

О передаче в безвозмездное пользование государственному казенному учреждению Брянской области «Отдел социальной защиты населения Советского района г.Брянска муниципального нежилого помещения

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции», с п.8.3 Положения «О владении, пользовании и распоряжении (управлении) муниципальным имуществом города Брянска», принятого Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 13.11.2002 № 396 – п, рассмотрев Обращение государственного казенного учреждения Брянской области «Отдел социальной защиты населения Советского района г. Брянска» от 13.09.2016 № 3961/01, Брянский городской Совет народных депутатов Брянский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1.Передать в безвозмездное пользование на период с 01.01.2017 по 31.12.2021 муниципальное нежилое помещение общей площадью

573,5 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, ул. Фокина, д. 66.

2.Брянской городской администрации в установленном порядке оформить передачу муниципального нежилого помещения вышеуказанному учреждению.

3.Решение вступает в силу со дня его подписания.

4.Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по муниципальной собственности и сфере обслуживания Брянского городского Совета народных депутатов (Ивкин).

Глава города Брянска

А.А. Хлиманков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту Решения Брянского городского Совета
народных депутатов
«О передаче в безвозмездное пользование
государственному казенному учреждению Брянской области
«Отдел социальной защиты населения Советского района г. Брянска»
муниципального нежилого помещения»**

Проект Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О передаче в безвозмездное пользование государственному казенному учреждению Брянской области «Отдел социальной защиты населения Советского района г. Брянска» муниципального нежилого помещения» подготовлен с учетом следующего.

В Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации обратилось государственное казенное учреждение Брянской области «Отдел социальной защиты населения Советского района г. Брянска с просьбой передать в безвозмездное пользование муниципальное нежилое помещение общей площадью 573,5 кв.м. (этаж 1, подвал), расположенное по адресу: г. Брянск, ул. Фокина, д. 66 и входящее в состав общей площади 875,2 кв.м., нежилое помещение II, подвал, 1 этаж (выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 04.08.2016).

В настоящее время данное нежилое помещение используется вышеуказанным учреждением на праве безвозмездного пользования в соответствии с договором №111–БП от 19.04.2010 сроком действия по 31.12.2014 года.

В соответствии со ст. 689 «Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 № 14 - ФЗ (ред. от 02.12.2013) ссудополучатель продолжает пользоваться имуществом после истечения срока действия договора при отсутствии возражений со стороны ссудодателя, и договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

Целями данного учреждения являются: реализация на территории муниципальных районов, городских округов Брянской области государственной политики в области социальной защиты населения; оказание мер социальной поддержки в соответствии с федеральными и региональными законами и иными правовыми актами в области социальной защиты.

В соответствии со ст. 17.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров безвозмездного пользования с некоммерческими организациями, учреждениями в отношении муниципального имущества возможно без проведения процедуры торгов.

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации предлагает рассмотреть вопрос о передаче в безвозмездное пользование на срок с 01.01.2017 по 31.12.2021 государственному казенному учреждению Брянской области «Отдел социальной защиты населения Советского района г. Брянска» вышеуказанное помещение.

Данное нежилое помещение находится в муниципальной казне города Брянска.

Выпадающий доход при передаче вышеуказанного муниципального нежилого помещения в безвозмездное пользование отсутствует, так как включение данного нежилого помещения в арендный фонд на 2017 год не планировалось.

При сдаче в аренду вышеуказанного муниципального нежилого помещения общий предполагаемый доход городского бюджета за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 мог бы составить 1 856,1 тыс. рублей.

Принятие данного Решения не потребует внесения соответствующих изменений, приостановления, отмену, принятие или признание утратившими силу других правовых актов.

Начальник управления

В.М. Гуленкова

Панкратова Н.В.
74 09 64