

**ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА БРЯНСКА ЗА 2014 ГОД**

Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 25.12.2013 № 1114 (в редакции Решений от 26.02.2014 № 1161, от 23.04.2014 № 1193, от 18.06.2014 № 1235, от 13.08.2014 № 1255) был утвержден прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2014 год.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ заключено 52 договора купли-продажи на муниципальные объекты недвижимости, включенные в программу приватизации на 2014 год, а именно:

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м ²	Цена сделки (без НДС), руб.
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Почтовая, д.108, помещение 5	64,1	1 442 031
2.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. 3 Интернационала, д.2	12,5	330 957
3.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Чернышевского, д.17	61,3	1 589 123
4.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Красных Партизан, д.29	77	1 800 314
5.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. 2-я Аллея, д.18	72	1 706 800
6.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. 1-я Аллея, д.1	32,8	859 469
7.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Димитрова, д.120	108,7	2 719 289
8.	Нежилое помещение (магазин) Брянская область, г. Брянск, ул. Камозина, д.38	283,2	6 927 705
9.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Горького, д.25 пом. II	46,8	934 258
10.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Комсомольская, д.9	12,2	323 015
11.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Вокзальная, д.152	150,4	2 857 504
12.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, д.8, пом.1	72,8	1 607 867
13.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул.	61,4	1 541 259

	Медведева, д.7		
14.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. 3 Интернационала, д.14	15,1	302 088
15.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Ново-Советская, д.42, пом.1	109,4	2 203 226
16.	Нежилое помещение Брянская обл., г. Брянск, ул. Почтовая, д.67, пом.1	40,3	858 434
17.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Медведева, д.2	6,9	172 508
18.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Комсомольская, д.12	4,6	113 040
19.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, мкр-н Московский, д.37	54,5	1 112 158
20.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, мкр-н Московский, д.37	54,4	1 110 103
21.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. 3 Интернационала, д.14	10	241 277
22.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Ульянова, д.130	63,8	1 577 105
23.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Чернышевского, д.23	186,1	3 892 812
24.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Пушкина, д.72а	74,20	1 489 898
25.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Дзержинского, д.3	71,6	1 465 323
26.	Нежилое помещение Брянская область, город Брянск, Фокинский район, улица Котовского, д.6	4,3	86 002
27.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Литейная, д.74	108,1	3 688 980
28.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Медведева, д.2	6	150 000
29.	Нежилое помещение обл. Брянская, г. Брянск, ул. Ростовская, д.2, пом.8	14,4	330 510
30.	Нежилое помещение Брянская обл., г. Брянск, ул. Ново-Советская, д.111, пом.1	72,8	1 824 572
31.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Харьковская, д.2	10	244 918
32.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Димитрова, д.49	275,7	6 886 448

33.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Чернышевского, д.72Б	83,8	2 506 776
34.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Жилстроя, д.2А	28	857 632
35.	Нежилое помещение обл. Брянская, г. Брянск, пр-кт Московский, д.41Б	52,3	806 776
36.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, пр-кт Московский, д.41Б, пом.4	47	542 368
37.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Шолохова, д.62	92	2 514 408
38.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Шолохова, д.37А	148,9	3 853 388
39.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Кромская, д.50, пом. 1	568,8	9 806 776
40.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. 3 Интернационала, д.1, пом. 29	18,7	381 356
41.	Нежилое помещение обл. Брянская, г. Брянск, ул. Ульянова, д.127, пом. VII	114,8	2 523 730
42.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Комсомольская, д.12	81,8	2 919 490
43.	Нежилое помещение обл. Брянская, г. Брянск, ул. Кромская, д.50, пом. II	53,8	860 170
44.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Кромская, д.50	45,5	728 730
45.	Нежилое помещение обл. Брянская, г. Брянск, ул. Кромская, д.50	44,6	714 320
46.	Нежилое помещение обл. Брянская, г. Брянск, ул. Кромская, д.50	73,2	1 172 370
47.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, просп. Московский, д. 37	18,5	205 000
48.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Дзержинского, д.7А, пом. I	111,4	2 677 119
49.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Советский р-н, ул. Фокина, д.1	11,3	125 428
50.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Советский р-н, ул. Фокина, д.1	13,6	150 856
51.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Фокина, д.37, пом. VI	14,6	256 776
52.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Полесская, д.16	344,8	7 414 408

Кроме того, в 2014-15 годах было заключено 18 договоров купли-продажи по объектам недвижимости, реализуемым в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, включенным в программу приватизации на 2013 год.

