

## **Постановление БГА от 14-03-2014 №626-п**

**О внесении изменений в постановление  
Брянской городской администрации от  
07.02.2014 № 281-п «Об утверждении муниципаль-  
ной программы города Брянска «Развитие  
градостроительства на территории муниципаль-  
ного образования – городской округ «город  
Брянск» (2014-2016 годы)»**

В соответствии Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Брянска, утвержденным постановлением Брянской городской администрации от 21.10.2013 №2586-п, с Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2014 № 1174 «О внесении изменений в бюджет города Брянска на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», в целях повышения расходов бюджета города Брянска

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующее изменение в постановление Брянской городской администрации от 07.02.2014 № 281-п «Об утверждении муниципальной про-

граммы города Брянска «Развитие градостроительства на территории муниципального образования – городской округ «город Брянск» (2014-2016 годы):

1.1. Приложение к постановлению «Муниципальная программа города Брянска «Развитие градостроительства на территории муниципального образования – городской округ «город Брянск» (2014-2016 годы)» изложить в новой редакции (приложение к настоящему постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением муниципальной программы возложить на И.В. Медведь, заместителя Главы городской администрации.

**И.о. Главы администрации**

**А.Н. Кистенёв**

Приложение  
к постановлению Брянской  
городской администрации  
от 14.03.2014 № 626-п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ГОРОДА БРЯНСКА**

**«РАЗВИТИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
- ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД БРЯНСК»  
(2014-2016 ГОДЫ)**

**Управление по строительству и развитию  
территории города Брянска**

**Город Брянск**

**ПАСПОРТ**  
**муниципальной программы города Брянска**  
**«Развитие градостроительства**  
**на территории муниципального образования - городской округ «город**  
**Брянск» (2014-2016 годы)**

Наименование муниципальной программы	«Развитие градостроительства на территории муниципального образования – городской округ «город Брянск» (2014-2016 годы)
Ответственный исполнитель программы	Управление по строительству и развитию территории города Брянска
Соисполнители программы	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» г. Брянска
Перечень подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Основное мероприятие: «Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления»</li> <li>2. Основное мероприятие: «Финансовое обеспечение выполнения функций казенными учреждениями»</li> <li>3. Основное мероприятие: «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности»</li> <li>4. Основное мероприятие: «Создание (развитие) многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»</li> <li>5. Кредиторская задолженность за 2013 год</li> </ol>
Цели муниципальной программы	Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования – городской округ «город Брянск» (2014-2016 годы) в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории, создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства, формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности, комплексное и эффективное развитие социальной, производственной и инженерно-

	транспортной инфраструктуры, бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности застройки города Брянска.
Задачи муниципальной программы	- реализация задач и функций, указанных в Положении об Управлении по строительству и развитию территории города Брянска; - реализация задач и функций, указанных в Уставе муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» г. Брянска
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2014-2016 годы
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы	Общий объем средств из бюджета города Брянска, предусмотренных на реализацию муниципальной программы - 308 121,66 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 46 262,76 тыс. рублей; 2015 год – 131 348,60 тыс. рублей; 2016 год – 130 510,30 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. «Выдача документов по вопросам градостроительного развития территорий города Брянска» 2014 год – 1000 шт. 2015 год – 1000 шт. 2016 год – 1000 шт. 2. «Проведение капитального ремонта и строительства, реконструкции зданий, сооружений и инженерных сетей для муниципальных нужд города Брянска» 2014 год – 21 объект 2015 год – 9 объектов 2016 год – 9 объектов 3. «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства», в т.ч. по объектам: 2014 год – 2 объект 2016 год – 1 объект 4.«Создание (развитие) многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» 2014 год – 3 объекта

## **1. Характеристика текущего состояния градостроительной деятельности в городе Брянске.**

Территориальное развитие города Брянска происходит путём размещения объектов нового капитального строительства, как на свободных, так и на застроенных территориях.

