



**Постановление Брянской городской администрации  
от 26-10-2016 № 3751-п**

**Об условиях приватизации находящейся в муниципальной собственности нежилой трансформаторной подстанции № 3195 общей площадью 42,3 кв.м. (1-этажной), расположенной по адресу: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул.Островского, с земельным участком общей площадью 83 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Островского**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.09.2016 № 482 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2016 год», учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 109/5-10-2016, выполненный независимым оценщиком обществом с ограниченной ответственностью «Международный центр оценки и консалтинга»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящуюся в муниципальной собственности нежилую трансформаторную подстанцию № 3195 общей площадью 42,3 кв.м., 1-этажную, инв.№ 1904, лит. 1Б, расположенную по адресу: Брянская область, г. Брянск, Бежицкий район, ул. Островского, кадастровый номер - 32:28:0013719:56, с земельным участком общей площадью 83 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования трансформаторной подстанции, расположенным по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Островского, кадастровый номер – 32:28:0013721:125 и электрооборудованием (оборудование в РУ-6-10кВ: ячейка КСО-366 (1000А) – 3 шт., предохранитель ПК (50А) – 6 шт., шинный мост АТ 40\*6 (600А), выключатель нагрузки ВНз-16/400 – 1 шт., разъединитель РВз-16 8/400 (400А) - 2 шт.; оборудование в РУ-0,4 кВ: ЩО-70 (1500А) – 1 шт., ЩО-70 (1000А) – 2 шт., разъединитель РПС-2(250А) – 2 шт., разъединитель РВ (600А) – 1 шт., разъединитель РПС-2 (400А) – 1 шт., разъединитель РПС-2 (100А) – 1 шт., предохранитель ПК (100А) – 9 шт.; предохранитель ПК (250А) – 3 шт.) (далее – Объект), путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Установить, что:

- начальная цена Объекта составляет 873 000 (восемьсот семьдесят три тысячи) рублей с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 98 000 (девятьсот восемь тысяч) рублей;

- шаг аукциона составляет 43 650 (сорок три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей;

- срок оплаты приобретаемого на аукционе Объекта не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи Объекта;

- обязательным условием приватизации Объекта, как объекта электросетевого хозяйства, являются следующие эксплуатационные обязательства:

а) поставлять потребителям (абонентам) товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями (абонентам) соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям (абонентам) товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации,

б) максимальный период прекращения поставок потребителям (абонентам) соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем регулируются Приказом Минэнерго РФ от 08.07.2002 № 204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок», Приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 № 229 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных

рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и действующим законодательством РФ;

- в связи с тем, что Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации не является субъектом электроэнергетики, инвестиционные обязательства в отношении Объекта, указанного в п.1 настоящего постановления, отсутствуют.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

**И.о. Главы администрации**

**В.Н. Предеха**