

**ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА БРЯНСКА ЗА 2015 ГОД**

Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 17.12.2014 № 70 (в редакции Решения от 25.02.2015 № 98, от 29.04.2015 № 155, от 24.06.2015 № 209, от 29.07.2015 № 226, от 30.09.2015 № 242, от 28.10.2015 № 270) был утвержден прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2015 год.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ заключено 33 договора купли-продажи на муниципальные объекты недвижимости, включенные в программу приватизации на 2015 год, а именно:

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м ²	Цена сделки (без НДС), руб.
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение обл. Брянская, г. Брянск, р-н Советский, ул. Красноармейская, д. 101А	68,8	2 181 225
2.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. 3 Интернационала, д. 1	18,8	656 000
3.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. 3 Интернационала, д. 1	13,5	471 000
4.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Никитина, д. 6А	22,4	588 983
5.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Киевская, д.61	25,3	317 190
6.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Полесская, д.83	115,8	1 692 230
7.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. 3 Интернационала, д.4	48,8	950 470
8.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. 3 Интернационала, д.1	13,6	230 650
9.	Незавершенный строительством склад Брянская область, город Брянск, Советский район, улица Красноармейская, д.105	210,4	1 469 900
10.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Дружбы, д.30	108,7	1 588 470
11.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. 3 Интернационала, д.1	15,4	237 650
12.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Литейная, д.23	73,3	1 282 070
13.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Ново-Советская, д.144	160,8	2 628 840

14.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, ул. 22 Съезда КПСС, д.31А	152,6	3 294 070
15.	Нежилое помещение обл.Брянская, г.Брянск, ул.Молодой Гвардии, д.66, пом.3	57,2	1 028 810
16.	Проходной пункт Брянская область, г.Брянск, Володарский р-н, ул.Чернышевского, д.34, корп.2 с земельным участком площадью 15 кв.м., кадастровый номер 32:28:0021602:1802 обл.Брянская, г.Брянск, ул.Чернышевского	9,6	88 140
17.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Красноармейская, д.126	130,6	3 544 920
18.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул. Красноармейская, д.170б	125,5	3 406 780
19.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, пл.Партизан, д.2	89,1	2 527 120
20.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, пр-кт Ленина, д.10, пом.1	69,3	786 440
21.	Нежилое помещение обл.Брянская, г.Брянск, ул.Фокина, д.22, пом. XIV	5,0	102 540
22.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Красноармейская, д.170Б, пом. IV	99,3	2 022 030
23.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Бежицкий р-н, ул.Ростовская, д.12	14,4	294 920
24.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Ульянова, д.124, пом.14	56	675 420
25.	Диспетчерский пункт Брянская область, г.Брянск, б-р Щорса с земельным участком площадью 66 кв.м., кадастровый номер 32:28:0020503:19 Брянская область, г.Брянск, Володарский район, б-р Щорса	16,7	255 370
26.	Нежилое помещение Брянская область, город Брянск, Советский район, улица Советская, д. 1	129,3	3 694 920
27.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Фокинский район, улица Котовского, д.1	80,30	2 030 510
28.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.22 Съезда КПСС, д.31А	597,5	14 996 950
29.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Ульянова, д.120	17,4	438 980
30.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий р-н, ул. Ростовская, д. 2, пом. 1	71,2	1 433 050
31.	Нежилое помещение Брянская область, город Брянск, Володарский район,	73,6	1 841 530

	улица Никитина, д. № 2А		
32.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 158Б, пом. III	13,9	347 460
33.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Фокинский район, ул. Чапаева, д.8	168,4	4 148 310

Кроме того, в 2015 году было заключено 10 договоров купли-продажи по объектам недвижимости, реализуемым в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, включенным в программу приватизации на 2014 год.

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м ²	Цена сделки (без НДС), руб.
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Литейная, д.56	257,4	3 177 723
2.	Комплекс объектов недвижимости Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Литейная, д.68 -Нежилое помещение (магазин) -Нежилое помещение -Нежилое помещение (склад) с земельным участком общей площадью 1552 кв.м, кадастровый номер 32:28:01 20 11:0013	1185 263,2 162,7	33 025 000
3.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Вокзальная, д.148	107,30	1 619 500
4.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Вокзальная, д.140	103,60	1 563 600
5.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Вокзальная, д.140	104,70	1 580 500
6.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Димитрова, д.43	497,3	3 204 000
7.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Молодой Гвардии, д.88	145,7	2 040 000
8.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Metallургов, д.43	289,8	3 733 000
9.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, ул.Литейная, д.56	257,4	3 177 723
10.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Володарский район, ул.Димитрова, д.43	78,6	791 000