Бурный процесс строительства на всей территории города с учетом перемен в демографической и социально-экономической ситуации обязывает по иному представлять параметры планируемого развития города. Здесь и возникают определённые проблемы в планомерном развитии городских территорий.

К числу основных и наиболее острых проблем, требующих решения, можно отнести следующие:

1. Необходимость разработки документов территориального планирования в соответствии с требованиями Градостроительного и Земельного кодексов РФ, постоянной корректировки градостроительной документации.

2. Отсутствие в городе единой системы информационного обеспечения градостроительной деятельности, что увеличивает сроки подготовки проектной документации и оперативность принятия решений по использованию земельных участков территорий г.Брянска.

3. Отсутствие комплексного подхода по застройке территорий в целях жилищного строительства, что сказывается на формировании современного архитектурного облика города и рекреационных зон.

4. Необеспеченность в полном объеме необходимыми энергоресурсами объектов капитального строительства на вновь осваиваемых территориях, в районах точечной застройки, при реконструкции существующих объектов, что отдалает сроки освоения земельных участков и сдачу объектов в эксплуатацию.

5. Сложность процедуры получения технических условий, их пересогласование и, следовательно, подготовки и согласования проектной документации на объекты строительства, влечет за собой увеличение сроков строительства и ввода объектов в эксплуатацию и является предпосылкой самовольного строительства.

6. Отсутствие комплексного подхода к сети улиц и дорог во всех районах г.Брянска, что неизбежно приводит к их перегрузке, ухудшению условий движения транспортных потоков и росту дорожно-транспортных происшествий.

7. Отсутствие нормативного числа стоянок временного и постоянного хранения автотранспорта практически на всей территории города. Особенно это заметно в центральных частях Советского и Бежицкого районов, вблизи рынков и крупных торговых центров, на территориях жилых микрорайонов.

8. Нерациональное использование земель, расположенных на террито-

рии города, ранее предоставленных под садоводческие общества.

9. Отсутствие гидрологического проекта, необходимого для освоения незастроенных территорий вдоль поймы рек Десна, Болва, Снежка.

10. Нехватка объектов социального назначения, в первую очередь детских дошкольных учреждений.

Вместе с тем, Управлением по строительству и развитию территории города Брянска в целях решения указанных проблем, выполняется значительная работа, в том числе подготовлен и принят ряд нормативных правовых документов, регулирующих градостроительную деятельность в городе:

- Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утверждённые Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 №991;

- постановление Брянской городской администрации от 06.12.2007 №2697-п «О порядке подготовки, утверждения, регистрации и выдачи градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории города Брянска»;

- постановление Брянской городской администрации от 14.11.2007 №2562-п «Об утверждении Положения о временных объектах на территории города Брянска»;

- распоряжение Брянской городской администрации от 19.04.2010 №158-р «Об установлении порядка согласования Управлением по строительству и развитию территории города Брянска документации территориального планирования и проектирования для комплексного освоения свободных и застроенных территорий в городе Брянске»;

- постановление Брянской городской администрации от 26.07.2011 №1844-п «О подготовке проекта по внесению изменений (корректировки) в генеральный план города Брянска (разработка 1-го этапа)».

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса РФ в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов и других элементов) осуществляется подготовка проектов планировки территории.

В период с 2009-2013 годы **утверждены следующие проекты планировки:**

- территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска;

- части бывшей территории завода «Арсенал» и площади Славянской по улице Калинина в Советском районе города Брянска;

- территории по улице Ульянова от памятного знака в честь воинов 11 гвардейской армии Брянского фронта до пересечения с улицей Камозина в Бежицком районе города Брянска;

территории по улице Пушкина (территория гидропарка) в Володарском районе г.Брянска;

- территории, ограниченной улицей Объездной и границами садовых обществ «Тюльпан», «Мичурин-2», «Мичуринец», «Ласточка», «Рассвет-2», в Советском районе города Брянска (планировочный район «Изумруд-

