

Российская Федерация



ГЛАВА ГОРОДА БРЯНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » марта 2016 г.
пг

№ 600-

О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава города Брянска и Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 № 170-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Опубликовать текст проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для

части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991» (Приложение № 1).

2. Назначить публичные слушания по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991» по инициативе Главы города Брянска на 6 апреля 2016 года в 11.00 по адресу: 241050, г. Брянск, ул. Калинина, д. 66 (здание МБУК «Городской дом культуры Советского района»).

3. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение № 2).

4. Прием предложений по проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991» осуществлять Оргкомитету в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования настоящего Постановления по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 28, каб. № 204, в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

5. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов

от 28.05.2008 № 991» осуществлять Оргкомитету до 1 апреля 2016 года (включительно) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 28, каб. № 204, в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

6.Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

7.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8.Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

Глава города Брянска

А.А.Хлиманков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Постановлению Главы города
Брянска
от 17 марта 2016 года № 600-пг

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ БРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО
СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Брянский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Брянск (для части территории муниципального образования), утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 991 (в редакции решений Брянского городского Совета народных депутатов от 28.01.2009 № 1185, от 15.06.2009 № 74, от 09.09.2009 № 139, от 14.04.2010 № 271, от 29.07.2010 № 342, от 31.08.2010 № 356 (с изменениями от 27.10.2010 № 395), от 24.02.2011 № 486, от 01.07.2011 № 583, от 28.09.2011 № 638, от 07.12.2011 № 675, от 21.03.2012 № 739, от 27.06.2012 № 820,

от 29.08.2012 № 853, от 24.10.2012 № 885, от 25.10.2012 № 886, от 20.12.2012 № 919, от 24.04.2013 № 985, от 17.10.2013 № 1083, от 26.02.2014 № 1184, от 18.06.2014 № 1253, от 09.09.2014 № 1285, от 30.09.2015 № 252), следующие изменения:

1.1. Пункт 13 статьи 18 Главы 4 Правил изложить в следующей редакции:

«13. Участники публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории вправе представить в Оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний свои предложения и замечания, касающиеся проекта планировки территории или проекта межевания территории, для включения их в протокол публичных слушаний.»

1.2. Пункт 16 статьи 18 Главы 4 Правил изложить в следующей редакции:

«16. Оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний направляет Главе городской администрации подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.»

1.3. Главу 8 «Карта градостроительного зонирования» изложить в новой редакции согласно приложению, в части установления:

-в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0033419:273, 32:28:0033419:274, площадями 729 кв.м, 729 кв.м, расположенных по адресам: обл. Брянская, г. Брянск, ул. Урицкого; обл. Брянская, г. Брянск, ул. Урицкого, зоны усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ);

-в пределах земельного участка площадью 12333 кв.м, расположенного по адресу: г. Брянск, ул. Фосфоритная, 1, зоны производственных и коммунально-складских объектов (ПК1);

-в пределах земельного участка площадью 3904 кв.м, расположенного по адресу: г. Брянск, Фокинский район, ул. Уральская, 113 (прилегающего к земельному участку с кадастровым номером 32:28:0042904:4), зоны производственных и коммунально-складских объектов (ПК1).

1.4.В статье 26 Главы 11 Правил для зоны усадебной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами с приквартирными участками (ЖЗ) в предельных параметрах градостроительных изменений недвижимости слова «Минимальные противопожарные расстояния между зданиями и строениями должны соответствовать требованиям таблицы 11 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» заменить словами «Минимальные противопожарные расстояния между зданиями и строениями должны соответствовать требованиям п. 4.13 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

