



АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
городского округа город Брянск до 2031 год
(актуализация на 2025 г.)

Книга 1: Схема теплоснабжения

Глава Брянской городской администрации

_____ Макаров А.Н.
подпись

Разработчик:
Генеральный директор ООО «НП ТЭКтест-32»

_____ Полякова О.А.
подпись

2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ.....	13
РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	20
а) величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и прироста отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам – на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее – этапы)	20
б) существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....	27
в) существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе	31
г) существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения	32
РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....	41
а) описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	41
б) описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	41
в) существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе	45
г) перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения	45
д) радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по актуализации схем теплоснабжения.....	68
РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ	73
а) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установки максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей	73
б) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	83
РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	84
а) описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	84
б) обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	87
РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ.....	90
а) предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения – обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения,	

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения.....	90
б) предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	95
в) предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.....	95
г) графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных	96
д) меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	96
е) меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	96
ж) меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.....	96
з) температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	96
и) предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей	98
к) предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.....	106

РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ 107

а) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)	111
б) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку	111
в) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	112
г) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанных в подпункте «д» раздела 6 настоящего документа	112
д) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	112

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ..... 113

а) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	113
б) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.	113

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ	114
а) перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.....	114
б) потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	119
в) виды топлива (в случае, если топливом является уголь, вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	119
в) преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.....	119
г) приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа.....	119
д) приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа.....	119
РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ	122
а) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей на каждом этапе	122
б) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	122
в) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе	123
г) предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе	123
д) оценку эффективности инвестиций по отдельным предложениям	123
е) величину фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	123
РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ	132
а) решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	132
б) реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	137
в) основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	147
г) информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	147
д) реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения.....	147
РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ	149
РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕЗХОЗЯНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ	154
РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	166
а) описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии	166
б) описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	178
в) предложения по корректировке утвержденной (актуализации) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения	

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	178
г) описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, ре-конструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.....	180
д) предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при актуализации схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	181
е) описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	181
ж) предложения по корректировке утвержденной (актуализации) схемы водоснабжения муниципального образования, для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	181
РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	182
РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ	187

Список иллюстраций:

Рисунок 1 – Территориальное деление города Брянска на районы	13
Рисунок 2 – Динамика численности населения город Брянск	15
Рисунок 3 – Зоны деятельности индивидуального теплоснабжения города Брянска (в целом по городу).....	44
Рисунок 4 – Зоны деятельности индивидуального теплоснабжения в Фокинском районе .	44
Рисунок 5 – Зоны деятельности индивидуального теплоснабжения в Бежицком районе ...	45
Рисунок 6 – Зоны деятельности индивидуального теплоснабжения в Володарском районе	45
Рисунок 7 – Паспорт качество основного вида топлива (природный газ).....	121

Список таблиц:

Таблица 1 – Объемы строительства на основании выданных разрешений.	22
Таблица 2 – Планируемые к строительству объекты социальной инфраструктуры города Брянска.	23
Таблица 3 – Характеристики общественно-деловых зданий.	26
Таблица 4 – Прогноз потребления тепловой нагрузки на отопление до 2031 года в городе Брянске.	29
Таблица 5 – Прирост потребления тепловой энергии в городе Брянске на конец расчетного периода по расчетным единицам территориального деления.	32
Таблица 6 – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии.	34
Таблица 7 – Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки источников тепловой энергии города Брянска.	47
Таблица 8 – Расчет оптимального радиуса котельных.	70
Таблица 9 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.	76
Таблица 10 – Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2031 года (разработан Минэкономразвития России). Прогноз инфляции (при-рост цен в %, в среднем за год)	87
Таблица 11 – Перспективные размеры тарифов и ставок оплаты на тепловую энергию	89
Таблица 12 – Перечень объектов ГУП «Брянсккоммунэнерго» подлежащих строительству и рекон-струкции источников теплоснабжения на период до 2031 года.	91
Таблица 13 – Перечень объектов неопределённых РСО подлежащих строительству источников теплоснабжения	93
Таблица 14 – Температурные графики отпуска тепловой энергии для котель-ных.	96
Таблица 15 – Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии города Брянска с предложениями по утверждению срока ввода источниками тепловой энергии.	98
Таблица 16 – График реализации предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей ГУП «Брянсккоммунэнерго» в период 2023 - 2031 гг.	108
Таблица 17 – График реализации предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей неопределённых РСО 2023-2031 гг.	109
Таблица 18 – Перспективный годовой расход топлива.	115
Таблица 19 – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.	124
Таблица 20 – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.	127
Таблица 21 – Реестр зон деятельности единых теплоснабжающих организаций.	137
Таблица 22 – Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки.	149

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 23 – Перечень бесхозных сетей на территории города Брянска.....	154
Таблица 24 – Планируемый расход природного газа по городу Брянску.	171
Таблица 25 – Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа города Брянск.	185
Таблица 26 – Прогноз инфляции (прирост цен в %, в среднем за год).....	196

Паспорт схемы теплоснабжения

Наименование схемы	Актуализированная Схема теплоснабжения городского округа город Брянск на период до 2031 года (актуализация на 2025 год).
Основание для разработки схемы теплоснабжения	<ol style="list-style-type: none">1. Градостроительного кодекса РФ.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изменениями и дополнениями).3. Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.08.2019 г. № 55629).4. Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».5. Федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».6. Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».7. Федеральный закон от 07.12.2011 г. №417-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в части внесения изменений в закон «О теплоснабжении».8. Федеральный закон от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).9. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» (утв. приказом Минрегиона России от 30.06.2012 г. №280).10. СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».11. Постановление Правительства Российской Федерации №452 от 16.05.2014 г. «Правила определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений».12. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»).13. Письмо Минэнерго России от 15.04.2020 г. №МЮ-4343/09 «Об утверждении схем теплоснабжения поселений, городских округов».14. Генеральный план город Брянск.15. Схема теплоснабжения Городского округа город Брянск, утверждённая постановлением Брянской городской администрации от 27 апреля 2023 г. №1854-пг.16. Постановление Брянской городской администрации от 29.12.2023 №5572-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 11.02.2019 №380-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Развитие градостроительства на территории города Брянска».17. Другие нормативно-правовые и нормативно-методические документы.
Заказчики схемы	Брянская городская администрация

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Основные разработчики схемы теплоснабжения	ООО «НП ТЭКтест-32»
Цели разработки схемы теплоснабжения	<p>Актуализация схемы теплоснабжения будет осуществлена в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> – выполнения требований Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»; – охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путём обеспечения бесперебойного и качественного теплоснабжения наиболее экономичным способом; – повышения энергетической эффективности путём оптимизации процессов производства, транспорта и распределения; – снижения негативного воздействия на окружающую среду; – обеспечения доступности теплоснабжения для потребителей за счёт повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих производство, транспорт и распределение тепла; – обеспечения развития централизованных систем теплоснабжения путём развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих производство, транспорт и сбыт тепла; – создания актуальной геоинформационной системы – электронной модели схемы теплоснабжения.
Сроки и этапы реализации схемы теплоснабжения	Расчетный срок: до 2031 г. (актуализация на 2025 год).
Основные индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации мероприятий схемы и ожидаемые результаты реализации мероприятий из схемы теплоснабжения	<ul style="list-style-type: none"> – обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов; – обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных действующими законами; – соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей; – минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе; – обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения; – согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации; – обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.

Основные понятия и терминология, используемые при актуализации схемы теплоснабжения городского округа город Брянск.

Тепловая энергия – энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление).

Источник тепловой энергии – устройство, предназначенное для производства тепловой энергии.

Теплопотребляющая установка – устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии.

Тепловая сеть – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Тепловая нагрузка – количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени.

Теплоснабжение – обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности.

Теплоснабжающая организация – организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).

Передача тепловой энергии, теплоносителя – совокупность организационно и технологически связанных действий, обеспечивающих поддержание тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническими регламентами требованиям, прием, преобразование и доставку тепловой энергии, теплоносителя.

Теплосетевая организация – организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).

Схема теплоснабжения – документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Резервная тепловая мощность – тепловая мощность источников тепловой энергии и тепловых сетей, необходимая для обеспечения тепловой нагрузки теплопотребляющих установок, входящих в систему теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения органом местного самоуправления на основании требований, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Основные цели и задачи разработке схемы теплоснабжения.

- обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении городского поселения.
- выявление дефицита и резерва тепловой мощности, формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита.
- выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения муниципального округа до 2031 года.
- разработка технических решений, направленных на обеспечение наиболее качественного, надежного и оптимального теплоснабжения потребителей.
- определение возможности подключения к сетям теплоснабжения объектов капитального строительства.

Общие сведения о муниципальном образовании городской округ город Брянск

Городской округ город Брянск (далее – город Брянск) является административным центром Брянской области, входящей в состав Центрального федерального округа Российской Федерации. Расположен в 382 км к юго-востоку от Москвы, на берегу Десны. Город занимает площадь 18,7 тыс. га и территориально разделен на четыре района: Советский, Бежицкий, Фокинский и Володарский.

Климат города типичен для средней России и является умеренноконтинентальным. Зима относительно мягкая и снежная, лето теплое. Средняя температура января – -7 -9 градусов по Цельсию, июля – 18-19 градусов.

Среднегодовое количество осадков – 560-600 мм.

Город имеет выгодное экономико-географическое положение, обусловленное в первую очередь:

- ✓ расположением в центральной части России на границе с Беларусью и Украиной;
- ✓ развитой транспортной инфраструктурой, представленной разветвленной сетью железных и автомобильных дорог. В городе есть международный аэропорт.

На рисунке 1 представлено расположение территориального деления города Брянска на районы.



Рисунок 1 – Территориальное деление города Брянска на районы.

В Бежицком районе размещены основные производственные фонды, в том числе три основных завода. В центре района можно найти особняки дореволюционной постройки, в одном из которых располагается крупнейший ВУЗ области – Брянский государственный технический университет. Есть также центры досуга (например, Дворец культуры БМЗ и городская библиотека), учебные заведения (политехнический колледж и другие). На территории района также располагаются здания сталинской эпохи; основной фонд составляют здания, построенные в 60-70-е годы прошлого столетия.

Территория за Литейным мостом застраивается новыми жилыми микрорайонами; разрастается «Новый городок» за вокзалом «Орджоникидзеград» и Московский микрорайон, где построена относительно новая инфраструктура.

Володарский район можно считать экологически чистым районом города, в дома которого вода поступает из артезианских скважин, и практически нет крупных производственных площадок. Основные промышленные предприятия («Ирмаш», «Термотрон-Завод», пивзавод и военные заводы) стоят в отдалении от жилых кварталов.

Вдоль центральных улиц района стоят двухэтажные дома сталинской эпохи и обычные пятиэтажные дома. В начале 90-х годов был возведен новый 10-ти этажный квартал. Там же построены крупные гипермаркеты и Ледовый дворец. На территории района также располагаются железнодорожный вокзал, театр кукол, кинотеатр «Салют» и другие общественно-деловые здания.

Советский район считается основным, поскольку в нем располагается большая часть административно-общественных зданий: театры, музеи, спортивные объекты, медицинские учреждения, крупнейший рынок, автовокзал и другие. В центре встречаются многоквартирные здания сталинской эпохи, старые одноэтажные дома, жилые кварталы 1960-90-х годов застройки, которые соседствуют с недавно построенными зданиями, в т.ч. бизнес-класса (например, дом с часами на площади Партизан).

Современные многоэтажки располагаются между поселком Путевка и Бежицким районом. Территория бывшего аэропорта превратилась в новый жилой микрорайон и административный центр (здания областного суда, пенсионного фонда, УМВД, налоговой, казначейства и ряд других). В настоящее время активно застраиваются улицы Советская, им. А.Ф. Войстроченко, Степная, им. О.Н. Строкина, им. О.С. Визнюка, им. Н.М. Грибачёва, Ильи Иванова.

Фокинский район вытянулся вдоль Московского проспекта – самой длинной улицы в городе. В районе жилые массивы перемежаются с промышленными зонами (заводы «Брянсксельмаш», хлебокомбинат, мясокомбинат, около которого располагается одноименный микрорайон). В глубине района располагаются дома частного сектора. На территории района также размещаются общественно-деловые здания: железнодорожный колледж, Дворец культуры железнодорожников, колледж искусств и культуры и другие.

На основании Постановления Брянской городской администрации от 14.11.2023 №4735-п «О прогнозе социально-экономического развития города Брянска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» численности населения города Брянска составит:



Рисунок 2 – Динамика численности населения город Брянск.

Промышленность.

Промышленная политика в городе осуществляется в соответствии с региональными законами «О промышленной политике в Брянской области» и «Об инвестиционной деятельности в Брянской области».

Основными предприятиями города Брянска являются:

- ✓ ЗАО «Брянский арсенал»;
- ✓ АО «Группа Кремний Эл»;
- ✓ АО «Брянский автомобильный завод»;

- ✓ ООО «Термотрон-завод»;
- ✓ АО УК «Брянский машиностроительный завод»;
- ✓ АО «ПО «Бежицкая сталь»;
- ✓ АО «Брянсксельмаш»;
- ✓ ООО «Брянский тракторный завод»;
- ✓ АО «Брянский электромеханический завод»;
- ✓ ОАО «Брянский молочный комбинат»;
- ✓ ООО «Амкодор-Брянск»;
- ✓ и другие.

Актуализация схема теплоснабжения разрабатывается в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 27.07.2010 г. №190 «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ (ред. от 02.08.2019г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2022г.);
- Федеральному закону от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в части требований к эксплуатации открытых систем теплоснабжения;
- Федеральный закон от 07.12.2011г. №417-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в части внесения изменений в закон «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения (с изменениями)»;
- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 05.03.2012г. №212 «Об утверждении методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации №452 от 16.05.2014г. «Правила определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений»;

– Приказ Министерства энергетики Российской Федерации №399 от 30.06.2014г. «Методика расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации» и о внесении изменений в некоторые акты»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012г. №889 (ред. от 31.01.2021г.) «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 05.07.2018г. №787 (ред. от 01.03.2022г.) «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, не дискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменение и признание утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. №354 (ред. от 29.04.2022г.) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.06.2020г. №1523-р «Об Энергетической стратегии России на период до 2035 года»;

– Приказ Минэнерго России от 30.12.2008г. №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (вместе с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя»);

– Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» с изменениями и дополнениями на 01.07.2022г.;

– «Методических основ разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации» РД-10-ВЭП, разработанных ОАО «Объединение ВНИПИ ЭНЕРГОПРОМ» и введенных в действие с 22.05.2006г.;

– СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям,

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями на 14.02.2022г.);

- Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;
- Свод правил СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- Свод правил СП 61.13330.2012 «СНиП 41-03-2003 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;
- Свод правил СП 89.13330.2016 «СНиП II-35-76 Котельные установки»;
- МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;
- Приказ Минстроя России от 04.08.2020г. №421/пр «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;
- Приказ Минстроя России от 21.12.2020г. №812/пр «Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;
- Приказ Минстроя России от 21.04.2021г. №245/пр «О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства»;
- Генеральный план города Брянска;
- Схема теплоснабжения городского округа город Брянск, утверждённая постановлением Брянской городской администрации от 27 апреля 2023 г. №1854-пг.
- Постановление Брянской городской администрации от 29.12.2023 №5572-п «О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 11.02.2019 №380-п «Об утверждении муниципальной программы города Брянска «Развитие градостроительства на территории города Брянска»»;
- Постановление Брянской городской администрации от 14.11.2023 №4735-п «О прогнозе социально-экономического развития города Брянска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Основным стратегическим документом, определяющим градостроительную политику, является Генеральный план города Брянска.

В прогнозируемый период планируется продолжить участие в реализации национальных и региональных проектов и мероприятиях государственных программ для привлечения субсидий из федерального и областного бюджетов на строительство социально – значимых объектов.

Реализация мер экономической политики, направленных на достижение национальных целей развития и других приоритетов, установленных Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», должна обеспечить повышение инвестиционной активности в строительной отрасли, что позволяет прогнозировать рост объемов выполненных работ, по виду деятельности «Строительство».

В городе развивается комплексная застройка территорий, которая в отличие от точечной застройки отвечает современным требованиям к комфортному жилью, обеспечению городских территорий развитой инфраструктурой. Продолжается застройка на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска, и по улице Флотской в Бежицком районе г. Брянска. В рамках инфраструктурных бюджетных кредитов на территории города Брянска реализуются инфраструктурные проекты.

С 2024 года запланирована реализация инфраструктурного проекта «Строительство школы на 1650 мест в районе бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска». За 2024-2026 годы прогнозируется ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования в объеме 725,8 тыс.м², в том числе в 2024-2025 годах – 253,4 тыс.м², в 2026 году – 219,0 тыс.м². Прогноз сформирован по результату мониторинга выданных разрешений на строительство многоквартирных жилых домов на территории города Брянска, согласно проектным нормативным срокам строительства.

Обеспечение жителей качественными жилищно-коммунальными услугами на сегодня является одной из главных задач для администрации городского округа.

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

а) величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам – на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее – этапы).

Основным стратегическим документом, определяющим градостроительную политику, является Генеральный план города Брянска. Жилищно-коммунальная сфера занимает одно из важнейших мест в социальной инфраструктуре, а жилищные условия являются важной составляющей уровня жизни населения. В связи с этим обеспечение качественным жильем населения городского округа является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед администрацией. Предполагаемое новое жилищное строительство полностью размещается в нынешних границах городского округа.

Строительство социальных объектов.

Положения Генерального плана предусматривают решение проблем неравномерности размещения детских дошкольных учреждений, школ на территории города Брянска. В перечень объектов капитального строительства и объектов недвижимости, приобретаемых для муниципальных нужд города Брянска, на 2023 год включено 30 строек муниципального заказа, в том числе: 21 объект коммунального хозяйства; 1 объект дошкольного образования; 5 объекта общего образования, 1 дополнительного образования, 2 спортивных объекта.

В рамках муниципальной программы «Развитие образования в городе Брянске»:

1. Завершается строительство объекта: «Строительство детского сада по ул. Флотской в Бежицком районе города Брянска». Срок завершения строительства 20.12.2023 год.
2. Ведется строительство объекта: «Школа в районе бывшего аэропорта города Брянска». Срок завершения строительства 16.12.2024 год.
3. Ведется строительство объекта: «Школа в микрорайоне по ул. Флотской в Бежицком районе города Брянска». Срок завершения строительства 20.12.2024 год.
4. Оснащение оборудованием построенного в 2022 году объекта: «Школа в мкр. № 4 в Советском районе г. Брянска».

5. Выполнено проектирование и выставлены на торги работы по строительству объекта: «Строительство пристройки к зданию МБОУ СОШ №13 имени Героя Советского Союза И.Б. Катунина г. Брянска».

6. Ведется проектирование объекта: «Строительство школы на территории бывшего аэропорта по ул. Амосова в Советском районе г. Брянска».

В рамках муниципальной программы «Физическая культура и спорт в городе Брянске»:

1. Завершено строительство объекта: «Спортивно-оздоровительный комплекс в Бежицком районе г. Брянска».

2. Завершено проектирование и выставлены на торги работы по строительству объекта: «Дворец зимних видов спорта в Фокинском районе г. Брянска».

В рамках муниципальной программы «Поддержка и сохранение культуры и искусства в городе Брянске»: Начато строительство объекта: «Реконструкция здания МБУДО «Детская школа искусств № 10» по адресу: г. Брянск, ул. Б. Хмельницкого, д. 79».

Строительство многоквартирных жилых домов.

На территории города Брянска являются действующими 52 разрешения на строительство многоквартирных жилых домов общей площадью квартир 390 684,8 кв.м, количество квартир – 6 956 шт. В 2023 году территории города Брянска выданы 8 разрешений на строительство МКД общей площадью квартир 58 343,73 кв.м, количество квартир – 1166 шт.

В период с января по ноябрь 2023 года введено в эксплуатацию 26 многоквартирных жилых дома общей площадью квартир 183 371,1 кв.м, количество квартир – 3227.

Всего на территории бывшего аэропорта выдано 64 разрешения на строительство многоэтажных жилых домов, из них в стадии строительства находятся 7 домов общей площадью квартир 72 327 кв.м, количество квартир – 1244. Введено в эксплуатацию 49 домов общей площадью квартир 547 376,2 кв.м, количеством квартир – 10167.

Всего на территории района по ул. Флотской выдано 26 разрешений на строительство многоэтажных жилых домов. Являются действующими разрешения на строительство 5 многоквартирных жилых домов общей площадью квартир 69 044,64 кв.м, количество квартир – 1277. Введены в эксплуатацию 21 многоквартирный жилой дом общей площадью квартир 194 190,67 кв.м, количеством квартир – 4205.

В таблице 1 приведены сведения об объектах перспективного строительства, на которые выданы разрешения.

Таблица 1 – Объемы строительства на основании выданных разрешений.

Район	Показатель	Сроки реализации в плановом периоде 2023-2031гг.								
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Советский	Площадь вводимого жилья, м ²	274228,23	29966,12	56119,62	11125,38	0	13036,2	0	0	0
	Количество квартир	4882	487	732	173	0	255	0	0	0
Бежицкий	Площадь вводимого жилья, м ²	135708,62	0	0	0	0	0	0	0	0
	Количество квартир	2482	0	0	0	0	0	0	0	0
Фокинский	Площадь вводимого жилья, м ²	15212,66	0	0	0	0	0	0	0	0
	Количество квартир	280	0	0	0	0	0	0	0	0
Володарский	Площадь вводимого жилья, м ²	5422,52	11070,76	403,2	0	0	0	0	0	0
	Количество квартир	94	210	4	0	0	0	0	0	0

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 2 – Планируемые к строительству объекты социальной инфраструктуры города Брянска.

№	Наименование	Технико-экономические параметры	Сроки реализации проектов 2023-2031гг.								
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Дошкольное образование											
1	Детский сад в микрорайоне Флотский в Бежицком районе города Брянска. Строительство	280 мест	X								
2	Детский сад в районе бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска. Строительство	300 мест				X					
3	Детский сад в районе бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска. Строительство	240 мест						X			
4	Детский сад в микрорайоне Речной в Володарском районе города Брянска. Строительство	270 мест				X					
5	Детский сад по ул. Станке Димитрова в Советском районе города Брянска. Строительство	270 мест				X					
6	Детский сад в районе бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска. Строительство	220 мест					X				
7	Детский сад в районе бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска. Строительство	220 мест							X		
8	Детский сад в районе бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска. Строительство	220 мест								X	
9	Детский сад в районе бывшего аэропорта в Советском районе города Брянска. Строительство	160 мест									X
Общее образование											
1	Строительство Школы в мкр. №4 в Советском районе г. Брянска	1225 мест									
2	Школа на 1225 мест в районе бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска. Строительство	1225 мест	X	X							
3	Школа на 1100 мест в районе бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска. Строительство	1100 мест						X			
4	Школа на 1225 мест в микрорайоне «Речной» в Володарском районе г. Брянска. Строительство	1225 мест					X				
5	Школа в микрорайоне по ул. Флотской в Бежицком районе города Брянска. Строительство	1225 мест	X	X							
6	Школа на 1225 мест в микрорайоне «Орловский» в Фокинском районе г. Брянска. Строительство	1225 мест					X				
7	Школа на 1225 мест в микрорайоне «Камвольный» в Бежицком районе г. Брянска. Строительство	1225 мест						X			
8	Пристройка к гимназии №5 в Бежицком районе г. Брянска. Строительство	500 мест				X					

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№	Наименование	Технико-экономические параметры	Сроки реализации проектов 2023-2031гг.								
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
9	Пристройка к школе №26 по пер. Детскому, 1а в Володарском районе г. Брянска. Строительство	500 мест			X						
10	Пристройка на 350 мест к школе №51 в Фокинском районе г. Брянска. Строительство	350 мест				X					
11	Пристройка на 600 мест к школе №67 в Бежицком районе г. Брянска.	600 мест							X		
12	Пристройка на 500 мест к школе №13 в Бежицком районе г. Брянска. Строительство	500 мест									X
Культура											
1	МБУК «ГДК пос. Большое Полпино». Строительство нового здания.	площадь застройки – 1150 м ² , строит. объем – 12825 м ³				X					
2	Центральная городская школа искусств им. П.И. Чайковского (территория застройки бывшего аэропорта в г. Брянске). Строительство нового здания.	площадь застройки – 1848 м ² , строит. объем 11857,5 м ³			X						
3	Центральная городская комплексная библиотека города Брянска (территория застройки бывшего аэропорта в г. Брянске). Строительство нового здания.	площадь застройки – 1478 м ² , строит. объем 9486 м ³				X					
4	Городской концертный зал (территория застройки бывшего аэропорта в г. Брянске). Строительство нового здания.	площадь застройки – 3450 м ² , строит. объем 38475 м ³				X					
5	МБУК «ГДК пос. Октябрьский». Строительство нового здания.	площадь застройки – 1232 м ² , строит. объем 7900 м ³						X			
6	МБУК «ГДК пос. Бежичи». Строительство нового здания.	площадь застройки – 1150 м ² , строит. объем 12825 м ³							X		
7	Центр комплексного культурного развития в районе «Телецентра». Строительство нового здания.	площадь застройки – 1216 м ² , строит. объем 16320 м ³								X	
8	Центр комплексного культурного развития в 5-ом микрорайоне. Строительство нового здания.	площадь застройки – 1216 м ² , строит. объем 16320 м ³									X
9	МБУК «Городской Дворец культуры и искусства». Строительство пристройки.	площадь застройки – 2821,7 м ² , строит. объем 22332 м ³									X
10	Кинотеатр «Салют». Строительство пристройки.	площадь застройки – 1150 м ² , строит. объем 7600 м ³									
Спорт											
1	МБУ СШОР «Олимп» Строительство тренажерного зала	ЕПС 20 человек в смену			X	X					

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№	Наименование	Технико-экономические параметры	Сроки реализации проектов 2023-2031гг.								
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
2	МБУ СШОР по спортивной гимнастике Строительство пристройки к зданию нижнего корпуса (для размещения акробатической дорожки)	ЕПС 15 человек в смену				X					
3	МБУ СШОР по борьбе Строительство пристройки (спортивный зал 36x18 м для занятий самбо)	ЕПС 40 человек в смену						X	X		
4	МБУ СШ по шахматам и шашкам Строительство центра интеллектуальных видов спорта «Академии интеллекта» (в районе «бывшего аэропорта»)	ЕПС 100 человек в смену								X	
5	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. Бежицкая (в районе расположения ГА-ПОУ «Брянский транспортный техникум»)	ЕПС 20 человек в смену									
6	Областной центр лыжного спорта в г. Брянске	ЕПС 110 человек в смену									
7	Спортивно-оздоровительный комплекс в Бежицком районе г. Брянска. Строительство	ЕПС 72 человека в смену									
8	Строительство крытого футбольного манежа в Бежицком районе г. Брянска для ГБУ БО СШ «Динамо-Брянск»	ЕПС 40 человек в смену	X								
9	Дворец зимних видов спорта в Фокинском районе города Брянска. Строительство	ЕПС 120 человек в смену	X								
10	Строительство административно-бытового корпуса на стадионе «Спартак» по ул. Менжинского	ЕПС 120 человек в смену			X						
11	Строительство дворца бокса в Фокинском районе г. Брянска	ЕПС 17 человек в смену			X						

Общественно-деловая застройка.

Объемы ввода бюджетных и прочих общественно-деловых зданий на период до 2031 года представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Характеристики общественно-деловых зданий.

Показатели	Ед. изм.	2023-2026гг.	2027-2031гг.
Общая площадь бюджетных объектов на конец года	тыс. м ²	1519,1	1709,5
Общая площадь прочих общественно-деловых объектов на конец года	тыс. м ²	2181,9	2467,7
Всего:	тыс. м²	3701,0	4177,2

На конец 2031 г. общая площадь общественно-деловых объектов составит – 4177,2 тыс. кв. м, в т.ч.: бюджетные – 1709,5 тыс. кв. м; прочие – 2467,7 тыс. кв. м.

Производственная застройка.

По запросу в Облтехинвентаризацию по Брянской области данных по площади промышленных зданий, строений и сооружений предоставлено не было. Других официальных источников получения данной информации нет. Оценка площади каким-либо косвенным образом (на основании других данных) не будет носить достоверный характер в силу существования большой специфики между объектами (административные здания, цеха, складские помещения и т.п.) предприятий различного промышленного профиля, которые сложно унифицировать и, соответственно, получить какую-то универсальную оценку, которую можно было бы использовать при расчете площади.

Перспективная площадь производственной застройки, главным образом, необходима для прогнозирования спроса на тепловую энергию со стороны промышленных предприятий. Однако, в данном контексте сведения о площади могут быть полезны до известной степени в силу описанных выше различий между вводимыми зданиями, строениями и сооружениями (например, часть вводимых помещений может в принципе не отапливаться). В этой связи предлагается использовать другой подход при прогнозировании спроса на тепловую энергию со стороны действующих промышленных предприятий, базирующийся на прогнозах развития сектора производства промышленных товаров.

Из числа новых возможных крупных промышленных потребителей тепловой энергии можно выделить построенную, но не запущенную в эксплуатацию, фабрику мороженого в Бежицком районе. Администрация Брянской области выставила ее на аукцион, но собственник так и не был определен. На основании вышесказанного исходит из предположения, что предполагаемая тепловая мощность данного предприятия уже учтена и поэтому каких-либо дополнительных мероприятий, связанных с теплоснабжением этого предприятия, в Схеме теплоснабжения не предполагается.

Помимо этого, в городе с 2012 года реализуется строительство Брянского областного промышленного парка на пересечении улиц Красноармейская и Станке Димитрова. Его планировалось запустить уже в текущем году, но по состоянию на апрель для его достройки необходимо дополнительно привлечь 400 млн. рублей. Принципиальная договоренность о получении большей части этой суммы из федерального бюджета достигнута. Из публичных источников известно, что промышленный парк будет размещаться на площади около 20 тыс. кв. м. Профиль его деятельности (производство электротехнических изделий) не предполагает использование большой тепловой нагрузки на технологические нужды, поэтому разработчик Схемы теплоснабжения при необходимости сделает оценку дополнительного спроса на тепловую энергию со стороны промышленного парка, которая будет запланирована на 2023 год.

Помимо выше обозначенных, в Генеральном плане нет четкого указания на появление новых тепловых нагрузок, ассоциируемых с производством товаров, в существующих промышленных зонах.

б) существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Основным стратегическим документом, определяющим градостроительную политику, является Генеральный план города Брянска.

Прогноз прироста тепловых нагрузок сформирован на основе прогноза перспективной застройки на территории города и на основании прогноза перспективных удельных расходов тепловой энергии для новых зданий. Кроме того, при формировании прогноза учтено снижение нагрузки за счет выбытия (сноса) зданий.

Используя значения приростов тепловой нагрузки по видам потребления в городе Брянске возможно спрогнозировать изменение теплоснабжения от присоединения перспективной тепловой нагрузки к системам централизованного теплоснабжения. Изменение теплоснабжения при присоединении перспективной тепловой нагрузки к системам централизованного теплоснабжения и при сносе зданий с разбивкой по зонам действия теплоисточников представлено в таблицах 4-5.

Таблица 4 – Прогноз потребления тепловой нагрузки на отопление до 2031 года в городе Брянске.

№ п/п	Наименование районов, тип застройки	Существующая застройка		Расчётный срок				В том числе I этап			
		Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час	В т.ч. новое строительство		Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час	В т.ч. новое строительство	
						Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час			Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час
1.	Бежицкий район, всего										
	- многоэтажная	845,89	76,13	2681,0	241,29	1835,0	165,15	1587,0	142,83	741,0	66,69
	- среднеэтажная	1525,25	137,27	1763,0	158,67	270,0	24,3	1535,0	138,15	10,0	0,9
	- малоэтажная	222,03	33,3	322,0	38,64	120,0	14,4	333,0	39,96	120,0	14,4
	- усадебная и блокированная с участками	1170,28	175,54	1450,0	217,5	365,0	54,75	1401,0	210,15	265,0	39,75
	Итого:	3763,45	422,24	6216,0	656,2	2590,0	258,6	4856,0	531,09	1136,0	121,74
	в том числе:										
1.1	Бежицкий район (северная часть)										
	- многоэтажная	845,89	76,13	2177,0	195,93	1331,0	119,79	1083,0	97,47	237,0	21,33
	- среднеэтажная	1439,85	129,59	1438,0	129,42	30,0	2,7	1450,0	130,5	10,0	0,9
	- малоэтажная	218,53	32,78	318,0	38,16	120,0	14,4	329,0	39,48	120,0	14,4
	- усадебная и блокированная с участками	892,96	133,94	898,0	134,7	65,0	9,75	917,0	137,55	55,0	8,25
	Всего:	3397,23	372,44	4831,0	498,21	1546,0	146,64	3779,0	405,0	422,0	44,88
1.2	Бежицкий район (южная часть)										
	- многоэтажная	-	-	504,0	45,36	504,0	45,36	504,0	45,36	504,0	45,36
	- среднеэтажная	85,4	7,69	325,0	29,25	240,0	21,6	85,0	7,65	-	-
	- малоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- усадебная и блокированная с участками	185,0	27,75	320,0	48,0	160,0	24,0	282,0	42,3	100,0	15,0
	Всего:	270,4	35,44	1149,0	122,61	904,0	90,96	871,0	95,31	604,0	60,36
1.3	п. Радица-Крыловка										
	- многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- среднеэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- малоэтажная	3,5	0,53	4,0	0,6	-	-	4,0	0,48	-	-
	- усадебная и блокированная с участками	92,32	13,85	232,0	34,8	140,0	21,0	202,0	30,3	110,0	16,5
	Всего:	95,82	14,38	236,0	35,4	140,0	21,0	206,0	30,78	110,0	16,5
2.	Советский район										

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование районов, тип застройки	Существующая застройка		Расчётный срок				В том числе I этап			
		Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час	В т.ч. новое строительство		Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час	В т.ч. новое строительство	
						Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час			Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час
	- многоэтажная	1272,70	114,54	3783,0	340,47	2510,0	225,9	2725,0	245,25	1452,0	130,68
	- среднеэтажная	1250,14	139,66	1310,0	117,9	60,0	5,4	1270,0	114,3	20,0	1,8
	- малоэтажная	196,46	29,45	222,0	26,64	50,0	6,0	218,0	26,16	40,0	4,8
	- усадебная и блокированная с участками	482,97	72,45	488,0	73,2	30,0	4,5	488,0	73,2	20,0	3,0
	Итого:	2102,27	356,09	5803,0	558,21	2650,0	241,8	4701,0	458,91	1532,0	140,28
3.	Володарский район, всего										
	- многоэтажная	531,01	47,79	1176,0	105,84	645,0	58,05	675,0	60,75	144,0	12,96
	- среднеэтажная	652,25	78,27	941,0	84,69	290,0	26,1	698,0	62,82	46,0	4,14
	- малоэтажная	118,58	16,6	244,0	29,28	160,0	19,2	162,0	19,44	52,0	6,24
	- усадебная и блокированная с участками	423,78	67,8	674,0	101,1	280,0	42,0	639,0	95,85	230,0	34,5
	ИТОГО:	1725,62	210,46	3035,0	320,91	1375,0	145,35	2174,0	238,86	472,0	57,84
	в том числе										
3.1	Володарский район (осн. часть)										
	- многоэтажная	531,01	47,79	1176,0	105,84	645,0	58,05	675,0	60,75	144,0	12,96
	- среднеэтажная	649,55	58,46	939,0	84,51	290,0	26,1	695,0	62,55	46,0	4,14
	- малоэтажная	113,88	17,08	239,0	28,68	160,0	19,2	157,0	18,84	52,0	6,24
	- усадебная и блокированная с участками	284,9	42,74	330,0	49,5	75,0	11,25	310,0	46,5	40,0	6,0
	Всего:	1579,34	166,07	2683,0	268,53	1170,0	114,6	1837,0	188,64	282,0	29,34
3.2	п. Б. Полпино										
	- многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- среднеэтажная	2,7	0,24	2,7	0,24	-	-	2,7	0,24	-	-
	- малоэтажная	4,7	0,7	4,7	0,56	-	-	4,7	0,56	-	-
	- усадебная и блокированная с участками	138,88	20,83	344,0	51,6	205,0	30,75	329,0	49,35	190,0	28,5
	Всего:	146,28	21,77	351,0	52,4	205,0	30,75	336,0	50,15	190,0	28,5
4.	Фокинский район, всего										
	- многоэтажная	474,17	42,67	1084,0	97,56	610,0	54,9	784,0	78,66	310,0	27,9
	- среднеэтажная	813,57	73,22	973,0	87,57	160,0	14,4	843,0	75,87	30,0	2,7

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование районов, тип застройки	Существующая застройка		Расчётный срок				В том числе I этап			
		Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час	В т.ч. новое строительство		Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час	В т.ч. новое строительство	
						Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час			Площадь жилого фонда, тыс. м ²	Тепловая нагрузка, Гкал/час
	- малоэтажная	214,01	32,1	194,0	29,1	-	-	202,0	24,24	-	-
	- усадебная и блокированная с участками	499,04	74,86	550,0	82,5	80,0	12,0	539,0	80,85	50,0	7,5
	Итого:	2000,79	222,85	2801,0	296,73	850,0	81,3	2368,0	259,62	390,0	38,1
	в том числе										
4.1	Фокинский район (осн. часть)										
	- многоэтажная	474,17	42,67	1084,0	97,56	610,0	54,9	784,0	70,56	310,0	27,9
	- среднеэтажная	737,39	66,36	782,0	70,38	45,0	4,05	752,0	67,68	15,0	1,35
	- малоэтажная	136,76	20,51	122,0	18,3	-	-	127,0	15,24	-	-
	- усадебная и блокированная с участками	415,67	62,35	441,0	66,15	50,0	7,5	438,0	65,7	30,0	4,5
	Всего:	1763,99	1191,89	2429,0	252,39	705,0	66,45	2101,0	219,18	355,0	33,75
4.2	п. Белые Берега										
	- многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- среднеэтажная	76,18	6,87	191,0	17,19	115,0	10,35	91,0	8,19	15,0	1,35
	- малоэтажная	77,25	11,59	72,0	10,8	-	-	75,0	9,0	-	-
	- усадебная и блокированная с участками	83,37	12,51	109,0	16,35	30,0	4,5	101,0	15,15	20,0	3,0
	Всего:	236,8	30,96	372,0	44,34	145,0	14,85	267,0	32,34	35,0	4,35
5.	Всего по городскому округу:		1211,64		1832,05		727,05	14100,0	1488,48	3530,0	357,96

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 5 – Прирост потребления тепловой энергии в городе Брянске на конец расчетного периода по расчетным единицам территориального деления.

