

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены Постановлением Главы города Брянска от 07 июля 2016 года № 766-пг.

Перечень вопросов, выносимых на публичные слушания:

1. Обсуждение вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, изменения вида разрешенного использования земельного участка.

Дата и место проведения: **28 июля 2016 года**; город Брянск, ул. Калинина, 66.

№ п/п	Вопросы, выносимые на публичные слушания	Краткое содержание внесенного предложения	Кем внесено предложение	Решение, принятое участниками публичных слушаний	Примечание
1.1.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв.м) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042501:10, общей площадью 513 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул.2-я Аллея, 21, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.2.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв.м) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042501:9, общей площадью 1685 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул.2-я Аллея, 19, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.3.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (больницы, амбулаторно-поликлинические учреждения,	предложений не поступало		Рекомендовать принять	

	<p>пункты оказания первой медицинской помощи) земельного участка с кадастровым номером 32:28:042407:0002, общей площадью 3147 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Фокинский район, улица Дзержинского, участок № 4, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).</p>			<p>соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	
1.4.	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (больницы, амбулаторно-поликлинические учреждения, пункты оказания первой медицинской помощи) земельного участка с кадастровым номером 32:28:042407:0001, общей площадью 4685 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Фокинский район, улица Дзержинского, участок № 6, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).</p>	<p>предложений не поступало</p>		<p>Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	
1.5.	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (больницы, амбулаторно-поликлинические учреждения, пункты оказания первой медицинской помощи) земельного участка с кадастровым номером 32:28:021212:0001, общей площадью 3587 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Володарский район, улица Энгельса, участок № 2А, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).</p>	<p>предложений не поступало</p>		<p>Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	
1.6.	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (многофункциональные нежилые здания общей площадью до 3000 кв.м) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042502:21, общей площадью 4766 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Красных Партизан, 17, находящегося в зоне многоквартирных</p>	<p>предложений не поступало</p>		<p>Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	

	многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).				
1.7.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (многофункциональные здания общей площадью до 5000 кв.м) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0032411:11, общей площадью 512 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д. 37, находящегося в зоне многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно) (Ж2).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.8.	Об изменении вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0040204:11, 32:28:0040204:10, площадями 125 кв.м, 171 кв.м, расположенных по адресам: Брянская область, г. Брянск, пгт Белые Берега, ул. Транспортная, уч. 28; Брянская область, г. Брянск, рп Белые Берега, ул. Транспортная, уч. 28, на территорию которых Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск не распространяют свое действие, предоставленных для использования трансформаторной подстанции и под здание компрессора при железнодорожном цехе (компрессорную), на вид использования – склады и сооружения складского хозяйства.	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.9.	О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования (многоквартирные жилые дома; отдельно стоящие жилые дома выше 3 этажей на одну семью с придомовыми участками; детские дошкольные учреждения; отдельно стоящие объекты учреждений и организаций общей площадью до 1000 кв.м; многофункциональные здания общей площадью до 1000 кв.м; отдельно стоящие объекты общественного питания,	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

	<p>торговли, обслуживания населения общей площадью до 1000 кв.м; гостиницы, дома приема гостей; объекты мелкорозничной торговли; физкультурно-оздоровительные здания и сооружения; банно-оздоровительные комплексы; общественные туалеты; платные автостоянки)</p> <p>земельного участка с кадастровым номером 32:28:0013402:9, общей площадью 50000 кв.м, расположенного по адресу: Брянская обл, г Брянск, мкр Автозаводец, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).</p>				
1.10.	<p>О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (максимальная высота зданий - 4 этажа (дополнительно допускается мансардный этаж)) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0013402:9, общей площадью 50000 кв.м, расположенном по адресу: Брянская обл, г Брянск, мкр Автозаводец, находящемся в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).</p>	предложений не поступало		<p>Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	
1.11.	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042502:12, общей площадью 569 кв.м, расположенного по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Дзержинского, дом 20, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).</p>	предложений не поступало		<p>Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	
1.12.	<p>О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельного участка</p>	предложений не поступало		<p>Рекомендовать принять</p>	

	<p>многоквартирного жилого дома - 569 кв.м) на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0042502:12, общей площадью 569 кв.м, расположенном по адресу: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Дзержинского, дом 20, находящемся в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).</p>			<p>соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	
1.13.	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца) земельного участка с кадастровым номером 32:28:032930:0003, общей площадью 913 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Советский район, улица Спартаковская, уч. 88, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).</p>	<p>предложений не поступало</p>		<p>Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	
1.14.	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками) земельного участка с кадастровым номером 32:28:040851:0043, общей площадью 646 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, СО «Энергия», уч. 40, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).</p>	<p>предложений не поступало</p>		<p>Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	
1.15.	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0010201:191, общей площадью 780 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, тер. со</p>	<p>предложений не поступало</p>		<p>Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации</p>	

	Отрадное, уч. 105/6, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).				
1.16.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (школы общеобразовательные) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0030501:5059, площадью 1612 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г Брянск, находящегося в зоне многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше) (Ж1).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.17.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками) земельного участка с кадастровым номером 32:28:033304:0027, общей площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Советский район, СО Березка, уч. 27, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.18.	О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования (мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца; отдельно стоящие объекты общественного питания, торговли, обслуживания населения общей площадью до 1000 кв.м) земельного участка с кадастровым номером 32:28:042419:0002, общей площадью 964 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, Фокинский район, улица Дзержинского, уч. 13, находящегося в зоне усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (Ж3).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.19.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (автозаправочные	предложений не поступало		Рекомендовать принять	

	станции (АГЗС) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0033422:29, общей площадью 5331 кв.м, расположенного по адресу: г. Брянск, ул. Сакко и Ванцетти, находящегося в зоне производственных и коммунально-складских объектов (ПК1).			соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.20.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания населения общей площадью до 2000 кв.м) земельного участка ориентировочной площадью 50 кв.м, расположенного по адресу: г. Брянск, Володарский район, кадастровый квартал 32:28:0021710, около АЗС «Нефтика», находящегося в зоне городских лесов и лесопарков (Р2).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.21.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (отдельно стоящие индивидуальные жилые дома не выше 2 этажей (включая мансардный этаж) с придомовыми участками) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0013802:88, общей площадью 585 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г. Брянск, СО Природа, участок 69, находящегося в зоне садово-огородных участков (Ж5).	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	
1.22.	О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования (мастерские общественного назначения во встроенных и пристроенных к дому помещениях на придомовых участках, связанные с индивидуальной деятельностью владельца; отдельно стоящие объекты общественного питания, торговли, обслуживания населения общей площадью до 1000 кв.м) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042235:45, общей площадью 507 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, г. Брянск, ул. Запорожская, находящегося в зоне	предложений не поступало		Рекомендовать принять соответствующее постановление Брянской городской администрации	

	усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ).				
--	---	--	--	--	--

Заместитель председателя Оргкомитета

А.А. Абрамов

Секретарь Оргкомитета

М.В. Коньшаков