

**О передаче в безвозмездное пользование Управлению Федеральной службы судебных приставов по Брянской области муниципального нежилого помещения**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», Положением «О владении, пользовании и распоряжении (управлении) муниципальным имуществом города Брянска», принятого Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 13.11.2002 № 396 – п, на основании Обращения Управления Федеральной службы судебных приставов по Брянской области от 10.11.2016 № 16/16065 Брянский городской Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Передать в безвозмездное пользование на период с 01.01.2017 по 31.12.2021 муниципальное нежилое помещение общей площадью 60,9 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане 1, расположенное

по адресу: Брянская область, г.Брянск, Фокинский район, ул. 2-я Аллея, д. 3А.

2.Брянской городской администрации в установленном порядке оформить передачу муниципального нежилого помещения вышеуказанному учреждению.

3.Решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по муниципальной собственности и сфере обслуживания Брянского городского Совета народных депутатов (Ивкин).

**Глава города Брянска**

**А.А. Хлиманков**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту Решения Брянского городского**  
**Совета народных депутатов**  
**«О передаче в безвозмездное пользование**  
**Управлению Федеральной службы судебных приставов**  
**по Брянской области муниципального нежилого помещения»**

Проект Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О передаче в безвозмездное пользование Управлению Федеральной службы судебных приставов по Брянской области муниципального нежилого помещения» подготовлен с учетом следующего.

В Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации обратилось Управление Федеральной службы судебных приставов по Брянской области с просьбой передать в безвозмездное пользование муниципальное нежилое помещение общей площадью 60,9 кв.м., этаж: 1, номера на поэтажном плане 1, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. 2-я Аллея, д. 3А, используемое под гараж.

В настоящее время данное нежилое помещение используется вышеуказанным учреждением на праве безвозмездного пользования в соответствии с договором от 01.03.2004 №51-БП (в редакции дополнительных соглашений от 11.04.2008 № 1; от 17.04.2012 № 2; от 26.11.2012 №3 и от 14.10.2014 №4) сроком по 31.12.2014.

В соответствии со ст. 689 «Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 № 14 - ФЗ (ред. от 02.12.2013) ссудополучатель продолжает пользоваться имуществом после истечения срока действия договора при отсутствии возражений со стороны ссудодателя, то договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

В соответствии со ст. 17.1 Федерального Закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров безвозмездного пользования с некоммерческими организациями, учреждениями в отношении муниципального имущества возможно без проведения процедуры торгов.

Данное муниципальное нежилое помещение, предлагаемое к передаче в безвозмездное пользование, находится в муниципальной казне города Брянска.

В связи с вышеизложенным, Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации предлагает рассмотреть вопрос о передаче в безвозмездное пользование на срок с 01.01.2017 по 31.12.2021 Управлению Федеральной службы судебных приставов по Брянской области вышеуказанного нежилого помещения.

Выпадающий доход при передаче данного нежилого помещения в безвозмездное пользование отсутствует, так как его включение в арендный фонд города Брянска на 2017 год не планировалось.

При сдаче в аренду указанного нежилого помещения предполагаемый доход городского бюджета за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 мог бы составить 197,1 тыс.рублей.

Принятие данного Решения не потребует внесения соответствующих изменений, приостановления, отмену, принятие или признание утратившими силу других правовых актов.

**Начальник управления**

**В.М. Гуленкова**

*Панкратова Н.В.*

*74 09 64*