Наименование района	Количество тепловой энергии на отопление, Гкал/год	Количество тепловой энергии на горячее водоснабжение на планируемый период, Гкал/год	Количество тепловой энергии для приточной вентиляции, Гкал/год
Бежицкий район	84 171,51	5 580,67	173,74
Общественные и административные здания	10 914,70	1 281,78	173,74
Жилые дома	73 256,81	4 298,89	0,00
п. Белые берега	3 476,39	202,71	0,00
Жилые дома	3 476,39	202,71	0,00
п. Большое Полпино	7,61	0,45	0,00
Жилые дома	7,61	0,45	0,00
Володарский район	32 977,23	2 020,85	18,42
Общественные и административные здания	932,22	135,94	18,42
Жилые дома	32 045,01	1 884,91	0,00
Советский район	104 563,78	7 057,63	236,96
Общественные и административные здания	14 235,72	1 747,86	236,96
Жилые дома	90 328,06	5 309,77	0,00
Фокинский район	28 238,45	1 991,39	86,87
Общественные и административные здания	5 301,98	640,90	86,87
Жилые дома	22 936,47	1 350,49	0,00
Общий итог:	253 434,97	16 853,70	515,99

в) существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.

Производственная зона – важнейшая составляющая структуры города (как по размерам, так и по функциональной значимости). Производственные зоны включают в себя промышленные, коммунально - складские объекты, а также обеспечивающую их функционирование инженерную и транспортную инфраструктуры.

Объекты производственной зоны определяют интенсивность и направления трудовых связей в пределах города и, следовательно, оказывают решающее влияние на формирование и развитие всей его планировочной структуры.

При размещении промышленных предприятий необходимо учитывать их потребности в грузовых перевозках, энергии, воде, отводе сточных вод и т. д. Предприятия с интенсивным грузопотоком следует размещать за пределами жилой застройки, вблизи транспортных магистралей.

Целесообразно размещать промышленные предприятия на территории промышленных зон (районов) в составе групп предприятий с общими вспомогательными производствами, объектами инфраструктуры, очистными сооружениями. Такое размещение пред-

приятый позволяет сократить территорию, занятую промышленными объектами, протяженность инженерных коммуникаций и транспортных путей, способствует решению экологических проблем города.

Типы производственных зон устанавливаются в зависимости от предусматриваемых видов использования недвижимости, ограничений на использование территорий и характера застройки конкретной зоны.

В связи с тем, что нет конкретных данных касательно развития производственной зоны, невозможно дать оценку на долгосрочную перспективу. Также стоит принимать во внимание нестабильную ситуацию в экономике РФ, что в свою очередь затрудняет долгосрочное планирование в сфере строительства и в сфере производства.

г) существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по городу Брянску в целом, представлены в таблице 6.

Величина средневзвешенной плотности тепловой нагрузки системы централизованного теплоснабжения на базовый период схемы теплоснабжения городского округа город Брянск **составляет 50,0 Гкал/ч/км².**

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 6 – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии.

N п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год			2031 год		
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²
ГУП «Брянсккоммунэнерго»							
Бежицкий участок							
1	г. Брянск, ул. Клинцовская, 67	23,9511	0,1319	181,585	23,9511	0,1319	181,585
2	г. Брянск, ул. Донбасская, 53	4,7514	0,2920	16,272	4,7514	0,2920	16,272
3	г. Брянск, ул. Дружбы, 56б	9,1416	0,2596	35,214	9,1416	0,2596	35,214
4	г. Брянск, ул. Дружбы, 56а						
5	г. Брянск, ул. Клинцовская, 61	6,1223	0,0671	91,241	6,1223	0,0671	91,241
6	г. Брянск, ул. Клинцовская, 63б	6,4717	0,1029	62,893	6,4717	0,1029	62,893
7	г. Брянск, ул. Ново-Советская, 48	4,3579	0,0938	46,459	4,3579	0,0938	46,459
8	г. Брянск, ул. Дятьковская, 119а	6,522	0,0725	89,959	6,522	0,0725	89,959
9	г. Брянск, ул. Дятьковская, 166а	0,1732	0,0162	10,691	0,1732	0,0162	10,691
10	г. Брянск, ул. Ново-Советская 83а	2,8266	0,0604	46,798	2,8266	0,0604	46,798
11	г. Брянск, ул. Ново-Советская, 103а	7,435	0,1282	57,995	7,435	0,1282	57,995
12	г. Брянск, ул. Заводская, 1а	1,6658	0,0772	21,578	1,6658	0,0772	21,578
13	г. Брянск, ул. Дятьковская, 155а	7,0999	0,1099	64,603	7,0999	0,1099	64,603
14	г. Брянск, БМК ул. Мало-Озерная, 1а	4,1846	0,4045	10,345	4,1846	0,4045	10,345
15	г. Брянск, ул. Почтовая, 13 а	3,3387	0,1166	28,634	3,3387	0,1166	28,634
16	г. Брянск, ул. Почтовая, 4а	2,0624	0,0807	25,556	2,0624	0,0807	25,556
17	г. Брянск, ул. Почтовая, 118	3,1604	0,0384	82,302	3,1604	0,0384	82,302
18	г. Брянск, п. Чайковичи, пер. Магистральный, 1 (школа №21)	0,1918	0,0087	22,046	0,1918	0,0087	22,046
19	г. Брянск, ул. Литейная, 59	29,2431	0,5074	57,633	29,2431	0,5074	57,633
20	г. Брянск, ул. Литейная, 86	8,1236	0,7627	10,651	8,1236	0,7627	10,651
21	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 69	3,0475	0,0672	45,350	3,0475	0,0672	45,350
22	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 44	1,8914	0,0574	32,951	1,8914	0,0574	32,951
23	г. Брянск, пер. Коммунистический, 24а	0,4086	0,0327	12,495	0,4086	0,0327	12,495
24	г. Брянск, ул. Медведева, 79	21,7874	0,3833	56,842	21,7874	0,3833	56,842
25	г. Брянск, пер. Металлистов, 6а	0,8321	0,0122	68,205	0,8321	0,0122	68,205
26	г. Брянск, ул. Союзная, 10а	17,9136	0,1755	102,072	17,9136	0,1755	102,072
27	г. Брянск, ул. Камозина, 38а	26,8863	0,4208	63,893	26,8863	0,4208	63,893
28	г. Брянск, ул. Институтская, 141	3,5729	0,0445	80,290	3,5729	0,0445	80,290
29	г. Брянск, ул. Орловская, 32	23,317	0,2764	84,360	23,317	0,2764	84,360

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год			2031 год		
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²
30	г. Брянск, ул. Бежицкая, 315а (10 мкр-н)	16,6869	0,3688	45,246	16,6869	0,3688	45,246
31	г. Брянск, пос. Бордовичи (школа №23), ул. Островского 77	0,2624	0,0275	9,542	0,2624	0,0275	9,542
32	г. Брянск, ул. Делегатская 76 (школа №22)	0,1885	0,0199	9,472	0,1885	0,0199	9,472
33	г. Брянск, ул. Харьковская, 10	5,4399	0,0876	62,099	5,4399	0,0876	62,099
34	г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской Дивизии, 40	3,4103	0,0341	100,009	3,4103	0,0341	100,009
35	г. Брянск, ул. Камозина, 11	7,4785	0,0452	165,454	7,4785	0,0452	165,454
36	г. Брянск, ул. Куйбышева, 21	5,2191	0,0887	58,840	5,2191	0,0887	58,840
37	г. Брянск, ул. Орловская, 2	25,889	0,2439	106,146	25,889	0,2439	106,146
38	г. Брянск, ул. Бузинова, 2б	5,5179	0,1188	46,447	5,5179	0,1188	46,447
39	г. Брянск, ул. Институтская, 3а	3,9946	0,0835	47,840	3,9946	0,0835	47,840
40	г. Брянск, ул. Бурова, 2б	27,8583	0,5381	51,772	27,8583	0,5381	51,772
41	г. Брянск, ул. Ленинградская, 24	4,5221	0,0727	62,202	4,5221	0,0727	62,202
42	г. Брянск, пер. Кромской, 37	13,9542	0,2562	54,466	13,9542	0,2562	54,466
43	г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 1А	5,1779	0,1404	36,880	5,1779	0,1404	36,880
44	г. Брянск, ул. Ульянова, 39	2,3509	0,0564	41,683	2,3509	0,0564	41,683
45	г. Брянск, БМК ул. Шоссейная, 65 (мкр-н Автозаводец)	4,2655	0,0963	44,294	4,2655	0,0963	44,294
46	г. Брянск, ул. Кромская, 48а (Хоккейный клуб)	0,7696	0,0504	15,270	0,7696	0,0504	15,270
47	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	1,5316	0,0453	33,810	1,5316	0,0453	33,810
Володарский участок							
48	г. Брянск, ул. Чернышевского, 58а	20,8102	0,3688	56,427	20,8102	0,3688	56,427
49	г. Брянск, пер. Чернышевского, 14	2,74	0,1990	13,769	2,74	0,1990	13,769
50	г. Брянск, ул. Фосфоритная, 17а	24,5642	0,2421	101,463	24,5642	0,2421	101,463
51	г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина, 1а	1,4008	0,0752	18,628	1,4008	0,0752	18,628
52	г. Брянск, ул. Пушкина, 4	11,8353	0,2482	47,685	11,8353	0,2482	47,685
53	г. Брянск, ул. Суворова, 2	0,687	0,0714	9,622	0,687	0,0714	9,622
54	г. Брянск, ул. Димитрова, 6ба	5,0737	0,0707	71,764	5,0737	0,0707	71,764
55	г. Брянск, ул. Пушкина, 44а	11,8215	0,3125	37,829	11,8215	0,3125	37,829
56	г. Брянск, ул. Кольцова, 9а	2,6935	0,0299	90,084	2,6935	0,0299	90,084
57	г. Брянск, п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова, 19	0,3482	0,0052	66,962	0,3482	0,0052	66,962
58	г. Брянск, ул. Володарского, 46	8,4131	0,2439	34,494	8,4131	0,2439	34,494
59	г. Брянск, ул. Красной Гвардии, 20	3,8715	0,1607	24,091	3,8715	0,1607	24,091

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

N п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год			2031 год		
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²
60	г. Брянск, ул. Профсоюзов, 1А	5,0504	0,0778	64,915	5,0504	0,0778	64,915
61	г. Брянск, ул. Кл. Цеткин, 12б	9,6476	0,1672	57,701	9,6476	0,1672	57,701
62	г. Брянск, ул. Свободы, 6а	12,2259	0,1971	62,029	12,2259	0,1971	62,029
63	г. Брянск, ул. Никитина, 13А	1,3611	0,0861	15,808	1,3611	0,0861	15,808
64	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (старая)	6,6453	0,1488	44,659	6,6453	0,1488	44,659
65	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (новая)	23,8208	0,6556	36,334	23,8208	0,6556	36,334
66	г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, 32а (ФОК)	5,0302	0,2067	24,336	5,0302	0,2067	24,336
Советский участок							
67	г. Брянск, ул. Вали Сафроновой, 52	15,5135	0,4021	38,581	15,5135	0,4021	38,581
68	г. Брянск, ул. Степная, 3	1,822	0,0881	20,681	1,822	0,0881	20,681
69	г. Брянск, ул. 3-его Июля, 48	4,2311	0,1435	29,485	4,2311	0,1435	29,485
70	г. Брянск, ул. Бежицкая, 8а	9,9484	0,0932	106,742	9,9484	0,0932	106,742
71	г. Брянск, ул. Бежицкая, 38	11,8819	0,3207	37,050	11,8819	0,3207	37,050
72	г. Брянск, пр-кт Ленина, 105	5,2214	0,1143	45,682	5,2214	0,1143	45,682
73	г. Брянск, ул. Калинина, 152	0,1646	0,0112	14,696	0,1646	0,0112	14,696
74	г. Брянск, ул. Калинина, 125	0,0295	0,4352	0,068	0,0295	0,4352	0,068
75	г. Брянск, ул. Октябрьская, 107	22,3491	0,0592	377,519	22,3491	0,0592	377,519
76	г. Брянск, пер. Горького, 20	2,0351	0,0961	21,177	2,0351	0,0961	21,177
77	г. Брянск, ул. Горького, 22	4,6158	0,0779	59,253	4,6158	0,0779	59,253
78	г. Брянск, ул. Октябрьская, 39а	4,2005	0,3457	12,151	4,2005	0,3457	12,151
79	г. Брянск, ул. Советская, 48б	14,8068	0,0383	386,601	14,8068	0,0383	386,601
80	г. Брянск, ул. Фокина, 72а	3,3203	0,0535	62,062	3,3203	0,0535	62,062
81	г. Брянск, ул. Советская, 8	3,6066	0,0695	51,894	3,6066	0,0695	51,894
82	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 1	6,6805	0,0679	98,387	6,6805	0,0679	98,387
83	г. Брянск, пер. Трудовой, 2	1,9406	0,0825	23,522	1,9406	0,0825	23,522
84	г. Брянск, ул. Советская, 98 (Лицей)	4,1916	0,3598	11,650	4,1916	0,3598	11,650
85	г. Брянск, ул. Красноармейская, 58	24,2125	0,1770	136,794	24,2125	0,1770	136,794
86	г. Брянск, ул. Луначарского, 2а (30 кв)	7,6517	0,3504	21,837	7,6517	0,3504	21,837
87	г. Брянск, ул. Любезного, 2а	29,8625	0,0333	896,772	29,8625	0,0333	896,772
88	г. Брянск, ул. Красноармейская, 65	0,8616	0,0612	14,078	0,8616	0,0612	14,078
89	г. Брянск, пер. Осоавиахима, 3д	3,2741	0,1671	19,594	3,2741	0,1671	19,594
90	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 14а (311 кв)	8,7899	0,1397	62,920	8,7899	0,1397	62,920
91	г. Брянск, ул. Емлютина, 37	5,1132	0,3953	12,935	5,1132	0,3953	12,935
92	г. Брянск, ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	37,6273	0,2791	134,817	37,6273	0,2791	134,817

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год			2031 год		
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²
93	г. Брянск, ул. Горбатова, 5а	25,5226	0,3564	71,612	25,5226	0,3564	71,612
94	г. Брянск, ул. Крахмалёва, 5а	30,7582	0,3049	100,880	30,7582	0,3049	100,880
95	г. Брянск, ул. Красноармейская, 164а	18,6337	0,1271	146,607	18,6337	0,1271	146,607
96	г. Брянск, ул. Спартаковская, 128а (312кв.)	6,9285	0,0587	118,032	6,9285	0,0587	118,032
97	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 73	3,2103	0,1958	16,396	3,2103	0,1958	16,396
98	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 53а	11,4963	0,0355	323,839	11,4963	0,0355	323,839
99	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 64	0,4871	0,0570	8,546	0,4871	0,0570	8,546
100	г. Брянск, ул. Красноармейская, 97а	3,1988	0,5913	5,410	3,1988	0,5913	5,410
101	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 86б	16,962	0,0338	501,834	16,962	0,0338	501,834
102	г. Брянск, ул. Урицкого, 124	1,2338	0,1518	8,128	1,2338	0,1518	8,128
103	г. Брянск, ул. Дуки, 78	6,9985	0,2250	31,104	6,9985	0,2250	31,104
104	г. Брянск, б-р Гагарина, 25А	14,9103	0,3909	38,144	14,9103	0,3909	38,144
105	г. Брянск, ул. Пионерская, 7	7,7057	0,0676	113,990	7,7057	0,0676	113,990
106	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 42	2,5263	0,0070	360,900	2,5263	0,0070	360,900
107	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 100К (Онкогематологический центр)	0,9797	0,0078	125,603	0,9797	0,0078	125,603
108	г. Брянск, ул. Бежицкая 187 (КНР)	0,2199	0,0048	45,813	0,2199	0,0048	45,813
109	г. Брянск, ул. 2-я Почепская, 36а/1	0,387	0,0311	12,444	0,387	0,0311	12,444
110	г. Брянск, БМК ул. Счастливая, 2	0,438	0,0839	5,221	0,438	0,0839	5,221
Фокинский участок							
111	г. Брянск, пр-кт Московский, 126а	3,7478	0,0161	232,783	3,7478	0,0161	232,783
112	г. Брянск, ул. Победы, 5	0,3065	0,0230	13,326	0,3065	0,0230	13,326
113	г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №1	2,4675	0,0549	44,945	2,4675	0,0549	44,945
114	г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №2	1,599	0,0379	42,190	1,599	0,0379	42,190
115	г. Брянск, пер.О.Кошевого,41 (мкр-н Чкаловский)	2,5251	0,1718	14,698	2,5251	0,1718	14,698
116	г. Брянск, пр-кт Московский,93а	1,5822	0,0500	31,644	1,5822	0,0500	31,644
117	г. Брянск, ул. О.Кошевого,69а (41 кв.)	8,3738	0,0865	96,807	8,3738	0,0865	96,807
118	г. Брянск, ул. Киевская, 32	3,977	0,2084	19,083	3,977	0,2084	19,083
119	г. Брянск, ул. Киевская, 2	2,3643	0,0289	81,810	2,3643	0,0289	81,810
120	г. Брянск, ул. Дзержинского, 47	1,3156	0,3305	3,981	1,3156	0,3305	3,981
121	г. Брянск, ул. Чкалова, 3	21,417	0,2407	88,978	21,417	0,2407	88,978
122	г. Брянск, пр-кт Московский,7а (154 кв)	17,5348	0,1159	151,292	17,5348	0,1159	151,292
123	г. Брянск, БМК ул. Белобережская, 24/1	5,1778	0,3124	16,574	5,1778	0,3124	16,574

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год			2031 год		
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²
124	г. Брянск, пер. Новозыбковский, 14	10,8711	0,0605	179,688	10,8711	0,0605	179,688
125	г. Брянск, пр-кт Московский, 10 (КЭЧ)	0,9763	0,0004	2440,750	0,9763	0,0004	2440,750
126	г. Брянск, проезд Трофименко, 12 (школа №40)	0,2315	0,0061	37,951	0,2315	0,0061	37,951
127	г. Брянск, пр-кт Московский, 86	33,3903	0,7662	43,579	33,3903	0,7662	43,579
128	г. Брянск, КНР, пер. Менжинского, 9б	0,1816	0,0051	35,608	0,1816	0,0051	35,608
129	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	19,1201	2,0285	9,426	19,1201	2,0285	9,426
130	г. Брянск, п. Бел. Берега, КНР 365 км а/д «Украина»	0,163	0,0262	6,221	0,163	0,0262	6,221
131	г. Брянск, ул. Уральская, 107	5,5213	0,1323	41,733	5,5213	0,1323	41,733
132	г. Брянск, ул. Дзержинского, 6а	0,907	0,0594	15,269	0,907	0,0594	15,269
133	г. Брянск, Белорусская, 48	13	0,0954	136,268	13	0,0954	136,268
134	г. Брянск, ул. О. Кошевого, 23 а (аренда)	0,226	0,0231	9,784	0,226	0,0231	9,784
135	г. Брянск, пр-кт Московский, 106 в	12,58	0,1774	70,913	12,58	0,1774	70,913
АО «Брянский электромеханический завод»							
136	г. Брянск, ул. Вокзальная, 136	47,27	0,2857	165,453	47,27	0,2857	165,453
ООО «УК «Светал»							
137	г. Брянск, ул. Горбатова, д.25	0,685	0,0058	118,103	0,685	0,0058	118,103
АО СЗ «Фабрика Атмосферы»							
138	г. Брянск, ул. Бежицкая, д.1, к. 7а	2,46	0,0030	820,00	2,46	0,0030	820,00
МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска							
139	п. Б.Полшино, ул. Центральная, д.72в	2,75	0,0798	34,461	2,75	0,0798	34,461
140	п. Радица-Крыловка, ул. Ленина, д.2	0,18	0,0018	100,000	0,18	0,0018	100,000
141	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.57А	1,24	0,0026	476,923	1,24	0,0026	476,923
142	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.69	0,68	0,0047	144,681	0,68	0,0047	144,681
143	г. Брянск, ул. Фокина, д.90	3,34	0,0067	498,507	3,34	0,0067	498,507
144	г. Брянск, ул.Сталелитейная,5Б	0,34	0,0363	9,366	0,34	0,0363	9,366
145	г. Брянск, Карачевское шоссе 4км, стр 1В	0,79	0,0519	15,222	0,79	0,0519	15,222
ООО СЗ «АСИРИС»							
146	г. Брянск, м-к «Десноград», ул. Флотская, 22	21,108	0,1008	209,409	21,108	0,1008	209,409
ЗАО «Паросиловое хозяйство»							
147	г. Брянск, ул. Чернышевского, 10	17,848	0,5415	32,962	17,848	0,5415	32,962
ООО «Актив» ул. Горбатова, 10							
148	г. Брянск, ул. Горбатова, дом 10	2,02	0,0051	396,078	2,02	0,0051	396,078
ООО СЗ «БСК»							

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год			2031 год		
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²
149	г. Брянск, ул. Костычева, 74	22,7434	0,3594	63,282	22,7434	0,3594	63,282
150	г. Брянск, ул. Им. О.Н. Строкина, 4	25,3426	0,2955	85,762	25,3426	0,2955	85,762
АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч							
151	г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д.76	0,92	0,0388	23,713	0,92	0,0388	23,713
ООО «Актив»							
152	г. Брянск, ул. Луначарского, д. 42А	7,33311	0,2212	33,1515	7,33311	0,2212	33,1515
153	г. Брянск, л. 22 Съезда КПСС, 2А	3,7766	0,0526	71,798	3,7766	0,0526	71,798
154	г. Брянск, ул. Комсомольская, 4б	6,0508	0,0912	66,346	6,0508	0,0912	66,346
ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»							
155	Брянская обл., Брянский район, с. Супонено, пер. Комсомольский 2	3,323	0,0814	40,823	3,323	0,0814	40,823
ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)							
156	г. Брянск, ул. Красноармейская, д 29 (котельная №40)	0,2879	0,0161	17,853	0,2879	0,0161	17,853
ТСЖ «Комплекс Славянский»							
157	г. Брянск, ул. Костычева, 6ба	1,662	0,0568	29,255	1,662	0,0568	29,255
ООО «Энергосервис»							
158	г. Брянск, ул. Дуки, 59	2,744	0,0193	142,344	2,744	0,0193	142,344
ООО «РУССЭНЕРГО»							
159	г. Брянск, ул. Литейная 68/1	0,69	0,0079	87,342	0,69	0,0079	87,342
160	г. Брянск, ул. Степная, 16/1	1,876	0,0193	97,202	1,876	0,0193	97,202
161	г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 8/1	2,292	0,0024	954,798	2,291514	0,0024	954,798
ООО «КОН»							
162	г. Брянск, пер. Куйбышева, 63	0,4213	0,0064	65,8281	0,4213	0,0064	65,8281
163	г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, 96	0,3928	0,0061	64,3934	0,3928	0,0061	64,3934
164	г. Брянск, ул. Р. Брянского, 14	0,4807	0,0027	178,0370	0,4807	0,0027	178,0370
165	г. Брянск, ул. Р. Брянского, 16	0,6616	0,0027	245,0370	0,6616	0,0027	245,0370
166	г. Брянск, ул. Авиационная, 17	0,5229	0,002	261,4500	0,5229	0,002	261,4500
167	г. Брянск, ул. Счастливая, 5	0,3726	0,027	13,8000	0,3726	0,027	13,8000
168	г. Брянск, ул. Р. Брянского, 25	1,6304	0,074	22,0324	1,6304	0,074	22,0324
169	г. Брянск, ул. Фокина, 125	0,3113	0,0012	259,4167	0,3113	0,0012	259,4167
170	г. Брянск, ул. Фокина, 169	0,7032	0,03	23,4400	0,7032	0,03	23,4400
171	г. Брянск, ул. Советская, 62	0,4678	0,0017	275,1765	0,4678	0,0017	275,1765
172	г. Брянск, ул. Дуки, 58	0,5040	0,0074	68,1081	0,5040	0,0074	68,1081

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

N п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год			2031 год		
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²
173	г. Брянск, ул. Степная, 9	1,1130	0,0087	127,9310	1,1130	0,0087	127,9310
174	г. Брянск, пер. 2-й Советский, 1	0,7364	0,0101	72,9109	0,7364	0,0101	72,9109
175	г. Брянск, ул. Есенина, 22	1,3255	0,047	28,2021	1,3255	0,047	28,2021
ООО УК «Агат»							
164	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67	3,64	0,0075	485,333	3,64	0,0075	485,333
165	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.3	2,198	0,006	366,333	2,198	0,006	366,333
166	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.5	2,198	0,0065	338,154	2,198	0,0065	338,154
167	г. Брянск, ул. Фокина 95	1,842	0,0034	541,765	1,842	0,0034	541,765
168	г. Брянск, ул. Крахмалева 55	2,322	0,005	464,400	2,322	0,005	464,400
169	г. Брянск, ул. Энгельса 3	1,018	0,0024	424,167	1,018	0,0024	424,167
Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)							
170	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, д. 22	1,539	0,1264	12,177	1,539	0,1264	12,177
Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению							
171	г. Брянск, просп. Московский, 56	1,9098	0,1206	15,8342	1,9096	0,1206	15,8342
172	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 5	1,5541	0,1213	12,8120	1,5541	0,1213	12,8120
173	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 27	2,3913	0,1989	12,0226	2,3913	0,1989	12,0226
174	г. Брянск, ул. Дзержинского, 42	1,49898	0,1158	12,9446	1,49898	0,1158	12,9446
175	г. Брянск, ул. Вокзальная, 9	0,629	0,0532	11,8233	0,629	0,0532	11,8233
176	г.Брянск, пер. Загородный, строение,9	0,7131	0,0282	25,2872	0,7131	0,0282	25,2872
ООО «ПромРесурс»							
177	Ул. Дзержинского, 51	3,808	0,0707	53,898	3,808	0,0707	53,898
АО «Стройсервис»							
178	г. Брянск, ул. Транспортная, д. 9	2,84	0,1106	25,678	2,84	0,1106	25,678
ООО ТЦ «Московский»							
179	г. Брянск, ул. Бежицкая, д.1, к.7а	2,14	0,027	79,26	2,14	0,027	79,26
Новые котельные							
180	Новая БМК по ул. Вокзальная 138	25,8	н/д	н/д	25,8	н/д	н/д
181	Новая БМК в районе ул. Севская 10	6,5	н/д	н/д	6,5	н/д	н/д
182	Новая БМК в районе ул. Севская 2	6,5	н/д	н/д	6,5	н/д	н/д
183	Новая БМК тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	3,0	н/д	н/д	3,0	н/д	н/д

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

N п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год			2031 год		
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Площадь зоны действия котельной, км ²	Средневзвешанная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/км ²
184	Новая БМК тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	7,5	н/д	н/д	7,5	н/д	н/д
185	Новая БМК тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	14,0	н/д	н/д	14,0	н/д	н/д
186	Новая БМК тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	55,0	н/д	н/д	55,0	н/д	н/д
187	Новая БМК тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	45,0	н/д	н/д	45,0	н/д	н/д
188	Новая БМК тепловой мощностью 0,1 Гкал/ч для подключения объектов в Центральном парке культуры и отдыха	0,1	н/д	н/д	0,1	н/д	н/д

РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛО-ВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.

а) описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.

В городе Брянске преобладает централизованное теплоснабжение от теплоисточников (котельных), крупных муниципальных районных и промышленных котельных. Функциональная структура централизованного теплоснабжения города представляет собой разделенное между разными юридическими лицами производство тепловой энергии и ее передача до потребителя.

На 2024 год централизованным теплоснабжением обеспечен и покрыт весь многоквартирный жилой фонд, фонд деловой застройки, предприятия. Основной теплоснабжающей организацией по городу Брянску является ГУП «Брянсккоммунэнерго».

Общая установленная мощность централизованных систем теплоснабжения города Брянска составляет 1677,6773 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей составляет 582,1 км в двухтрубном исчислении. Суммарная подключенная нагрузка составляет 1290,468 Гкал/час. Основным топливом для котельных являются природный газ.

Существующие и перспективные зоны действия источников тепловой энергии на территории города Брянска представлены в Электронной модели к Схеме теплоснабжения.

б) описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

В городе Брянске для существующей застройки и перспективной многоэтажной застройки (от 5эт. и выше) предусмотрено централизованное теплоснабжение от источников теплоты (котельных). Теплоснабжение малоэтажных и индивидуальных жилых застроек, а также отдельно стоящих зданий коммунально-бытовых и промышленных потребителей, не подключенных к центральному теплоснабжению, осуществляется от индивидуальных источников тепловой энергии.

Под индивидуальным теплоснабжением понимается применение локальных источников теплоснабжения (котельных) для отопления отдельно стоящих зданий, а также, печное отопление и теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов. По существующему состоянию систем теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в индивидуальном малоэтажном жилищном фонде.

В качестве индивидуальных источников тепловой энергии приняты теплогенераторы с открытой и закрытой камерой сгорания.

С открытой камерой сгорания теплогенераторы установлены в жилых домах частного сектора и индивидуальных теплогенераторных коммунально-бытовых предприятий.

Теплогенераторы с герметичной (закрытой) камерой сгорания установлены в жилых многоквартирных домах.

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

Главной тенденцией децентрализованного теплоснабжения населения, производства тепла индивидуальными теплогенераторами является увеличение потребления газа

Перспективное расширение зон действия индивидуальных источников тепловой энергии предусматривается в жилых домах частного сектора и индивидуальных теплогенераторных коммунально-бытовых предприятий, общественных зданий, а также вновь строящихся многоквартирных жилых домов. Условия перевода на индивидуальное отопление жилых помещений в многоквартирных домах, обеспеченных централизованным теплоснабжением определены статьями 14 и 15 ФЗ-№190 «О теплоснабжении».

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в настоящее время представлены частными котельными в социально-бюджетной сфере и индивидуальными жилыми домами.

Территория города Брянска, неохваченная централизованной системой теплоснабжения, состоит преимущественно из зон малоэтажной застройки. На рисунках 3-6 в городе Брянске в целом и по районам отдельно показаны красным цветом существующие и перспективные зоны действия индивидуального теплоснабжения на карте городского округа. Теплоснабжение этих территорий осуществляется от автономных источников тепла.

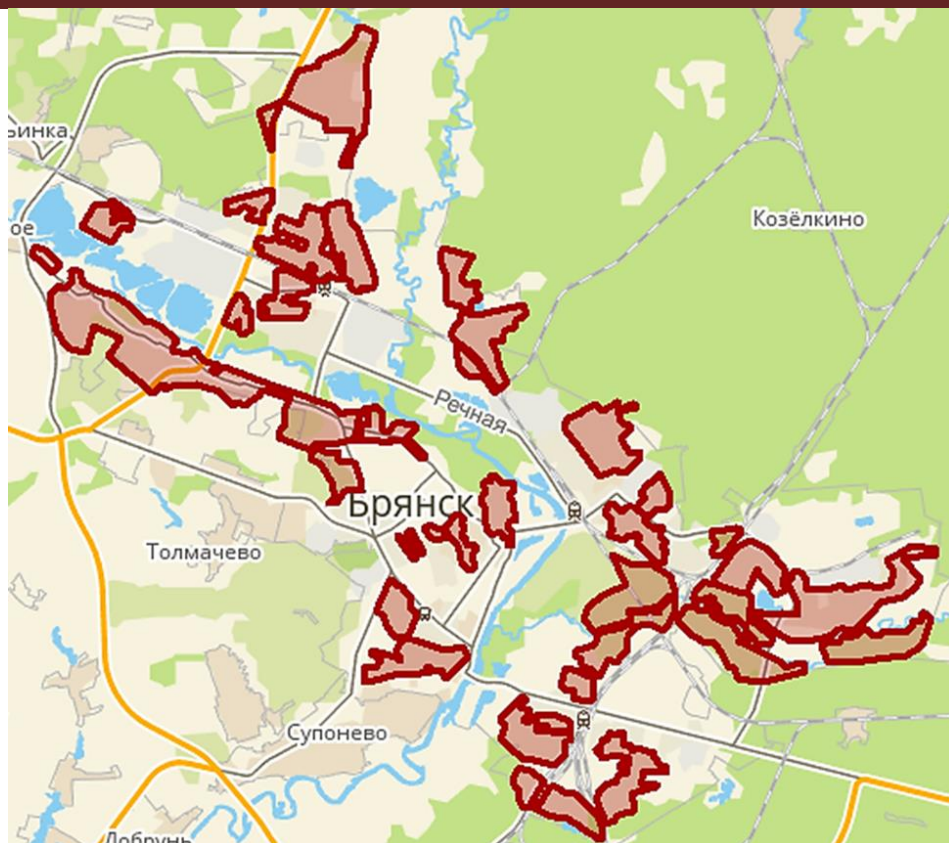


Рисунок 3 – Зоны деятельности индивидуального теплоснабжения города Брянска (в целом по городу).