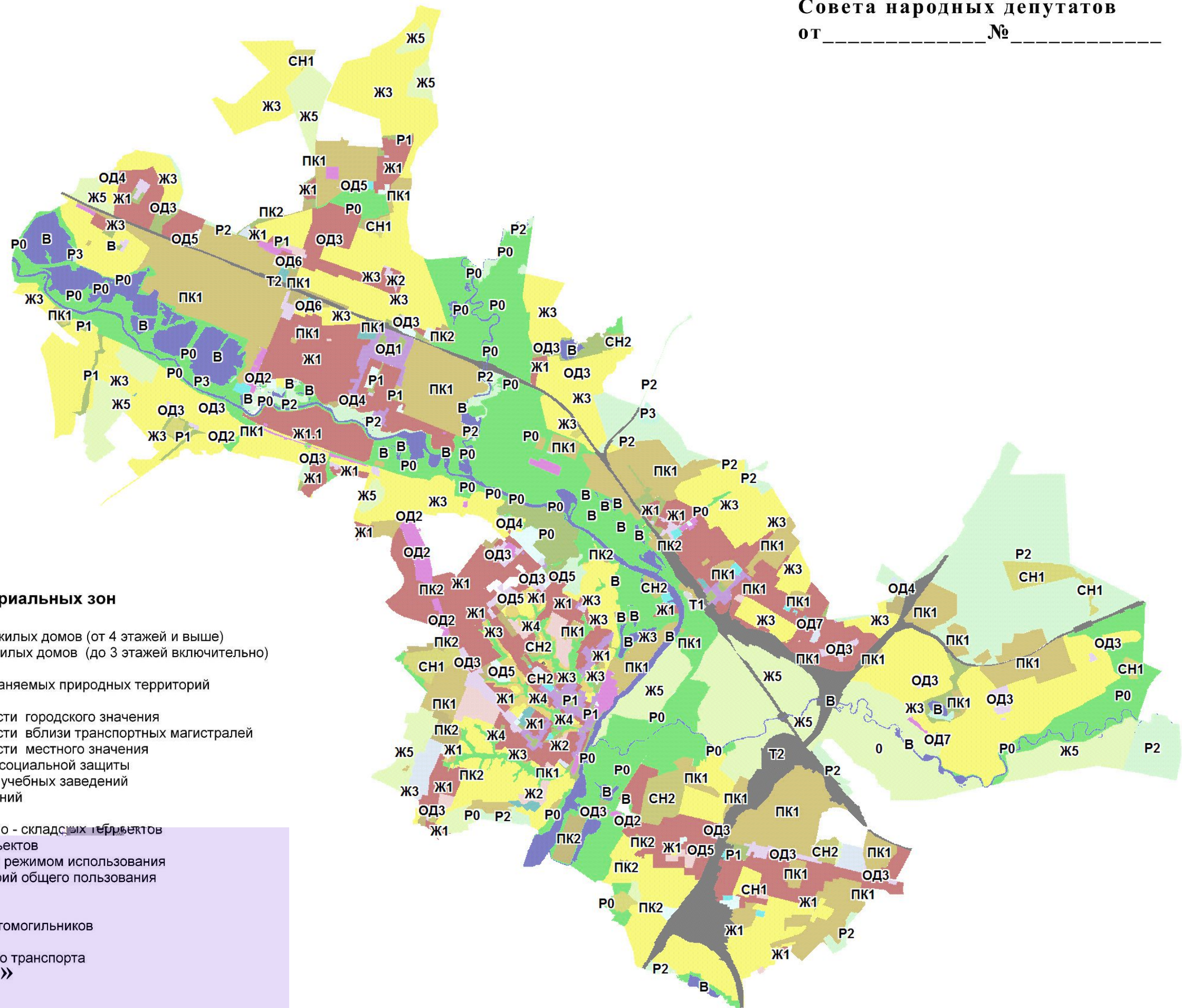
2.Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Брянска

А.А.Хлиманков

«Глава 8. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Приложение
к Решению Брянского городского
Совета народных депутатов
от _____ № _____



Перечень территориальных зон

- В - Водные объекты
- Ж1 - Зона многоквартирных многоэтажных жилых домов (от 4 этажей и выше)
- Ж2 - Зона многоквартирных малоэтажных жилых домов (до 3 этажей включительно)
- Ж3 - Зона усадебной застройки
- Ж4 - Усадебная застройка в зоне особо охраняемых природных территорий
- Ж5 - Зона садово - огородных участков
- ОД1 - Зона общественно - деловой активности городского значения
- ОД2 - Зона общественно - деловой активности вблизи транспортных магистралей
- ОД3 - Зона общественно - деловой активности местного значения
- ОД4 - Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты
- ОД5 - Зона высших и средних специальных учебных заведений
- ОД6 - Зона спортивно - зрелищных сооружений
- ОД7 - Зона рынков и торговых комплексов
- ПК1 - Зона производственных и коммунально - складских объектов
- ПК2 - Зона размещения коммунальных объектов
- Р0 - Зона природных территорий с особым режимом использования
- Р1 - Зона городских озелененных территорий общего пользования
- Р2 - Зона городских лесов и лесопарков
- Р3 - Зона отдыха
- СН1 - Зона полигонов ТБО, кладбищ и скотомогильников
- СН2 - Зона режимных объектов
- Т1 - Зона обслуживания объектов внешнего транспорта
- Т2 - Зона полосы отвода железной дороги >>

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Постановлению Главы города
Брянска
от 17 марта 2016 года № 600-пг

**Состав Оргкомитета по подготовке
и проведению публичных слушаний**

1. Вербичкий А.С. - и.о. заместителя Главы городской администрации;
2. Третьякова Л.А. - заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов;
3. Корхов В.В. - председатель комитета по правовому регулированию Брянского городского Совета народных депутатов;
4. Исаев А.И. - председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов;
5. Абрамов А.А. - и.о. начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
6. Коньшаков М.В. - заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
7. Щуцкий А.А. - и.о. заместителя начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
8. Лашко О.Ю. - начальник отдела пресс-службы Брянской городской администрации;
9. Агалаков Р.В. - начальник отдела информатизации и компьютерных технологий Брянской городской администрации;
10. Кривенкова Е.Н. - заведующий сектором организационно-контрольной работы отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации;
11. Маслов Д.А. - главный специалист правового управления Брянской городской администрации;
12. Мартынов В.В. - заместитель начальника отдела по обеспечению деятельности постоянных комитетов, РТДГ Брянского городского Совета народных депутатов.