ный»);

- территории юго-западной стороны завода «Литий» в Фокинском районе г.Брянска;

- территории по ул. Флотской (пойма реки Десна) в Бежицком районе г.Брянска для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- части территории парка имени А.С. Пушкина по ул. Майской Стачки в Бежицком районе города Брянска для строительства теннисного центра;

- территории по улице Луговой в Советском районе г.Брянска (микрорайон «Тихвинский») для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- территории, ограниченной улицами Луначарского, Горького, Калинина, Фокина в Советском районе г.Брянска;

- территории по улице Пролетарской в р.п. Большое Полпино Володарского района г.Брянска, для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства;

- территории на пересечении улиц 4-й Разина и Профсоюзов в Володарском районе г.Брянска, для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства;

- территории по улице Центральной в р.п. Большое Полпино Володарского района г.Брянска, для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства;

- территории квартала, ограниченного улицами Дуки, Красина, Бондаренко, 9 Января в Советском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории, ограниченной проспектом Московским, улицами Менжинского, Челюскинцев, Тухачевского в Фокинском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории, ограниченной улицами Дуки, Красина, существующим проездом возле гостиницы «Турист» в Советском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории, ограниченной улицами Дуки, Некрасова, Верхняя Лубянка, Кулькова в Советском районе г.Брянска, для комплексного освоения в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории, ограниченной улицами 3 Июля, 9 Января, Матвеева, В.Сафроновой в Советском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

**и схемы генеральных планов:**

- территории по ул. Литейной в Бежицком районе г.Брянска для строительства фабрики мороженого;

- территории, ограниченной ул. Красный Маяк, Крестьянской, Тельмана, Чернышевского в Володарском районе г.Брянска;

- территории, ограниченной улицами Фосфоритной, Рылеева, Тельмана в Володарском районе г.Брянска, для комплексного освоения в целях многоэтажного жилищного строительства;



- территории, ограниченной улицами Профсоюзов, Кольцова, Свободы, перспективной улицей Мичурина в Володарском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства

Утверждены изменения в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г.Брянска, утверждённый постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п, в границах квартала, ограниченного ул. Войстроченко, Горбатова, Крахмалёва, жилой улицей №1.

**Ведётся разработка проектов планировки:**

- территории квартала, ограниченного ул. Авиационной, Брянского Фронта, перспективной ул. Романа Брянского в Советском районе г.Брянска;

- территории по ул. Флотской (левая сторона) в Бежицком районе г.Брянска в целях строительства объектов сервисного обслуживания автотранспортных средств;

- территории, ограниченной улицами Народной, Катунина, проездом 2-м Карьерным в Бежицком районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

-территории, ограниченной улицами Ново-Советской, Молодой Гвардии, Кирова, Metallургов в Бежицком районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории, ограниченной улицами Богдана Хмельницкого, Дзержинского, Красных Партизан, Гомельской в Фокинском районе г. Брянска, для комплексного освоения в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории, ограниченной улицами Институтской, Стахановской, переулками 22 Съезда КПСС, Житомирским в Бежицком районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории, ограниченной улицами 8 Марта, Фокина, переулком Советским, проездом Трубчевским в Советском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории, ограниченной улицами Унечской, 7 Ноября, Полеской, Коммунаров в Фокинском районе г.Брянска;

- территории, ограниченной улицами Анри Барбюса, Олега Кошевого, Ермакова, переулком Киевским в Фокинском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории, ограниченной проспектом Ленина, ул. Октябрьской, бровкой оврага в Советском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

-территории по проспекту Московскому (район больничного городка) в Фокинском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

-территории, ограниченной улицами Урицкого, 2-й Брянской, Челюскина в р.п. Белые Берега, Фокинского района г.Брянска, для комплексного освоения в целях малоэтажного жилищного строительства;