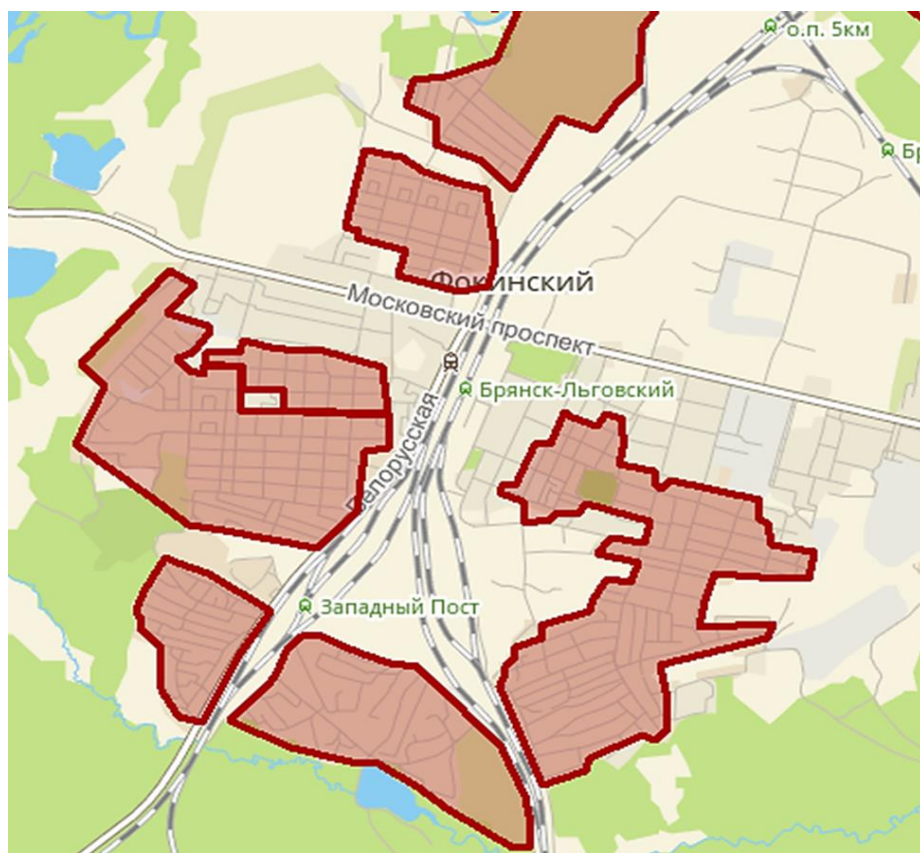


Рисунок 4 – Зоны деятельности индивидуального теплоснабжения в Фокинском районе.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

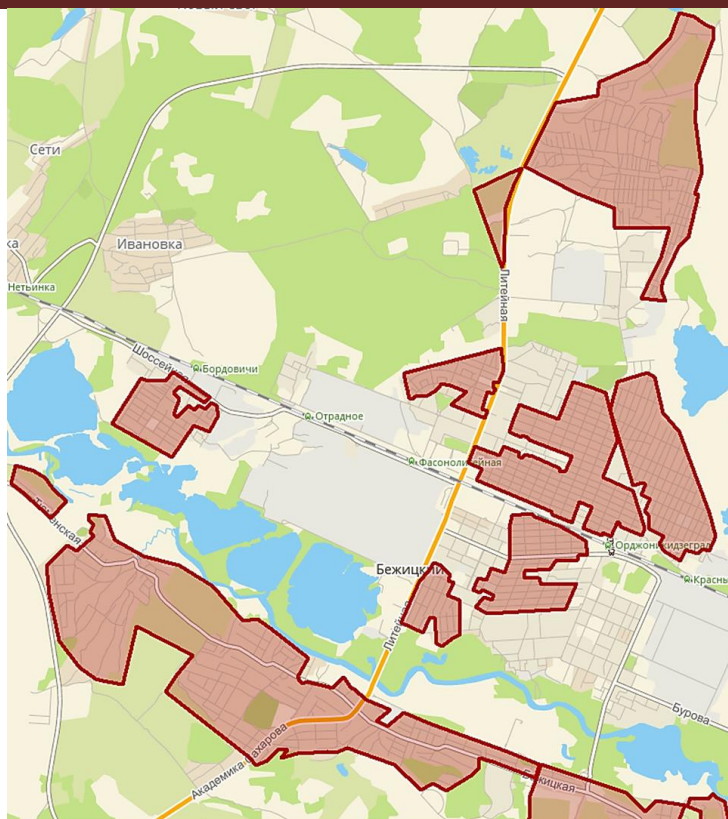


Рисунок 5 – Зоны деятельности индивидуального теплоснабжения в Бежицком районе.

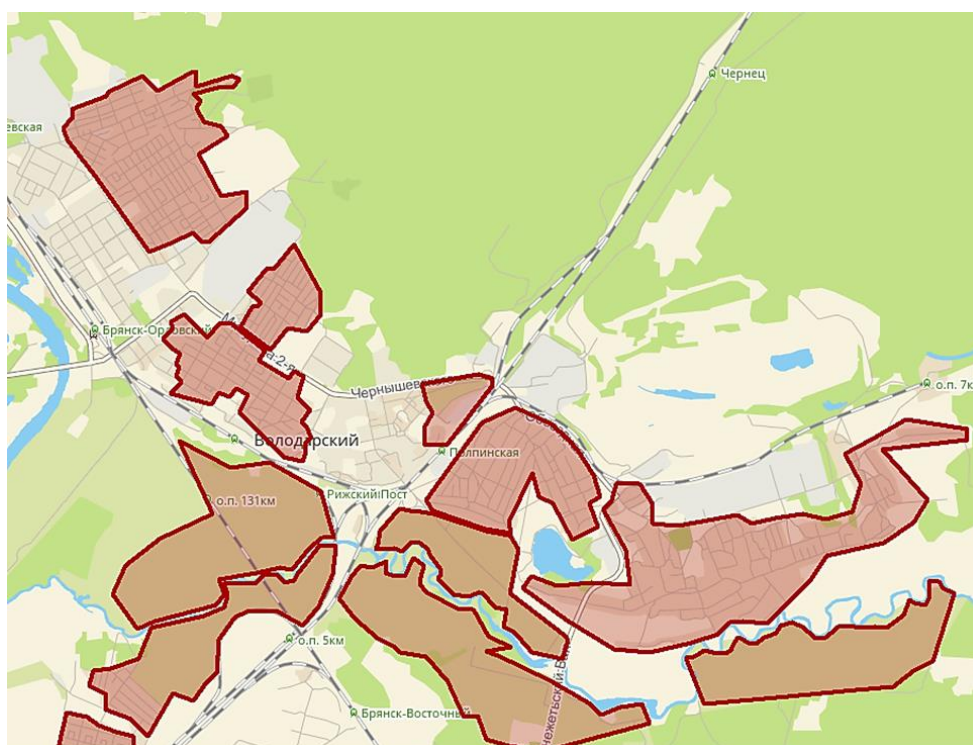


Рисунок 6 – Зоны деятельности индивидуального теплоснабжения в Володарском районе.

в) существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.

Балансы тепловых мощностей котельных в схеме теплоснабжения городского округа город Брянск и перспективы тепловых нагрузок в зоне действия источников тепловой энергии с определением резервов и дефицитов относительно существующей тепловой мощности нетто источников приведены в таблице 7.

Значения подключенных и перспективных нагрузок на расчетный период для котельных являются актуальными исходя из учета нового строительства в районе централизованных котельных городского округа город Брянск на период 2024-2031 год. Исходя из материалов Генерального плана и представленных сведений о новом строительстве в городе, учтен прирост тепловых нагрузок, подключаемых к централизованной системе теплоснабжения.

г) перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения.

Источники тепловой энергии с зоной действия в границах двух и более поселений на территории городского округа город Брянск на расчетный срок 2024-2031 год, представлены в таблице 7.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 7 – Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки источников тепловой энергии города Брянска.

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
ГУП «Брянскомунэнерго»																						
Бежицкий участок																						
1	г. Брянск, ул. Клиновская, 67	23,1	22,54	0,111	22,429	0,831	23,951	-2,353	23,1	22,54	0,111	22,429	0,831	23,951	-2,353	23,1	22,54	0,111	22,429	0,831	23,951	-2,353
2	г. Брянск, ул. Донбасская, 53	4,9	4,95	0,045	4,905	0,394	4,751	-0,240	4,9	4,95	0,045	4,905	0,394	4,751	-0,240	4,9	4,95	0,045	4,905	0,394	4,751	-0,240
3	г. Брянск, ул. Дружбы, 56б	3,43	3,558	0,044	3,514	0,166	9,142	-5,793	3,43	3,558	0,044	3,514	0,166	9,142	-5,793	3,43	3,558	0,044	3,514	0,166	9,142	-5,793
4	г. Брянск, ул. Дружбы, 56а	2,94	3,029	0,044	2,985				2,94	3,029	0,044	2,985				2,94	3,029	0,044	2,985			
5	г. Брянск, ул. Клиновская, 61	4,95	4,73	0,033	4,697	0,258	6,122	-1,683	4,95	4,73	0,033	4,697	0,258	6,122	-1,683	4,95	4,73	0,033	4,697	0,258	6,122	-1,683
6	г. Брянск, ул. Клиновская, 63б	7,5	5,403	0,03	5,373	0,272	6,472	-1,371	7,5	5,403	0,03	5,373	0,272	6,472	-1,371	7,5	5,403	0,03	5,373	0,272	6,472	-1,371
7	г. Брянск, ул. Ново-Советская, 48	3,905	3,37	0,025	3,345	0,186	4,358	-1,199	3,905	3,37	0,025	3,345	0,186	4,358	-1,199	3,905	3,37	0,025	3,345	0,186	4,358	-1,199
8	г. Брянск, ул. Дятьковская, 119а	5,85	4,926	0,028	4,898	0,241	6,522	-1,865	5,85	4,926	0,028	4,898	0,241	6,522	-1,865	5,85	4,926	0,028	4,898	0,241	6,522	-1,865
9	г. Брянск, ул. Дятьковская, 166а	0,7	0,471	0,003	0,468	0,018	0,173	+0,277	0,7	0,471	0,003	0,468	0,018	0,173	+0,277	0,7	0,471	0,003	0,468	0,018	0,173	+0,277
10	г. Брянск, ул. Ново-Советская 83а	3,507	2,343	0,013	2,33	0,086	2,827	-0,583	3,507	2,343	0,013	2,33	0,086	2,827	-0,583	3,507	2,343	0,013	2,33	0,086	2,827	-0,583
11	г. Брянск, ул. Ново-Советская, 103а	8,6	0,86	0,035	0,825	0,294	7,435	-6,904	8,6	0,86	0,035	0,825	0,294	7,435	-6,904	8,6	0,86	0,035	0,825	0,294	7,435	-6,904
12	г. Брянск, ул. Заводская, 1а	4,8	4,108	0,012	4,096	0,081	1,666	+2,349	4,8	4,108	0,012	4,096	0,081	1,666	+2,349	4,8	4,108	0,012	4,096	0,081	1,666	+2,349
13	г. Брянск, ул. Дятьковская, 155а	7,3	5,722	0,033	5,689	0,225	7,100	-1,636	7,3	5,722	0,033	5,689	0,225	7,100	-1,636	7,3	5,722	0,033	5,689	0,225	7,100	-1,636
14	г. Брянск, БМК ул. Мало-Озерная, 1а	5,16	5,13	0,025	5,105	0,163	4,185	+0,758	5,16	5,13	0,025	5,105	0,163	4,185	+0,758	5,16	5,13	0,025	5,105	0,163	4,185	+0,758
15	г. Брянск, ул. Почтовая, 13	3,078	2,44	0,013	2,427	0,118	3,339	-1,030	3,078	2,44	0,013	2,427	0,118	3,339	-1,030	3,078	2,44	0,013	2,427	0,118	3,339	-1,030
16	г. Брянск, ул. Почтовая, 4а	2,652	2,19	0,011	2,179	0,090	2,062	+0,027	2,652	2,19	0,011	2,179	0,090	2,062	+0,027	2,652	2,19	0,011	2,179	0,090	2,062	+0,027
17	г. Брянск, ул. Почтовая, 118	3,71	1,44	0,013	1,427	0,106	3,160	-1,839	3,71	1,44	0,013	1,427	0,106	3,160	-1,839	3,71	1,44	0,013	1,427	0,106	3,160	-1,839
18	г. Брянск, п. Чайковичи, пер. Магистральный, 1 (школа №21)	1,584	0,427	0,003	0,424	0,020	0,192	+0,213	1,584	0,427	0,003	0,424	0,020	0,192	+0,213	1,584	0,427	0,003	0,424	0,020	0,192	+0,213
19	г. Брянск, ул. Литейная, 59	33	32,88	0,145	32,735	1,031	29,243	+2,461	33	32,88	0,145	32,735	1,031	29,243	+2,461	33	32,88	0,145	32,735	1,031	29,243	+2,461

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
20	г. Брянск, ул. Литейная, 86	13	10,78	0,091	10,689	0,597	8,124	+1,969	13	10,78	0,091	10,689	0,597	8,124	+1,969	13	10,78	0,091	10,689	0,597	8,124	+1,969
21	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 69	2,48	2,39	0,017	2,373	0,129	3,048	-0,803	2,48	2,39	0,017	2,373	0,129	3,048	-0,803	2,48	2,39	0,017	2,373	0,129	3,048	-0,803
22	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 44	3,82	2,59	0,012	2,578	0,085	1,891	+0,602	3,82	2,59	0,012	2,578	0,085	1,891	+0,602	3,82	2,59	0,012	2,578	0,085	1,891	+0,602
23	г. Брянск, пер. Коммунистический, 24а	0,984	1,02	0,007	1,013	0,049	0,409	+0,556	0,984	1,02	0,007	1,013	0,049	0,409	+0,556	0,984	1,02	0,007	1,013	0,049	0,409	+0,556
24	г. Брянск, ул. Медведева, 79	24,9	24,56	0,115	24,445	0,891	21,787	+1,766	24,9	24,56	0,115	24,445	0,891	21,787	+1,766	24,9	24,56	0,115	24,445	0,891	21,787	+1,766
25	г. Брянск, пер. Металлистов, 6а	2,24	1,75	0,01	1,74	0,072	0,832	+0,836	2,24	1,75	0,01	1,74	0,072	0,832	+0,836	2,24	1,75	0,01	1,74	0,072	0,832	+0,836
26	г. Брянск, ул. Союзная, 10а	19,5	18,98	0,082	18,898	0,690	17,914	+0,295	19,5	18,98	0,082	18,898	0,690	17,914	+0,295	19,5	18,98	0,082	18,898	0,690	17,914	+0,295
27	г. Брянск, ул. Камозина, 38а	31,4	28,24	0,119	28,121	0,983	26,886	+0,251	31,4	28,24	0,119	28,121	0,983	26,886	+0,251	31,4	28,24	0,119	28,121	0,983	26,886	+0,251
28	г. Брянск, ул. Институтская, 141	3,98	3,343	0,015	3,328	0,125	3,573	-0,370	3,98	3,343	0,015	3,328	0,125	3,573	-0,370	3,98	3,343	0,015	3,328	0,125	3,573	-0,370
29	г. Брянск, ул. Орловская, 32	23,1	22,07	0,1	21,97	0,712	23,317	-2,059	23,1	22,07	0,1	21,97	0,712	23,317	-2,059	23,1	22,07	0,1	21,97	0,712	23,317	-2,059
30	г. Брянск, ул. Бежицкая, 315а (10 мкр-н)	20,47	20,59	0,081	20,509	0,543	16,687	+3,279	20,47	20,59	0,081	20,509	0,543	16,687	+3,279	20,47	20,59	0,081	20,509	0,543	16,687	+3,279
31	г. Брянск, пос. Бордовичи (школа №23), ул. Островского 77	0,958	0,958	0,004	0,954	0,030	0,262	+0,661	0,958	0,958	0,004	0,954	0,030	0,262	+0,661	0,958	0,958	0,004	0,954	0,030	0,262	+0,661
32	г. Брянск, ул. Делегатская 76 (школа №22)	0,984	0,5	0,002	0,498	0,014	0,189	+0,296	0,984	0,5	0,002	0,498	0,014	0,189	+0,296	0,984	0,5	0,002	0,498	0,014	0,189	+0,296
33	г. Брянск, ул. Харьковская, 10	6	4,428	0,026	4,402	0,229	5,440	-1,267	6	4,428	0,026	4,402	0,229	5,440	-1,267	6	4,428	0,026	4,402	0,229	5,440	-1,267
34	г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской Дивизии, 40	3,6	3,41	0,031	3,379	0,231	3,410	-0,262	3,6	3,41	0,031	3,379	0,231	3,410	-0,262	3,6	3,41	0,031	3,379	0,231	3,410	-0,262
35	г. Брянск, ул. Камозина, 11	7,4	7,28	0,024	7,256	0,179	7,479	-0,402	7,4	7,28	0,024	7,256	0,179	7,479	-0,402	7,4	7,28	0,024	7,256	0,179	7,479	-0,402
36	г. Брянск, ул. Куйбышева, 21	7,2	6,486	0,03	6,456	0,206	5,219	+1,031	7,2	6,486	0,03	6,456	0,206	5,219	+1,031	7,2	6,486	0,03	6,456	0,206	5,219	+1,031
37	г. Брянск, ул. Орловская, 2	24,9	24,53	0,109	24,421	0,872	25,889	-2,340	24,9	24,53	0,109	24,421	0,872	25,889	-2,340	24,9	24,53	0,109	24,421	0,872	25,889	-2,340
38	г. Брянск, ул. Бузинова, 26	3,78	3,351	0,024	3,327	0,168	5,518	-2,359	3,78	3,351	0,024	3,327	0,168	5,518	-2,359	3,78	3,351	0,024	3,327	0,168	5,518	-2,359
39	г. Брянск, ул. Институтская, 3а	4,24	3,905	0,02	3,885	0,133	3,995	-0,242	4,24	3,905	0,02	3,885	0,133	3,995	-0,242	4,24	3,905	0,02	3,885	0,133	3,995	-0,242
40	г. Брянск, ул. Бурова, 26	50	45,93	0,163	45,767	1,270	27,858	+16,639	50	45,93	0,163	45,767	1,270	27,858	+16,639	50	45,93	0,163	45,767	1,270	27,858	+16,639
41	г. Брянск, ул. Ленинградская, 24	3,78	3,352	0,019	3,333	0,135	4,522	-1,324	3,78	3,352	0,019	3,333	0,135	4,522	-1,324	3,78	3,352	0,019	3,333	0,135	4,522	-1,324

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
42	г. Брянск, пер. Кромской, 37	13	7,29	0,068	7,222	0,522	13,954	-7,254	13	7,29	0,068	7,222	0,522	13,954	-7,254	13	7,29	0,068	7,222	0,522	13,954	-7,254
43	г. Брянск, ул.3-го Интернационала, 1А	9	6,54	0,026	6,514	0,173	5,178	+1,164	9	6,54	0,026	6,514	0,173	5,178	+1,164	9	6,54	0,026	6,514	0,173	5,178	+1,164
44	г. Брянск, ул.Ульянова,39	3,44	3,04	0,008	3,032	0,062	2,351	+0,619	3,44	3,04	0,008	3,032	0,062	2,351	+0,619	3,44	3,04	0,008	3,032	0,062	2,351	+0,619
45	г. Брянск, БМК ул. Шосейная, 65 (мкр-н Автозаводец)	5,16	4,76	0,027	4,733	0,197	4,266	+0,270	5,16	4,76	0,027	4,733	0,197	4,266	+0,270	5,16	4,76	0,027	4,733	0,197	4,266	+0,270
46	г. Брянск, ул. Кромская, 48а (Хоккейный клуб)	2,06	2,003	0,004	1,999	0,029	0,770	+1,201	2,06	2,003	0,004	1,999	0,029	0,770	+1,201	2,06	2,003	0,004	1,999	0,029	0,770	+1,201
47	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	2	1,86	0,041	1,819	0,100	1,532	+0,187	2	1,86	0,041	1,819	0,100	1,532	+0,187	2	1,86	0,041	1,819	0,100	1,532	+0,187
Володарский участок									Володарский участок							Володарский участок						
48	г. Брянск, ул. Чернышевского, 58а	24,9	24,686	0,084	24,602	0,645	20,810	+3,147	24,9	24,686	0,084	24,602	0,645	20,810	+3,147	24,9	24,686	0,084	24,602	0,645	20,810	+3,147
49	г. Брянск, пер.Чернышевского,14	3,71	3,638	0,03	3,608	0,241	2,740	+0,627	3,71	3,638	0,03	3,608	0,241	2,740	+0,627	3,71	3,638	0,03	3,608	0,241	2,740	+0,627
50	г. Брянск, ул. Фосфоритная, 17а	19,5	19,434	0,092	19,342	0,764	24,564	-5,986	19,5	19,434	0,092	19,342	0,764	24,564	-5,986	19,5	19,434	0,092	19,342	0,764	24,564	-5,986
51	г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина, 1а	3,4	2,093	0,006	2,087	0,047	1,401	+0,640	3,4	2,093	0,006	2,087	0,047	1,401	+0,640	3,4	2,093	0,006	2,087	0,047	1,401	+0,640
52	г. Брянск, ул. Пушкина, 4	19,5	19,454	0,048	19,406	0,372	11,835	+7,199	19,5	19,454	0,048	19,406	0,372	11,835	+7,199	19,5	19,454	0,048	19,406	0,372	11,835	+7,199
53	г. Брянск, ул. Суворова, 2	0,989	1,057	0,006	1,051	0,021	0,687	+0,343	0,989	1,057	0,006	1,051	0,021	0,687	+0,343	0,989	1,057	0,006	1,051	0,021	0,687	+0,343
54	г. Брянск, ул. Димитрова, 66а	9	8,53	0,024	8,506	0,192	5,074	+3,240	9	8,53	0,024	8,506	0,192	5,074	+3,240	9	8,53	0,024	8,506	0,192	5,074	+3,240
55	г. Брянск, ул. Пушкина, 44а	12,9	11,968	0,054	11,914	0,544	11,822	-0,452	12,9	11,968	0,054	11,914	0,544	11,822	-0,452	12,9	11,968	0,054	11,914	0,544	11,822	-0,452
56	г. Брянск, ул. Кольцова, 9а	3,283	3,186	0,022	3,164	0,161	2,694	+0,309	3,283	3,186	0,022	3,164	0,161	2,694	+0,309	3,283	3,186	0,022	3,164	0,161	2,694	+0,309
57	г. Брянск, п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова,19	0,334	0,338	0,001	0,337	0,008	0,348	-0,020	0,334	0,338	0,001	0,337	0,008	0,348	-0,020	0,334	0,338	0,001	0,337	0,008	0,348	-0,020
58	г. Брянск, ул. Володарского, 46	8,7	8,02	0,031	7,989	0,288	8,413	-0,712	8,7	8,02	0,031	7,989	0,288	8,413	-0,712	8,7	8,02	0,031	7,989	0,288	8,413	-0,712
59	г. Брянск, ул. Красной Гвардии, 20	4,85	4,877	0,035	4,842	0,320	3,872	+0,650	4,85	4,877	0,035	4,842	0,320	3,872	+0,650	4,85	4,877	0,035	4,842	0,320	3,872	+0,650
60	г. Брянск, ул. Профсоюз, 1А	3,99	3,752	0,022	3,73	0,217	5,050	-1,537	3,99	3,752	0,022	3,73	0,217	5,050	-1,537	3,99	3,752	0,022	3,73	0,217	5,050	-1,537
61	г. Брянск, ул. Кл. Цеткин, 12б	7,5	7,48	0,035	7,445	0,235	9,648	-2,438	7,5	7,48	0,035	7,445	0,235	9,648	-2,438	7,5	7,48	0,035	7,445	0,235	9,648	-2,438
62	г. Брянск, ул. Свободы, ба	15	14,51	0,063	14,447	0,511	12,226	+1,710	15	14,51	0,063	14,447	0,511	12,226	+1,710	15	14,51	0,063	14,447	0,511	12,226	+1,710

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
63	г. Брянск, ул. Никитина, 13А	1,5	1,234	0,011	1,223	0,080	1,361	-0,218	1,5	1,234	0,011	1,223	0,080	1,361	-0,218	1,5	1,234	0,011	1,223	0,080	1,361	-0,218
64	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (старая)	10,14	10,099	0,093	10,006	0,765	6,645	+2,596	10,14	10,099	0,093	10,006	0,765	6,645	+2,596	10,14	10,099	0,093	10,006	0,765	6,645	+2,596
65	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (новая)	20	14,938	0,105	14,833	0,812	23,821	-9,800	20	14,938	0,105	14,833	0,812	23,821	-9,800	20	14,938	0,105	14,833	0,812	23,821	-9,800
66	г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, 32а (ФОК)	6,88	5,91	0,022	5,888	0,170	5,030	+0,688	6,88	5,91	0,022	5,888	0,170	5,030	+0,688	6,88	5,91	0,022	5,888	0,170	5,030	+0,688
67	Новая БМК (с целью переключения части потребителей котельной ул. Пушкина, 44а)	Строительство в 2024 году														6,88	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Советский участок									Советский участок							Советский участок						
68	г. Брянск, ул. Вали Сафроновой, 52	25,8	25,82	0,02	25,8	0,157	15,514	+10,130	25,8	25,82	0,02	25,8	0,157	15,514	+10,130	25,8	25,82	0,02	25,8	0,157	15,514	+10,130
69	г. Брянск, ул. Степная, 3	3,31	3,087	0,011	3,076	0,061	1,822	+1,193	3,31	3,087	0,011	3,076	0,061	1,822	+1,193	3,31	3,087	0,011	3,076	0,061	1,822	+1,193
70	г. Брянск, ул. 3-его Июля, 48	5	3,497	0,017	3,48	0,135	4,231	-0,886	5	3,497	0,017	3,48	0,135	4,231	-0,886	5	3,497	0,017	3,48	0,135	4,231	-0,886
71	г. Брянск, ул. Бежицкая, 8а	12	8,42	0,04	8,38	0,322	9,948	-1,890	12	8,42	0,04	8,38	0,322	9,948	-1,890	12	8,42	0,04	8,38	0,322	9,948	-1,890
72	г. Брянск, ул. Бежицкая, 38	18	13,516	0,05	13,466	0,429	11,882	+1,155	18	13,516	0,05	13,466	0,429	11,882	+1,155	18	13,516	0,05	13,466	0,429	11,882	+1,155
73	г. Брянск, пр-кт Ленина, 105	12,9	8,422	0,024	8,398	0,161	5,221	+3,016	12,9	8,422	0,024	8,398	0,161	5,221	+3,016	12,9	8,422	0,024	8,398	0,161	5,221	+3,016
74	г. Брянск, ул. Калинина, 152	0,634	0,43	0,002	0,428	0,000	0,165	+0,263	0,634	0,43	0,002	0,428	0,000	0,165	+0,263	0,634	0,43	0,002	0,428	0,000	0,165	+0,263
75	г. Брянск, ул. Калинина, 125	0,04	0,04	0	0,04	0,000	0,030	+0,011	0,04	0,04	0	0,04	0,000	0,030	+0,011	0,04	0,04	0	0,04	0,000	0,030	+0,011
76	г. Брянск, ул. Октябрьская, 107	33,2	21,468	0,1	21,368	0,769	22,349	-1,750	33,2	21,468	0,1	21,368	0,769	22,349	-1,750	33,2	21,468	0,1	21,368	0,769	22,349	-1,750
77	г. Брянск, пер. Горького, 20	3,87	3,445	0,017	3,428	0,131	2,035	+1,261	3,87	3,445	0,017	3,428	0,131	2,035	+1,261	3,87	3,445	0,017	3,428	0,131	2,035	+1,261
78	г. Брянск, ул. Горького, 22	4,8	4,532	0,02	4,512	0,162	4,616	-0,266	4,8	4,532	0,02	4,512	0,162	4,616	-0,266	4,8	4,532	0,02	4,512	0,162	4,616	-0,266
79	г. Брянск, ул. Октябрьская, 39а	3,444	3,466	0,018	3,448	0,144	4,201	-0,896	3,444	3,466	0,018	3,448	0,144	4,201	-0,896	3,444	3,466	0,018	3,448	0,144	4,201	-0,896
80	г. Брянск, ул. Советская, 48б	16,6	15,335	0,069	15,266	0,531	14,807	-0,071	16,6	15,335	0,069	15,266	0,531	14,807	-0,071	16,6	15,335	0,069	15,266	0,531	14,807	-0,071
81	г. Брянск, ул. Фокина, 72а	3,29	3,026	0,016	3,01	0,125	3,320	-0,435	3,29	3,026	0,016	3,01	0,125	3,320	-0,435	3,29	3,026	0,016	3,01	0,125	3,320	-0,435
82	г. Брянск, ул. Советская, 8	5,8	3,404	0,014	3,39	0,105	3,607	-0,322	5,8	3,404	0,014	3,39	0,105	3,607	-0,322	5,8	3,404	0,014	3,39	0,105	3,607	-0,322
83	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 1	8	6,525	0,027	6,498	0,203	6,681	-0,385	8	6,525	0,027	6,498	0,203	6,681	-0,385	8	6,525	0,027	6,498	0,203	6,681	-0,385

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
84	г. Брянск, пер. Трудовой, 2	2,65	2,449	0,019	2,43	0,152	1,941	+0,337	2,65	2,449	0,019	2,43	0,152	1,941	+0,337	2,65	2,449	0,019	2,43	0,152	1,941	+0,337
85	г. Брянск, ул. Советская, 98 (Лицей)	4,3	4,043	0,019	4,024	0,145	4,192	-0,312	4,3	4,043	0,019	4,024	0,145	4,192	-0,312	4,3	4,043	0,019	4,024	0,145	4,192	-0,312
86	г. Брянск, ул. Красноармейская, 58	24,9	24	0,091	23,909	0,938	24,213	-1,242	24,9	24	0,091	23,909	0,938	24,213	-1,242	24,9	24	0,091	23,909	0,938	24,213	-1,242
87	г. Брянск, ул. Луначарского, 2а (30 кв)	15	10,671	0,039	10,632	0,302	7,652	+2,678	15	10,671	0,039	10,632	0,302	7,652	+2,678	15	10,671	0,039	10,632	0,302	7,652	+2,678
88	г. Брянск, ул. Любезного, 2а	32,9	28,805	0,124	28,681	0,942	29,863	-2,123	32,9	28,805	0,124	28,681	0,942	29,863	-2,123	32,9	28,805	0,124	28,681	0,942	29,863	-2,123
89	г. Брянск, ул. Красноармейская, 65	1,4	1,067	0,005	1,062	0,038	0,862	+0,163	1,4	1,067	0,005	1,062	0,038	0,862	+0,163	1,4	1,067	0,005	1,062	0,038	0,862	+0,163
90	г. Брянск, пер. Ососавахима, 3д	4,15	3,918	0,029	3,889	0,212	3,274	+0,403	4,15	3,918	0,029	3,889	0,212	3,274	+0,403	4,15	3,918	0,029	3,889	0,212	3,274	+0,403
91	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 14а (311 кв)	10,5	10,544	0,041	10,503	0,335	8,790	+1,378	10,5	10,544	0,041	10,503	0,335	8,790	+1,378	10,5	10,544	0,041	10,503	0,335	8,790	+1,378
92	г. Брянск, ул. Емлютина, 37	7,5	6,713	0,024	6,689	0,193	5,113	+1,383	7,5	6,713	0,024	6,689	0,193	5,113	+1,383	7,5	6,713	0,024	6,689	0,193	5,113	+1,383
93	г. Брянск, ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	31,54	29,337	0,156	29,181	1,533	37,627	-9,979	31,54	29,337	0,156	29,181	1,533	37,627	-9,979	31,54	29,337	0,156	29,181	1,533	37,627	-9,979
94	г. Брянск, ул. Горбатова, 5а	23,1	18,64	0,105	18,535	0,742	25,523	-7,730	23,1	18,64	0,105	18,535	0,742	25,523	-7,730	23,1	18,64	0,105	18,535	0,742	25,523	-7,730
95	г. Брянск, ул. Крамзлева, 5а	27	23,592	0,136	23,456	1,179	30,758	-8,482	27	23,592	0,136	23,456	1,179	30,758	-8,482	27	23,592	0,136	23,456	1,179	30,758	-8,482
96	г. Брянск, ул. Красноармейская, 164а	24,9	22,1	0,086	22,014	0,672	18,634	+2,708	24,9	22,1	0,086	22,014	0,672	18,634	+2,708	24,9	22,1	0,086	22,014	0,672	18,634	+2,708
97	г. Брянск, ул. Спартакзская, 128а (312 кв.)	7,2	6,925	0,032	6,893	0,242	6,929	-0,277	7,2	6,925	0,032	6,893	0,242	6,929	-0,277	7,2	6,925	0,032	6,893	0,242	6,929	-0,277
98	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 73	4,128	4,13	0,014	4,116	0,107	3,210	+0,799	4,128	4,13	0,014	4,116	0,107	3,210	+0,799	4,128	4,13	0,014	4,116	0,107	3,210	+0,799
99	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 53а	9,54	8,594	0,038	8,556	0,253	11,496	-3,193	9,54	8,594	0,038	8,556	0,253	11,496	-3,193	9,54	8,594	0,038	8,556	0,253	11,496	-3,193
100	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 64	1	0,99	0,005	0,985	0,041	0,487	+0,457	1	0,99	0,005	0,985	0,041	0,487	+0,457	1	0,99	0,005	0,985	0,041	0,487	+0,457
101	г. Брянск, ул. Красноармейская, 97а	6	3,873	0,022	3,851	0,166	3,199	+0,486	6	3,873	0,022	3,851	0,166	3,199	+0,486	6	3,873	0,022	3,851	0,166	3,199	+0,486
102	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 86б	20,1	13,759	0,083	13,676	0,623	16,962	-3,909	20,1	13,759	0,083	13,676	0,623	16,962	-3,909	20,1	13,759	0,083	13,676	0,623	16,962	-3,909
103	г. Брянск, ул. Урицкого, 124	1,72	1,69	0,007	1,683	0,060	1,234	+0,389	1,72	1,69	0,007	1,683	0,060	1,234	+0,389	1,72	1,69	0,007	1,683	0,060	1,234	+0,389
104	г. Брянск, ул. Дуки, 78	8,6	8,19	0,024	8,166	0,186	6,999	+0,982	8,6	8,19	0,024	8,166	0,186	6,999	+0,982	8,6	8,19	0,024	8,166	0,186	6,999	+0,982
105	г. Брянск, б-р Гагарина, 25А	21,6	14,247	0,056	14,191	0,458	14,910	-1,178	21,6	14,247	0,056	14,191	0,458	14,910	-1,178	21,6	14,247	0,056	14,191	0,458	14,910	-1,178

