



**Постановление Брянской городской администрации
от 26-10-2016 № 3754-п**

Об условиях приватизации находящейся в муниципальной собственности нежилой трансформаторной подстанции № 1225 общей площадью 52,5 кв.м. (1-этажной), расположенной по адресу: Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул.Красная, о/д 20, с земельным участком общей площадью 97 кв.м, расположенным по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул.Энгельса, 5А

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.09.2016 № 482 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2016 год», учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 109/1-10-2016, выполненный независимым оценщиком обществом с ограниченной ответственностью «Международный центр оценки и консалтинга»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящуюся в муниципальной собственности нежилую трансформаторную подстанцию № 1225 общей площадью 52,5 кв.м., 1-этажную, инв.№ 1948, лит. 1А, расположенную по адресу: Брянская область, г. Брянск, Володарский район, ул. Красина, о/д 20, кадастровый номер - 32:28:0021318:19, с земельным участком общей площадью 97 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования кабельных линий электропередач от ТП-1225, расположенным по адресу: Брянская обл., г.Брянск, ул. Энгельса, 5А, кадастровый номер – 32:28:0021315:107 и электрооборудованием (трансформатор ТМ-630/6-У1; оборудование в РУ-6-10кВ: ячейка КСО-366 (1500А) – 7 шт., предохранитель ПК (80А) – 3 шт., предохранитель ПК (160А) – 3 шт., шинный мост АТ 60*6(1000А), выключатель нагрузки ВН-16 10/400 – 6 шт., разъединитель РВ-10/400- 2 шт.; оборудование в РУ-0,4 кВ: ЩО-70 (1500А) – 3 шт., ЩО-70 (1000А) – 6 шт., разъединитель РПС-2(250А) – 20 шт., разъединитель Р (2000А) – 2 шт., разъединитель РПС-2 (600А) – 1 шт., разъединитель РВО (1500А) – 2 шт., выключатель АВМ (1500А) – 2 шт., выключатель АРВ (1000А) – 1 шт., предохранитель ПК (200А) – 66 шт., трансформатор тока ТПЛ-600/5 – 1 шт.) (далее – Объект), путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Установить, что:

- начальная цена Объекта составляет 1 423 100 (один миллион четыреста двадцать три тысячи сто) рублей с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 137 000 (сто тридцать семь тысяч) рублей;

- шаг аукциона составляет 71 150 (семьдесят одна тысяча сто пятьдесят) рублей;

- срок оплаты приобретаемого на аукционе Объекта не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи Объекта;

- обязательным условием приватизации Объекта, как объекта электросетевого хозяйства, являются следующие эксплуатационные обязательства:

а) поставлять потребителям (абонентам) товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями (абонентам) соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям (абонентам) товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации,

б) максимальный период прекращения поставок потребителям (абонентам) соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем регулируются Приказом Минэнерго РФ от 08.07.2002 № 204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок», Приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 № 229 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», Постановлением

Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и действующим законодательством РФ;

- в связи с тем, что Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации не является субъектом электроэнергетики, инвестиционные обязательства в отношении Объекта, указанного в п.1 настоящего постановления, отсутствуют.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

И.о. Главы администрации

В.Н. Предеха