-территории, ограниченной проспектом Московским, проездом Западным, улицами Чкалова, Полесской, Фестивальной, переулком Фестивальным в Фокинском районе г.Брянска;

-территории, ограниченной улицами Бежицкой, Горбатова, жилой улицей №4 в Советском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

-территории, ограниченной улицами Костычева, Крахмалёва, Советской в Советском районе г.Брянска, для комплексного освоения в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории по ул. Нижне-Заречной (за понтонным мостом) в Советском районе г.Брянск, в целях строительства объекта общественного питания;

-территории, ограниченной ул. Почтовой, Первомайской, Мира в Бежицком районе г.Брянска, в целях строительства объекта автосервиса;

-территории по ул. Бурова в микрорайоне Московском Бежицкого района г.Брянска, в целях комплексного освоения;

-территории, ограниченной ул. 9 Января, 3 Июля, Матвеева, Малыгина в Советском районе г.Брянска, в целях многоэтажного жилищного строительства;

- территории по ул. Сакко и Ванцетти, напротив дома №51, в Советском районе г.Брянска, в целях размещения погрузочно-разгрузочных сооружений и площадок;

- территории по ул. Флотской от транспортного кольца по ул. Ульянова до транспортного кольца по ул. Литейной, в Бежицком районе г.Брянска;

-территории, ограниченной ул. Бондаренко, В.Сафроновой, Дуки в Советском районе г.Брянска, в целях строительства торгового центра;

-территории по ул. Литейной, 2-А, в Бежицком районе г.Брянска, в целях строительства торгового центра;

## **2. Цели и задачи муниципальной программы**

Целью муниципальной программы является обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования – городской округ «город Брянск» (2014-2016 годы) в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории, создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства, формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности, комплексное и эффективное развитие социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры, бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности застройки города Брянска.

Для решения поставленной цели в рамках реализации муниципальной программы планируется решение следующих основных задач:

- реализация задач и функций, указанных в Положении об Управлении по

строительству и развитию территории города Брянска;  
 - реализация задач и функций, указанных в Уставе муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» г. Брянска

### 3. Сроки реализации муниципальной программы.

Реализация муниципальной программы запланирована на период с 2014 по 2016 год.

### 4. Объёмы и источники финансирования.

Главным распорядителем бюджетных средств является Управление по строительству и развитию территории города Брянска.

Источником финансирования муниципальной программы являются средства бюджета города Брянска.

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы – 308 121,66 тыс. рублей, в том числе:

Наименование основного мероприятия	Источник финансирования	Объем средств на реализацию программы тыс. руб.		
		2014 год	2015 год	2016 год
1. Основное мероприятие «Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления»	Средства бюджета города Брянска	26 420,30	25 348,60	25 348,60
2. Основное мероприятие «Финансовое обеспечение выполнения функций казенными учреждениями»	Средства бюджета города Брянска	6 317,70	6 000,00	6 000,00
3. Основное мероприятие «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности»	Средства бюджета города Брянска	3 923,50	100 000,00	99 161,70
4. Основное мероприятие: «Создание (развитие) многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»	Средства бюджета города Брянска	4 111,26		
5. Кредиторская задолженность за 2013 год, в т.ч.:	Средства бюджета города Брянска	5 490,00		
5.1. Оплата работ по корректировке генерального плана города Брянска (разработка 1-го этапа)	Средства бюджета города Брянска	1 000,00		
5.2. Оплата работ по внесению изменений в генеральный план города Брянска (разработка 2-го этапа)	Средства бюджета города Брянска	4 490,00		
Итого		46 262,76	131 348,6	130 510,3

## 5. Состав муниципальной программы

В состав муниципальной программы города Брянска включены следующие основные мероприятия:

- «Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления»,
- «Финансовое обеспечение выполнения функций казенными учреждениями»
- «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности»
- «Создание (развитие) многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»