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
106	г. Брянск, ул. Пионерская, 7	17	12,2	0,04	12,16	0,342	7,706	+4,112	17	12,2	0,04	12,16	0,342	7,706	+4,112	17	12,2	0,04	12,16	0,342	7,706	+4,112
107	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 42	3,956	4	0,007	3,993	0,000	2,526	+1,467	3,956	4	0,007	3,993	0,000	2,526	+1,467	3,956	4	0,007	3,993	0,000	2,526	+1,467
108	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 100К (Онкогематологический центр)	1,161	1,183	0,003	1,18	0,020	0,980	+0,181	1,161	1,183	0,003	1,18	0,020	0,980	+0,181	1,161	1,183	0,003	1,18	0,020	0,980	+0,181
109	г. Брянск, ул. Бежицкая 187 (КНР)	0,258	0,258	0,002	0,256	0,014	0,220	+0,022	0,258	0,258	0,002	0,256	0,014	0,220	+0,022	0,258	0,258	0,002	0,256	0,014	0,220	+0,022
110	г. Брянск, ул. 2-я Почепская, 36а/1	0,43	0,408	0,003	0,405	0,000	0,387	+0,018	0,43	0,408	0,003	0,405	0,000	0,387	+0,018	0,43	0,408	0,003	0,405	0,000	0,387	+0,018
111	г. Брянск, БМК ул. Счастливая, 2	4,3	3,44	0,003	3,437	0,004	0,438	+2,995	4,3	3,44	0,003	3,437	0,004	0,438	+2,995	4,3	3,44	0,003	3,437	0,004	0,438	+2,995
Фокинский участок																						
112	г. Брянск, пр-кт Московский, 126а	3,684	3,461	0,022	3,439	0,082	3,748	-0,390	3,684	3,461	0,022	3,439	0,082	3,748	-0,390	3,684	3,461	0,022	3,439	0,082	3,748	-0,390
113	г. Брянск, ул. Победы, 5	1	0,732	0,003	0,729	0,020	0,307	+0,403	1	0,732	0,003	0,729	0,020	0,307	+0,403	1	0,732	0,003	0,729	0,020	0,307	+0,403
114	г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №1	2,59	2,594	0,028	2,566	0,227	2,468	-0,129	2,59	2,594	0,028	2,566	0,227	2,468	-0,129	2,59	2,594	0,028	2,566	0,227	2,468	-0,129
115	г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №2	2,65	2,182	0,018	2,164	0,131	1,599	+0,434	2,65	2,182	0,018	2,164	0,131	1,599	+0,434	2,65	2,182	0,018	2,164	0,131	1,599	+0,434
116	г. Брянск, пер.О.Кошевого,41 (мкр-н Чкаловский)	13,86	2,706	0,015	2,691	0,112	2,525	+0,054	13,86	2,706	0,015	2,691	0,112	2,525	+0,054	13,86	2,706	0,015	2,691	0,112	2,525	+0,054
117	г. Брянск, пр-кт Московский,93а	2,53	2,175	0,011	2,164	0,081	1,582	+0,501	2,53	2,175	0,011	2,164	0,081	1,582	+0,501	2,53	2,175	0,011	2,164	0,081	1,582	+0,501
118	г. Брянск, ул. О.Кошевого,69а (41 кв.)	8,5	7,82	0,035	7,785	0,253	8,374	-0,842	8,5	7,82	0,035	7,785	0,253	8,374	-0,842	8,5	7,82	0,035	7,785	0,253	8,374	-0,842
119	г. Брянск, ул. Киевская, 32	5,726	5,713	0,044	5,669	0,198	3,977	+1,494	5,726	5,713	0,044	5,669	0,198	3,977	+1,494	5,726	5,713	0,044	5,669	0,198	3,977	+1,494
120	г. Брянск, ул. Киевская, 2	3,06	3,061	0,11	2,951	0,160	2,364	+0,427	3,06	3,061	0,11	2,951	0,160	2,364	+0,427	3,06	3,061	0,11	2,951	0,160	2,364	+0,427
121	г. Брянск, ул. Дзержинского, 47	2,06	1,904	0,006	1,898	0,050	1,316	+0,533	2,06	1,904	0,006	1,898	0,050	1,316	+0,533	2,06	1,904	0,006	1,898	0,050	1,316	+0,533
122	г. Брянск, ул. Чкалова, 3	21,6	20,51	0,092	20,418	0,807	21,417	-1,806	21,6	20,51	0,092	20,418	0,807	21,417	-1,806	21,6	20,51	0,092	20,418	0,807	21,417	-1,806
123	г. Брянск, пр-кт Московский,7а (154 кв)	24,9	24	0,068	23,932	0,509	17,535	+5,888	24,9	24	0,068	23,932	0,509	17,535	+5,888	24,9	24	0,068	23,932	0,509	17,535	+5,888
124	г. Брянск, БМК ул. Белобережская, 24/1	6,88	6,86	0,027	6,833	0,196	5,178	+1,459	6,88	6,86	0,027	6,833	0,196	5,178	+1,459	6,88	6,86	0,027	6,833	0,196	5,178	+1,459
125	г. Брянск, пер. Новозыбковский, 14	9	9,736	0,052	9,684	0,370	10,871	-1,557	9	9,736	0,052	9,684	0,370	10,871	-1,557	9	9,736	0,052	9,684	0,370	10,871	-1,557

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
126	г. Брянск, пр-кт Московский, 10 (КЭЧ)	1,5	1,316	0,01	1,306	0,074	0,976	+0,256	1,5	1,316	0,01	1,306	0,074	0,976	+0,256	1,5	1,316	0,01	1,306	0,074	0,976	+0,256
127	г. Брянск, проезд Трофименко, 12 (школа №40)	0,33	0,256	0,002	0,254	0,012	0,232	+0,010	0,33	0,256	0,002	0,254	0,012	0,232	+0,010	0,33	0,256	0,002	0,254	0,012	0,232	+0,010
128	г. Брянск, пр-кт Московский, 86	72,675	45,394	0,143	45,251	1,089	33,390	+10,772	72,675	45,394	0,143	45,251	1,089	33,390	+10,772	72,675	45,394	0,143	45,251	1,089	33,390	+10,772
129	г. Брянск, КНР, пер. Менжинского, 9б	0,172	0,166	0,001	0,165	0,008	0,182	-0,024	0,172	0,166	0,001	0,165	0,008	0,182	-0,024	0,172	0,166	0,001	0,165	0,008	0,182	-0,024
130	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	26,02	24,511	0,113	24,398	0,770	19,120	+4,508	26,02	24,511	0,113	24,398	0,770	19,120	+4,508	26,02	24,511	0,113	24,398	0,770	19,120	+4,508
131	г. Брянск, п. Бел. Берега, КНР 365 км а/д "Украина"	0,258	0,258	0,002	0,256	0,017	0,163	+0,076	0,258	0,258	0,002	0,256	0,017	0,163	+0,076	0,258	0,258	0,002	0,256	0,017	0,163	+0,076
132	г. Брянск, ул. Уральская, 107	20,74	9,4	0,038	9,362	0,119	5,521	+3,722	20,74	9,4	0,038	9,362	0,119	5,521	+3,722	20,74	9,4	0,038	9,362	0,119	5,521	+3,722
133	г. Брянск, ул. Дзержинского, ба	0,84	0,8	0,087	0,713	0,049	0,907	-0,243	0,84	0,8	0,087	0,713	0,049	0,907	-0,243	0,84	0,8	0,087	0,713	0,049	0,907	-0,243
134	г. Брянск, Белорусская	19,5	11,74	0,011	11,729	0,423	13,000	-1,694	19,5	11,74	0,011	11,729	0,423	13,000	-1,694	19,5	11,74	0,011	11,729	0,423	13,000	-1,694
135	г. Брянск, ул. О. Кошевого, 23 а (аренда)	2,1	0,24	0,03	0,21	0,018	0,226	-0,034	2,1	0,24	0,03	0,21	0,018	0,226	-0,034	2,1	0,24	0,03	0,21	0,018	0,226	-0,034
136	г. Брянск, пр-кт Московский, 106 в	18,92	18,93	0,07	18,86	0,263	12,580	+6,017	18,92	18,93	0,07	18,86	0,263	12,580	+6,017	18,92	18,93	0,07	18,86	0,263	12,580	+6,017
137	Новая БМК (в целях переключения потребителей от котельной по ул. Уральская, 107)	Строительство в 2024 году														5,16	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
АО «Брянский электромеханический завод»									АО «Брянский электромеханический завод»							АО «Брянский электромеханический завод»						
138	г. Брянск, ул. Вокзальная, 136	52	47,27	0,2	47,07	0,107	47,27	-0,307	52	47,27	0,2	47,07	0,107	47,27	-0,307	52	47,27	0,2	47,07	0,107	47,27	-0,307
ООО «УК «Светал»									ООО «УК «Светал»							ООО «УК «Светал»						
139	г. Брянск, ул. Горбатова, д.25	2,06	1,846	0,05	1,796	0,062	0,685	1,049	2,06	1,846	0,05	1,796	0,062	0,685	1,049	2,06	1,846	0,05	1,796	0,062	0,685	1,049
АО СЗ «Фабрика Атмосферы»									АО СЗ «Фабрика Атмосферы»							АО СЗ «Фабрика Атмосферы»						
140	г. Брянск, ул. Бежицкая, д.1, к.7а	2,46	2,049	0,047	2,002	0	2,14	-0,138	2,46	2,049	0,047	2,002	0	2,14	-0,138	2,46	2,049	0,047	2,002	0	2,14	-0,138
МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска									МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска							МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска						
141	п. Б. Полпино, ул. Центральная, д.72в	1,920	1,920	0,045	1,875	0,094	2,750	-0,968	1,920	1,920	0,045	1,875	0,094	2,750	-0,968	1,920	1,920	0,045	1,875	0,094	2,750	-0,968
142	п. Радица-Крыловка, ул. Ленина, д.2	0,130	0,130	0,003	0,127	0,006	0,180	-0,059	0,130	0,130	0,003	0,127	0,006	0,180	-0,059	0,130	0,130	0,003	0,127	0,006	0,180	-0,059
143	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.57А	0,600	0,600	0,014	0,586	0,029	1,240	-0,683	0,600	0,600	0,014	0,586	0,029	1,240	-0,683	0,600	0,600	0,014	0,586	0,029	1,240	-0,683
144	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.69	0,400	0,400	0,009	0,391	0,020	0,680	-0,309	0,400	0,400	0,009	0,391	0,020	0,680	-0,309	0,400	0,400	0,009	0,391	0,020	0,680	-0,309

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
145	г. Брянск, ул. Фокина, д.90	2,000	2,000	0,046	1,954	0,098	3,340	-1,484	2,000	2,000	0,046	1,954	0,098	3,340	-1,484	2,000	2,000	0,046	1,954	0,098	3,340	-1,484
146	г. Брянск, ул. Сталелитинская, 5Б	0,320	0,320	0,007	0,313	0,016	0,340	-0,043	0,320	0,320	0,007	0,313	0,016	0,340	-0,043	0,320	0,320	0,007	0,313	0,016	0,340	-0,043
147	г. Брянск, Карачевское шоссе 4км, стр 1В	0,640	0,640	0,015	0,625	0,031	0,790	-0,196	0,640	0,640	0,015	0,625	0,031	0,790	-0,196	0,640	0,640	0,015	0,625	0,031	0,790	-0,196
ООО СЗ «АСИРИС»																						
148	г. Брянск, м-к «Десноград», ул. Флотская, 22	24,94	24,483	0,568	23,915	1,196	21,108	+1,611	24,94	24,483	0,568	23,915	1,196	21,108	+1,611	24,94	24,483	0,568	23,915	1,196	21,108	+1,611
ЗАО «Паросиловое хозяйство»																						
149	г. Брянск, ул. Чернышевского, 10	36	29,5	0,058	29,442	0,720	17,848	+10,874	36	29,5	0,058	29,442	0,720	17,848	+10,874	36	29,5	0,058	29,442	0,720	17,848	+10,874
ООО «Актив» ул. Горбатова, 10																						
150	г. Брянск, ул. Горбатова, дом 10	2,02	2,02	0,0057	2,01431	0,090	2,02	-0,096	2,02	2,02	0,0057	2,01431	0,090	2,02	-0,096	2,02	2,02	0,0057	2,01431	0,090	2,02	-0,096
ООО СЗ «БСК»																						
151	г. Брянск, ул. Костычева, 74	24,94	23,19	0,072	23,118	0,806	22,743	-0,432	24,94	23,19	0,072	23,118	0,806	22,743	-0,432	24,94	23,19	0,072	23,118	0,806	22,743	-0,432
152	г. Брянск, ул. Им. О.Н. Строкина, 4	24,94	23,19	0,086	23,104	0,255	25,343	-2,493	24,94	23,19	0,086	23,104	0,255	25,343	-2,493	24,94	23,19	0,086	23,104	0,255	25,343	-2,493
АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч																						
153	г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д.76	2,58	2,16	0,052	2,108	0,022	0,92	+1,166	2,58	2,16	0,052	2,108	0,022	0,92	+1,166	2,58	2,16	0,052	2,108	0,022	0,92	+1,166
ООО «Актив»																						
154	г. Брянск, ул. Луначарского, д. 42А	10,84	10,84	0,251	10,589	0,529	7,333	+2,726	10,84	10,84	0,251	10,589	0,529	7,333	+2,726	10,84	10,84	0,251	10,589	0,529	7,333	+2,726
155	г. Брянск, л. 22 Съезда КПСС, 2А	3,44	3,44	0,080	3,360	0,168	3,777	-0,584	3,44	3,44	0,080	3,360	0,168	3,777	-0,584	3,44	3,44	0,080	3,360	0,168	3,777	-0,584
156	Г. Брянск, ул. Комсомольская, 4б	6,88	6,88	0,160	6,720	0,336	6,051	+0,334	6,88	6,88	0,160	6,720	0,336	6,051	+0,334	6,88	6,88	0,160	6,720	0,336	6,051	+0,334
ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»																						
157	Брянская обл., Брянский район, с. Супонено, пер. Комсомольский 2	11,01	11,01	0,22	10,79	0,078	3,323	+7,389	11,01	11,01	0,22	10,79	0,078	3,323	+7,389	11,01	11,01	0,22	10,79	0,078	3,323	+7,389
ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)																						
158	г. Брянск, ул. Красноармейская, д 29 (котельная №40)	0,8	0,8	0,0023	0,7977	0,043	0,288	+0,467	0,8	0,8	0,0023	0,7977	0,043	0,288	+0,467	0,8	0,8	0,0023	0,7977	0,043	0,288	+0,467
ТСЖ «Комплекс Славянский»																						
159	г. Брянск, ул. Костычева, 66а	2,7515	2,708	0,019	2,689	0,087	1,662	+0,940	2,7515	2,708	0,019	2,689	0,087	1,662	+0,940	2,7515	2,708	0,019	2,689	0,087	1,662	+0,940
ООО «Энергосервис»																						

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
160	г. Брянск, ул. Дуки, 59	5,546	4,43	0,07	4,36	0,043	2,744	+1,573	5,546	4,43	0,07	4,36	0,043	2,744	+1,573	5,546	4,43	0,07	4,36	0,043	2,744	+1,573
ООО «РУССЭНЕРГО»									ООО «РУССЭНЕРГО»							ООО «РУССЭНЕРГО»						
161	г. Брянск, ул. Литейная 68/1	2,32	2,26	0,052	2,208	0,110	0,69	+1,407	2,32	2,26	0,052	2,208	0,110	0,69	+1,407	2,32	2,26	0,052	2,208	0,110	0,69	+1,407
162	Г. Брянск, ул. Степная, 16/1	5,16	4,399	0,102	4,297	0,215	1,876	+2,206	5,16	4,399	0,102	4,297	0,215	1,876	+2,206	5,16	4,399	0,102	4,297	0,215	1,876	+2,206
163	Г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 8/1	3,78	3,776	0,088	3,688	0,184	2,292	+1,212	3,78	3,776	0,088	3,688	0,184	2,292	+1,212	3,78	3,776	0,088	3,688	0,184	2,292	+1,212
ООО «КОН»									ООО «КОН»							ООО «КОН»						
164	пер. Куйбышева, 63	0,5	0,432	0	0,432	0	0,4213	+0,0107	0,5	0,432	0	0,432	0	0,4213	0,0107	0,5	0,432	0	0,432	0	0,4213	0,0107
165	ул. 22 Съезда КПСС, 96	0,722	0,69	0	0,69	0	0,3928	+0,2972	0,722	0,69	0	0,69	0	0,3928	0,2972	0,722	0,69	0	0,69	0	0,3928	0,2972
166	ул. Р. Брянского, 14	1	0,818	0	0,818	0	0,4807	+0,3373	1	0,818	0	0,818	0	0,4807	0,3373	1	0,818	0	0,818	0	0,4807	0,3373
167	ул. Р. Брянского, 16	0,69	0,69	0	0,69	0	0,6616	+0,0284	0,69	0,69	0	0,69	0	0,6616	0,0284	0,69	0,69	0	0,69	0	0,6616	0,0284
168	ул. Авиационная, 17	0,684	0,684	0	0,684	0	0,5229	+0,1611	0,684	0,684	0	0,684	0	0,5229	0,1611	0,684	0,684	0	0,684	0	0,5229	0,1611
169	ул. Счастливая, 5	0,682	0,682	0	0,682	0	0,3726	+0,3094	0,682	0,682	0	0,682	0	0,3726	0,3094	0,682	0,682	0	0,682	0	0,3726	0,3094
170	ул. Р. Брянского, 25	1,472	1,472	0	1,472	0	1,6304	-0,1584	1,472	1,472	0	1,472	0	1,6304	-0,1584	1,472	1,472	0	1,472	0	1,6304	-0,1584
171	ул. Фокина, 125	0,62	0,524	0	0,524	0	0,3113	+0,2127	0,62	0,524	0	0,524	0	0,3113	0,2127	0,62	0,524	0	0,524	0	0,3113	0,2127
172	ул. Фокина, 169	0,5	0,422	0	0,422	0	0,7032	-0,2812	0,5	0,422	0	0,422	0	0,7032	-0,2812	0,5	0,422	0	0,422	0	0,7032	-0,2812
173	ул. Советская, 62	0,8	0,692	0	0,692	0	0,4678	+0,2242	0,8	0,692	0	0,692	0	0,4678	0,2242	0,8	0,692	0	0,692	0	0,4678	0,2242
174	ул. Дуки, 58	0,8	0,672	0	0,672	0	0,504	+0,168	0,8	0,672	0	0,672	0	0,504	0,168	0,8	0,672	0	0,672	0	0,504	0,168
175	ул. Степная, 9	0,878	0,69	0	0,69	0	1,113	-0,423	0,878	0,69	0	0,69	0	1,113	-0,423	0,878	0,69	0	0,69	0	1,113	-0,423
176	пер. 2-й Советский, 1	1,032	1,032	0	1,032	0	0,7364	+0,2956	1,032	1,032	0	1,032	0	0,7364	0,2956	1,032	1,032	0	1,032	0	0,7364	0,2956
177	ул. Есенина, 22	1,514	1,514	0	1,514	0	1,3255	+0,1885	1,514	1,514	0	1,514	0	1,3255	0,1885	1,514	1,514	0	1,514	0	1,3255	0,1885
ООО УК «Агат»									ООО УК «Агат»							ООО УК «Агат»						
178	г. Брянск, Пр-т Ст. Дмитрова 67	4,39	4,09	0,0039	4,0861	0,079	3,64	+0,367	4,39	4,09	0,0039	4,0861	0,079	3,64	+0,367	4,39	4,09	0,0039	4,0861	0,079	3,64	+0,367
179	г. Брянск, Пр-т Ст. Дмитрова 67 к.3	2,32	2,008	0,0036	2,0044	0,052	2,198	-0,245	2,32	2,008	0,0036	2,0044	0,052	2,198	-0,245	2,32	2,008	0,0036	2,0044	0,052	2,198	-0,245
180	г. Брянск, Пр-т Ст. Дмитрова 67 к.5	2,32	1,972	0,0035	1,9685	0,055	2,198	-0,284	2,32	1,972	0,0035	1,9685	0,055	2,198	-0,284	2,32	1,972	0,0035	1,9685	0,055	2,198	-0,284

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год							
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	
181	г. Брянск, ул. Фокина 95	2,01	1,983	0,0019	1,9811	0,024	1,842	+0,115	2,01	1,983	0,0019	1,9811	0,024	1,842	+0,115	2,01	1,983	0,0019	1,9811	0,024	1,842	+0,115	
182	г. Брянск, ул. Крамалева 55	2,45	2,452	0,002	2,45	0,026	2,322	+0,102	2,45	2,452	0,002	2,45	0,026	2,322	+0,102	2,45	2,452	0,002	2,45	0,026	2,322	+0,102	
183	г. Брянск, ул. Энгельса 3	1,02	1,02	0,0009	1,0191	0,022	1,018	-0,021	1,02	1,02	0,0009	1,0191	0,022	1,018	-0,021	1,02	1,02	0,0009	1,0191	0,022	1,018	-0,021	
Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)									Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)							Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)							
184	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, д. 22	6,78	6,78	0,0181	6,7619	0,338	1,539	+4,8849	6,78	6,78	0,0181	6,7619	0,338	1,539	+4,8849	6,78	6,78	0,0181	6,7619	0,338	1,539	+4,8849	
Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению									Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению							Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению							
185	г. Брянск, просп. Московский, 56	6	4,681	0,109	4,572	0,229	1,9098	+2,434	6	4,681	0,109	4,572	0,229	1,9098	+2,434	6	4,681	0,109	4,572	0,229	1,9098	+2,434	
186	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 5	5,16	5,13	0,119	5,011	0,251	1,5541	+3,206	5,16	5,13	0,119	5,011	0,251	1,5541	+3,206	5,16	5,13	0,119	5,011	0,251	1,5541	+3,206	
187	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 27	8,6	8,5	0,197	8,303	0,415	2,3913	+5,496	8,6	8,5	0,197	8,303	0,415	2,3913	+5,496	8,6	8,5	0,197	8,303	0,415	2,3913	+5,496	
188	г. Брянск, ул. Дзержинского, 42	4,88	4,122	0,096	4,026	0,201	1,499	+2,326	4,88	4,122	0,096	4,026	0,201	1,499	+2,326	4,88	4,122	0,096	4,026	0,201	1,499	+2,326	
189	г. Брянск, ул. Вокзальная, 9	14,5	4,48	0,104	4,376	0,219	0,629	+3,528	14,5	4,48	0,104	4,376	0,219	0,629	+3,528	14,5	4,48	0,104	4,376	0,219	0,629	+3,528	
190	г. Брянск, пер. Загородный, строение, 9	11,607	11,208	0,260	10,948	0,547	0,7131	+9,687	11,607	11,208	0,260	10,948	0,547	0,7131	+9,687	11,607	11,208	0,260	10,948	0,547	0,7131	+9,687	
ООО «ПромРесурс»									ООО «ПромРесурс»							ООО «ПромРесурс»							
191	Ул. Дзержинского, 51	3,98	3,98	0,001	3,979	0,0398	3,808	+0,131	3,98	3,98	0,001	3,979	0,0398	3,808	+0,131	3,98	3,98	0,001	3,979	0,0398	3,808	+0,131	
АО «Стройсервис»									АО «Стройсервис»							АО «Стройсервис»							
192	г. Брянск, ул. Транспортная, д. 9	8,83	4,06	0,148	3,912	0,320	4,127	-0,535	8,83	4,06	0,148	3,912	0,320	4,127	-0,535	8,83	4,06	0,148	3,912	0,320	4,127	-0,535	
Неопределенные РСО									Неопределенные РСО							Неопределенные РСО							
193	Новая БМК тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года							3	3	0,039	2,961	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
194	Новая БМК тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года							7,5	7,5	0,0975	7,4025	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2023 год							2024 год							2025 год							
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	
	подключения жилой и общественно-деловой застройки																						
195	Новая БМК тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки																						
	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года																						
	14		14		0,182		13,818		н/д		н/д		н/д										
196	Новая БМК тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки																						
	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года																						
	55		55		0,715		54,285		н/д		н/д		н/д										
197	Новая БМК тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки																						
	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года																						
	45		45		0,585		44,415		н/д		н/д		н/д										
198	Новая БМК тепловой мощностью 0,1 Гкал/ч для подключения объектов в Центральном парке культуры и отдыха																						
	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года																						
	0,1		0,1		0,0013		0,0987		н/д		н/д		н/д										

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Продолжение таблицы 7 – Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки источников тепловой энергии города Брянска.

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год										
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельно Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельно Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельно Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час				
ГУП «Брянсккоммунэнерго»									ГУП «Брянсккоммунэнерго»									ГУП «Брянсккоммунэнерго»								
Бежицкий участок									Бежицкий участок									Бежицкий участок								
1	г. Брянск, ул. Клиновская, 67	23,1	22,54	0,111	22,429	0,831	23,951	-2,353	23,1	22,54	0,111	22,429	0,831	23,951	-2,353	23,1	22,54	0,111	22,429	0,831	23,951	-2,353				
2	г. Брянск, ул. Донбасская, 53	4,9	4,95	0,045	4,905	0,394	4,751	-0,240	4,9	4,95	0,045	4,905	0,394	4,751	-0,240	4,9	4,95	0,045	4,905	0,394	4,751	-0,240				
3	г. Брянск, ул. Дружбы, 56б	3,43	3,558	0,044	3,514	0,166	9,142	-5,793	3,43	3,558	0,044	3,514	0,166	9,142	-5,793	3,43	3,558	0,044	3,514	0,166	9,142	-5,793				
4	г. Брянск, ул. Дружбы, 56а	2,94	3,029	0,044	2,985				2,94	3,029	0,044	2,985														
5	г. Брянск, ул. Клиновская, 61	4,95	4,73	0,033	4,697	0,258	6,122	-1,683	4,95	4,73	0,033	4,697	0,258	6,122	-1,683	4,95	4,73	0,033	4,697	0,258	6,122	-1,683				
6	г. Брянск, ул. Клиновская, 63б	7,5	5,403	0,03	5,373	0,272	6,472	-1,371	7,5	5,403	0,03	5,373	0,272	6,472	-1,371	7,5	5,403	0,03	5,373	0,272	6,472	-1,371				
7	г. Брянск, ул. Ново-Советская, 48	3,905	3,37	0,025	3,345	0,186	4,358	-1,199	3,905	3,37	0,025	3,345	0,186	4,358	-1,199	3,905	3,37	0,025	3,345	0,186	4,358	-1,199				
8	г. Брянск, ул. Дятковская, 119а	5,85	4,926	0,028	4,898	0,241	6,522	-1,865	5,85	4,926	0,028	4,898	0,241	6,522	-1,865	5,85	4,926	0,028	4,898	0,241	6,522	-1,865				
9	г. Брянск, ул. Дятковская, 166а	0,7	0,471	0,003	0,468	0,018	0,173	+0,277	0,7	0,471	0,003	0,468	0,018	0,173	+0,277	0,7	0,471	0,003	0,468	0,018	0,173	+0,277				
10	г. Брянск, ул. Ново-Советская 83а	3,507	2,343	0,013	2,33	0,086	2,827	-0,583	3,507	2,343	0,013	2,33	0,086	2,827	-0,583	3,507	2,343	0,013	2,33	0,086	2,827	-0,583				
11	г. Брянск, ул.Ново-Советская,103а	8,6	0,86	0,035	0,825	0,294	7,435	-6,904	8,6	0,86	0,035	0,825	0,294	7,435	-6,904	8,6	0,86	0,035	0,825	0,294	7,435	-6,904				
12	г. Брянск, ул.Заводская,1а	4,8	4,108	0,012	4,096	0,081	1,666	+2,349	4,8	4,108	0,012	4,096	0,081	1,666	+2,349	4,8	4,108	0,012	4,096	0,081	1,666	+2,349				
13	г. Брянск, ул. Дятковская, 155а	7,3	5,722	0,033	5,689	0,225	7,100	-1,636	7,3	5,722	0,033	5,689	0,225	7,100	-1,636	7,3	5,722	0,033	5,689	0,225	7,100	-1,636				
14	г. Брянск, БМК ул. Мало-Озерная,1а	5,16	5,13	0,025	5,105	0,163	4,185	+0,758	5,16	5,13	0,025	5,105	0,163	4,185	+0,758	5,16	5,13	0,025	5,105	0,163	4,185	+0,758				
15	г. Брянск, ул.Почтовая,13	3,078	2,44	0,013	2,427	0,118	3,339	-1,030	3,078	2,44	0,013	2,427	0,118	3,339	-1,030	3,078	2,44	0,013	2,427	0,118	3,339	-1,030				
16	г. Брянск, ул. Почтовая, 4а	2,652	2,19	0,011	2,179	0,090	2,062	+0,027	2,652	2,19	0,011	2,179	0,090	2,062	+0,027	2,652	2,19	0,011	2,179	0,090	2,062	+0,027				
17	г. Брянск, ул. Почтовая, 118	3,71	1,44	0,013	1,427	0,106	3,160	-1,839	3,71	1,44	0,013	1,427	0,106	3,160	-1,839	3,71	1,44	0,013	1,427	0,106	3,160	-1,839				
18	г. Брянск, п. Чайковичи, пер. Магистральный, 1 (школа №21)	1,584	0,427	0,003	0,424	0,020	0,192	+0,213	1,584	0,427	0,003	0,424	0,020	0,192	+0,213	1,584	0,427	0,003	0,424	0,020	0,192	+0,213				

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
19	г. Брянск, ул. Литейная, 59	33	32,88	0,145	32,735	1,031	29,243	+2,461	33	32,88	0,145	32,735	1,031	29,243	+2,461	33	32,88	0,145	32,735	1,031	29,243	+2,461
20	г. Брянск, ул. Литейная, 86	13	10,78	0,091	10,689	0,597	8,124	+1,969	13	10,78	0,091	10,689	0,597	8,124	+1,969	13	10,78	0,091	10,689	0,597	8,124	+1,969
21	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 69	2,48	2,39	0,017	2,373	0,129	3,048	-0,803	2,48	2,39	0,017	2,373	0,129	3,048	-0,803	2,48	2,39	0,017	2,373	0,129	3,048	-0,803
22	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 44	3,82	2,59	0,012	2,578	0,085	1,891	+0,602	3,82	2,59	0,012	2,578	0,085	1,891	+0,602	3,82	2,59	0,012	2,578	0,085	1,891	+0,602
23	г. Брянск, пер. Коммунистический, 24а	0,984	1,02	0,007	1,013	0,049	0,409	+0,556	0,984	1,02	0,007	1,013	0,049	0,409	+0,556	0,984	1,02	0,007	1,013	0,049	0,409	+0,556
24	г. Брянск, ул. Медведева, 79	24,9	24,56	0,115	24,445	0,891	21,787	+1,766	24,9	24,56	0,115	24,445	0,891	21,787	+1,766	24,9	24,56	0,115	24,445	0,891	21,787	+1,766
25	г. Брянск, пер. Металлистов, ба	2,24	1,75	0,01	1,74	0,072	0,832	+0,836	2,24	1,75	0,01	1,74	0,072	0,832	+0,836	2,24	1,75	0,01	1,74	0,072	0,832	+0,836
26	г. Брянск, ул. Союзная, 10а	19,5	18,98	0,082	18,898	0,690	17,914	+0,295	19,5	18,98	0,082	18,898	0,690	17,914	+0,295	19,5	18,98	0,082	18,898	0,690	17,914	+0,295
27	г. Брянск, ул. Камозина, 38а	31,4	28,24	0,119	28,121	0,983	26,886	+0,251	31,4	28,24	0,119	28,121	0,983	26,886	+0,251	31,4	28,24	0,119	28,121	0,983	26,886	+0,251
28	г. Брянск, ул. Институтская, 141	3,98	3,343	0,015	3,328	0,125	3,573	-0,370	3,98	3,343	0,015	3,328	0,125	3,573	-0,370	3,98	3,343	0,015	3,328	0,125	3,573	-0,370
29	г. Брянск, ул. Орловская, 32	23,1	22,07	0,1	21,97	0,712	23,317	-2,059	23,1	22,07	0,1	21,97	0,712	23,317	-2,059	23,1	22,07	0,1	21,97	0,712	23,317	-2,059
30	г. Брянск, ул. Бежицкая, 315а (10 мкр-н)	20,47	20,59	0,081	20,509	0,543	16,687	+3,279	20,47	20,59	0,081	20,509	0,543	16,687	+3,279	20,47	20,59	0,081	20,509	0,543	16,687	+3,279
31	г. Брянск, пос. Бордовичи (школа №23), ул. Островского 77	0,958	0,958	0,004	0,954	0,030	0,262	+0,661	0,958	0,958	0,004	0,954	0,030	0,262	+0,661	0,958	0,958	0,004	0,954	0,030	0,262	+0,661
32	г. Брянск, ул. Делегатская 76 (школа №22)	0,984	0,5	0,002	0,498	0,014	0,189	+0,296	0,984	0,5	0,002	0,498	0,014	0,189	+0,296	0,984	0,5	0,002	0,498	0,014	0,189	+0,296
33	г. Брянск, ул. Харьковская, 10	6	4,428	0,026	4,402	0,229	5,440	-1,267	6	4,428	0,026	4,402	0,229	5,440	-1,267	6	4,428	0,026	4,402	0,229	5,440	-1,267
34	г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской Дивизии, 40	3,6	3,41	0,031	3,379	0,231	3,410	-0,262	3,6	3,41	0,031	3,379	0,231	3,410	-0,262	3,6	3,41	0,031	3,379	0,231	3,410	-0,262
35	г. Брянск, ул. Камозина, 11	7,4	7,28	0,024	7,256	0,179	7,479	-0,402	7,4	7,28	0,024	7,256	0,179	7,479	-0,402	7,4	7,28	0,024	7,256	0,179	7,479	-0,402
36	г. Брянск, ул. Куйбышева, 21	7,2	6,486	0,03	6,456	0,206	5,219	+1,031	7,2	6,486	0,03	6,456	0,206	5,219	+1,031	7,2	6,486	0,03	6,456	0,206	5,219	+1,031
37	г. Брянск, ул. Орловская, 2	24,9	24,53	0,109	24,421	0,872	25,889	-2,340	24,9	24,53	0,109	24,421	0,872	25,889	-2,340	24,9	24,53	0,109	24,421	0,872	25,889	-2,340
38	г. Брянск, ул. Бузимова, 26	3,78	3,351	0,024	3,327	0,168	5,518	-2,359	3,78	3,351	0,024	3,327	0,168	5,518	-2,359	3,78	3,351	0,024	3,327	0,168	5,518	-2,359
39	г. Брянск, ул. Институтская, 3а	4,24	3,905	0,02	3,885	0,133	3,995	-0,242	4,24	3,905	0,02	3,885	0,133	3,995	-0,242	4,24	3,905	0,02	3,885	0,133	3,995	-0,242