Кроме того, на основании решения суда в 2015 году был реализован 1 объект недвижимости в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ:

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м ²	Цена сделки (без НДС), руб.
1	Тир стрелковый г.Брянск, Советский район, проезд 2-й Станке Димитрова, д.4	226	3 853 526

На торгах, проведенных в 2015 году, были проданы следующие объекты недвижимости, включенные в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2015 год:

№ п/п	Объект	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Продажная цена, руб. (с НДС)
1	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Федюнинского, д.1	834,1	Аукцион	21.05.2015	36 092 000
2	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, просп. Московский, 81, корп.2	35,1	Аукцион	01.07.2015	531 730
3	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Советский район, пер. Горького, 4	22,4	Аукцион	01.07.2015	433 290
4	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Орловская, 10	17,5	Аукцион	01.07.2015	304 860
5	Лифтерная Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Молодой Гвардии, 35	19,2	Аукцион	01.07.2015	411 850
6	Комплекс объектов недвижимости, расположенный по адресу: Брянская область, г. Брянск, Советский район, ул. Калинина, д.86Б: -административное здание общей площадью 249,6 кв.м;		Аукцион	01.07.2015	6 000 000
7	-склад общей площадью 140,2 кв.м;				
8	-гараж общей площадью 59,7 кв.м;				
9	-гараж общей площадью 34,5 кв.м;				
10	-гараж общей площадью 148,1 кв.м;				

11	-гараж общей площадью 83,8 кв.м с земельным участком общей площадью 1642 кв.м.				
12	Нежилое здание Брянская область, г.Брянск, Володарский район, ул. Никитина, д.13А с земельным участком общей площадью 514 кв.м	71,8	Продажа посредством публичного предложе- ния	18.09.2015	792 025
13	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. 22 Съезда КПСС, 15	19,7	Аукцион	08.07.2015	475 580
14	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, улица Почтовая, д.102	734,70	Аукцион	08.07.2015	8 285 450
15	Комплекс объектов, г. Брянск, ул. Тельмана, д. 72А:				
16	-нежилое помещение общей площадью 401,8 кв.м.,		Продажа посредством публичного предложе- ния	25.09.2015	4 686 595
17	-нежилое помещение общей площадью 25,8 кв.м.,				
18	-склад общей площадью 202,3 кв.м., С земельным участком площадью 1781 кв.м.				
18	Многофункциональное здание общей площадью до 10000 кв.м. Брянская область, г.Брянск, ул.Пушкина, д.79 с земельным участком площадью 4800 кв.м., кадастровый номер 32:28:00 21204:30 Брянская область, г.Брянск, Володарский район, ул.Пушкина, уч.79	2 267,5	Продажа посредством публичного предложе- ния	18.12.2015	28 494 870
19	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Советский район, ул.Горького, д.25	61,0	Аукцион	16.11.2015	1 122 000
20	Нежилое помещение обл.Брянская, г.Брянск, ул.Гражданская, д.3, пом.1	43,7	Аукцион	16.12.2015	761 000
21	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, ул.Почтовая, д.126, пом.1	370,9	Аукцион	16.12.2015	9 181 950
22	Нежилое помещение	157,9	Аукцион	09.12.2015	4 287 000

	Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, ул.Комсомольская, д.12				
23	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Фокинский район, пер.Рыночный, д.6	69,4	Аукцион	09.12.2015	1 231 000
24	Административное здание Брянская область, г.Брянск, ул.Репина, д.9 с земельным участком, расположенным по адресу: Брянская область, г.Брянск, Советский район, улица Репина, уч.9, площадью 579 кв.м,	218,7	Аукцион	22.01.2015	3 210 219,24
25	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Коммунаров, д.35	124,6	Аукцион	16.12.2015	2 512 000
26	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул.Гоголя, д.16	101	Аукцион	10.02.2016	3 085 000

Кроме того, на торгах, проведенных в 2015 году, было продано следующее имущество, включенное в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2014 год:

№ п/п	Объект	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Продажная цена, руб. (с НДС)
1	Нежилое помещение Брянская область, город Брянск, Володарский район, улица Академика Королева, д.11	726,5	Продажа посредством публичного предложения	11.03.2015	3 788 449
2	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Литейная, д.52	91,7	Продажа посредством публичного предложения	18.03.2015	971 000
3	Нежилое помещение Брянская обл., г. Брянск, ул. Ульянова, д.15, пом.2	11,5	Продажа посредством публичного предложения	18.03.2015	171 000

И.о. начальника управления

Н.Н. Солоненко