

О передаче в безвозмездное пользование Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центрально-Черноземное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» муниципального нежилого помещения

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», с п.8.3 Положения «О владении, пользовании и распоряжении (управлении) муниципальным имуществом города Брянска», принятого Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 13.11.2002 № 396 – п, рассмотрев Обращение Брянского ЦГМС - филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Центрально-Черноземное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» от 14.12.2016 № 1/421, Брянский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1.Передать в безвозмездное пользование на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центрально-Черноземное управление по гидрометеорологии

и мониторингу окружающей среды» муниципальное нежилое помещение общей площадью 106,6 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Советская, д. 3, пом. 1.

2.Брянской городской администрации в установленном порядке оформить передачу муниципального нежилого помещения вышеуказанному учреждению.

3.Решение вступает в силу со дня его подписания.

4.Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по муниципальной собственности и сфере обслуживания Брянского городского Совета народных депутатов (Ивкин).

Глава города Брянска

А.А. Хлиманков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О передаче в безвозмездное пользование Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центрально - Черноземное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» муниципального нежилого помещения»

Проект Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О передаче в безвозмездное пользование Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центрально - Черноземное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» муниципального нежилого помещения» подготовлен с учетом следующего.

В Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации обратился Брянский ЦГМС - филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Центрально - Черноземное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» с просьбой передать в безвозмездное пользование муниципальное нежилое помещение общей площадью 106,6 кв.м., этаж 1, расположенное по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Советская, д. 3, пом. 1.

Данное нежилое помещение используется вышеуказанным учреждением на праве безвозмездного пользования в соответствии с договором № 130 – БП от 04.03.2016 сроком действия по 31.12.2016 года.

Указанное нежилое помещение находится в муниципальной казне города Брянска.

Основной целью деятельности данного учреждения является обеспечение потребностей государства, юридических и физических лиц в гидрометеорологической, гелиогеофизической информации, а также в информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнения, в том числе экстренной информацией на территории Брянской области.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора безвозмездного пользования с некоммерческими организациями в отношении муниципального имущества возможно без проведения процедуры торгов.

Брянский филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Центрально - Черноземное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» просит рассмотреть вопрос о передаче в безвозмездное пользование на срок с 01.01.2017 по 31.12.2017 вышеуказанного нежилого помещения.

При обсуждении вопроса о передаче в безвозмездное пользование вышеуказанного помещения, просим учесть, что данным учреждением заключены с управляющей компанией договоры на техническое

обслуживание помещения и общедомовые нужды многоквартирного жилого дома, заключены договоры на поставку энерго- и водоснабжения; производится своевременная оплата всех коммунальных услуг.

Выпадающий доход при передаче данного муниципального нежилого помещения в безвозмездное пользование отсутствует, так как его включение в арендный фонд на 2017 год не планировалось.

Вместе с тем, **при сдаче в аренду** вышеуказанного нежилого помещения, предполагаемый доход городского бюджета за 2017 год (с 01.01.2017 по 31.12.2017) **мог бы составить – 345,0 тыс. рублей.**

В случае **включения данного объекта недвижимости в прогнозный план (программу) приватизации,** доход от его продажи мог бы составить не менее **2,1 млн. руб.**

Принятие данного Решения не потребует внесения соответствующих изменений, приостановления, отмену, принятие или признание утратившими силу других правовых актов.

Начальник управления

В.М. Гуленкова

Панкратова Н.В.
74 09 64

Бондаренко Н.И.

Солоненко Н.Н.