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год										
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час				
40	г. Брянск, ул. Бурова, 26	50	45,93	0,163	45,767	1,270	27,858	+16,639	50	45,93	0,163	45,767	1,270	27,858	+16,639	50	45,93	0,163	45,767	1,270	27,858	+16,639				
41	г. Брянск, ул. Ленинградская, 24	3,78	3,352	0,019	3,333	0,135	4,522	-1,324	3,78	3,352	0,019	3,333	0,135	4,522	-1,324	3,78	3,352	0,019	3,333	0,135	4,522	-1,324				
42	г. Брянск, пер. Кромской, 37	13	7,29	0,068	7,222	0,522	13,954	-7,254	13	7,29	0,068	7,222	0,522	13,954	-7,254	13	7,29	0,068	7,222	0,522	13,954	-7,254				
43	г. Брянск, ул.3-го Интернационала, 1А	9	6,54	0,026	6,514	0,173	5,178	+1,164	9	6,54	0,026	6,514	0,173	5,178	+1,164	9	6,54	0,026	6,514	0,173	5,178	+1,164				
44	г. Брянск, ул.Ульянова,39	3,44	3,04	0,008	3,032	0,062	2,351	+0,619	3,44	3,04	0,008	3,032	0,062	2,351	+0,619	3,44	3,04	0,008	3,032	0,062	2,351	+0,619				
45	г. Брянск, БМК ул. Шоссейная, 65 (мкр-н Автозаводец)	5,16	4,76	0,027	4,733	0,197	4,266	+0,270	5,16	4,76	0,027	4,733	0,197	4,266	+0,270	5,16	4,76	0,027	4,733	0,197	4,266	+0,270				
46	г. Брянск, ул. Кромская, 48а (Хоккейный клуб)	2,06	2,003	0,004	1,999	0,029	0,770	+1,201	2,06	2,003	0,004	1,999	0,029	0,770	+1,201	2,06	2,003	0,004	1,999	0,029	0,770	+1,201				
47	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	2	1,86	0,041	1,819	0,100	1,532	+0,187	2	1,86	0,041	1,819	0,100	1,532	+0,187	2	1,86	0,041	1,819	0,100	1,532	+0,187				
48	Строительство БМК с целью переключения потребителей от котельных по ул. Литейная,59, Литейная,86	Строительство БМК в 2027 году							30,1	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	30,1	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д				
Володарский участок									Володарский участок									Володарский участок								
49	г. Брянск, ул. Чернышевского, 58а	24,9	24,686	0,084	24,602	0,645	20,810	+3,147	24,9	24,686	0,084	24,602	0,645	20,810	+3,147	24,9	24,686	0,084	24,602	0,645	20,810	+3,147				
50	г. Брянск, пер.Чернышевского,14	3,71	3,638	0,03	3,608	0,241	2,740	+0,627	3,71	3,638	0,03	3,608	0,241	2,740	+0,627	3,71	3,638	0,03	3,608	0,241	2,740	+0,627				
51	г. Брянск, ул. Фосфоритная, 17а	19,5	19,434	0,092	19,342	0,764	24,564	-5,986	19,5	19,434	0,092	19,342	0,764	24,564	-5,986	19,5	19,434	0,092	19,342	0,764	24,564	-5,986				
52	г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина, 1а	3,4	2,093	0,006	2,087	0,047	1,401	+0,640	3,4	2,093	0,006	2,087	0,047	1,401	+0,640	3,4	2,093	0,006	2,087	0,047	1,401	+0,640				
53	г. Брянск, ул. Пушкина, 4	19,5	19,454	0,048	19,406	0,372	11,835	+7,199	19,5	19,454	0,048	19,406	0,372	11,835	+7,199	19,5	19,454	0,048	19,406	0,372	11,835	+7,199				
54	г. Брянск, ул. Суворова, 2	0,989	1,057	0,006	1,051	0,021	0,687	+0,343	0,989	1,057	0,006	1,051	0,021	0,687	+0,343	0,989	1,057	0,006	1,051	0,021	0,687	+0,343				
55	г. Брянск, ул. Димитрова, 66а	9	8,53	0,024	8,506	0,192	5,074	+3,240	9	8,53	0,024	8,506	0,192	5,074	+3,240	9	8,53	0,024	8,506	0,192	5,074	+3,240				
56	г. Брянск, ул. Пушкина, 44а	12,9	11,968	0,054	11,914	0,544	11,822	-0,452	12,9	11,968	0,054	11,914	0,544	11,822	-0,452	12,9	11,968	0,054	11,914	0,544	11,822	-0,452				
57	г. Брянск, ул. Кольцова, 9а	3,283	3,186	0,022	3,164	0,161	2,694	+0,309	3,283	3,186	0,022	3,164	0,161	2,694	+0,309	3,283	3,186	0,022	3,164	0,161	2,694	+0,309				
58	г. Брянск, п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова,19	0,334	0,338	0,001	0,337	0,008	0,348	-0,020	0,334	0,338	0,001	0,337	0,008	0,348	-0,020	0,334	0,338	0,001	0,337	0,008	0,348	-0,020				

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год										
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час				
59	г. Брянск, ул. Володарского, 46	8,7	8,02	0,031	7,989	0,288	8,413	-0,712	8,7	8,02	0,031	7,989	0,288	8,413	-0,712	8,7	8,02	0,031	7,989	0,288	8,413	-0,712				
60	г. Брянск, ул. Красной Гвардии, 20	4,85	4,877	0,035	4,842	0,320	3,872	+0,650	4,85	4,877	0,035	4,842	0,320	3,872	+0,650	4,85	4,877	0,035	4,842	0,320	3,872	+0,650				
61	г. Брянск, ул. Профсоюзов, 1А	3,99	3,752	0,022	3,73	0,217	5,050	-1,537	3,99	3,752	0,022	3,73	0,217	5,050	-1,537	3,99	3,752	0,022	3,73	0,217	5,050	-1,537				
62	г. Брянск, ул. Кл. Цеткин, 12б	7,5	7,48	0,035	7,445	0,235	9,648	-2,438	7,5	7,48	0,035	7,445	0,235	9,648	-2,438	7,5	7,48	0,035	7,445	0,235	9,648	-2,438				
63	г. Брянск, ул. Свободы, ба	15	14,51	0,063	14,447	0,511	12,226	+1,710	15	14,51	0,063	14,447	0,511	12,226	+1,710	15	14,51	0,063	14,447	0,511	12,226	+1,710				
64	г. Брянск, ул. Никитина, 13А	1,5	1,234	0,011	1,223	0,080	1,361	-0,218	1,5	1,234	0,011	1,223	0,080	1,361	-0,218	1,5	1,234	0,011	1,223	0,080	1,361	-0,218				
65	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (старая)	10,14	10,099	0,093	10,006	0,765	6,645	+2,596	10,14	10,099	0,093	10,006	0,765	6,645	+2,596	10,14	10,099	0,093	10,006	0,765	6,645	+2,596				
66	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (новая)	20	14,938	0,105	14,833	0,812	23,821	-9,800	20	14,938	0,105	14,833	0,812	23,821	-9,800	20	14,938	0,105	14,833	0,812	23,821	-9,800				
67	г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, 32а (ФОК)	6,88	5,91	0,022	5,888	0,170	5,030	+0,688	6,88	5,91	0,022	5,888	0,170	5,030	+0,688	6,88	5,91	0,022	5,888	0,170	5,030	+0,688				
68	Новая БМК (с целью переключения части потребителей котельной ул. Пушкина, 44а)	6,88	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	6,88	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	6,88	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д				
Советский участок									Советский участок									Советский участок								
69	г. Брянск, ул. Вали Сафроновой, 52	25,8	25,82	0,02	25,8	0,157	15,514	+10,130	25,8	25,82	0,02	25,8	0,157	15,514	+10,130	25,8	25,82	0,02	25,8	0,157	15,514	+10,130				
70	г. Брянск, ул. Степная, 3	3,31	3,087	0,011	3,076	0,061	1,822	+1,193	3,31	3,087	0,011	3,076	0,061	1,822	+1,193	3,31	3,087	0,011	3,076	0,061	1,822	+1,193				
71	г. Брянск, ул. 3-его Июля, 48	5	3,497	0,017	3,48	0,135	4,231	-0,886	5	3,497	0,017	3,48	0,135	4,231	-0,886	5	3,497	0,017	3,48	0,135	4,231	-0,886				
72	г. Брянск, ул. Бежицкая, 8а	12	8,42	0,04	8,38	0,322	9,948	-1,890	12	8,42	0,04	8,38	0,322	9,948	-1,890	12	8,42	0,04	8,38	0,322	9,948	-1,890				
73	г. Брянск, ул. Бежицкая, 38	18	13,516	0,05	13,466	0,429	11,882	+1,155	18	13,516	0,05	13,466	0,429	11,882	+1,155	18	13,516	0,05	13,466	0,429	11,882	+1,155				
74	г. Брянск, пр-кт Ленина, 105	12,9	8,422	0,024	8,398	0,161	5,221	+3,016	12,9	8,422	0,024	8,398	0,161	5,221	+3,016	12,9	8,422	0,024	8,398	0,161	5,221	+3,016				
75	г. Брянск, ул. Калинина, 152	0,634	0,43	0,002	0,428	0,000	0,165	+0,263	0,634	0,43	0,002	0,428	0,000	0,165	+0,263	0,634	0,43	0,002	0,428	0,000	0,165	+0,263				
76	г. Брянск, ул. Калинина, 125	0,04	0,04	0	0,04	0,000	0,030	+0,011	0,04	0,04	0	0,04	0,000	0,030	+0,011	0,04	0,04	0	0,04	0,000	0,030	+0,011				
77	г. Брянск, ул. Октябрьская, 107	33,2	21,468	0,1	21,368	0,769	22,349	-1,750	33,2	21,468	0,1	21,368	0,769	22,349	-1,750	33,2	21,468	0,1	21,368	0,769	22,349	-1,750				
78	г. Брянск, пер. Горького, 20	3,87	3,445	0,017	3,428	0,131	2,035	+1,261	3,87	3,445	0,017	3,428	0,131	2,035	+1,261	3,87	3,445	0,017	3,428	0,131	2,035	+1,261				

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
79	г. Брянск, ул. Горького, 22	4,8	4,532	0,02	4,512	0,162	4,616	-0,266	4,8	4,532	0,02	4,512	0,162	4,616	-0,266	4,8	4,532	0,02	4,512	0,162	4,616	-0,266
80	г. Брянск, ул. Октябрьская, 39а	3,444	3,466	0,018	3,448	0,144	4,201	-0,896	3,444	3,466	0,018	3,448	0,144	4,201	-0,896	3,444	3,466	0,018	3,448	0,144	4,201	-0,896
81	г. Брянск, ул. Советская, 48б	16,6	15,335	0,069	15,266	0,531	14,807	-0,071	16,6	15,335	0,069	15,266	0,531	14,807	-0,071	16,6	15,335	0,069	15,266	0,531	14,807	-0,071
82	г. Брянск, ул. Фокина, 72а	3,29	3,026	0,016	3,01	0,125	3,320	-0,435	3,29	3,026	0,016	3,01	0,125	3,320	-0,435	3,29	3,026	0,016	3,01	0,125	3,320	-0,435
83	г. Брянск, ул. Советская, 8	5,8	3,404	0,014	3,39	0,105	3,607	-0,322	5,8	3,404	0,014	3,39	0,105	3,607	-0,322	5,8	3,404	0,014	3,39	0,105	3,607	-0,322
84	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 1	8	6,525	0,027	6,498	0,203	6,681	-0,385	8	6,525	0,027	6,498	0,203	6,681	-0,385	8	6,525	0,027	6,498	0,203	6,681	-0,385
85	г. Брянск, пер. Трудовой, 2	2,65	2,449	0,019	2,43	0,152	1,941	+0,337	2,65	2,449	0,019	2,43	0,152	1,941	+0,337	2,65	2,449	0,019	2,43	0,152	1,941	+0,337
86	г. Брянск, ул. Советская, 98 (Лицей)	4,3	4,043	0,019	4,024	0,145	4,192	-0,312	4,3	4,043	0,019	4,024	0,145	4,192	-0,312	4,3	4,043	0,019	4,024	0,145	4,192	-0,312
87	г. Брянск, ул. Красноармейская, 58	24,9	24	0,091	23,909	0,938	24,213	-1,242	24,9	24	0,091	23,909	0,938	24,213	-1,242	24,9	24	0,091	23,909	0,938	24,213	-1,242
88	г. Брянск, ул. Луначарского, 2а (30 кв)	15	10,671	0,039	10,632	0,302	7,652	+2,678	15	10,671	0,039	10,632	0,302	7,652	+2,678	15	10,671	0,039	10,632	0,302	7,652	+2,678
89	г. Брянск, ул. Любезного, 2а	32,9	28,805	0,124	28,681	0,942	29,863	-2,123	32,9	28,805	0,124	28,681	0,942	29,863	-2,123	32,9	28,805	0,124	28,681	0,942	29,863	-2,123
90	г. Брянск, ул. Красноармейская, 65	1,4	1,067	0,005	1,062	0,038	0,862	+0,163	1,4	1,067	0,005	1,062	0,038	0,862	+0,163	1,4	1,067	0,005	1,062	0,038	0,862	+0,163
91	г. Брянск, пер. Особавиахима, 3д	4,15	3,918	0,029	3,889	0,212	3,274	+0,403	4,15	3,918	0,029	3,889	0,212	3,274	+0,403	4,15	3,918	0,029	3,889	0,212	3,274	+0,403
92	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 14а (311 кв)	10,5	10,544	0,041	10,503	0,335	8,790	+1,378	10,5	10,544	0,041	10,503	0,335	8,790	+1,378	10,5	10,544	0,041	10,503	0,335	8,790	+1,378
93	г. Брянск, ул. Емлютина, 37	7,5	6,713	0,024	6,689	0,193	5,113	+1,383	7,5	6,713	0,024	6,689	0,193	5,113	+1,383	7,5	6,713	0,024	6,689	0,193	5,113	+1,383
94	г. Брянск, ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	31,54	29,337	0,156	29,181	1,533	37,627	-9,979	31,54	29,337	0,156	29,181	1,533	37,627	-9,979	31,54	29,337	0,156	29,181	1,533	37,627	-9,979
95	г. Брянск, ул. Горбатова, 5а	23,1	18,64	0,105	18,535	0,742	25,523	-7,730	23,1	18,64	0,105	18,535	0,742	25,523	-7,730	23,1	18,64	0,105	18,535	0,742	25,523	-7,730
96	г. Брянск, ул. Крахмалёва, 5а	27	23,592	0,136	23,456	1,179	30,758	-8,482	27	23,592	0,136	23,456	1,179	30,758	-8,482	27	23,592	0,136	23,456	1,179	30,758	-8,482
97	г. Брянск, ул. Красноармейская, 164а	24,9	22,1	0,086	22,014	0,672	18,634	+2,708	24,9	22,1	0,086	22,014	0,672	18,634	+2,708	24,9	22,1	0,086	22,014	0,672	18,634	+2,708
98	г. Брянск, ул. Спартакoвская, 128а (312кв.)	7,2	6,925	0,032	6,893	0,242	6,929	-0,277	7,2	6,925	0,032	6,893	0,242	6,929	-0,277	7,2	6,925	0,032	6,893	0,242	6,929	-0,277
99	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 73	4,128	4,13	0,014	4,116	0,107	3,210	+0,799	4,128	4,13	0,014	4,116	0,107	3,210	+0,799	4,128	4,13	0,014	4,116	0,107	3,210	+0,799

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год										
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час				
100	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 53а	9,54	8,594	0,038	8,556	0,253	11,496	-3,193	9,54	8,594	0,038	8,556	0,253	11,496	-3,193	9,54	8,594	0,038	8,556	0,253	11,496	-3,193				
101	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 64	1	0,99	0,005	0,985	0,041	0,487	+0,457	1	0,99	0,005	0,985	0,041	0,487	+0,457	1	0,99	0,005	0,985	0,041	0,487	+0,457				
102	г. Брянск, ул. Красноармейская, 97а	6	3,873	0,022	3,851	0,166	3,199	+0,486	6	3,873	0,022	3,851	0,166	3,199	+0,486	6	3,873	0,022	3,851	0,166	3,199	+0,486				
103	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 86б	20,1	13,759	0,083	13,676	0,623	16,962	-3,909	20,1	13,759	0,083	13,676	0,623	16,962	-3,909	20,1	13,759	0,083	13,676	0,623	16,962	-3,909				
104	г. Брянск, ул. Урицкого, 124	1,72	1,69	0,007	1,683	0,060	1,234	+0,389	1,72	1,69	0,007	1,683	0,060	1,234	+0,389	1,72	1,69	0,007	1,683	0,060	1,234	+0,389				
105	г. Брянск, ул. Дуки, 78	8,6	8,19	0,024	8,166	0,186	6,999	+0,982	8,6	8,19	0,024	8,166	0,186	6,999	+0,982	8,6	8,19	0,024	8,166	0,186	6,999	+0,982				
106	г. Брянск, б-р Гагарина, 25А	21,6	14,247	0,056	14,191	0,458	14,910	-1,178	21,6	14,247	0,056	14,191	0,458	14,910	-1,178	21,6	14,247	0,056	14,191	0,458	14,910	-1,178				
107	г. Брянск, ул. Пионерская, 7	17	12,2	0,04	12,16	0,342	7,706	+4,112	17	12,2	0,04	12,16	0,342	7,706	+4,112	17	12,2	0,04	12,16	0,342	7,706	+4,112				
108	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 42	3,956	4	0,007	3,993	0,000	2,526	+1,467	3,956	4	0,007	3,993	0,000	2,526	+1,467	3,956	4	0,007	3,993	0,000	2,526	+1,467				
109	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 100К (Онко-гематологический центр)	1,161	1,183	0,003	1,18	0,020	0,980	+0,181	1,161	1,183	0,003	1,18	0,020	0,980	+0,181	1,161	1,183	0,003	1,18	0,020	0,980	+0,181				
110	г. Брянск, ул. Бежицкая 187 (КНР)	0,258	0,258	0,002	0,256	0,014	0,220	+0,022	0,258	0,258	0,002	0,256	0,014	0,220	+0,022	0,258	0,258	0,002	0,256	0,014	0,220	+0,022				
111	г. Брянск, ул. 2-я Почепская, 36а/1	0,43	0,408	0,003	0,405	0,000	0,387	+0,018	0,43	0,408	0,003	0,405	0,000	0,387	+0,018	0,43	0,408	0,003	0,405	0,000	0,387	+0,018				
112	г. Брянск, БМК ул. Счастливая, 2	4,3	3,44	0,003	3,437	0,004	0,438	+2,995	4,3	3,44	0,003	3,437	0,004	0,438	+2,995	4,3	3,44	0,003	3,437	0,004	0,438	+2,995				
Фокинский участок									Фокинский участок									Фокинский участок								
113	г. Брянск, пр-кт Московский, 126а	3,684	3,461	0,022	3,439	0,082	3,748	-0,390	3,684	3,461	0,022	3,439	0,082	3,748	-0,390	3,684	3,461	0,022	3,439	0,082	3,748	-0,390				
114	г. Брянск, ул. Победы, 5	1	0,732	0,003	0,729	0,020	0,307	+0,403	1	0,732	0,003	0,729	0,020	0,307	+0,403	1	0,732	0,003	0,729	0,020	0,307	+0,403				
115	г. Брянск, ул. Новозыбовская, 12а №1	2,59	2,594	0,028	2,566	0,227	2,468	-0,129	2,59	2,594	0,028	2,566	0,227	2,468	-0,129	2,59	2,594	0,028	2,566	0,227	2,468	-0,129				
116	г. Брянск, ул. Новозыбовская, 12а №2	2,65	2,182	0,018	2,164	0,131	1,599	+0,434	2,65	2,182	0,018	2,164	0,131	1,599	+0,434	2,65	2,182	0,018	2,164	0,131	1,599	+0,434				
117	г. Брянск, пер.О.Кощевого,41 (мкр-н Чкаловский)	13,86	2,706	0,015	2,691	0,112	2,525	+0,054	13,86	2,706	0,015	2,691	0,112	2,525	+0,054	13,86	2,706	0,015	2,691	0,112	2,525	+0,054				
118	г. Брянск, пр-кт Московский, 93а	2,53	2,175	0,011	2,164	0,081	1,582	+0,501	2,53	2,175	0,011	2,164	0,081	1,582	+0,501	2,53	2,175	0,011	2,164	0,081	1,582	+0,501				

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
119	г. Брянск, ул. О.Кошевого,69а (41 кв.)	8,5	7,82	0,035	7,785	0,253	8,374	-0,842	8,5	7,82	0,035	7,785	0,253	8,374	-0,842	8,5	7,82	0,035	7,785	0,253	8,374	-0,842
120	г. Брянск, ул. Киевская, 32	5,726	5,713	0,044	5,669	0,198	3,977	+1,494	5,726	5,713	0,044	5,669	0,198	3,977	+1,494	5,726	5,713	0,044	5,669	0,198	3,977	+1,494
121	г. Брянск, ул. Киевская, 2	3,06	3,061	0,11	2,951	0,160	2,364	+0,427	3,06	3,061	0,11	2,951	0,160	2,364	+0,427	3,06	3,061	0,11	2,951	0,160	2,364	+0,427
122	г. Брянск, ул. Дзержинского, 47	2,06	1,904	0,006	1,898	0,050	1,316	+0,533	2,06	1,904	0,006	1,898	0,050	1,316	+0,533	2,06	1,904	0,006	1,898	0,050	1,316	+0,533
123	г. Брянск, ул. Чаглова, 3	21,6	20,51	0,092	20,418	0,807	21,417	-1,806	21,6	20,51	0,092	20,418	0,807	21,417	-1,806	21,6	20,51	0,092	20,418	0,807	21,417	-1,806
124	г. Брянск, пр-кт Московский, 7а (154 кв)	24,9	24	0,068	23,932	0,509	17,535	+5,888	24,9	24	0,068	23,932	0,509	17,535	+5,888	24,9	24	0,068	23,932	0,509	17,535	+5,888
125	г. Брянск, БМК ул. Белобережская, 24/1	6,88	6,86	0,027	6,833	0,196	5,178	+1,459	6,88	6,86	0,027	6,833	0,196	5,178	+1,459	6,88	6,86	0,027	6,833	0,196	5,178	+1,459
126	г. Брянск, пер. Новоzybковский, 14	9	9,736	0,052	9,684	0,370	10,871	-1,557	9	9,736	0,052	9,684	0,370	10,871	-1,557	9	9,736	0,052	9,684	0,370	10,871	-1,557
127	г. Брянск, пр-кт Московский, 10 (КЭЧ)	1,5	1,316	0,01	1,306	0,074	0,976	+0,256	1,5	1,316	0,01	1,306	0,074	0,976	+0,256	1,5	1,316	0,01	1,306	0,074	0,976	+0,256
128	г. Брянск, проезд Трофименко, 12 (школа №40)	0,33	0,256	0,002	0,254	0,012	0,232	+0,010	0,33	0,256	0,002	0,254	0,012	0,232	+0,010	0,33	0,256	0,002	0,254	0,012	0,232	+0,010
129	г. Брянск, пр-кт Московский, 86	72,675	45,394	0,143	45,251	1,089	33,390	+10,772	72,675	45,394	0,143	45,251	1,089	33,390	+10,772	72,675	45,394	0,143	45,251	1,089	33,390	+10,772
130	г. Брянск, КНР, пер. Менжинского, 9б	0,172	0,166	0,001	0,165	0,008	0,182	-0,024	0,172	0,166	0,001	0,165	0,008	0,182	-0,024	0,172	0,166	0,001	0,165	0,008	0,182	-0,024
131	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	26,02	24,511	0,113	24,398	0,770	19,120	+4,508	26,02	24,511	0,113	24,398	0,770	19,120	+4,508	26,02	24,511	0,113	24,398	0,770	19,120	+4,508
132	г. Брянск, п. Бел. Берега, КНР 365 км а/д «Украина»	0,258	0,258	0,002	0,256	0,017	0,163	+0,076	0,258	0,258	0,002	0,256	0,017	0,163	+0,076	0,258	0,258	0,002	0,256	0,017	0,163	+0,076
133	г. Брянск, ул. Уральская, 107	20,74	9,4	0,038	9,362	0,119	5,521	+3,722	20,74	9,4	0,038	9,362	0,119	5,521	+3,722	20,74	9,4	0,038	9,362	0,119	5,521	+3,722
134	г. Брянск, ул. Дзержинского, 6а	0,84	0,8	0,087	0,713	0,049	0,907	-0,243	0,84	0,8	0,087	0,713	0,049	0,907	-0,243	0,84	0,8	0,087	0,713	0,049	0,907	-0,243
135	г. Брянск, Белорусская	19,5	11,74	0,011	11,729	0,423	13,000	-1,694	19,5	11,74	0,011	11,729	0,423	13,000	-1,694	19,5	11,74	0,011	11,729	0,423	13,000	-1,694
136	г. Брянск, ул. О. Кошевого, 23 а (аренда)	2,1	0,24	0,03	0,21	0,018	0,226	-0,034	2,1	0,24	0,03	0,21	0,018	0,226	-0,034	2,1	0,24	0,03	0,21	0,018	0,226	-0,034
137	г. Брянск, пр-кт Московский, 106 в	18,92	18,93	0,07	18,86	0,263	12,580	+6,017	18,92	18,93	0,07	18,86	0,263	12,580	+6,017	18,92	18,93	0,07	18,86	0,263	12,580	+6,017

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год							
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	
138	Новая БМК (в целях переключения потребителей от котельной по ул. Уральская, 107)	5,16	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	5,16	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	5,16	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
АО «Брянский электромеханический завод»									АО «Брянский электромеханический завод»							АО «Брянский электромеханический завод»							
139	г. Брянск, ул. Вокзальная, 136	52	47,27	0,2	47,07	0,107	47,27	-0,307	52	47,27	0,2	47,07	0,107	47,27	-0,307	52	47,27	0,2	47,07	0,107	47,27	-0,307	
ООО «УК «Светал»									ООО «УК «Светал»							ООО «УК «Светал»							
140	г. Брянск, ул. Горбатова, д.25	2,06	1,846	0,05	1,796	0,062	0,685	1,049	2,06	1,846	0,05	1,796	0,062	0,685	1,049	2,06	1,846	0,05	1,796	0,062	0,685	1,049	
АО СЗ «Фабрика Атмосферы»									АО СЗ «Фабрика Атмосферы»							АО СЗ «Фабрика Атмосферы»							
141	г. Брянск, ул. Бежицкая, д.1, к.7а	2,46	2,049	0,047	2,002	0	2,14	-0,138	2,46	2,049	0,047	2,002	0	2,14	-0,138	2,46	2,049	0,047	2,002	0	2,14	-0,138	
МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска									МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска							МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска							
142	п. Б. Полпино, ул. Центральная, д.72в	1,920	1,920	0,045	1,875	0,094	2,750	-0,968	1,920	1,920	0,045	1,875	0,094	2,750	-0,968	1,920	1,920	0,045	1,875	0,094	2,750	-0,968	
143	п. Радица-Крыловка, ул. Ленина, д.2	0,130	0,130	0,003	0,127	0,006	0,180	-0,059	0,130	0,130	0,003	0,127	0,006	0,180	-0,059	0,130	0,130	0,003	0,127	0,006	0,180	-0,059	
144	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.57А	0,600	0,600	0,014	0,586	0,029	1,240	-0,683	0,600	0,600	0,014	0,586	0,029	1,240	-0,683	0,600	0,600	0,014	0,586	0,029	1,240	-0,683	
145	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.69	0,400	0,400	0,009	0,391	0,020	0,680	-0,309	0,400	0,400	0,009	0,391	0,020	0,680	-0,309	0,400	0,400	0,009	0,391	0,020	0,680	-0,309	
146	г. Брянск, ул. Фокина, д.90	2,000	2,000	0,046	1,954	0,098	3,340	-1,484	2,000	2,000	0,046	1,954	0,098	3,340	-1,484	2,000	2,000	0,046	1,954	0,098	3,340	-1,484	
147	г. Брянск, ул.Сталелитейная,5Б	0,320	0,320	0,007	0,313	0,016	0,340	-0,043	0,320	0,320	0,007	0,313	0,016	0,340	-0,043	0,320	0,320	0,007	0,313	0,016	0,340	-0,043	
148	г. Брянск, Карачевское шоссе 4км, стр 1В	0,640	0,640	0,015	0,625	0,031	0,790	-0,196	0,640	0,640	0,015	0,625	0,031	0,790	-0,196	0,640	0,640	0,015	0,625	0,031	0,790	-0,196	
ООО СЗ «АСИРИС»									ООО СЗ «АСИРИС»							ООО СЗ «АСИРИС»							
149	г. Брянск, м-к «Десноград», ул. Флотская, 22	24,94	24,483	0,568	23,915	1,196	21,108	+1,611	24,94	24,483	0,568	23,915	1,196	21,108	+1,611	24,94	24,483	0,568	23,915	1,196	21,108	+1,611	
ЗАО «Паросиловое хозяйство»									ЗАО «Паросиловое хозяйство»							ЗАО «Паросиловое хозяйство»							
150	г. Брянск, ул. Чернышевского, 10	36	29,5	0,058	29,442	0,720	17,848	+10,874	36	29,5	0,058	29,442	0,720	17,848	+10,874	36	29,5	0,058	29,442	0,720	17,848	+10,874	
ООО «Актив» ул. Горбатова, 10									ООО «Актив» ул. Горбатова, 10							ООО «Актив» ул. Горбатова, 10							
151	г. Брянск, ул. Горбатова, дом 10	2,02	2,02	0,0057	2,01431	0,090	2,02	-0,096	2,02	2,02	0,0057	2,01431	0,090	2,02	-0,096	2,02	2,02	0,0057	2,01431	0,090	2,02	-0,096	
ООО СЗ «БСК»									ООО СЗ «БСК»							ООО СЗ «БСК»							
152	г. Брянск, ул. Костычева, 74	24,94	23,19	0,072	23,118	0,806	22,743	-0,432	24,94	23,19	0,072	23,118	0,806	22,743	-0,432	24,94	23,19	0,072	23,118	0,806	22,743	-0,432	

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
153	г. Брянск, ул. Им. О.Н. Строчкина, 4	24,94	23,19	0,086	23,104	0,255	25,343	-2,493	24,94	23,19	0,086	23,104	0,255	25,343	-2,493	24,94	23,19	0,086	23,104	0,255	25,343	-2,493
АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч																						
154	г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д.76	2,58	2,16	0,052	2,108	0,022	0,92	+1,166	2,58	2,16	0,052	2,108	0,022	0,92	+1,166	2,58	2,16	0,052	2,108	0,022	0,92	+1,166
ООО «Актив»																						
155	г. Брянск, ул. Луначарского, д. 42А	10,84	10,84	0,251	10,589	0,529	7,333	+2,726	10,84	10,84	0,251	10,589	0,529	7,333	+2,726	10,84	10,84	0,251	10,589	0,529	7,333	+2,726
156	у г. Брянск, л. 22 Съезда КПСС, 2А	3,44	3,44	0,080	3,360	0,168	3,777	-0,584	3,44	3,44	0,080	3,360	0,168	3,777	-0,584	3,44	3,44	0,080	3,360	0,168	3,777	-0,584
157	Г. Брянск, ул. Комсомольская, 4б	6,88	6,88	0,160	6,720	0,336	6,051	+0,334	6,88	6,88	0,160	6,720	0,336	6,051	+0,334	6,88	6,88	0,160	6,720	0,336	6,051	+0,334
ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»																						
158	Брянская обл., Брянский район, с. Супонено, пер. Комсомольский 2	11,01	11,01	0,22	10,79	0,078	3,323	+7,389	11,01	11,01	0,22	10,79	0,078	3,323	+7,389	11,01	11,01	0,22	10,79	0,078	3,323	+7,389
ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)																						
159	г. Брянск, ул. Красноармейская, д.29 (котельная №40)	0,8	0,8	0,0023	0,7977	0,043	0,288	+0,467	0,8	0,8	0,0023	0,7977	0,043	0,288	+0,467	0,8	0,8	0,0023	0,7977	0,043	0,288	+0,467
ТСЖ «Комплекс Славянский»																						
160	г. Брянск, ул. Костычева, 6ба	2,7515	2,708	0,019	2,689	0,087	1,662	+0,940	2,7515	2,708	0,019	2,689	0,087	1,662	+0,940	2,7515	2,708	0,019	2,689	0,087	1,662	+0,940
ООО «Энергосервис»																						
161	г. Брянск, ул. Дуки, 59	5,546	4,43	0,07	4,36	0,043	2,744	+1,573	5,546	4,43	0,07	4,36	0,043	2,744	+1,573	5,546	4,43	0,07	4,36	0,043	2,744	+1,573
ООО «РУССЭНЕРГО»																						
162	г. Брянск, ул. Литейная 68/1	2,32	2,26	0,052	2,208	0,110	0,69	+1,407	2,32	2,26	0,052	2,208	0,110	0,69	+1,407	2,32	2,26	0,052	2,208	0,110	0,69	+1,407
163	Г. Брянск, ул. Степная, 16/1	5,16	4,399	0,102	4,297	0,215	1,876	+2,206	5,16	4,399	0,102	4,297	0,215	1,876	+2,206	5,16	4,399	0,102	4,297	0,215	1,876	+2,206
164	Г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 8/1	3,78	3,776	0,088	3,688	0,184	2,292	+1,212	3,78	3,776	0,088	3,688	0,184	2,292	+1,212	3,78	3,776	0,088	3,688	0,184	2,292	+1,212
ООО «КОНЬ»																						
165	пер. Куйбышева, 63	0,5	0,432	0	0,432	0	0,4213	+0,0107	0,5	0,432	0	0,432	0	0,4213	+0,0107	0,5	0,432	0	0,432	0	0,4213	+0,0107
166	ул. 22 Съезда КПСС, 96	0,722	0,69	0	0,69	0	0,3928	+0,2972	0,722	0,69	0	0,69	0	0,3928	+0,2972	0,722	0,69	0	0,69	0	0,3928	+0,2972
167	ул. Р. Брянского, 14	1	0,818	0	0,818	0	0,4807	+0,3373	1	0,818	0	0,818	0	0,4807	+0,3373	1	0,818	0	0,818	0	0,4807	+0,3373

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
168	ул. Р. Брянского, 16	0,69	0,69	0	0,69	0	0,6616	+0,0284	0,69	0,69	0	0,69	0	0,6616	+0,0284	0,69	0,69	0	0,69	0	0,6616	+0,0284
169	ул. Авиационная, 17	0,684	0,684	0	0,684	0	0,5229	+0,1611	0,684	0,684	0	0,684	0	0,5229	+0,1611	0,684	0,684	0	0,684	0	0,5229	+0,1611
170	ул. Счастливая, 5	0,682	0,682	0	0,682	0	0,3726	+0,3094	0,682	0,682	0	0,682	0	0,3726	+0,3094	0,682	0,682	0	0,682	0	0,3726	+0,3094
171	ул. Р. Брянского, 25	1,472	1,472	0	1,472	0	1,6304	-0,1584	1,472	1,472	0	1,472	0	1,6304	-0,1584	1,472	1,472	0	1,472	0	1,6304	-0,1584
172	ул. Фокина, 125	0,62	0,524	0	0,524	0	0,3113	+0,2127	0,62	0,524	0	0,524	0	0,3113	+0,2127	0,62	0,524	0	0,524	0	0,3113	+0,2127
173	ул. Фокина, 169	0,5	0,422	0	0,422	0	0,7032	-0,2812	0,5	0,422	0	0,422	0	0,7032	-0,2812	0,5	0,422	0	0,422	0	0,7032	-0,2812
174	ул. Советская, 62	0,8	0,692	0	0,692	0	0,4678	+0,2242	0,8	0,692	0	0,692	0	0,4678	+0,2242	0,8	0,692	0	0,692	0	0,4678	+0,2242
175	ул. Дуки, 58	0,8	0,672	0	0,672	0	0,504	+0,168	0,8	0,672	0	0,672	0	0,504	+0,168	0,8	0,672	0	0,672	0	0,504	+0,168
176	ул. Степная, 9	0,878	0,69	0	0,69	0	1,113	-0,423	0,878	0,69	0	0,69	0	1,113	-0,423	0,878	0,69	0	0,69	0	1,113	-0,423
177	пер. 2-й Советский, 1	1,032	1,032	0	1,032	0	0,7364	+0,2956	1,032	1,032	0	1,032	0	0,7364	+0,2956	1,032	1,032	0	1,032	0	0,7364	+0,2956
178	ул. Есенина, 22	1,514	1,514	0	1,514	0	1,3255	+0,1885	1,514	1,514	0	1,514	0	1,3255	+0,1885	1,514	1,514	0	1,514	0	1,3255	+0,1885
ООО УК «Агат»									ООО УК «Агат»							ООО УК «Агат»						
179	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67	4,39	4,09	0,0039	4,0861	0,079	3,64	+0,367	4,39	4,09	0,0039	4,0861	0,079	3,64	+0,367	4,39	4,09	0,0039	4,0861	0,079	3,64	+0,367
180	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.3	2,32	2,008	0,0036	2,0044	0,052	2,198	-0,245	2,32	2,008	0,0036	2,0044	0,052	2,198	-0,245	2,32	2,008	0,0036	2,0044	0,052	2,198	-0,245
181	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.5	2,32	1,972	0,0035	1,9685	0,055	2,198	-0,284	2,32	1,972	0,0035	1,9685	0,055	2,198	-0,284	2,32	1,972	0,0035	1,9685	0,055	2,198	-0,284
182	г. Брянск, ул. Фокина 95	2,01	1,983	0,0019	1,9811	0,024	1,842	+0,115	2,01	1,983	0,0019	1,9811	0,024	1,842	+0,115	2,01	1,983	0,0019	1,9811	0,024	1,842	+0,115
183	г. Брянск, ул. Крахмалева 55	2,45	2,452	0,002	2,45	0,026	2,322	+0,102	2,45	2,452	0,002	2,45	0,026	2,322	+0,102	2,45	2,452	0,002	2,45	0,026	2,322	+0,102
184	г. Брянск, ул. Энгельса 3	1,02	1,02	0,0009	1,0191	0,022	1,018	-0,021	1,02	1,02	0,0009	1,0191	0,022	1,018	-0,021	1,02	1,02	0,0009	1,0191	0,022	1,018	-0,021
Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)									Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)							Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)						
185	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, д. 22	6,78	6,78	0,0181	6,7619	0,338	1,539	+4,8849	6,78	6,78	0,0181	6,7619	0,338	1,539	+4,8849	6,78	6,78	0,0181	6,7619	0,338	1,539	+4,8849
Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению									Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению							Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению						
186	г. Брянск, просп. Московский, 56	6	4,681	0,109	4,572	0,229	1,9098	+2,434	6	4,681	0,109	4,572	0,229	1,9098	+2,434	6	4,681	0,109	4,572	0,229	1,9098	+2,434

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
187	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 5	5,16	5,13	0,119	5,011	0,251	1,5541	+3,206	5,16	5,13	0,119	5,011	0,251	1,5541	+3,206	5,16	5,13	0,119	5,011	0,251	1,5541	+3,206
188	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 27	8,6	8,5	0,197	8,303	0,415	2,3913	+5,496	8,6	8,5	0,197	8,303	0,415	2,3913	+5,496	8,6	8,5	0,197	8,303	0,415	2,3913	+5,496
189	г. Брянск, ул. Дзержинского, 42	4,88	4,122	0,096	4,026	0,201	1,499	+2,326	4,88	4,122	0,096	4,026	0,201	1,499	+2,326	4,88	4,122	0,096	4,026	0,201	1,499	+2,326
190	г. Брянск, ул. Вокзальная, 9	14,5	4,48	0,104	4,376	0,219	0,629	+3,528	14,5	4,48	0,104	4,376	0,219	0,629	+3,528	14,5	4,48	0,104	4,376	0,219	0,629	+3,528
191	г. Брянск, пер. Загородный, строение, 9	11,607	11,208	0,260	10,948	0,547	0,7131	+9,687	11,607	11,208	0,260	10,948	0,547	0,7131	+9,687	11,607	11,208	0,260	10,948	0,547	0,7131	+9,687
ООО «ПромРесурс»																						
192	Ул. Дзержинского, 51	3,98	3,98	0,001	3,979	0,0398	3,808	+0,131	3,98	3,98	0,001	3,979	0,0398	3,808	+0,131	3,98	3,98	0,001	3,979	0,0398	3,808	+0,131
АО «Стройсервис»																						
193	г. Брянск, ул. Транспортная, д. 9	8,83	4,06	0,148	3,912	0,320	4,127	-0,535	8,83	4,06	0,148	3,912	0,320	4,127	-0,535	8,83	4,06	0,148	3,912	0,320	4,127	-0,535
Неопределенные РСО																						
194	Новая БМК тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	3	3	0,039	2,961	н/д	н/д	н/д	3	3	0,039	2,961	н/д	н/д	н/д	3	3	0,039	2,961	н/д	н/д	н/д
195	Новая БМК тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	7,5	7,5	0,0975	7,4025	н/д	н/д	н/д	7,5	7,5	0,0975	7,4025	н/д	н/д	н/д	7,5	7,5	0,0975	7,4025	н/д	н/д	н/д
196	Новая БМК тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	14	14	0,182	13,818	н/д	н/д	н/д	14	14	0,182	13,818	н/д	н/д	н/д	14	14	0,182	13,818	н/д	н/д	н/д

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование котельной, адрес	2026 год							2027 год							2028-2031 год						
		Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час	Уст.тепловая мощность котельной Гкал/час	Расп. мощность котельной Гкал/час	Собст. нужды котельной Гкал/час	Тепл. мощность нетто котельной Гкал/час	Потери ТЭ по сетям, Гкал/час	Расч. тепловая нагрузка Гкал/час	Резерв (+) / Дефицит (-), Гкал/час
197	Новая БМК тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	55	55	0,715	54,285	н/д	н/д	н/д	55	55	0,715	54,285	н/д	н/д	н/д	55	55	0,715	54,285	н/д	н/д	н/д
198	Новая БМК тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	45	45	0,585	44,415	н/д	н/д	н/д	45	45	0,585	44,415	н/д	н/д	н/д	45	45	0,585	44,415	н/д	н/д	н/д
199	Новая БМК тепловой мощностью 0,1 Гкал/ч для подключения объектов в Центральном парке культуры и отдыха	0,1	0,1	0,0013	0,0987	н/д	н/д	н/д	0,1	0,1	0,0013	0,0987	н/д	н/д	н/д	0,1	0,1	0,0013	0,0987	н/д	н/д	н/д

д) радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по актуализации схем теплоснабжения.

