



**Постановление Брянской городской администрации  
от 26-10-2016 № 3750-п**

**Об условиях приватизации арендуемой  
Машичевой С.П. муниципальной доли  
в размере 98/100 в праве общей долевой  
собственности на магазин промышленных  
товаров общей площадью 247,1 кв.м.,  
расположенный по адресу: Брянская область,  
г. Брянск, ул.3 Интернационала, д.4  
(этаж 1, подвал)**

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.09.2016 № 482 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2016 год», на основании

заявления Машичевой С.П. о выкупе арендуемого помещения, учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 107-10-2016, выполненный независимым оценщиком обществом с ограниченной ответственностью «Международный центр оценки и консалтинга»,

## **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать муниципальную долю в размере 98/100 в праве общей долевой собственности на магазин промышленных товаров общей площадью 247,1 кв.м. (этаж 1, подвал, номера на поэтажном плане V), расположенный по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул.3 Интернационала, д.4, кадастровый номер 32:28:0014728:178, путем совершения сделки по продаже муниципального имущества с Машичевой Светланой Петровной, реализующей преимущественное право на выкуп арендуемого муниципального имущества, в целях использования указанного объекта недвижимости под оптовый склад (торговлю), склад (хранение).

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Гуленкова) в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить Машичевой С.П. копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проект договора купли-продажи.

3. Установить, что:

- продажная цена данного объекта недвижимости составляет 5 237 120 (пять миллионов двести тридцать семь тысяч сто двадцать) рублей без учета НДС;

- оплата приобретаемого объекта недвижимости осуществляется покупателем единовременно или в рассрочку сроком на 7 лет с момента заключения договора купли-продажи объекта. Право выбора порядка оплаты предоставляется покупателю;

-оплата приобретаемого в рассрочку объекта недвижимости может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации В.Н. Предеху.

**И.о. Главы администрации**

**В.Н. Предеха**