по расчёту:												

Руководитель организации _____

Исполнитель _____

Начальник отдела прогнозирования и экономического анализа
комитета по жилищно-коммунальному хозяйству

Г.И. Яшенина

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству

И.Н. Гинькин

И.о. заместителя
Главы администрации

Н.А. Сергеев