Так как в перспективе планируется подключение незначительных тепловых нагрузок к котельным городского округа город Брянск, то в перспективе эффективные радиусы существующих котельных не изменятся.

*Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года
(актуализация на 2025 год)*

Определяется оптимальный радиус тепловых сетей:

$$R_{\text{опт}} = 563 (\varphi / S)^{0.45} \cdot (H^{0.7}/V^{0.9}) \cdot (\Delta\tau / \Pi)^{0.03}$$

где: V – среднее число абонентов на 1 км²;

s – удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м²;

Π – теплоплотность района, Гкал/ч.км;

Δτ – расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, °С;

φ – поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной (для котельных φ = 1,0 для ТЭЦ φ = 1,3).

H – располагаемый напор на выходе из источника.

Расчет оптимального радиуса котельных представлен в таблице 8:

Таблица 8 – Расчет оптимального радиуса котельных.

№ п/п	Организация	Адрес котельной	Оптимальный радиус котельных, м
1	ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)	г. Брянск, ул. Красноармейская 29	84
2	АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч	г. Брянск, пр. Ст. Димитрова 76	205
3	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	г. Брянск, ш. Карачевское 4км	248
4	АО «Брянский электромеханический завод»	г. Брянск, ул. Вокзальная 136	1022
5	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. 2-я Мичурина ФОК	603
6	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Литейная 86	898
7	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Союзная 10а	1160
8	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Комсомольская 67	238
9	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Крахмалёва 5а	1566
10	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, М/р-н «Автозаводец» 5	436
11	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, п. Радица-Крыловка ул. Гончарова 19	53
12	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, п. Чайковичи, пер. Магистральный 1	85
13	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер. Новозыбковский 14	1247
14	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер. Коммунистический 24а	189
15	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер. Кромской 37	776
16	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер. Металлистов 6а	239
17	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер. Ново-Советский 69	317
18	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер. Осоавиахима 3а	470
19	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер.Чернышевского 14	449
20	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пос. Бордовичи, ул. Делегатская 76	70
21	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пос. Бордовичи, ул. Островского 77	110
22	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Московский 126а	480
23	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Московский 103	522
24	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Московский 93а	267
25	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Московский 10	233
26	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Ленина 105	631
27	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Московский 86а	1143
28	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Ст. Димитрова 73	319
29	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Ст. Димитрова 86б	993
30	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Ст. Димитрова 1 (БТИ)	560
31	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр-т Ст. Димитрова 14а	824

*Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года
(актуализация на 2025 год)*

№ п/п	Организация	Адрес котельной	Оптимальный радиус котельных, м
32	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. 3-его Июля 48	514
33	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Бежицкая 315а	1185
34	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Бежицкая 38	892
35	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Брянского Фронта 18/2	1367
36	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Дзержинского 47	221
37	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Киевская 2	416
38	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Киевская 32	583
39	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Кл. Цеткин 126	689
40	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Медведева 79	1198
41	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Никитина 13	242
42	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Октябрьская 107	1413
43	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Орловская 2	1353
44	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Профсоюзов 1а	558
45	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Свободы 6а	892
46	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Советская 98	441
47	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Фосфоритная 17а	1123
48	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Харьковская 10	595
49	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Чернышевского 58а	1149
50	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Чкалова 3	1155
51	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул.22 съезда КПСС 2	337
52	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул.3-го Интернац 31	100
53	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Афанасьева 18а	794
54	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Афанасьева 18а (новая)	1122
55	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Бежицкая 8а	976
56	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Бр. Прол. Дивизии 40	486
57	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Бузинова 2б	496
58	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Бурова 20б	1415
59	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Дружбы 56а	862
60	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Дуки 78	564
61	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Дятьковская 119а	617
62	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Дятьковская 155а	548
63	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Дятьковская 166а	111
64	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Заводская 1а	302
65	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Институтская 3а	452
66	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Институтская 141	349
67	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Калинина 152	102
68	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Камозина 11	688
69	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Камозина 38	1324
70	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Клинцовская 63б	585
71	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Клинцовская 67	1431
72	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Кольцова 9а	355
73	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Комсомольская 4б	585
74	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Кр. Гвардии 20	617
75	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Красноармейская 97а	460
76	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Красноармейская 164а	1288
77	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Ленинградская 24	314
78	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Литейная 59	613
79	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Литейная 8б	1107
80	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Луначарского 2а	709
81	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Луначарского 42	656
82	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Ново-Советская 103а	708
83	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Ново-Советская 34	92
84	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Ново-Советская 48	444
85	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Ново-Советская 83а	420

*Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года
(актуализация на 2025 год)*

№ п/п	Организация	Адрес котельной	Оптимальный радиус котельных, м
86	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Орловская 32	1253
87	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Почтовая 118	307
88	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Почтовая 13а	412
89	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Почтовая 4а	333
90	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Пушкина 4	761
91	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Пушкина 44а	989
92	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина 1а	194
93	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Степная 3	272
94	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Суворова 2	188
95	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Трофименко, школа №40	80
96	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Ульянова 39	297
97	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. 3 интернационала 1	578
98	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, 365км	70
99	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, Б. Берега	1170
100	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Куйбышева 21	604
101	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Линейная 59	444
102	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Мало-озерная 1а	485
103	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер. Трудовой 2	349
104	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер. Горького 20	364
105	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пер.О.Кошевого 41 мкр-н Чкаловский	314
106	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Ст. Димитрова 42	324
107	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Ст. Димитрова 53а	711
108	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Ст. Димитрова 64	171
109	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Советская 48	1072
110	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Ст. Дмитрова 100	198
111	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Гагарина 25а	960
112	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Вали Сафроновой 52	673
113	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Володарского 46	790
114	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Новозыбковская 12а №2	302
115	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Ново-советская 44	340
116	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Победы 5	96
117	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Урицкого 124	200
118	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Бежицкая 187	79
119	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Горбатова 5а	1266
120	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Горького 22	509
121	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Емлютина 37	585
122	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Красноармерская 58	1301
123	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Советская 8	420
124	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Спартакoвская 128а	578
125	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Фокина 72а	319
126	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, пр. Московский 83	599
127	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Красноармейская 65	163
128	ОАО РЖД	г. Брянск, пр. Московский 56	478
129	ОАО РЖД	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея 27	437
130	ОАО РЖД	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея 5	765
131	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Белорусская 48	717
132	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Вокзальная 17	274
133	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Дзержинского 6	191
134	ОАО РЖД	г. Брянск, ул. Дзержинского 42	330
135	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. О. Кошевого 23а	113
136	ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»	Брянская обл., Брянский район, с. Супонено, пер. Комсомольский 2	255
137	ООО УК «Светал»	г. Брянск, ул. Горбатова 25	67

*Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года
(актуализация на 2025 год)*

№ п/п	Организация	Адрес котельной	Оптимальный радиус котельных, м
138	ООО Энергосервис	г. Брянск, ул. Дуки	537
139	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Пионерская 7 (РТИ)	1048
140	СТРОЙСЕРВИС	г. Брянск, ул. Транспортная 9	456
141	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	г. Брянск, ул. Любезного 2а	1613

Если рассчитанный радиус эффективного теплоснабжения больше существующей зоны действия котельной, то возможно увеличение тепловой мощности котельной и расширение зоны ее действия с выводом из эксплуатации котельных, расположенных в радиусе эффективного теплоснабжения;

Если рассчитанный перспективный радиус эффективного теплоснабжения изолированных зон действия существующих котельных меньше, чем существующий радиус теплоснабжения, то расширение зоны действия котельной не целесообразно.

В первом случае осуществляется реконструкция котельной с увеличением ее мощности, во втором случае осуществляется реконструкция котельной без увеличения (возможно со снижением, в зависимости от перспективных балансов установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки) тепловой мощности.

РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.

а) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установки максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Расчет производительности водоподготовительных установок (далее – ВПУ) котельных для подпитки тепловых сетей в их зонах действия с учетом перспективных планов развития выполнен согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (пп. 6.16, 6.18).

Перспективные балансы теплоносителя в тепловых сетях в зависимости от планируемых тепловых нагрузок, принятых температурных графиков и перспективных планов по строительству (реконструкции) тепловых сетей до 2031 г. представлены в таблице 9. Рекомендуется дополнительно проработать вопрос о необходимости строительства ВПУ при разработке проекта строительства новых блочно-модульных котельных.

Режимы эксплуатации водоподготовительных установок и водно-химический режим должны обеспечить работу тепловых сетей без повреждений и снижения экономичности, вызванных коррозией внутренних поверхностей водоподготовительного, теплоэнергетического и сетевого оборудования, а также образованием накипи тепловых сетей. Качество используемой воды должно обеспечивать работу оборудования системы теплоснабжения без превышающих допустимые нормы отложений накипи и шлама, без коррозионных повреждений, поэтому исходную воду необходимо подвергать обработке в водоподготовительных установках.

Требования к качеству сетевой и подпиточной воды устанавливаются РД 10-165-97 «Методические указания по надзору за водно-химическим режимом паровых и водогрейных котлов», СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Для приведения воды к требуемому качеству в системах теплоснабжения используются следующие методы:

- ✓ фильтрация воды с целью механического удаления взвешенных частиц;
- ✓ деаэрация воды в деаэраторах вакуумного или атмосферного типов с целью удаления кислорода и углекислого газа до нормативного уровня;
- ✓ умягчение воды.

Система централизованного теплоснабжения города Брянска – закрытого типа.

Теплоноситель в закрытых системах теплоснабжения предназначен для передачи теплоты на нужды систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

Теплоноситель, используемый для подпитки тепловой сети, обеспечивает:

- ✓ компенсацию утечек в тепловых сетях и абонентских установках потребителей;
- ✓ компенсацию затрат при технологических испытаниях и ремонтах на тепловых сетях,

связанных с его дренированием на момент производства работ.

Кроме подпитки тепловой сети, вода, которая поступает на источники, расходуется на их собственные и хозяйственные нужды.

Баланс производительности водоподготовительных установок складывается из нижеприведенных статей:

- ✓ объем воды на заполнение наружной тепловой сети, м³;
- ✓ объем воды на подпитку системы теплоснабжения, м³;
- ✓ объем воды на собственные нужды котельной, м³;
- ✓ объем воды на заполнение системы отопления (объектов), м³;
- ✓ объем воды на горячее теплоснабжение, м³.

В процессе эксплуатации необходимо чтобы ВПУ обеспечивала подпитку тепловой сети, расход потребителями теплоносителя (ГВС) и собственные нужды котельной.

Объем воды для наполнения трубопроводов тепловых сетей, м³, вычисляется в зависимости от их площади сечения и протяженности по формуле:

$$V_{cemu} = \sum v_{di} l_{di}$$

где v_{di} – удельный объем воды в трубопроводе i -го диаметра протяженностью l , м³/м;

l_{di} – протяженность участка тепловой сети i -го диаметра, м;

n – количество участков сети.

Объем воды на заполнение тепловой системы отопления внутренней системы отопления объекта (здания)

$$V_{om} = v_{om} \cdot Q_{om}$$

где $v_{от}$ – удельный объем воды (справочная величина $v_{от} = 30$ м³/Гкал/ч);

$Q_{от}$ – максимальный тепловой поток на отопление здания (расчетно-нормативная величина), Гкал/ч.

Объем воды на подпитку системы теплоснабжения закрытая система

$$V_{подп} = 0,0025 \cdot V,$$

где V – объем воды в трубопроводах т/сети и системе отопления, м³

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», (актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения следует принимать:

✓ в закрытых системах теплоснабжения 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

✓ в открытых системах теплоснабжения - равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2 плюс 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах.

Также в соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деарированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепла, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети.

Расчет существующих и перспективных балансов производился исходя из расчетных тепловых нагрузок с температурным перепадом между системами подающего и обратного трубопровода 25°С.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 9 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

№ п/п	Адрес котельной	Существующее состояние					Перспектива (2031 год)				
		Установленная тепловая мощность	Расчетная теплотсети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ	Установленная тепловая мощность	Расчетная теплотсети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ
		Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч
ГУП «Брянсккоммунэнерго»											
Бежицкий участок											
1	г. Брянск, ул. Клиновская, 67	23,1	3,396	3,3	10,187	3,3	23,1	3,396	3,3	10,187	3,3
2	г. Брянск, ул. Донбасская, 53	4,9	0,908	н/д	2,723	н/д	4,9	0,908	н/д	2,723	н/д
3	г. Брянск, ул. Дружбы, 56б	3,43	1,670	0,8	5,011	0,8	3,43	1,670	0,8	5,011	0,8
4	г. Брянск, ул. Дружбы, 56а	2,94					2,94				
5	г. Брянск, ул. Клиновская, 61	4,95	1,053	0,3	3,159	0,3	4,95	1,053	0,3	3,159	0,3
6	г. Брянск, ул. Клиновская, 63б	7,5	0,989	1,4	2,967	1,4	7,5	0,989	1,4	2,967	1,4
7	г. Брянск, ул. Ново-Советская, 48	3,905	0,695	1,5	2,086	1,5	3,905	0,695	1,5	2,086	1,5
8	г. Брянск, ул. Дятковская, 119а	5,85	0,960	2	2,879	2	5,85	0,960	2	2,879	2
9	г. Брянск, ул. Дятковская, 166а	0,7	0,033	0	0,098	0	0,7	0,033	0	0,098	0
10	г. Брянск, ул. Ново-Советская 83а	3,507	0,458	0,6	1,375	0,6	3,507	0,458	0,6	1,375	0,6
11	г. Брянск, ул.Ново-Советская, 103а	8,6	1,182	7	3,546	7	8,6	1,182	7	3,546	7
12	г. Брянск, ул.Заводская,1а	4,8	0,309	1,4	0,926	1,4	4,8	0,309	1,4	0,926	1,4
13	г. Брянск, ул. Дятковская, 155а	7,3	0,995	1,7	2,985	1,7	7,3	0,995	1,7	2,985	1,7
14	г. Брянск, БМК ул. Мало-Озерная, 1а	5,16	0,568	1,5	1,703	1,5	5,16	0,568	1,5	1,703	1,5
15	г. Брянск, ул.Почтовая,13 а	3,078	0,519	1,2	1,556	1,2	3,078	0,519	1,2	1,556	1,2
16	г. Брянск, ул. Почтовая, 4а	2,652	0,370	н/д	1,109	н/д	2,652	0,370	н/д	1,109	н/д
17	г. Брянск, ул. Почтовая, 118	3,71	0,456	н/д	1,369	н/д	3,71	0,456	н/д	1,369	н/д
18	г. Брянск, п. Чайковичи, пер. Магистральный, 1 (школа №21)	1,584	0,038	0,5	0,114	0,5	1,584	0,038	0,5	0,114	0,5
19	г. Брянск, ул. Литейная, 59	33	3,885	0,59	11,655	0,59	33	3,885	0,59	11,655	0,59
20	г. Брянск, ул. Литейная, 86	13	1,554	2,7	4,662	2,7	13	1,554	2,7	4,662	2,7
21	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 69	2,48	0,526	2,1	1,577	2,1	2,48	0,526	2,1	1,577	2,1
22	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 44	3,82	0,300	0,5	0,899	0,5	3,82	0,300	0,5	0,899	0,5
23	г. Брянск, пер. Коммунистический, 24а	0,984	0,084	н/д	0,251	н/д	0,984	0,084	н/д	0,251	н/д
24	г. Брянск, ул. Медведова, 79	24,9	3,121	7,7	9,364	7,7	24,9	3,121	7,7	9,364	7,7
25	г. Брянск, пер. Металлистов, 6а	2,24	0,162	н/д	0,486	н/д	2,24	0,162	н/д	0,486	н/д
26	г. Брянск, ул. Союзная,10а	19,5	2,801	4,2	8,402	4,2	19,5	2,801	4,2	8,402	4,2
27	г. Брянск, ул.Камозина,38а	31,4	3,457	3,5	10,371	3,5	31,4	3,457	3,5	10,371	3,5
28	г. Брянск, ул. Институтская, 141	3,98	0,511	0,2	1,534	0,2	3,98	0,511	0,2	1,534	0,2
29	г. Брянск, ул. Орловская,32	23,1	3,450	4,7	10,350	4,7	23,1	3,450	4,7	10,350	4,7
30	г. Брянск, ул. Бежицкая, 315а (10 мкр-н)	20,47	2,434	5,2	7,303	5,2	20,47	2,434	5,2	7,303	5,2
31	г. Брянск, пос. Бордовичи (школа №23), ул. Островского 77	0,958	0,050	0	0,149	0	0,958	0,050	0	0,149	0
32	г. Брянск, ул. Делегатская 76 (школа №22)	0,984	0,036	0	0,107	0	0,984	0,036	0	0,107	0

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	Существующее состояние					Перспектива (2031 год)				
		Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ	Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ
		Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч
33	г. Брянск, ул. Харьковская,10	6	0,887	2,6	2,661	2,6	6	0,887	2,6	2,661	2,6
34	г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской Дивизии, 40	3,6	0,616	2,5	1,848	2,5	3,6	0,616	2,5	1,848	2,5
35	г. Брянск, ул. Камозина, 11	7,4	1,796	н/д	5,387	н/д	7,4	1,796	н/д	5,387	н/д
36	г. Брянск, ул. Куйбышева, 21	7,2	0,954	1,5	2,862	1,5	7,2	0,954	1,5	2,862	1,5
37	г. Брянск, ул. Орловская,2	24,9	3,795	2	11,386	2	24,9	3,795	2	11,386	2
38	г. Брянск, ул. Бузинова, 2б	3,78	0,863	н/д	2,590	н/д	3,78	0,863	н/д	2,590	н/д
39	г. Брянск, ул. Институтская, 3а	4,24	0,682	0,8	2,046	0,8	4,24	0,682	0,8	2,046	0,8
40	г. Брянск, ул. Бурова, 2б	50	5,110	18,3	15,331	18,3	50	5,110	18,3	15,331	18,3
41	г. Брянск, ул. Ленинградская, 24	3,78	0,567	0,2	1,701	0,2	3,78	0,567	0,2	1,701	0,2
42	г. Брянск, пер. Кромской, 37	13	1,950	1,6	5,850	1,6	13	1,950	1,6	5,850	1,6
43	г. Брянск, ул.3-го Интернационала, 1А	9	0,985	н/д	2,956	н/д	9	0,985	н/д	2,956	н/д
44	г. Брянск, ул.Ульянова,39	3,44	0,386	2,2	1,159	2,2	3,44	0,386	2,2	1,159	2,2
45	г. Брянск, БМК ул. Шоссейная, 65 (мкр-н Автозаводец)	5,16	0,574	0,32	1,723	0,32	5,16	0,574	0,32	1,723	0,32
46	г. Брянск, ул. Кромская, 48а (Хоккейный клуб)	2,06	0,103	0,1	0,310	0,1	2,06	0,103	0,1	0,310	0,1
47	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	2	0,283	н/д	0,850	н/д	2	0,283	н/д	0,850	н/д
Володарский участок											
48	г. Брянск, ул. Чернышевского, 58а	24,9	2,956	1,99	8,867	1,99	24,9	2,956	1,99	8,867	1,99
49	г. Брянск, пер.Чернышевского,14	3,71	0,557	н/д	1,670	н/д	3,71	0,557	н/д	1,670	н/д
50	г. Брянск, ул. Фосфоритная, 17а	19,5	3,024	1,46	9,072	1,46	19,5	3,024	1,46	9,072	1,46
51	г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина, 1а	3,4	0,172	0,03	0,517	0,03	3,4	0,172	0,03	0,517	0,03
52	г. Брянск, ул. Пушкина, 4	19,5	1,682	1,7	5,047	1,7	19,5	1,682	1,7	5,047	1,7
53	г. Брянск, ул. Суворова, 2	0,989	0,132	н/д	0,395	н/д	0,989	0,132	н/д	0,395	н/д
54	г. Брянск, ул. Димитрова, 66а	9	0,774	1,07	2,321	1,07	9	0,774	1,07	2,321	1,07
55	г. Брянск, ул. Пушкина, 44а	12,9	1,977	1,97	5,931	1,97	12,9	1,977	1,97	5,931	1,97
56	г. Брянск, ул. Кольцова, 9а	3,283	0,512	н/д	1,537	н/д	3,283	0,512	н/д	1,537	н/д
57	г. Брянск, п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова,19	0,334	0,047	н/д	0,141	н/д	0,334	0,047	н/д	0,141	н/д
58	г. Брянск, ул. Володарского, 46	8,7	1,355	6,59	4,064	6,59	8,7	1,355	6,59	4,064	6,59
59	г. Брянск, ул. Красной Гвардии, 20	4,85	0,723	н/д	2,169	н/д	4,85	0,723	н/д	2,169	н/д
60	г. Брянск, ул. Профсоюзов, 1А	3,99	0,878	н/д	2,635	н/д	3,99	0,878	н/д	2,635	н/д
61	г. Брянск, ул. Кл. Цеткин, 12б	7,5	1,280	0,75	3,840	0,75	7,5	1,280	0,75	3,840	0,75
62	г. Брянск, ул. Свободы, 6а	15	1,767	2,7	5,302	2,7	15	1,767	2,7	5,302	2,7
63	г. Брянск, ул. Никитина, 13А	1,5	0,257	н/д	0,772	н/д	1,5	0,257	н/д	0,772	н/д
64	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (старая)	10,14	1,050	н/д	3,150	н/д	10,14	1,050	н/д	3,150	н/д
65	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (новая)	20	3,306	0	9,917	0	20	3,306	0	9,917	0
66	г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, 32а	6,88	0,815	0,35	2,445	0,35	6,88	0,815	0,35	2,445	0,35

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	Существующее состояние					Перспектива (2031 год)				
		Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ	Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ
		Гкал/ч	м³/ч	м³/ч	м³/ч	м³/ч	Гкал/ч	м³/ч	м³/ч	м³/ч	м³/ч
Советский участок											
67	г. Брянск, ул. Вали Сафроновой, 52	25,8	3,309	21	9,927	21	25,8	3,309	21	9,927	21
68	г. Брянск, ул. Степная, 3	3,31	0,286	0,3	0,857	0,3	3,31	0,286	0,3	0,857	0,3
69	г. Брянск, ул. 3-его Июля, 48	5	0,670	1,2	2,010	1,2	5	0,670	1,2	2,010	1,2
70	г. Брянск, ул. Бежицкая, 8а	12	1,591	0,3	4,772	0,3	12	1,591	0,3	4,772	0,3
71	г. Брянск, ул. Бежицкая, 38	18	1,831	3,2	5,492	3,2	18	1,831	3,2	5,492	3,2
72	г. Брянск, пр-кт Ленина, 105	12,9	0,938	0,8	2,813	0,8	12,9	0,938	0,8	2,813	0,8
73	г. Брянск, ул. Калинина, 152	0,634	0,033	н/д	0,099	н/д	0,634	0,033	н/д	0,099	н/д
74	г. Брянск, ул. Калинина, 125	0,04	0,006	н/д	0,017	н/д	0,04	0,006	н/д	0,017	н/д
75	г. Брянск, ул. Октябрьская, 107	33,2	3,584	5,5	10,752	5,5	33,2	3,584	5,5	10,752	5,5
76	г. Брянск, пер. Горького, 20	3,87	0,386	0,3	1,157	0,3	3,87	0,386	0,3	1,157	0,3
77	г. Брянск, ул. Горького, 22	4,8	0,806	н/д	2,418	н/д	4,8	0,806	н/д	2,418	н/д
78	г. Брянск, ул. Октябрьская, 39а	3,444	0,692	н/д	2,076	н/д	3,444	0,692	н/д	2,076	н/д
79	г. Брянск, ул. Советская, 48б	16,6	2,290	3,2	6,869	3,2	16,6	2,290	3,2	6,869	3,2
80	г. Брянск, ул. Фокина, 72а	3,29	0,531	0,3	1,594	0,3	3,29	0,531	0,3	1,594	0,3
81	г. Брянск, ул. Советская, 8	5,8	0,570	н/д	1,711	н/д	5,8	0,570	н/д	1,711	н/д
82	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 1	8	1,014	1	3,042	1	8	1,014	1	3,042	1
83	г. Брянск, пер. Трудовой, 2	2,65	0,353	н/д	1,059	н/д	2,65	0,353	н/д	1,059	н/д
84	г. Брянск, ул. Советская, 98 (Лицей)	4,3	0,632	н/д	1,896	н/д	4,3	0,632	н/д	1,896	н/д
85	г. Брянск, ул. Красноармейская, 58	24,9	4,039	6	12,118	6	24,9	4,039	6	12,118	6
86	г. Брянск, ул. Луначарского, 2а (30 кв)	15	1,185	1	3,556	1	15	1,185	1	3,556	1
87	г. Брянск, ул. Любозного, 2а	32,9	4,439	2,4	13,318	2,4	32,9	4,439	2,4	13,318	2,4
88	г. Брянск, ул. Красноармейская, 65	1,4	0,140	0,1	0,421	0,1	1,4	0,140	0,1	0,421	0,1
89	г. Брянск, пер. Осоевяхима, 3д	4,15	0,620	1,2	1,859	1,2	4,15	0,620	1,2	1,859	1,2
90	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 14а (311 кв)	10,5	1,557	5	4,672	5	10,5	1,557	5	4,672	5
91	г. Брянск, ул. Емлютина, 37	7,5	1,004	0,6	3,012	0,6	7,5	1,004	0,6	3,012	0,6
92	г. Брянск, ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	31,54	5,651	2,8	16,952	2,8	31,54	5,651	2,8	16,952	2,8
93	г. Брянск, ул. Горбатова, 5а	23,1	3,632	5,6	10,896	5,6	23,1	3,632	5,6	10,896	5,6
94	г. Брянск, ул. Крахмалёва, 5а	27	4,846	н/д	14,538	н/д	27	4,846	н/д	14,538	н/д
95	г. Брянск, ул. Красноармейская, 164а	24,9	3,125	3,8	9,376	3,8	24,9	3,125	3,8	9,376	3,8
96	г. Брянск, ул. Спартаковская, 128а (312кв.)	7,2	1,013	5,2	3,040	5,2	7,2	1,013	5,2	3,040	5,2
97	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 73	4,128	0,508	0,5	1,524	0,5	4,128	0,508	0,5	1,524	0,5
98	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 53а	9,54	1,621	0,9	4,863	0,9	9,54	1,621	0,9	4,863	0,9
99	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 64	1	0,083	3,8	0,249	3,8	1	0,083	3,8	0,249	3,8
100	г. Брянск, ул. Красноармейская, 97а	6	0,535	0,4	1,606	0,4	6	0,535	0,4	1,606	0,4
101	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 86б	20,1	2,484	н/д	7,452	н/д	20,1	2,484	н/д	7,452	н/д
102	г. Брянск, ул. Урицкого, 124	1,72	0,193	3	0,579	3	1,72	0,193	3	0,579	3

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	Существующее состояние					Перспектива (2031 год)				
		Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ	Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ
		Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч
103	г. Брянск, ул. Дуки, 78	8,6	0,994	н/д	2,982	н/д	8,6	0,994	н/д	2,982	н/д
104	г. Брянск, б-р Гагарина, 25А	21,6	2,328	3,3	6,983	3,3	21,6	2,328	3,3	6,983	3,3
105	г. Брянск, ул. Пионерская, 7	17	1,406	6,1	4,218	6,1	17	1,406	6,1	4,218	6,1
106	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 42	3,956	0,382	н/д	1,146	н/д	3,956	0,382	н/д	1,146	н/д
107	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 100К (Онко-гематологический центр)	1,161	0,174	н/д	0,522	н/д	1,161	0,174	н/д	0,522	н/д
108	г. Брянск, ул. Бежицкая 187 (КНР)	0,258	0,043	0	0,130	0	0,258	0,043	0	0,130	0
109	г. Брянск, ул. 2-я Почепская, 36а/1	0,43	0,073	0,5	0,219	0,5	0,43	0,073	0,5	0,219	0,5
110	г. Брянск, БМК ул. Счастливая, 2	4,3	0,064	3,5	0,191	3,5	4,3	0,064	3,5	0,191	3,5
Фокинский участок											
111	г. Брянск, пр-кт Московский, 126а	3,684	0,658	н/д	1,973	н/д	3,684	0,658	н/д	1,973	н/д
112	г. Брянск, ул. Победы, 5	1	0,058	н/д	0,174	н/д	1	0,058	н/д	0,174	н/д
113	г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №1	2,59	0,503	н/д	1,510	н/д	2,59	0,503	н/д	1,510	н/д
114	г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №2	2,65	0,317	н/д	0,951	н/д	2,65	0,317	н/д	0,951	н/д
115	г. Брянск, пер.О.Кошевого,41 (мкр-н Чкаловский)	13,86	0,415	0,04	1,245	0,04	13,86	0,415	0,04	1,245	0,04
116	г. Брянск, пр-кт Московский,93а	2,53	0,241	0,14	0,722	0,14	2,53	0,241	0,14	0,722	0,14
117	г. Брянск, ул. О.Кошевого,69а (41 кв.)	8,5	1,295	1,27	3,885	1,27	8,5	1,295	1,27	3,885	1,27
118	г. Брянск, ул. Киевская, 32	5,726	0,841	2,5	2,524	2,5	5,726	0,841	2,5	2,524	2,5
119	г. Брянск, ул. Киевская, 2	3,06	0,480	н/д	1,439	н/д	3,06	0,480	н/д	1,439	н/д
120	г. Брянск, ул. Дзержинского, 47	2,06	0,221	4	0,664	4	2,06	0,221	4	0,664	4
121	г. Брянск, ул. Чкалова, 3	21,6	3,059	1,37	9,176	1,37	21,6	3,059	1,37	9,176	1,37
122	г. Брянск, пр-кт Московский,7а (154 кв)	24,9	2,700	1,8	8,100	1,8	24,9	2,700	1,8	8,100	1,8
123	г. Брянск, БМК ул. Белобережская, 24/1	6,88	0,877	15	2,632	15	6,88	0,877	15	2,632	15
124	г. Брянск, пер. Новозыбковский, 14	9	1,896	н/д	5,688	н/д	9	1,896	н/д	5,688	н/д
125	г. Брянск, пр-кт Московский,10 (КЭЧ)	1,5	0,195	н/д	0,584	н/д	1,5	0,195	н/д	0,584	н/д
126	г. Брянск, проезд Трофименко, 12 (школа №40)	0,33	0,044	0	0,131	0	0,33	0,044	0	0,131	0
127	г. Брянск, пр-кт Московский, 86	72,675	5,181	14,3	15,543	14,3	72,675	5,181	14,3	15,543	14,3
128	г. Брянск, КНР, пер. Менжинского, 9б	0,172	0,028	0	0,083	0	0,172	0,028	0	0,083	0
129	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	26,02	3,097	7,85	9,292	7,85	26,02	3,097	7,85	9,292	7,85
130	г. Брянск, п. Бел. Берега, КНР 365 км а/д «Украина»	0,258	0,031	0	0,093	0	0,258	0,031	0	0,093	0
131	г. Брянск, ул. Уральская, 107	20,74	0,674	н/д	2,023	н/д	20,74	0,674	н/д	2,023	н/д
132	г. Брянск, ул. Дзержинского, 6а	0,84	0,122	н/д	0,366	н/д	0,84	0,122	н/д	0,366	н/д
133	г. Брянск, Белорусская, 48	19,5	1,948	н/д	5,844	н/д	19,5	1,948	н/д	5,844	н/д
134	г. Брянск, ул. О. Кошевого, 23 а (аренда)	2,1	0,043	1,6	0,128	1,6	2,1	0,043	1,6	0,128	1,6
135	г. Брянск, пр-кт Московский, 106 в	18,92	1,936	н/д	5,807	н/д	18,92	1,936	н/д	5,807	н/д