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м ²	Цена сделки (без НДС), руб.
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, ул. Литейная, д.31	12,1	312 871
2.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, ул. 3 Интернационала, д.27	71,9	2 014 760
3.	Нежилое помещение Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, ул. Молодой Гвардии, д.8	63,3	1 169 490
4.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Литейная, д.31	59,9	1 475 815
5.	Нежилое помещение-магазин Брянская область, город Брянск, улица 3 Интернационала, д.29	70,5	2 058 991
6.	Нежилое помещение Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, улица 3 Интернационала, д.29	72,8	2 126 164
7.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Куйбышева, д.19	222,3	2 489 246
8.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Чернышевского, д.64	72,8	1 480 669
9.	Нежилое помещение (офис № 5) Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Пушкина, д. 33	49,2	1 197 200
10.	Нежилое помещение (офис) Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Пушкина, д. 33	91	2 289 676
11.	Нежилое помещение-столовая Брянская область, г. Брянск, Володарский р-н, ул. Гоголя, д.18	158,6	3 588 905
12.	Нежилое помещение (продовольственный магазин «Жемчужина») Брянская область, город Брянск, Володарский район, улица Есенина, д.14	103	2 076 712
13.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Севская, д.13	70,3	1 422 998
14.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, улица Чапаева, д.6	185,3	4 529 990
15.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, просп. Московский, д.36	16,4	458 249
16.	Нежилое помещение Брянская область, город Брянск, Фокинский район, пгт	114,9	1 860 190

	Белые Берега, улица Привокзальная, д. 1		
17.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Дуки, д.40	78,5	1 495 018
18.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Почтовая, д.130	300,4	4 665 425

Кроме того, на основании решения суда в 2014 году были реализованы 3 объекта недвижимости в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ:

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м ²	Цена сделки (без НДС), руб.
1	Нежилое помещение г.Брянск, ул. Литейная, д.31	135,6	952 165
2	Нежилое помещение г.Брянск, ул. Кромская, д.50	33,5	577 960
3	Нежилое помещение г.Брянск, бульв. Гагарина, д.28	286,3	11 122 881,36

На торгах, проведенных в 2014 году, были проданы следующие объекты недвижимости, включенные в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2014 год:

№ п/п	Объект	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Продажная цена, руб. (с НДС)
1.	Нежилое помещение (лифтерная) Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, улица Окружная, д. 13	13,0	Аукцион	26.09.2014	258 742
2.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Кромская, д.50	89,8	Аукцион	26.09.2014	1 835 485
3.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Володарского, д. 74	33,8	Аукцион	26.09.2014	510 828
4.	Доля в размере 817/1000 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение общей площадью 234,8 кв.м обл. Брянская, г. Брянск, ул. Ухтомского, д.4, пом.І.		Аукцион	03.10.2014	9 070 000
5.	Нежилое помещение (лифтерная) Брянская обл., г.Брянск, Фокинский район, ул. Богдана Хмельницкого, д.79.	114,2	Продажа посредством публичного предложения	18.11.2014	1 193 437,5
6.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский р-н, просп. Московский, д.81, корп.1	479,7	Аукцион	10.12.2014	6 826 875

7.	Торговый павильон Брянская область, город Брянск, Фокинский район, п.г.т. Белые Берега, улица Коминтерна, д. 9 с земельным участком общей площадью 115 кв.м, кадастровый номер 32:28:0040306:22	54,2	Аукцион	03.12.2014	2 062 102
8.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Литейная, д.52	7,9	Аукцион	23.12.2014	299 700
9.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Володарского, д.50	128,40	Продажа посредством публичного предложения	26.12.2014	1 509 500
10.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Дзержинского, д.5	44,7	Продажа посредством публичного предложения	26.12.2014	268 500

Кроме того, на торгах, проведенных в 2014 году, было продано следующее имущество, включенное в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2013 год:

№ п/п	Объект	Площадь , кв.м	Способ приватизаци и	Дата проведени я торгов	Продажная цена, руб. (с НДС)
1	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, просп. Московский, д. 41Б	35,3	Аукцион	28.01.2014	275 141
2	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Клары Цеткин, 29	119,6	Аукцион	28.01.2014	2 369 453
3	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Димитрова, 82	189,9	Аукцион	12.03.2014	9 380 800

Начальник управления

С.В. Бельшев