## 6. Ожидаемые результаты

Наименование результата	Единицы измерения	2014 год	2015 год	2016 год
1.Выдача документов по вопросам градостроительного развития территорий города Брянска	штук	1000	1000	1000
2.Проведение капитального ремонта и строительства, реконструкции зданий, сооружений и инженерных сетей для муниципальных нужд города Брянска	объектов	21	9	9
3.Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности	объектов	2		1
4.Создание (развитие) многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг	объектов	3		

**7. План реализации  
муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории муниципального образования  
- городской округ «город Брянск»» на 2014-2016 годы.**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	Объем средств на реализацию программы тыс. руб.			Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание, целевые индикаторы и показатели)
			2014 год	2015 год	2016 год	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Муниципальная программа «Развитие градостроительства на территории муниципального образования - городской округ «город Брянск»» на 2014-2016 годы</b>	Управление по строительству и развитию территории города Брянска, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» г. Брянска	<b>Всего</b>	<b>46 262,76</b>	<b>131 348,60</b>	<b>130 510,30</b>	
		<b>Средства Бюджета города Брянска</b>	<b>46 262,76</b>	<b>131 348,60</b>	<b>130 510,30</b>	
1. Основное мероприятие «Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления»	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Всего	26 420,30	25 348,60	25 348,60	Выдача документов по вопросам градостроительного развития территорий города Брянска 2014 год - 1000 шт. 2015 год – 1000 шт.
		Средства бюджета города Брянска	26 420,30	25 348,60	25 348,60	

						2016 год – 1000 шт.
2. Основное мероприятие «Финансовое обеспечение выполнения функций казенными учреждениями»	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» г. Брянска	Всего	6 317,70	6 000,00	6 000,00	
		Средства бюджета города Брянска	6 317,70	6 000,00	6 000,00	Проведение капитального ремонта и строительства, реконструкции зданий, сооружений и инженерных сетей для муниципальных нужд города Брянска 2014 год – 21 объект 2015 год - 9 объектов 2016 год – 9 объектов
3. Основное мероприятие «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности» всего, в т. ч. по объектам:	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» г. Брянска	Всего	3 923,50	100 000,00	99 161,70	
		Средства бюджета города Брянска	3 923,50	100 000,00	99 161,70	2014 год – 2 объекта 2016 год – 1 объект
-«Реконструкция площади Воинской Славы по ул. Дуки в Советском районе г. Брянска (1-й этап)»	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» г. Брянска	Средства бюджета города Брянска	1 370,00			2014 год – 1 объект

-«Реконструкция площади Воинской Славы по ул. Дуки в Советском районе г. Брянска (2-й этап)»	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» г. Брянска	Средства бюджета города Брянска	2 000,00	100 000,00	99 161,70	2016 год – 1 объект
-«Плоскостные спортивные сооружения для лица №1 в Советском районе г. Брянска»	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» г. Брянска	Средства бюджета города Брянска	553,50			2014 год – 1 объект
4. Основное мероприятие «Создание (развитие) многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» г. Брянска	Всего	4 111,26			
		Средства бюджета города Брянска	4 111,26			Создание (развитие) многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг 2014 - 3 объекта
5.Кредиторская задолженность за 2013 год всего, в т. ч.:	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Всего	5 490 ,00			
		Средства бюджета города Брянска	5 490,00			
5.1. Оплата работ по корректировке генерального плана города Брянска (разработка 1-го этапа)	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Средства бюджета города Брянска	1 000,00			

5.2. Оплата работ по внесению изменений в генеральный план города Брянска (разработка 2-го этапа)	Управление по строительству и развитию территории города Брянска	Средства бюджета города Брянска	4 490,00			
---	--	---------------------------------	----------	--	--	--

Главный бухгалтер

А.В. Березуцкий

Начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска

Н.В. Бодрова

И.о. руководителя аппарата городской администрации

Г.Н. Корниенко