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	Существующее состояние					Перспектива (2031 год)				
		Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ	Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ
		Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч
АО «Брянский электромеханический завод»											
136	г. Брянск, ул. Вокзальная, 136	52	7,526	27	22,578	27	52	7,526	27	22,578	27
ООО «УК «Светал»											
137	г. Брянск, ул. Горбатова, д.25	2,06	0,117	н/д	0,350	н/д	2,06	0,117	н/д	0,350	н/д
АО СЗ «Фабрика Атмосферы»											
138	г. Брянск, ул. Бежицкая, д.1, к.7а	2,46	0,422	0	1,267	0	2,46	0,422	0	1,267	0
МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска											
139	п. Б. Полпино, ул. Центральная, д.72в	1,92	0,062	н/д	0,187	н/д	1,92	0,062	н/д	0,187	н/д
140	п. Радица-Крыловка, ул. Ленина, д.2	0,13	0,007	н/д	0,021	н/д	0,13	0,007	н/д	0,021	н/д
141	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.57А	0,60	0,019	н/д	0,058	н/д	0,60	0,019	н/д	0,058	н/д
142	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.69	0,40	0,013	н/д	0,040	н/д	0,40	0,013	н/д	0,040	н/д
143	г. Брянск, ул. Фокина, д.90	2,00	0,060	н/д	0,181	н/д	2,00	0,060	н/д	0,181	н/д
144	г. Брянск, ул.Сталелитейная,5Б	0,32	0,011	н/д	0,034	н/д	0,32	0,011	н/д	0,034	н/д
145	г. Брянск, Карачевское шоссе 4км, стр 1В	0,64	0,019	н/д	0,058	н/д	0,64	0,019	н/д	0,058	н/д
ООО СЗ «АСИРИС»											
146	г. Брянск, м-к «Десноград», ул. Флотская, 22	24,94	2,248	н/д	6,743	н/д	24,94	2,248	н/д	6,743	н/д
ЗАО «Паросиловое хозяйство»											
147	г. Брянск, ул. Чернышевского, 10	36	2,989	40	8,968	40	36	2,989	40	8,968	40
ООО «Актив», ул. Горбатова, 10											
148	г. Брянск, ул. Горбатова, дом 10	2,02	0,295	1,1	0,884	1,1	2,02	0,295	1,1	0,884	1,1
ООО СЗ «БСК»											
149	г. Брянск, ул. Костычева, 74	24,94	3,307	н/д	9,921	н/д	24,94	3,307	н/д	9,921	н/д
150	г. Брянск, ул. Им. О.Н. Строкина, 4	24,94	3,737	н/д	11,212	н/д	24,94	3,737	н/д	11,212	н/д
АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч											
151	г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д.76	2,58	0,174	н/д	0,522	н/д	2,58	0,174	н/д	0,522	н/д
ООО «Актив»											
152	г. Брянск, ул. Луначарского, д. 42А	10,84	1,196	2,5	3,589	2,5	10,84	1,196	2,5	3,589	2,5
153	г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, 2А	3,44	0,533	1,1	1,598	1,1	3,44	0,533	1,1	1,598	1,1
154	г. Брянск, ул. Комсомольская, 46	6,88	1,037	1,1	3,110	1,1	6,88	1,037	1,1	3,110	1,1
ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммуэнерго»											
155	Брянская обл., Брянский район, с. Супонено, пер. Комсомольский 2	11,01	0,574	н/д	1,723	н/д	11,01	0,574	н/д	1,723	н/д
ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)											
156	г. Брянск, ул. Красноармейская, д 29 (котельная №40)	0,8	0,054	н/д	0,163	н/д	0,8	0,054	н/д	0,163	н/д
ТСЖ «Комплекс Славянский»											

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	Существующее состояние					Перспектива (2031 год)				
		Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ	Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ
		Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч
157	г. Брянск, ул. Костычева, 66а	2,7515	0,303	н/д	0,909	н/д	2,7515	0,303	н/д	0,909	н/д
ООО «Энергосервис»											
158	г. Брянск, ул. Дуки, 59	5,546	0,490	н/д	1,471	н/д	5,546	0,490	н/д	1,471	н/д
ООО «РУССЭНЕРГО»											
159	г. Брянск, ул. Литейная 68/1	2,32	0,107	1	0,321	1	2,32	0,107	1	0,321	1
160	Г. Брянск, ул. Степная, 16/1	5,16	0,355	3	1,064	3	5,16	0,355	3	1,064	3
161	Г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 8/1	3,78	0,403	3	1,209	3	3,78	0,403	3	1,209	3
ООО «КОН»											
162	г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, 96	0,722	0,067	н/д	0,200	н/д	0,722	0,067	н/д	0,200	н/д
163	г. Брянск, ул. Степная, 9	0,878	0,189	н/д	0,566	н/д	0,878	0,189	н/д	0,566	н/д
ООО УК «Агат»											
164	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67	4,39	0,633	н/д	1,899	н/д	4,39	0,633	н/д	1,899	н/д
165	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.3	2,32	0,347	н/д	1,041	н/д	2,32	0,347	н/д	1,041	н/д
166	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.5	2,32	0,347	н/д	1,041	н/д	2,32	0,347	н/д	1,041	н/д
167	г. Брянск, ул. Фокина 95	2,01	0,319	н/д	0,958	н/д	2,01	0,319	н/д	0,958	н/д
168	г. Брянск, ул. Крахмалева 55	2,45	0,359	н/д	1,078	н/д	2,45	0,359	н/д	1,078	н/д
169	г. Брянск, ул. Энгельса 3	1,02	0,166	н/д	0,498	н/д	1,02	0,166	н/д	0,498	н/д
Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)											
170	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, д. 22	6,78	0,269	н/д	0,808	н/д	6,78	0,269	н/д	0,808	н/д
Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению											
171	г. Брянск, просп. Московский, 56	6	0,262	5	0,786	5	6	0,262	5	0,786	5
172	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 5	5,16	0,268	6	0,804	6	5,16	0,268	6	0,804	6
173	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 27	8,6	0,337	5,5	1,011	5,5	8,6	0,337	5,5	1,011	5,5
174	г. Брянск, ул. Дзержинского, 42	4,88	0,207	10	0,622	10	4,88	0,207	10	0,622	10
175	г. Брянск, ул. Вокзальная, 9	14,5	0,105	20	0,314	20	14,5	0,105	20	0,314	20
176	г.Брянск, пер. Загородный, строение,9	11,607	0,131	25	0,392	25	11,607	0,131	25	0,392	25
ООО «ПромРесурс»											
177	Ул. Дзержинского, 51	3,98	0,670	3,2	2,010	3,2	3,98	0,670	3,2	2,010	3,2
АО «Стройсервис»											
178	г. Брянск, ул. Транспортная, д. 9	8,83	0,567	6	1,701	6	8,83	0,567	6	1,701	6
Новые котельные											
179	Новая БМК по ул. Вокзальная 138	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года					25,8	1,367	0	5,934	2
180	Новая БМК с целью переключения потребителей от котельных по ул. Литейная,59, Литейная,86	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2027 года					30,1	1,595	0	6,495	2,5
181	Новая БМК с целью переключения части потребителей котельных по ул. Пушкина, 44а, ул. Афанасьева, 18А	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года					6,88	0,345	0	1,495	0,5

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	Существующее состояние					Перспектива (2031 год)				
		Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ	Установленная тепловая мощность	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	Фактическая производительность ВПУ	Максимальная производительность ВПУ	Перспективная производительность ВПУ
		Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	Гкал/ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч	м ³ /ч
182	Новая БМК в целях переключения потребителей от котельной по ул. Уральская, 107	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года					5,59	0,285	0	1,255	0,5
183	Новая БМК тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года					3	0,159	0	0,690	0,3
184	Новая БМК тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года					7,5	0,398	0	1,725	0,5
185	Новая БМК тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года					14	0,742	0	3,220	0,8
186	Новая БМК тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года					55	2,915	0	12,650	5
187	Новая БМК тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года					45	2,385	0	10,350	3
188	Новая БМК тепловой мощностью 0,1 Гкал/ч для подключения объектов в Центральном парке культуры и отдыха	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года					0,1	0,005	0	0,023	0,1

Отпуск воды в котловой контур производится подпиточными насосами.

б) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Расчет дополнительной аварийной подпитки тепловых сетей на новых и реконструируемых котельных предусматривается согласно п. 6.17 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» для закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2 % объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора теплоисточника, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Перспективный баланс производительности водоподготовительных установок для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения города Брянска представлен в таблице 9.

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

а) описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Первый из сценариев развития теплоснабжения города Брянска прежде всего направлен на ликвидацию существующих проблем, а также уменьшение отрицательного воздействия от них.

Второй вариант сценария представляет собой акцент на перспективное развитие и строительство усовершенствованных объектов теплоснабжения, и экономию топливно-энергетических ресурсов.

Общий вариант мастер-плана развития системы теплоснабжения, в соответствии с существующим генеральным планом разделяется на следующие группы:

- ✓ прокладка трубопроводов;
- ✓ реконструкция трубопроводов;
- ✓ замена трубопроводов;
- ✓ строительство котельных;
- ✓ реконструкция котельных;
- ✓ реконструкция ЦТП;
- ✓ замена котлоагрегатов.

Объемы применения мероприятий были взяты из Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Брянска на период до 2031 года.

Распределение стоимости мероприятий по источникам финансирования было также произведено в соответствии с Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Брянска на период до 2031 года.

1 Вариант развития системы теплоснабжения.

Разработка мастер-плана в утвержденной Схеме теплоснабжения города Брянска осуществлялась с целью сравнения разработанных вариантов развития системы теплоснабжения и обоснования выбора базового варианта реализации, принимаемого за основу для актуализации Схемы теплоснабжения.

Основными принципами, положенными в основу разработки вариантов перспективного развития системы теплоснабжения и являющимися обязательными для каждого из рассматриваемых вариантов, являлись:

- ✓ развитие существующих систем централизованного теплоснабжения в городе с реконструкцией источников теплоснабжения (котельных) и тепловых сетей;
- ✓ обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей;
- ✓ внедрение энергосберегающих технологий с повышением эффективности выработки и транспортировки тепловой и энергии;
- ✓ использование локальных источников для теплоснабжения индивидуальной жилой застройки, а также объектов общественно-делового назначения;
- ✓ обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии;
- ✓ соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- ✓ минимизация затрат на теплоснабжение на расчетную единицу тепловой энергии для потребителей в долгосрочной перспективе;
- ✓ обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- ✓ согласованность с планами и программами развития города.

Основной задачей развития существующей системы теплоснабжения г. Брянска является обеспечение её надежного и устойчивого функционирования.

Для перспективного развития системы теплоснабжения города с возможностью надёжного обеспечения тепловых потребностей вновь строящихся объектов необходима модернизация всей системы теплоснабжения города.

Разработанные варианты развития системы теплоснабжения являлись основой для формирования и обоснования предложений по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, а также определения необходимости строительства новых источников теплоснабжения и реконструкции существующих.

Мероприятия на первую очередь.

Для развития системы теплоснабжения города и возможности надёжного обеспечения тепловых потребностей вновь строящихся объектов, необходима модернизация всех элементов системы теплоснабжения города и поэтапное выполнение следующих мероприятий:

1. Техническое перевооружение существующих теплоисточников с использованием современных горелок в котлоагрегатах, с высоким КПД и хорошими экологическими свойствами.

2. Использование в качестве новых теплоисточников блок–модульных котельных (БМК) полной заводской сборки («под ключ»), предварительная оценочная стоимость на строительство одной БМК составит 10-15 млн. рублей. Сроки и затраты по проведению данных работ определить проектно-сметной документацией (ПСД).

3. Произвести замену существующих котлов по всем котельным на котлы с более высоким КПД (более 85 %) с учетом подключенных и перспективных нагрузок тепловой энергии. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

4. Применение для коттеджей широкой номенклатуры 2-х функциональных АИТ, работающих на газовом топливе.

5. Оснащение котельных водоподготовительными устройствами (ВПУ).

6. Строительство новых и реконструкция изношенных т/сетей с применением высокоэффективной пенополиуретановой изоляции (ППУ) по технологии «труба в трубе» (для увеличения срока эксплуатации тепловых сетей).

7. Повсеместное устройство автоматизированных тепловых пунктов с контрольно-измерительными приборами (КИП) и приборами учета тепла у потребителей (с целью экономии теплоты).

В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей города, большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 2003 года, нуждаются в замене до 2025 года. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

2 Вариант развития системы теплоснабжения.

Замена котлов с более низким КПД и реконструкция и ремонт тепловых сетей не будут реализовываться. Соответственно будет происходить износ системы теплоснабжения и как следствие, будут ухудшаться показатели ее работы (повысится аварийность тепловых сетей и котельных, снизится КПД, увеличатся эксплуатационные издержки и затраты).

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

б) обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

В соответствии с Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Брянска на период 2017-2031 годы в первые этапы реализации развития схемы теплоснабжения упор делается на первый вариант сценария, развития схемы теплоснабжения, лишь после решения существующих проблем и уменьшение отрицательного воздействия от них, стоит сделать упор на внедрение и развитие новых технологий в сфере теплоснабжения, которые влекут за собой экономию и рациональное использование топливно-энергетических ресурсов.

Для анализа влияния реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения, на цену тепловой энергии, в данной работе для теплоснабжающих организаций разработан прогнозный долгосрочный тарифный сценарий.

В разработанном тарифном сценарии учтены необходимые расходы на капитальный ремонт тепловых сетей и реконструкцию источников теплоснабжения, определены расходы на реализацию инвестиционной программы в тарифах и сроки их включения в тарифы, которые обеспечивают баланс интересов эксплуатирующей организации и потребителей услуг теплоснабжения.

Результаты прогноза тарифа на тепловую энергию для потребителей в городе Брянске с учетом и без учета реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения, представлены в таблицах 10-11.

Таблица 10 – Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2031 года (разработан Минэкономразвития России). Прогноз инфляции (прирост цен в %, в среднем за год).

Показатель	Вариант	2012 - 2015 гг.	2016 - 2030 гг.			2016 - 2030 гг.
			2016 - 2020	2021 - 2025	2026 - 2030	
Инфляция (ИПЦ)	1	5,5	5,0	3,9	2,7	3,8
	2		5,0	3,7	2,6	3,7
	3		4,3	3,5	3,0	3,6
Товары	1	5,0	4,6	3,5	2,3	3,5
	2		4,6	3,3	2,0	3,3
	3		3,5	2,6	1,8	2,6
продовольственные	1	5,0	5,4	3,7	2,1	3,8
	2		5,4	3,4	2	3,6
	3		4,2	3,0	2,5	3,2
непродовольственные	1	4,9	3,9	3,4	2,2	3,1
	2		3,9	3,1	2,0	3,0
	3		2,8	2,2	1,5	2,3
Услуги	1	7,0	5,8	4,7	3,5	4,7
	2		5,8	4,7	3,9	4,8
	3		6,4	5,4	4,9	5,6
в том числе услуги организаций ЖКХ	1	9,3	8,3	6,5	3,6	6,1
	2		8,1	5,7	3,5	5,7
	3		7,4	5,5	3,6	5,5
прочие услуги	1	5,9	4,7	3,9	3,5	4
	2		4,8	4,3	4	4,4
	3		6	5,4	5,1	5,5

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Показатель	Вариант	2012 - 2015 гг.	2016 - 2030 гг.			2016 - 2030 гг.
			2016 - 2020	2021 - 2025	2026 - 2030	
Справочно:						
Обменный курс	1	3,5	4,0	2,4	-1,2	1,7
	2		4,1	1,6	-1,7	1,3
	3		0,6	0,3	0,2	0,4
Реальные располагаемые доходы населения	1	4,6	4,2	3,6	2,9	3,6
	2		4,7	4,5	4,1	4,4
	3		6,6	5,9	4,3	5,6

Инфляция в форсированном сценарии в период с 2017 по 2022 год будет несколько ниже, чем в инновационном – на уровне 4,1% в среднем за год, что будет определяться крайне умеренным ослаблением курса рубля. Вследствие этого динамика роста тарифов на услуги ЖКХ будет более умеренной – 6,9÷7,1% в год за счет более низкого роста цен на энергоносители, ориентированных на цены мировых рынков в рублевом эквиваленте.

В период 2024-2031 гг. инфляция будет выше, чем в инновационном сценарии – 3,2% в год в условиях сохранения умеренного ослабления курса рубля. Рост тарифов на жилищно-коммунальные услуги (4,1÷4,3%) будет чуть выше из-за более высокой динамики цен на энергоносители, при этом уровень цен на них будет ниже. Вместе с тем инфляционные риски в форсированном сценарии могут быть более высокими, поскольку сценарий предполагает существенно больший рост денежной массы и потребительского спроса, чем инновационный сценарий.

В условиях консервативного сценария в период с 2017 по 2024 год инфляция будет чуть выше, чем в инновационном сценарии, и составит в среднем 4,8%. В этот период ожидается более значительное ослабление обменного курса, которое будет компенсироваться более умеренным ростом доходов населения.

За период 2024–2031 гг. ежегодный рост цен в среднем составит 3,0% против 2,9% в инновационном и 3,2% в форсированном сценарии. В данном варианте рост тарифов ЖКХ будет выше, чем в инновационном варианте, за счет более высокой динамики цен на энергоносители при практически стабильном курсе рубля, а на рыночные услуги – ниже в связи с более умеренным ростом платежеспособного спроса населения. Рост цен на товары будет практически одинаковым.

С 2023 года в связи с завершением выплат по кредитам, полученным на финансирование мероприятий, расчетный индикативный тариф значительно снижается и становится на 30% ниже тарифа без реализации мероприятий. Схема теплоснабжения и в дальнейшем прогнозирует плавный рост тарифов в соответствии с темпами инфляции и ростом цен на топливо.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 11 – Перспективные размеры тарифов и ставок оплаты на тепловую энергию.

Размеры тарифов и ставок платы	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<i>Система теплоснабжения</i>								
Средний тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС)	1810,71	1957,10	2115,54	2287,94	2471,45	2666,72	2870,90	3086,04
Плата за подключение к системе теплоснабжения, тыс. руб./Гкал/ч	7256,40	7256,40	7256,40	7256,40	7256,40	9111,98	9111,98	9111,98

Размеры тарифов и ставок платы	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<i>Система теплоснабжения</i>							
Средний тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС)	3311,84	3544,07	3770,91	3992,50	4213,41	4427,58	4652,64
Плата за подключение к системе теплоснабжения, тыс. руб./Гкал/ч	9111,98	9111,98	11389,97	11389,97	11389,97	11389,97	11389,97

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

а) предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения.

Обеспечение теплом потребителей города Брянска осуществляется от существующих котельных, на которых предусматривается модернизация оборудования, а также от новых планируемых к вводу источников тепловой энергии, работающих на природном газе. Генеральным планом предусматривается обеспечение централизованным теплоснабжением новой многоэтажной и среднеэтажной застройки, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, общественно-деловых и производственных объектов.

Для теплоснабжения планируемых объектов, с небольшим теплоснабжением, удалённых от источников централизованного теплоснабжения, предусматривается использование автономных источников тепловой энергии (БМК) – газовых котельных малой мощности.

Теплоснабжение индивидуальной малоэтажной застройки будет носить локальный характер – от автономных теплогенерирующих установок, работающих на природном газе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечёт за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке. Все предлагаемые к строительству новые котельные будут работать на природном газе.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии разрабатываются в соответствии пунктом 10 и пунктом 41 «Требований к схемам теплоснабжения». Сводный график предложенных проектов представлен в таблицах 12-13.

Таблица 12 – Перечень объектов ГУП «Брянсккоммунэнерго» подлежащих строительству и реконструкции источников теплоснабжения на период до 2031 года.

№ п/п	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Физические объемы		Объем финансирования по годам с НДС (руб.)					Техническое обоснование
			МВт	км, в двух-трубном исчислении	Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028	2029-2031	
						Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	
Советский район г. Брянска										
1	Реконструкция котельной по ул. Степная д.3	Замена существующих котлов на современные.	7,50	-	90 000 000	90 000 000	0	0	0	В целях повышения энергоэффективности и энергосбережения, замены морально и физически изношенного оборудования.
2	Реконструкция котельной по ул. Красноармейской д.65	Замена существующих котлов на современные.	1,5	-	35 000 000	0	35 000 000	0	0	В целях повышения энергоэффективности и энергосбережения, замены морально и физически изношенного оборудования.
3	Реконструкция котельной по пр-кт Ст. Димитрова д.64	Замена существующих котлов на современные.	0,8	-	25 000 000	0	25 000 000	0	0	В целях повышения энергоэффективности и энергосбережения, замены морально и физически изношенного оборудования.
Бежицкий район г. Брянска										
1	Реконструкция котельной по ул. Заводской д.1А	Замена существующих котлов на современные.	3,0	-	50 000 000	0	0	50 000 000	0	В целях повышения энергоэффективности и энергосбережения, замены морально и физически изношенного оборудования.
2	Реконструкция котельной по ул. Камозина д.11 с целью переключения	Замена существующих котлов на современные.	12,0	-	160 000 000	0	160 000 000	0	0	В целях повышения энергоэффективности и энергосбережения, замены морально и физически изношенного оборудования.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Физические объемы		Объем финансирования по годам с НДС (руб.)					Техническое обоснование
			МВт	км, в двух-трубном исчислении	Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028	2029-2031	
						Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	
	потребителей котельной по ул. Ленинградской д.24									
3	Строительство БМК с целью переключения потребителей от котельных по ул. Литейная д.59, Литейная д.86	Строительство БМК	35,0	-	400 000 000	0	0	400 000 000	0	Переключение потребителей от котельных по ул. Литейная д.59, ул. Литейная д.86.
Володарский район г. Брянска										
1	Строительство БМК с целью переключения части потребителей котельных по ул. Пушкина д.44А, ул. Афанасьева д.18А	Строительство БМК	8,00	-	120 000 000	120 000 000	0	0	0	Переключение части потребителей котельных по ул. Пушкина д.44А, ул. Афанасьева д.18А.
2	Реконструкция котельной по ул. Афанасьева д.18А	Замена существующих котлов на современные.	35,0	-	350 000 000	0	350 000 000	0	0	В целях повышения энергоэффективности и энергосбережения, замены морально и физически изношенного оборудования.
3	Реконструкция котельной по ул. Димитрова д.66А	Замена существующих котлов на современные.	9,0	-	140 000 000	0	140 000 000	0	0	В целях повышения энергоэффективности и энергосбережения, замены морально и физически изношенного оборудования.
Фокинский район г. Брянска										
1	Реконструкция котельной по пр-кт Московский д.8б	Замена котла ДКВР-6,5/13 пар (3 шт.) на современные.	12,00	-	200 000 000	0	200 000 000	0	0	В целях повышения энергоэффективности и энергосбережения, замены морально

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Физические объемы		Объем финансирования по годам с НДС (руб.)					Техническое обоснование
			МВт	км, в двух-трубном исчислении	Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028	2029-2031	
						Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	
										и физически изношенного оборудования.
2	Строительство БМК в целях переключения потребителей от котельной по ул. Уральская д.107	Строительство БМК	6,50	-	100 000 000	100 000 000	0	0	0	В целях повышения энергоэффективности и энергосбережения. Котельная на расстоянии 1,5 км от потребителей на территории завода Дизель Ремонт.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 13 – Перечень объектов неопределённых РСО подлежащих строительству источников теплоснабжения.

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.
<i>Строительство котельных</i>	<i>Тыс. руб.</i>	<i>322 500</i>	<i>179 250</i>	<i>126 650</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
БМК тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова д.10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	Тыс. руб.	15 000	0	0	0	0	0	0	0
БМК тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Тыс. руб.	0	26 750	0	0	0	0	0	0
БМК тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки (включая 2 детских сада на 220 мест, общеобразовательную школу на 840 мест, ГБУ «Брянская областная специальная библиотека для слепых и слабовидящих и ГБУК «Брянский областной художественный музейно-выставочный центр»)	Тыс. руб.	25 850	25 850	0	0	0	0	0	0
БМК тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки (включая 3 детских сада на 220 мест, 2 общеобразовательные школы на 2184 места и поликлинику на 760 мест)	Тыс. руб.	70 000	70 000	70 000	0	0	0	0	0
БМК тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки, включая детский сад на 220 мест и расширение площади ГБУК «Брянская областная детская библиотека».	Тыс. руб.	56 650	56 650	56 650	0	0	0	0	0
БМК тепловой мощностью 0,1 Гкал/ч для подключения объекта в Центральном парке культуры и отдыха	Тыс. руб.	3 000	0	0	0	0	0	0	0
Строительство газовой котельной взамен существующей мазутной котельной ст.Брянск-Льговский, ТЧр-47	Тыс. руб.	100 000	0	0	0	0	0	0	0

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.
Строительство БМК с целью переключения потребителей котельной АО «Брянский электромеханический завод»	Тыс. руб.	52 000	0	0	0	0	0	0	0
<i>Реконструкция (модернизация) котельных</i>	<i>Тыс. руб.</i>	<i>170 000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
Реконструкция котельной пр-кт Московский д.93А с заменой существующих котлов на котлы большей производительности, для обеспечения установленной суммарной мощности котлов на отопление 2,76 Гкал/час	Тыс. руб.	150 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Замена 1 котла на котельной г. Брянск, ул. Дзержинского д.42	Тыс. руб.	20 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

б) предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

В целях энергоэффективности и энергосбережения работы котельных рекомендуется:

1. Выполнение перечня запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения (объемы работ указаны в таблице 12-13).

2. Реконструкция тепловых сетей.

Затраты на проведение работ определяются ПСД.

в) предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

В целях энергоэффективности и энергосбережения работы котельных рекомендуется:

1. Выполнение перечня запланированных мероприятий по строительству, модерни-зации и реконструкции объектов теплоснабжения (объемы работ указаны в таблице 12-13).

2. Реконструкция тепловых сетей.

Затраты на проведение работ определяются ПСД.

г) графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.

Не планируется, так как отсутствует источник тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии. Порядок возможной реконструкции котельной будет определяться в ходе разработки проектной документации.

д) меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы на расчётный период Схемы теплоснабжения не запланирован.

е) меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Не планируется, так как отсутствует источник тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

ж) меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.

Не планируется, так как отсутствует источник тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

з) температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.

Температура сетевой воды изменяется в зависимости от температуры наружного воздуха в соответствии с температурным графиком.

Температурный график теплоносителя в обратном трубопроводе – это зависимость температуры возвращаемой в тепловую сеть потребителем тепловой энергии, от температуры наружного воздуха, и поддерживать его должен потребитель. Таким образом, температура теплоносителя – это функция независимой переменной, которой, является температура наружного воздуха.

Температурный график определяет режим работы тепловых сетей. Согласно полученным данным для систем теплоснабжения города Брянска от источников теплоснабжения принято центральное качественное регулирование отпуска тепловой энергии. Качественное

регулирование предполагает изменение температуры теплоносителя без изменения расхода.

В зависимости от системы теплоснабжения, а также принятых проектных решений при проектировании источников теплоснабжения в городе применяется несколько температурных графиков регулирования отпуска тепловой энергии в системе теплоснабжения.

Основным температурным графиком отпуска тепла в городе Брянске **является температурный график работы 95/70°C**. Применение данного температурного графика в системах отопления потребителей, позволяет значительно упростить и удешевить устройство абонентских вводов потребителей, так как в данном случае появляется возможность использовать непосредственное присоединение систем отопления без применения смешивающих устройств (элеваторов, насосов). Температурный график 95/70°C является обоснованным, кроме того, 9 котельных работают по температурному графику – 115/70°C, 18 котельных – 130/70°C. От центральных тепловых пунктов (ЦТП) принят температурный график – 95/70°C.

Регулирование режима работы систем теплоснабжения абонентов, осуществляется по температурным графикам для потребителей, разработанных с учетом режима работы различных схем подключения.

Утвержденные температурные графики отпуска тепловой энергии для котельных приведены в таблице 14.

Таблица 14 – Температурные графики отпуска тепловой энергии для котельных.

t _{в.в.} , °C	T ₁ , °C (прямая)			T ₂ , °C (обратка)	T ₃ , °C (после элеватора)
	130	115	95		
-26	130	115	95	70	95
-25	127,7	113,0	93,5	69,1	93,5
-24	125,4	111	92	68,2	92
-23	123,2	109	90,6	67,3	90,6
-22	120,9	107	89,1	66,4	89,1
-21	118,7	105	87,7	65,5	87,7
-20	116,4	103	86,2	64,6	86,2
-19	114,1	101	84,7	63,7	84,7
-18	111,8	99	83,2	62,7	83,2
-17	109,5	97	81,6	61,8	81,6
-16	107,2	95	80,1	60,6	80,1
-15	104,9	93	78,6	59,9	78,6
-14	102,6	91	77,1	58,9	77,1
-13	100,2	89	75,5	57,9	75,5
-12	97,9	87	74	57	74
-11	95,5	85	72,4	56	72,4
-10	93,2	83	70,9	55	70,9
-9	90,8	81,1	69,3	54	69,3
-8	88,4	79,2	67,7	53	67,7
-7	86	77,3	66,1	51,9	66,1
-6	83,6	75,4	64,5	50,9	64,5

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

$t_{н.в.}, ^\circ\text{C}$	$T_1, ^\circ\text{C}$ (прямая)			$T_2, ^\circ\text{C}$ (обратка)	$T_3, ^\circ\text{C}$ (после элеватора)
	130	115	95		
-5	81,2	73,5	62,5	49,9	62,5
-4	78,8	71,3	61,3	48,8	61,3
-3	76,3	69,1	59,6	47,7	59,6
-2	73,9	66,9	58	46,6	58
-1	71,4	64,7	56,3	45,6	56,3
0	69	62,5	54,7	44,4	54,7
+1	66,5	60	53	43,2	53
+2	64	57,5	51,2	42,1	51,2
+3	61,4	55	49,2	40,9	49,2
4	58,9	52,4	47,7	39,8	47,7
+5	56,4	50	46,3	38,8	46,3
6	53,7	48	44,2	37,3	44,2
7	51,1	46	42,3	36	42,3
8	48,4	44	40,5	34,8	40,5

Срезка температурного графика отсутствует, что свидетельствует об отсутствии у потребителей центральных и индивидуальных тепловых пунктов, в которых происходит, нагрев воды для ГВС. В связи с сохранением температурных графиков действующих и перспективных источников теплоснабжения, дополнительных затрат не предполагается.

В настоящей актуализации схемы теплоснабжения изменение расчетных параметров теплоносителя в тепловых сетях котельных не предусмотрено.

и) предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии, с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей на территории города Брянска, представлены в рамках сводной таблицы 15.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 15 – Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии города Брянска с предложениями по утверждению срока ввода источниками тепловой энергии.

