

**О передаче в безвозмездное пользование
Брянскому областному отделению
политической партии «Коммунистическая
партия Российской Федерации»
муниципальных нежилых помещений**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», Положением «О владении, пользовании и распоряжении (управлении) муниципальным имуществом города Брянска», принятого Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 13.11.2002 № 396 – п, рассмотрев Обращение Брянского областного отделения политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации» от 30.11.2016 № 28, Брянский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Передать в безвозмездное пользование на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 Брянскому областному отделению политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации» нижеуказанные муниципальные нежилые помещения, расположенные по следующим адресам:

- Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Ульянова, д. 113, пом. 6, общая площадь 21,5 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане 3;

- Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Пушкина, д. 68, общая площадь 30,2 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане 3.

2.Брянской городской администрации в установленном порядке оформить передачу муниципальных нежилых помещений вышеуказанной политической партии.

3.Решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по муниципальной собственности и сфере обслуживания Брянского городского Совета народных депутатов (Ивкин).

Глава города Брянска

А.А. Хлиманков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Брянского городского
Совета народных депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование Брянскому областному
отделению политической партии «Коммунистическая партия
Российской Федерации»
муниципальных нежилых помещений»

Проект Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О передаче в безвозмездное пользование Брянскому областному отделению политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации» муниципальных нежилых помещений» подготовлен с учетом следующего.

В Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации обратилось Брянское областное отделение политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации» с просьбой передать в безвозмездное пользование нижеуказанные муниципальные нежилые помещения:

- Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Ульянова, д. 113, пом. 6, общая площадь 21,5 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане 3;
- Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Пушкина, д. 68, общая площадь 30,2 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане 3.

В настоящее время данные нежилые помещения используется вышеуказанной политической партией на праве безвозмездного пользования сроком по 31.12.2016 года в соответствии со следующими договорами:

- от 04.04.2016 № 133 - БП;
- от 04.04.2016 № 132 – БП.

В соответствии со ст. 17.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров безвозмездного пользования с некоммерческими организациями, учреждениями в отношении муниципального имущества возможно без проведения процедуры торгов.

Данные нежилые помещения, предлагаемые к передаче в безвозмездное пользование, находятся в муниципальной казне города Брянска.

В связи с вышеизложенным, Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации предлагает рассмотреть вопрос о передаче в безвозмездное пользование на срок с 01.01.2017 по 31.12.2017 Брянскому областному отделению политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации» вышеуказанных нежилых помещений.

Выпадающий доход при передаче данных нежилых помещений в безвозмездное пользование отсутствует, так как их включение в арендный фонд на 2017 год не планировалось.

При сдаче в аренду указанных нежилых помещений предполагаемые доходы городского бюджета за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 могли бы составить:

-за помещение по ул. Ульянова, д. 113 - 69,6 тыс. рублей

-за помещение по ул. Пушкина, д. 68 - 97,7 тыс. рублей.

Итого при сдаче в аренду данных нежилых помещений общий предполагаемый доход городского бюджета за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 мог бы составить 167,3 тыс. рублей.

Принятие данного Решения не потребует внесения соответствующих изменений, приостановления, отмену, принятие или признание утратившими силу других правовых актов.

Начальник управления

В.М. Гуленкова

Панкратова Н.В.

74 09 64