

**ОТЧЕТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА БРЯНСКА ЗА 2013 ГОД**

Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2012 № 894 (в редакции Решений от 27.02.2013 № 927, от 24.04.2013 № 971, от 26.06.2013 № 1004, от 28.08.2013 № 1040, от 30.10.2013 № 1084) был утвержден прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2013 год.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ заключено 33 договора купли-продажи на муниципальные объекты недвижимости, включенные в программу приватизации, а именно:

№ п/п	Наименование, местонахождение и назначение объекта	Площадь, м <sup>2</sup>	Цена сделки (без НДС), руб.
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение г. Брянск, Бежицкий район, ул. Ростовская, д.2	15,5	378 000
2.	Нежилое помещение г. Брянск, Бежицкий район, ул. Ростовская, д.2	14,9	364 000
3.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Молодой Гвардии, д.18	162,8	3 924 000
4.	Нежилое помещение г. Брянск, Бежицкий район, ул. Ново-Советская, д.87/19	19,1	484 000
5.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Metallургов, д.19А	72,4	1 481 000
6.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Metallургов, д.19А	68,4	1 277 000
7.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Орловская, д. 30, пом. 3	192,5	3 290 000
8.	Нежилое помещение г. Брянск, Бежицкий район, ул. Харьковская, д.9	109,5	1 947 000
9.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Свободы, д.5	45,3	981 000
10.	Нежилое помещение г. Брянск, Володарский р-н, ул.Свободы, д.5	102,5	1 892 000
11.	Нежилое помещение город Брянск, Володарский район, улица Чернышевского, д.23	817,6	15 769 000
12.	Нежилое помещение г. Брянск, Фокинский р-н, просп. Московский, д.81, корп. 1	730,7	11 148 000
13.	Киоск г. Брянск, пгт Белые Берега, ул. Коминтерна, д.9	7,4	89 847
14.	Нежилое помещение г.Брянск, Володарский район, ул. Чернышевского, д.21	117,3	2 052 227
15.	Нежилое помещение г.Брянск, Бежицкий р-н, ул. Вокзальная, д.12А	70,9	1 219 794
16.	Нежилое помещение магазина город Брянск, Бежицкий район, улица Ново-Советская, д.114/38	170,6	2 913 575
17.	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, ул. Свободы, д.5	14,8	288 000
18.	Нежилое помещение г.Брянск, просп. Ленина, д.9	180,8	1 523 000

19.	Нежилое помещение г.Брянск, ул. Литейная, д.31	38,4	671 000
20.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Литейная, д.56	894,8	11 276 000
21.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Федюнинского, д.7	120,1	2 050 000
22.	Нежилое помещение г.Брянск, Володарский район, ул. Чернышевского, д.21	43,8	971 000
23.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Кромская, 50	16,3	369 933
24.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Чапаева, 8	332,8	6 880 945
25.	Нежилое помещение г. Брянск, Пушкина, 87	375,5	7 237 037
26.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. 3 Интернационала,1	18,8	636 516
27.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Ростовская,6	77,3	2 282 712
28.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. 3 Интернационала,4	201,7	5 161 525
29.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Димитрова,72	61,7	1 181 207
30.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Дзержинского, 44	168,8	4 523 000
31.	Нежилые помещения г. Брянск, ул. Афанасьева, 16	69	1 613 000
32.	Нежилые помещения г. Брянск, ул. Афанасьева, 16	100,1	2 148 000
33.	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Рылеева, 15	106,9	2 448 000

Кроме того, на основании решения суда в 2013 году были реализованы 7 объектов недвижимости в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование, местонахождение и назначение объекта</b>	<b>Площадь, м<sup>2</sup></b>	<b>Цена сделки (без НДС), руб.</b>
1	Нежилое помещение г.Брянск, ул. Литейная, д.31	58,2	1 026 000
2	Нежилое помещение г.Брянск, ул. Литейная, д.31	135,1	2 456 000
3	Нежилое помещение г.Брянск, ул. Литейная, д.31	9,2	172 000
4	Нежилое помещение г.Брянск, ул. Литейная, д.31	29,5	552 000
5	Нежилое помещение г.Брянск, ул. Пушкина, д.25	76,8	615 942
6	Нежилое помещение г.Брянск, б-р Гагарина, д.1	48,4	1 148 000
7	Нежилое помещение г.Брянск, б-р Гагарина, д.1	20,5	504 000

На торгах, проведенных в 2013-2014 годах, были проданы следующие объекты недвижимости, включенные в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2013 год:

№ п/п	Объект	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Продажная цена, руб. (с НДС)
1	Нежилое здание г. Брянск, Бежицкий район, ул. 50лет Октября, д.38а с земельным участком общей площадью 335 кв.м., расположенным по адресу: г. Брянск, Бежицкий район, ул. 50лет Октября, уч. 38А, кадастровый номер:32:28:01 51 14:0009	109,8	Аукцион	23.04.2013	1 752 000
2	Нежилое помещение (бывшая котельная) г. Брянск, Советский район, ул. Горького, д.23	87,3	Аукцион	21.05.2013	1 181 000
3	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Белорусская, д.30	40,7	Аукцион	18.06.2013	1 109 750
4	Нежилое помещение г. Брянск, Володарский район, ул. Профсоюзов, д. 11	382,8	Аукцион	09.07.2013	5 878 962
5	Административное здание город Брянск, Советский район, улица Крапивницкого, 39 с земельным участком общей площадью 200 кв.м, расположенным по адресу: г. Брянск, ул. Крапивницкого, 39, кадастровый номер: 32:28:0032517:49	359,1	Аукцион	09.07.2013	3 093 000
6	Нежилое помещение г. Брянск, Фокинский район, проспект Московский, д. 107	12,9	Аукцион	13.08.2013	253 000
7	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Ульянова, д. 120, пом.2	6,2	Аукцион	13.08.2013	160 278
8	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Ульянова, д. 120	17,8	Аукцион	18.09.2013	322 413
9	Нежилое помещение г. Брянск, ул. 50-й Армии, д. 7	12,8	Аукцион	18.09.2013	237 448
10	Нежилое помещение г. Брянск, Советский район, просп. Станке Димитрова, д. 55В	75,3	Аукцион	02.10.2013	456 000
11	Нежилое помещение г.Брянск, Володарский район, ул. Володарского, д.74	108,6	Продажа посредством публичного предложения	03.12.2013	1 229 292
12	Комплекс объектов г. Брянск, Бежицкий район, ул. Декабристов, д.4 -нежилое помещение; -гараж; -нежилое помещение; -земельный участок	52,7 199,2 133,1 894	Продажа посредством публичного предложения	03.12.2013	1 651 746,5
13	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, просп.	35,3	Аукцион	28.01.2014	275 141

	Московский, д. 41Б				
14	Нежилое помещение г. Брянск, ул. Клара Цеткин, 29	119,6	Аукцион	28.01.2014	2 369 453

Кроме того, на торгах, проведенных в 2013 году, было продано следующее имущество, включенное в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2012 год:

№ п/п	Объект	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Продажная цена, руб. (с НДС)
1	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Димитрова, д. 29А	25,8	Аукцион	15.01.2013	424 095
2	Нежилое помещение Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, пр-кт Московский, д.35А	331,3	Аукцион	15.01.2013	1 342 835
3	Нежилое помещение г. Брянск, Бежицкий район, проезд Федюнинского, д. 20	103,1	Продажа посредством публичного предложения	01.02.2013	1 096 500
4	Нежилое помещение г. Брянск, Бежицкий район, ул. Донбасская, д.59А	107,2	Продажа посредством публичного предложения	01.02.2013	1 210 000
5	Нежилое помещение г. Брянск, Володарский район, ул. Вяземского, д.4	203,9	Продажа посредством публичного предложения	01.02.2013	1 165 000
6	Нежилое помещение г. Брянск, Володарский район, ул. Есенина, д.12	80,2	Продажа посредством публичного предложения	01.02.2013	762 500
7	Нежилое помещение г. Брянск, Володарский район, ул. Есенина, д.8	61,8	Продажа посредством публичного предложения	01.02.2013	558 500
8	2-х этажная пристройка с блоком обслуживания г. Брянск, Бежицкий район, ул. Вокзальная, д. 154	791,90	Продажа посредством публичного предложения	09.04.2013	4 556 400
9	Метал. Контейнеры (17 шт.)		Продажа посредством публичного предложения	09.04.2013	51 000
10	Метал контейнеры (10 шт.)		Продажа посредством публичного предложения	09.04.2013	30 000

Также в 2013 году с аукциона 11.06.2013г. был продан муниципальный пакет акций ОАО «Гостиница «Чернигов» в размере 46 053 обыкновенных именных бездокументарных акций (29% уставного капитала). Цена продажи – 46 160 тыс. руб.

**Начальник управления**

**А.А. Сахно**