

**Постановление Брянской городской администрации  
от 27.02.2017 № 601-п**

**О внесении изменений в приложение  
к постановлению Брянской городской  
администрации от 16.10.2009 № 1882-п  
«Об утверждении типовой формы  
договора купли-продажи  
муниципального недвижимого  
имущества города Брянска субъектами  
малого и среднего предпринимательства»**

В связи со вступлением в силу 01.01.2017 новой редакции Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Внести в приложение к постановлению Брянской городской администрации от 16.10.2009 № 1882-п «Об утверждении типовой формы договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества города Брянска субъектами малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановлений Брянской городской администрации от 02.09.2010

№ 2254-п, от 24.03.2014 № 720-п, от 14.09.2016 № 3220-п) следующие изменения:

1.1. Пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. Передача Объекта осуществляется в соответствии с законодательством РФ не позднее трех рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи недвижимого имущества.».

1.2. Пункт 3.5. изложить в следующей редакции:

«3.5. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты совершения сделки Покупатель обязан направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в отношении приобретенного Объекта.

Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество осуществляется силами и за счет средств «Покупателя».».

1.3. Пункт 3.6. изложить в следующей редакции:

«3.6. «Покупатель» обязуется не позднее следующего дня с момента внесения записи в Единый государственный реестр недвижимости (далее ЕГРН) предоставить «Продавцу» копию выписки из ЕГРН, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию права на приобретаемый Объект.».

1.4. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Адреса и реквизиты сторон:

«Продавец»

«Покупатель»

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Дата подписания

« » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск», а также разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**