№ п/п	Адрес котельной	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
		Установленная тепловая мощность, Гкал/час							
ГУП «Брянсккоммунэнерго»									
Бежицкий участок									
1	г. Брянск, ул. Клинцовская, 67	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1
2	г. Брянск, ул. Донбасская, 53	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9
3	г. Брянск, ул. Дружбы, 56б	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43	3,43
4	г. Брянск, ул. Дружбы, 56а	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94
5	г. Брянск, ул. Клинцовская, 61	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95
6	г. Брянск, ул. Клинцовская, 63б	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
7	г. Брянск, ул. Ново-Советская, 48	3,905	3,905	3,905	3,905	3,905	3,905	3,905	3,905
8	г. Брянск, ул. Дятьковская, 119а	5,85	5,85	5,85	5,85	5,85	5,85	5,85	5,85
9	г. Брянск, ул. Дятьковская, 166а	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
10	г. Брянск, ул. Ново-Советская 83а	3,507	3,507	3,507	3,507	3,507	3,507	3,507	3,507
11	г. Брянск, ул.Ново-Советская,103а	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6
12	г. Брянск, ул.Заводская,1а	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
13	г. Брянск, ул. Дятьковская, 155а	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
14	г. Брянск, БМК ул. Мало-Озерная,1а	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
15	г. Брянск, ул.Почтовая,13 а	3,078	3,078	3,078	3,078	3,078	3,078	3,078	3,078
16	г. Брянск, ул. Почтовая, 4а	2,652	2,652	2,652	2,652	2,652	2,652	2,652	2,652
17	г. Брянск, ул. Почтовая, 118	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71
18	г. Брянск, п. Чайковичи, пер. Магистральный, 1 (школа №21)	1,584	1,584	1,584	1,584	1,584	1,584	1,584	1,584
19	г. Брянск, ул. Литейная, 59	33	33	33	33	33	33	33	33
20	г. Брянск, ул. Литейная, 86	13	13	13	13	13	13	13	13
21	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 69	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
22	г. Брянск, пер. Ново-Советский, 44	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82	3,82
23	г. Брянск, пер. Коммунистический, 24а	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984
24	г. Брянск, ул. Медведева, 79	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9
25	г. Брянск, пер. Металлистов, 6а	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24
26	г. Брянск, ул. Союзная,10а	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
27	г. Брянск, ул.Камозина,38а	31,4	31,4	31,4	31,4	31,4	31,4	31,4	31,4

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
		Установленная тепловая мощность, Гкал/час							
28	г. Брянск, ул. Институтская, 141	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98
29	г. Брянск, ул. Орловская,32	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1
30	г. Брянск, ул. Бежицкая, 315а (10 мкр-н)	20,47	20,47	20,47	20,47	20,47	20,47	20,47	20,47
31	г. Брянск, пос. Бордовичи (школа №23), ул. Островского 77	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958
32	г. Брянск, ул. Делегатская 76 (школа №22)	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984
33	г. Брянск, ул.Харьковская,10	6	6	6	6	6	6	6	6
34	г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской Дивизии, 40	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6
35	г. Брянск, ул. Камозина, 11	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4
36	г. Брянск, ул. Куйбышева, 21	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2
37	г. Брянск, ул. Орловская,2	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9
38	г. Брянск, ул. Бузинова, 2б	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78
39	г. Брянск, ул. Институтская, 3а	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24
40	г. Брянск, ул. Бурова, 2б	50	50	50	50	50	50	50	50
41	г. Брянск, ул. Ленинградская, 24	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78
42	г. Брянск, пер. Кромской, 37	13	13	13	13	13	13	13	13
43	г. Брянск, ул.3-го Интернационала, 1А	9	9	9	9	9	9	9	9
44	г. Брянск, ул.Ульянова,39	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44
45	г. Брянск, БМК ул. Шоссейная, 65 (мкр-н Автозаводец)	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
46	г. Брянск, ул. Кромская, 48а (Хоккейный клуб)	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06
47	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	2	2	2	2	2	2	2	2
Володарский участок									
48	г. Брянск, ул. Чернышевского, 58а	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9
49	г. Брянск, пер.Чернышевского,14	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71
50	г. Брянск, ул. Фосфоритная, 17а	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
51	г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина, 1а	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
52	г. Брянск, ул. Пушкина, 4	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
53	г. Брянск, ул. Суворова, 2	0,989	0,989	0,989	0,989	0,989	0,989	0,989	0,989
54	г. Брянск, ул. Димитрова, 6ба	9	9	9	9	9	9	9	9
55	г. Брянск, ул. Пушкина, 44а	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9
56	г. Брянск, ул. Кольцова, 9а	3,283	3,283	3,283	3,283	3,283	3,283	3,283	3,283
57	г. Брянск, п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова,19	0,334	0,334	0,334	0,334	0,334	0,334	0,334	0,334

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
		Установленная тепловая мощность, Гкал/час							
58	г. Брянск, ул. Володарского, 46	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7	8,7
59	г. Брянск, ул. Красной Гвардии, 20	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85
60	г. Брянск, ул. Профсоюзов, 1А	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
61	г. Брянск, ул. Кл. Цеткин, 12б	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
62	г. Брянск, ул. Свободы, 6а	15	15	15	15	15	15	15	15
63	г. Брянск, ул. Никитина, 13А	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
64	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (старая)	10,14	10,14	10,14	10,14	10,14	10,14	10,14	10,14
65	г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (новая)	20	20	20	20	20	20	20	20
66	г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, 32а (ФОК)	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88
Советский участок									
67	г. Брянск, ул. Вали Сафроновой, 52	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8
68	г. Брянск, ул. Степная, 3	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31
69	г. Брянск, ул. 3-его Июля, 48	5	5	5	5	5	5	5	5
70	г. Брянск, ул. Бежицкая, 8а	12	12	12	12	12	12	12	12
71	г. Брянск, ул. Бежицкая, 38	18	18	18	18	18	18	18	18
72	г. Брянск, пр-кт Ленина, 105	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9
73	г. Брянск, ул. Калинина, 152	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634
74	г. Брянск, ул. Калинина, 125	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
75	г. Брянск, ул. Октябрьская, 107	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2
76	г. Брянск, пер. Горького, 20	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87
77	г. Брянск, ул. Горького, 22	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
78	г. Брянск, ул. Октябрьская, 39а	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444
79	г. Брянск, ул. Советская, 48б	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6
80	г. Брянск, ул. Фокина, 72а	3,29	3,29	3,29	3,29	3,29	3,29	3,29	3,29
81	г. Брянск, ул. Советская, 8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8
82	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 1	8	8	8	8	8	8	8	8
83	г. Брянск, пер. Трудовой, 2	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65
84	г. Брянск, ул. Советская, 98 (Лицей)	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
85	г. Брянск, ул. Красноармейская, 58	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9
86	г. Брянск, ул. Луначарского, 2а (30 кв)	15	15	15	15	15	15	15	15
87	г. Брянск, ул. Любезного, 2а	32,9	32,9	32,9	32,9	32,9	32,9	32,9	32,9

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
		Установленная тепловая мощность, Гкал/час							
88	г. Брянск, ул. Красноармейская, 65	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
89	г. Брянск, пер. Осоавиахима, 3д	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15
90	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 14а (311 кв)	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5
91	г. Брянск, ул. Емлютина, 37	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
92	г. Брянск, ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	31,54	31,54	31,54	31,54	31,54	31,54	31,54	31,54
93	г. Брянск, ул. Горбатова, 5а	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1
94	г. Брянск, ул. Крахмалёва, 5а	27	27	27	27	27	27	27	27
95	г. Брянск, ул. Красноармейская, 164а	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9
96	г. Брянск, ул. Спартаковская, 128а (312кв.)	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2
97	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 73	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128
98	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 53а	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54	9,54
99	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 64	1	1	1	1	1	1	1	1
100	г. Брянск, ул. Красноармейская, 97а	6	6	6	6	6	6	6	6
101	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 86б	20,1	20,1	20,1	20,1	20,1	20,1	20,1	20,1
102	г. Брянск, ул. Урицкого, 124	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
103	г. Брянск, ул. Дуки, 78	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6
104	г. Брянск, б-р Гагарина, 25А	21,6	21,6	21,6	21,6	21,6	21,6	21,6	21,6
105	г. Брянск, ул. Пионерская, 7	17	17	17	17	17	17	17	17
106	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 42	3,956	3,956	3,956	3,956	3,956	3,956	3,956	3,956
107	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 100К (Онкогематологический центр)	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161
108	г. Брянск, ул. Бежицкая 187 (КНР)	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258
109	г. Брянск, ул. 2-я Почепская, 3ба/1	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
110	г. Брянск, БМК ул. Счастливая, 2	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
Фокинский участок									
111	г. Брянск, пр-кт Московский, 126а	3,684	3,684	3,684	3,684	3,684	3,684	3,684	3,684
112	г. Брянск, ул. Победы, 5	1	1	1	1	1	1	1	1
113	г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №1	2,59	2,59	2,59	2,59	2,59	2,59	2,59	2,59
114	г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №2	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65
115	г. Брянск, пер.О.Кошевого,41 (мкр-н Чкаловский)	13,86	13,86	13,86	13,86	13,86	13,86	13,86	13,86
116	г. Брянск, пр-кт Московский,93а	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
		Установленная тепловая мощность, Гкал/час							
117	г. Брянск, ул. О.Кошевого,69а (41 кв.)	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5
118	г. Брянск, ул. Киевская, 32	5,726	5,726	5,726	5,726	5,726	5,726	5,726	5,726
119	г. Брянск, ул. Киевская, 2	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06
120	г. Брянск, ул. Дзержинского, 47	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06
121	г. Брянск, ул. Чкалова, 3	21,6	21,6	21,6	21,6	21,6	21,6	21,6	21,6
122	г. Брянск, пр-кт Московский,7а (154 кв)	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9	24,9
123	г. Брянск, БМК ул. Белобережская, 24/1	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88
124	г. Брянск, пер. Новозыбковский, 14	9	9	9	9	9	9	9	9
125	г. Брянск, пр-кт Московский,10 (КЭЧ)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
126	г. Брянск, проезд Трофименко, 12 (школа №40)	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
127	г. Брянск, пр-кт Московский, 86	72,675	72,675	72,675	72,675	72,675	72,675	72,675	72,675
128	г. Брянск, КНР, пер. Менжинского, 9б	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172
129	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02
130	г. Брянск, п. Бел. Берега, КНР 365 км а/д "Украина"	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258
131	г. Брянск, ул. Уральская, 107	20,74	20,74	20,74	20,74	20,74	20,74	20,74	20,74
132	г. Брянск, ул. Дзержинского, 6а	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84
133	г. Брянск, Белорусская, 48	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
134	г. Брянск, ул. О. Кошевого, 23 а (аренда)	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
135	г. Брянск, пр-кт Московский, 106 в	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92	18,92
АО «Брянский электромеханический завод»									
136	г. Брянск, ул. Вокзальная, 136	52	52	52	52	52	52	52	52
ООО «УК «Светал»									
137	г. Брянск, ул. Горбатова, д.25	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06
АО СЗ «Фабрика Атмосферы»									
138	г. Брянск, ул. Бежицкая, д.1, к.7а	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46	2,46
МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска									
139	п. Б .Полпино, ул. Центральная, д.72в	1,920	1,920	1,920	1,920	1,920	1,920	1,920	1,920
140	п. Радица-Крыловка, ул. Ленина, д.2	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130
141	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.57А	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
142	г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.69	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
143	г. Брянск, ул. Фокина, д.90	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
		Установленная тепловая мощность, Гкал/час							
144	г. Брянск, ул.Сталелитейная,5Б	0,320	0,320	0,320	0,320	0,320	0,320	0,320	0,320
145	г. Брянск, Карачевское шоссе 4км, стр 1В	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640	0,640
ООО СЗ «АСИРИС»									
146	г. Брянск, м-к «Десноград», ул. Флотская, 22	24,483	24,483	24,483	24,483	24,483	24,483	24,483	24,483
ЗАО «Паросиловое хозяйство»									
147	г. Брянск, ул. Чернышевского, 10	36	36	36	36	36	36	36	36
ООО «Актив» ул. Горбатова, 10									
148	г. Брянск, ул. Горбатова, дом 10	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02
ООО СЗ «БСК»									
149	г. Брянск, ул. Костычева, 74	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94
150	г. Брянск, ул. Им. О.Н. Строкина, 4	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94	24,94
АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч									
151	г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д.76	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
ООО «Актив»									
152	г. Брянск, ул. Луначарского, д. 42А	10,84	10,84	10,84	10,84	10,84	10,84	10,84	10,84
153	г. Брянск, л. 22 Съезда КПСС, 2А	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44
154	г. Брянск, ул. Комсомольская, 4б	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88
ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»									
155	с. Супонено, пер. Комсомольский 2	11,66	11,66	11,66	11,66	11,66	11,66	11,66	11,66
ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)									
156	г. Брянск, ул. Красноармейская, д 29 (котельная №40)	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
ТСЖ «Комплекс Славянский»									
157	г. Брянск, ул. Костычева, 66а	2,7515	2,7515	2,7515	2,7515	2,7515	2,7515	2,7515	2,7515
ООО «Энергосервис»									
158	г. Брянск, ул. Дуки, 59	5,546	5,546	5,546	5,546	5,546	5,546	5,546	5,546
ООО «РУССЭНЕРГО»									
159	г. Брянск, ул. Литейная 68/1	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26
160	г. Брянск, ул. Степная, 16/1	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399
161	г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 8/1	3,776	3,776	3,776	3,776	3,776	3,776	3,776	3,776
ООО «КОН»									
162	г. Брянск, пер. Куйбышева, 63	0,432	0,432	0,432	0,432	0,432	0,432	0,432	0,432

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
		Установленная тепловая мощность, Гкал/час							
163	г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, 96	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
164	г. Брянск, ул. Р. Брянского, 14	0,818	0,818	0,818	0,818	0,818	0,818	0,818	0,818
165	г. Брянск, ул. Р. Брянского, 16	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
166	г. Брянск, ул. Авиационная, 17	0,684	0,684	0,684	0,684	0,684	0,684	0,684	0,684
167	г. Брянск, ул. Счастливая, 5	0,682	0,682	0,682	0,682	0,682	0,682	0,682	0,682
168	г. Брянск, ул. Р. Брянского, 25	1,472	1,472	1,472	1,472	1,472	1,472	1,472	1,472
169	г. Брянск, ул. Фокина, 125	0,524	0,524	0,524	0,524	0,524	0,524	0,524	0,524
170	г. Брянск, ул. Фокина, 169	0,422	0,422	0,422	0,422	0,422	0,422	0,422	0,422
171	г. Брянск, ул. Советская, 62	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692	0,692
172	г. Брянск, ул. Дуки, 58	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672
173	г. Брянск, ул. Степная, 9	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
174	г. Брянск, пер. 2-й Советский, 1	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032	1,032
175	г. Брянск, ул. Есенина, 22	1,514	1,514	1,514	1,514	1,514	1,514	1,514	1,514
ООО УК «Агат»									
176	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39
177	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.3	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32
178	г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.5	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32
179	г. Брянск, ул. Фокина 95	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01
180	г. Брянск, ул. Крахмалева 55	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
181	г. Брянск, ул. Энгельса 3	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)									
182	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, д. 22	6,78	6,78	6,78	6,78	6,78	6,78	6,78	6,78
Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению									
183	г. Брянск, просп. Московский, 56	4,681	4,681	4,681	4,681	4,681	4,681	4,681	4,681
184	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 5	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13	5,13
185	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 27	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5
186	г. Брянск, ул. Дзержинского, 42	4,122	4,122	4,122	4,122	4,122	4,122	4,122	4,122
187	г. Брянск, ул. Вокзальная, 9	4,48	4,48	4,48	4,48	4,48	4,48	4,48	4,48
188	г. Брянск, пер. Загородный, строение,9	11,208	11,208	11,208	11,208	11,208	11,208	11,208	11,208
189	Новая газовая котельная ТЧр-47	Ввод после 2024 году	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
ООО «ПромРесурс»									

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
		Установленная тепловая мощность, Гкал/час							
190	Г. Брянск, ул. Дзержинского, 51	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98
АО «Стройсервис»									
191	г. Брянск, ул. Транспортная, д. 9	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83
Новые котельные									
192	Новая БМК по ул. Вокзальная 138	Ввод после 2024 года	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8
193	Новая БМК с целью переключения части потребителей котельных по ул. Пушкина, 44а, ул. Афанасьева, 18А, в Володарском районе г. Брянска	Ввод после 2024 года	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88
194	Новая БМК (в целях переключения потребителей от котельной по ул. Уральская, 107)	Ввод после 2024 года	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59
195	Новая БМК с целью переключения потребителей от котельных по ул. Литейная, 59, Литейная, 86	Ввод после 2027 года				30,1	30,1	30,1	30,1
196	Новая БМК тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	Ввод после 2024 года	3	3	3	3	3	3	3
197	Новая БМК тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Ввод после 2024 года	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
198	Новая БМК тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Ввод после 2024 года	14	14	14	14	14	14	14
199	Новая БМК тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Ввод после 2024 года	55	55	55	55	55	55	55
200	Новая БМК тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Ввод после 2024 года	45	45	45	45	45	45	45
201	Новая БМК тепловой мощностью 0,1 Гкал/ч для подключения объектов в Центральном парке культуры и отдыха	Ввод после 2024 года	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

к) предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.

На территории города Брянска отсутствуют источники тепловой энергии с использованием возобновляемых источников тепловой энергии. Данные технологии для централизованного теплоснабжения в перспективе развития тепловых сетей не предусматриваются.

РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ.

Сводные графики предложенных проектов по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей представлены в таблицах 16-17.

В результате разработки схемы теплоснабжения должны быть решены следующие задачи:

✓ обоснование предложений по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку;

✓ обоснование предложений по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим или ликвидации котельных;

✓ обоснование предложений по новому строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения;

✓ обоснование предложений по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

✓ обоснование предложений по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

✓ обоснование предложений по новому строительству и реконструкции насосных станций.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 16 – График реализации предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей ГУП «Брянсккоммунэнерго» в период 2023 - 2031 гг.

Инвестиционные проекты	км, в двухтрубном исчислении	Всего объем финансирования с НДС (тыс. руб.)	2023-2024	2025-2027	2028-2029	2030-2031
ГУП «Брянсккоммунэнерго»						
<i>Замена трубопроводов</i>						
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Пушкина 44	0,374	4488,000	4488,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Пушкина 4	0,410	6560,000	6560,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Свободы 6	0,432	5184,000	5184,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Чернышевского 58а	0,280	2800,000	2800,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Фосфоритная 17а	0,390	3900,000	3900,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция (замена) сетей отопления и горячего водоснабжения от котельной ул. Афанасьева, 18а (старая), протяженностью 6,5 км в двухтрубном исчислении	6,5	195000,000	195000,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Крахмалева 5	1,090	10900,000	10900,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Бежицкая 8а	0,775	10850,000	10850,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция (замена) сетей отопления и горячего водоснабжения от котельной ул. Красноармейская, 58, протяженностью 1,935 км в двухтрубном исчислении	1,935	19350,000	19350,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Брянского Фронта, 18/2	1,150	16100,000	16100,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Камозина, 38а	0,840	8400,000	8400,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Литейная, 86	0,540	7560,000	7560,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция (замена) сетей отопления и горячего водоснабжения от ТП ул. 50 Армии, 12а, протяженностью 2,68 км в двухтрубном исчислении	2,680	26800,000	26800,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Медведева, 79	0,800	8000,000	8000,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. пер. Кромской, 37	0,515	6180,000	6180,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Вокзальная, 17	0,450	5400,000	5400,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. пр-т Московский 86а	1,450	14500,000	14500,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. пр-т Московский 7а	0,490	5880,000	5880,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. пер. Новозыбковский 14	0,750	9000,000	9000,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	0,600	6000,000	6000,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления от кот. ул. Клинцовская 67	1,085	15190,000	15190,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления от кот. ул. Дружбы 56б	0,417	5838,000	5838,000	0,000	0,000	0,000
Замена сетей отопления от кот. ул. Клинцовская 61	0,375	4500,000	4500,000	0,000	0,000	0,000

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 17 – График реализации предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей неопределённых РСО 2023-2031 гг.

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2023-2024	2025-2027	2028-2029	2030-2031
<i>Прокладка трубопроводов</i>						
Неопределенные РСО						
Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	км	1,292	0,000	0,000	0,000	1,292
Сети ГВС:	км	0,646	0,000	0,000	0,000	0,646
Ду = 50 мм	км	0,646	0,000	0,000	0,000	0,646
Сети отопления:	км	0,646	0,000	0,000	0,000	0,646
Ду = 100 мм	км	0,365	0,000	0,000	0,000	0,365
Ду = 70 мм	км	0,281	0,000	0,000	0,000	0,281
Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки (включая детские сады)	км	3,376	0,000	0,000	3,376	0,000
Сети ГВС:	км	1,688	0,000	0,000	1,688	0,000
Ду = 125 мм	км	1,323	0,000	0,000	1,323	0,000
Ду = 100 мм	км	0,365	0,000	0,000	0,365	0,000
Сети отопления:	км	1,688	0,000	0,000	1,688	0,000
Ду = 150 мм	км	1,323	0,000	0,000	1,323	0,000
Ду = 100 мм	км	0,365	0,000	0,000	0,365	0,000
Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки (включая 2 детских сада на 220 мест, общеобразовательную школу на 840 мест, ГБУ «Брянская областная специальная библиотека для слепых и слабовидящих и ГБУК «Брянский областной художественный музейно-выставочный центр)	км	4,000	0,000	0,000	0,000	4,000
Сети ГВС:	км	2,000	0,000	0,000	0,000	2,000
Ду = 125 мм	км	2,000	0,000	0,000	0,000	2,000
Сети отопления:	км	2,000	0,000	0,000	0,000	2,000
Ду = 250 мм	км	2,000	0,000	0,000	0,000	2,000

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2023-2024	2025-2027	2028-2029	2030-2031
Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки (включая 3 детских сада на 220 мест, 2 общеобразовательные школы на 2184 места и поликлинику на 760 мест)	км	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000
Сети ГВС:	км	2,000	0,000	0,000	2,000	0,000
Ду = 200 мм	км	2,000	0,000	0,000	2,000	0,000
Сети отопления:	км	2,000	0,000	0,000	2,000	0,000
Ду = 500 мм	км	2,000	0,000	0,000	2,000	0,000
Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки, включая детский сад на 220 мест и расширение площади ГБУК «Брянская областная детская библиотека».	км	1,700	0,000	1,700	0,000	0,000
Сети ГВС:	км	0,850	0,000	0,850	0,000	0,000
Ду = 500 мм	км	0,850	0,000	0,850	0,000	0,000
Сети отопления:	км	0,850	0,000	0,850	0,000	0,000
Ду = 500 мм	км	0,850	0,000	0,850	0,000	0,000
Прокладка тепловых сетей к котельной, осуществляющей теплоснабжение здания муниципального автономного учреждения ЦПКиО	км	0,088	0,088	0,000	0,000	0,000
Ду = 50 мм	км	0,088	0,088	0,000	0,000	0,000
Замена трубопроводов						
ОАО «РЖД»	км	6,904	0,000	3,652	3,252	0,000
Перекладка тепловых сетей к котельной по ул. Дзержинского 42	км	3,652	0,000	3,652	0,000	0,000
Ду=150 мм	км	0,025	0,000	0,025	0,000	0,000
Ду=100 мм	км	0,550	0,000	0,550	0,000	0,000
Ду=80 мм	км	1,634	0,000	1,634	0,000	0,000
Ду=50 мм	км	1,301	0,000	1,301	0,000	0,000
Ду=32 мм	км	0,126	0,000	0,126	0,000	0,000
Ду=25 мм	км	0,017	0,000	0,017	0,000	0,000
Перекладка тепловых сетей к котельной по пр-ту Московский 56	км	3,252	0,000	0,000	3,252	0,000
Ду=250 мм	км	0,026	0,000	0,000	0,026	0,000
Ду=200 мм	км	0,105	0,000	0,000	0,105	0,000
Ду=125 мм	км	0,296	0,000	0,000	0,296	0,000

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2023-2024	2025-2027	2028-2029	2030-2031
Ду=100 мм	км	0,910	0,000	0,000	0,910	0,000
Ду=80 мм	км	0,386	0,000	0,000	0,386	0,000
Ду=65 мм	км	0,824	0,000	0,000	0,824	0,000
Ду=50 мм	км	0,704	0,000	0,000	0,704	0,000

а) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Рекомендуется произвести замену старых трубопроводов, а также их реконструкцию с учетом перевода жилого фонда на индивидуальное отопление. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене.

Сроки и затраты по проведению данных работ определить проектно-сметной документацией (ПСД).

б) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку.

Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, предлагается произвести замену старых трубопроводов, а также реконструкцию с учетом перевода жилого фонда на индивидуальное отопление.

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах города Брянска под жилищную, комплексную или производственную застройку представлены в таблицах 16-17. Сроки и затраты по проведению данных работ определить проектно-сметной документацией (ПСД).

в) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Строительство тепловых сетей, для обеспечения возможности поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не требуется в связи с достаточной надежностью существующей конфигурации тепловых сетей. Рекомендуется произвести замену старых трубопроводов, а также их реконструкцию с учетом перевода жилого фонда на индивидуальное отопление.

Предложения по данному разделу будут рассматриваться в ходе разработки проектной документации на разработку и строительство элементов системы теплоснабжения.

г) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанных в подпункте «д» раздела 6 настоящего документа.

Рекомендуется произвести замену старых трубопроводов, а также их реконструкцию с учетом перевода жилого фонда на индивидуальное отопление.

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах города Брянска под жилищную, комплексную или производственную застройку представлены в таблицах 16-17.

Сроки и затраты по проведению данных работ определить проектно-сметной документацией (ПСД). Предложения по данному разделу будут рассматриваться в ходе разработки проектной документации на разработку и строительство элементов системы теплоснабжения.

д) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.

Для обеспечения надежной работы системы теплоснабжения на территории городского округа город Брянск на период до 2031 года не требуется перекладка существующих магистральных трубопроводов. В рамках схемы теплоснабжения срок реконструкции сетей, подлежащих замене, в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса составляет 10 (десять) лет.

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей представлены в таблицах 16-17.

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

а) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

На территории городского округа город Брянск система теплоснабжения (горячего водоснабжения) закрытая, открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) отсутствуют.

б) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

Данные мероприятия не рассматриваются схемой теплоснабжения.

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.

а) перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории города Брянска, произведены в соответствии с:

✓ Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утв. Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №323 (ред. от 10.08.2012) «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии»;

✓ СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология».

Расчет по каждому источнику произведен на основании:

✓ фактических данных по характеристикам оборудования котельных;

✓ данных по режимно-наладочным испытаниям котельного оборудования, по среднему КПД котлов;

✓ данных по фактическим удельным расходам топлива по каждому источнику за базовый период;

✓ прогнозных значений уровня установленной и располагаемой мощности источников тепловой энергии;

✓ прогнозных значений подключенной нагрузки потребителей по каждому источнику, включая нагрузку на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение.

В расчет приняты следующие параметры, влияющие на определение максимального часового расхода топлива:

✓ продолжительность отопительного периода г.Брянск – 199 дней;

✓ температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – -23°C ;

✓ температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 – -25°C ;

✓ $-2,0^{\circ}\text{C}$ – средняя температура наружного воздуха за отопительный период;

✓ продолжительность работы системы ГВС – 351 сут.

✓ температура потребляемой холодной воды в водопроводной сети в отопительный период – 5°C ;

✓ температура холодной воды в водопроводной сети в неотапливаемый период – 15°C ;

✓ максимальная температура воздуха переходного периода – 10°C .

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Как основной вид топлива принят природный газ, резервное топливо на котельных отсутствует. На перспективу до 2031 г. не предусмотрено изменение среднего удельного расхода топлива для выработки тепловой энергии.

В результате расчетов сформированы перспективные топливные балансы по котельным на территории города Брянска (таблица 18).

Таблица 18 – Перспективный годовой расход топлива.

Источник тепловой энергии	Расход условного топлива за год, т. усл. топлива (природный газ)							
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
ГУП «Брянсккоммунэнерго»								
Бежицкий участок								
г. Брянск, ул. Клиновская, 67	6925,943	6925,943	6925,943	6925,943	6925,943	6925,943	6925,943	6925,943
г. Брянск, ул. Донбасская, 53	1618,075	1618,075	1618,075	1618,075	1618,075	1618,075	1618,075	1618,075
г. Брянск, ул. Дружбы, 56б	2809,742	2809,742	2809,742	2809,742	2809,742	2809,742	2809,742	2809,742
г. Брянск, ул. Дружбы, 56а								
г. Брянск, ул. Клиновская, 61	1822,452	1822,452	1822,452	1822,452	1822,452	1822,452	1822,452	1822,452
г. Брянск, ул. Клиновская, 63б	1788,567	1788,567	1788,567	1788,567	1788,567	1788,567	1788,567	1788,567
г. Брянск, ул. Ново-Советская, 48	1613,472	1613,472	1613,472	1613,472	1613,472	1613,472	1613,472	1613,472
г. Брянск, ул. Дятьковская, 119а	1939,878	1939,878	1939,878	1939,878	1939,878	1939,878	1939,878	1939,878
г. Брянск, ул. Дятьковская, 166а	104,675	104,675	104,675	104,675	104,675	104,675	104,675	104,675
г. Брянск, ул. Ново-Советская 83а	792,234	792,234	792,234	792,234	792,234	792,234	792,234	792,234
г. Брянск, ул.Ново-Советская,103а	1916,743	1916,743	1916,743	1916,743	1916,743	1916,743	1916,743	1916,743
г. Брянск, ул.Заводская,1а	751,746	751,746	751,746	751,746	751,746	751,746	751,746	751,746
г. Брянск, ул. Дятьковская, 155а	1839,126	1839,126	1839,126	1839,126	1839,126	1839,126	1839,126	1839,126
г. Брянск, БМК ул. Мало-Озерная,1а	1394,320	1394,320	1394,320	1394,320	1394,320	1394,320	1394,320	1394,320
г. Брянск, ул.Почтовая,13	920,407	920,407	920,407	920,407	920,407	920,407	920,407	920,407
г. Брянск, ул. Почтовая, 4а	700,743	700,743	700,743	700,743	700,743	700,743	700,743	700,743
г. Брянск, ул. Почтовая, 118	862,317	862,317	862,317	862,317	862,317	862,317	862,317	862,317
г. Брянск, п. Чайковичи, пер. Магистральный, 1 (школа №21)	95,994	95,994	95,994	95,994	95,994	95,994	95,994	95,994
г. Брянск, ул. Литейная, 59	9061,739	9061,739	9061,739	9061,739	9061,739	9061,739	9061,739	9061,739
г. Брянск, ул. Литейная, 86	3306,662	3306,662	3306,662	3306,662	3306,662	3306,662	3306,662	3306,662
г. Брянск, пер. Ново-Советский, 69	1043,744	1043,744	1043,744	1043,744	1043,744	1043,744	1043,744	1043,744
г. Брянск, пер. Ново-Советский, 44	740,795	740,795	740,795	740,795	740,795	740,795	740,795	740,795
г. Брянск, пер. Коммунистический, 24а	259,579	259,579	259,579	259,579	259,579	259,579	259,579	259,579
г. Брянск, ул. Медведева, 79	7693,196	7693,196	7693,196	7693,196	7693,196	7693,196	7693,196	7693,196
г. Брянск, пер. Металлистов, ба	334,583	334,583	334,583	334,583	334,583	334,583	334,583	334,583
г. Брянск, ул. Союзная,10а	5348,508	5348,508	5348,508	5348,508	5348,508	5348,508	5348,508	5348,508
г. Брянск, ул.Камозина,38а	7163,880	7163,880	7163,880	7163,880	7163,880	7163,880	7163,880	7163,880
г. Брянск, ул. Институтская, 141	916,493	916,493	916,493	916,493	916,493	916,493	916,493	916,493
г. Брянск, ул. Орловская,32	6142,076	6142,076	6142,076	6142,076	6142,076	6142,076	6142,076	6142,076
г. Брянск, ул. Бежицкая, 315а (10 мкр-н)	4985,077	4985,077	4985,077	4985,077	4985,077	4985,077	4985,077	4985,077
г. Брянск, пос. Бордовичи (школа №23), ул. Островского 77	146,342	146,342	146,342	146,342	146,342	146,342	146,342	146,342
г. Брянск, ул. Делегатская 76 (школа №22)	65,174	65,174	65,174	65,174	65,174	65,174	65,174	65,174
г. Брянск, ул.Харьковская,10	1547,172	1547,172	1547,172	1547,172	1547,172	1547,172	1547,172	1547,172
г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской Дивизии, 40	983,080	983,080	983,080	983,080	983,080	983,080	983,080	983,080
г. Брянск, ул. Камозина, 11	1313,903	1313,903	1313,903	1313,903	1313,903	1313,903	1313,903	1313,903
г. Брянск, ул. Куйбышева, 21	1683,312	1683,312	1683,312	1683,312	1683,312	1683,312	1683,312	1683,312
г. Брянск, ул. Орловская,2	6158,330	6158,330	6158,330	6158,330	6158,330	6158,330	6158,330	6158,330
г. Брянск, ул. Бузинова, 26	1447,032	1447,032	1447,032	1447,032	1447,032	1447,032	1447,032	1447,032
г. Брянск, ул. Институтская, 3а	1281,774	1281,774	1281,774	1281,774	1281,774	1281,774	1281,774	1281,774
г. Брянск, ул. Бурова, 26	9509,942	9509,942	9509,942	9509,942	9509,942	9509,942	9509,942	9509,942
г. Брянск, ул. Ленинградская, 24	1281,630	1281,630	1281,630	1281,630	1281,630	1281,630	1281,630	1281,630
г. Брянск, пер. Кромской, 37	4421,408	4421,408	4421,408	4421,408	4421,408	4421,408	4421,408	4421,408
г. Брянск, ул.3-го Интернационала, 1А	1548,042	1548,042	1548,042	1548,042	1548,042	1548,042	1548,042	1548,042
г. Брянск, ул.Ульянова,39	399,955	399,955	399,955	399,955	399,955	399,955	399,955	399,955
г. Брянск, БМК ул. Шоссейная, 65 (мкр-н Автозаводец)	1461,815	1461,815	1461,815	1461,815	1461,815	1461,815	1461,815	1461,815
г. Брянск, ул. Кромская, 48а (Хоккейный клуб)	266,611	266,611	266,611	266,611	266,611	266,611	266,611	266,611
г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	265,268	265,268	265,268	265,268	265,268	265,268	265,268	265,268
Володарский участок								
г. Брянск, ул. Чернышевского, 58а	5777,862	5777,862	5777,862	5777,862	5777,862	5777,862	5777,862	5777,862
г. Брянск, пер.Чернышевского,14	1275,549	1275,549	1275,549	1275,549	1275,549	1275,549	1275,549	1275,549
г. Брянск, ул. Фосфоритная, 17а	6012,227	6012,227	6012,227	6012,227	6012,227	6012,227	6012,227	6012,227

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Источник тепловой энергии	Расход условного топлива за год, т. усл. топлива (природный газ)							
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина, 1а	408,848	408,848	408,848	408,848	408,848	408,848	408,848	408,848
г. Брянск, ул. Пушкина, 4	3069,580	3069,580	3069,580	3069,580	3069,580	3069,580	3069,580	3069,580
г. Брянск, ул. Суворова, 2	238,394	238,394	238,394	238,394	238,394	238,394	238,394	238,394
г. Брянск, ул. Димитрова, 66а	1745,061	1745,061	1745,061	1745,061	1745,061	1745,061	1745,061	1745,061
г. Брянск, ул. Пушкина, 44а	3589,682	3589,682	3589,682	3589,682	3589,682	3589,682	3589,682	3589,682
г. Брянск, ул. Кольцова, 9а	933,613	933,613	933,613	933,613	933,613	933,613	933,613	933,613
г. Брянск, п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова, 19	77,517	77,517	77,517	77,517	77,517	77,517	77,517	77,517
г. Брянск, ул. Володарского, 46	2135,274	2135,274	2135,274	2135,274	2135,274	2135,274	2135,274	2135,274
г. Брянск, ул. Красной Гвардии, 20	1649,356	1649,356	1649,356	1649,356	1649,356	1649,356	1649,356	1649,356
г. Брянск, ул. Профсоюзов, 1А	1515,878	1515,878	1515,878	1515,878	1515,878	1515,878	1515,878	1515,878
г. Брянск, ул. Кл. Цеткин, 12б	2250,739	2250,739	2250,739	2250,739	2250,739	2250,739	2250,739	2250,739
г. Брянск, ул. Свободы, 6а	3995,771	3995,771	3995,771	3995,771	3995,771	3995,771	3995,771	3995,771
г. Брянск, ул. Никитина, 13А	430,487	430,487	430,487	430,487	430,487	430,487	430,487	430,487
г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (старая)	3337,694	3337,694	3337,694	3337,694	3337,694	3337,694	3337,694	3337,694
г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (новая)	7383,834	7383,834	7383,834	7383,834	7383,834	7383,834	7383,834	7383,834
г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, 32а (ФОК)	1438,518	1438,518	1438,518	1438,518	1438,518	1438,518	1438,518	1438,518
Советский участок								
г. Брянск, ул. Вали Сафроновой, 52	4621,311	4621,311	4621,311	4621,311	4621,311	4621,311	4621,311	4621,311
г. Брянск, ул. Степная, 3	613,358	613,358	613,358	613,358	613,358	613,358	613,358	613,358
г. Брянск, ул. 3-его Июля, 48	1183,328	1183,328	1183,328	1183,328	1183,328	1183,328	1183,328	1183,328
г. Брянск, ул. Бежицкая, 8а	3006,230	3006,230	3006,230	3006,230	3006,230	3006,230	3006,230	3006,230
г. Брянск, ул. Бежицкая, 38	3525,334	3525,334	3525,334	3525,334	3525,334	3525,334	3525,334	3525,334
г. Брянск, пр-кт Ленина, 105	1444,782	1444,782	1444,782	1444,782	1444,782	1444,782	1444,782	1444,782
г. Брянск, ул. Калинина, 152	59,568	59,568	59,568	59,568	59,568	59,568	59,568	59,568
г. Брянск, ул. Калинина, 125	11,848	11,848	11,848	11,848	11,848	11,848	11,848	11,848
г. Брянск, ул. Октябрьская, 107	6137,757	6137,757	6137,757	6137,757	6137,757	6137,757	6137,757	6137,757
г. Брянск, пер. Горького, 20	588,101	588,101	588,101	588,101	588,101	588,101	588,101	588,101
г. Брянск, ул. Горького, 22	1383,768	1383,768	1383,768	1383,768	1383,768	1383,768	1383,768	1383,768
г. Брянск, ул. Октябрьская, 39а	1219,022	1219,022	1219,022	1219,022	1219,022	1219,022	1219,022	1219,022
г. Брянск, ул. Советская, 48б	4821,976	4821,976	4821,976	4821,976	4821,976	4821,976	4821,976	4821,976
г. Брянск, ул. Фокина, 72а	1086,104	1086,104	1086,104	1086,104	1086,104	1086,104	1086,104	1086,104
г. Брянск, ул. Советская, 8	1004,793	1004,793	1004,793	1004,793	1004,793	1004,793	1004,793	1004,793
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 1	1921,465	1921,465	1921,465	1921,465	1921,465	1921,465	1921,465	1921,465
г. Брянск, пер. Трудовой, 2	728,980	728,980	728,980	728,980	728,980	728,980	728,980	728,980
г. Брянск, ул. Советская, 98 (Лицей)	1183,464	1183,464	1183,464	1183,464	1183,464	1183,464	1183,464	1183,464
г. Брянск, ул. Красноармейская, 58	6217,523	6217,523	6217,523	6217,523	6217,523	6217,523	6217,523	6217,523
г. Брянск, ул. Луначарского, 2а (30 кв)	2825,128	2825,128	2825,128	2825,128	2825,128	2825,128	2825,128	2825,128
г. Брянск, ул. Любезного, 2а	8399,726	8399,726	8399,726	8399,726	8399,726	8399,726	8399,726	8399,726
г. Брянск, ул. Красноармейская, 65	382,880	382,880	382,880	382,880	382,880	382,880	382,880	382,880
г. Брянск, пер. Осоавиахима, 3д	1102,874	1102,874	1102,874	1102,874	1102,874	1102,874	1102,874	1102,874
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 14а (311 кв)	3073,241	3073,241	3073,241	3073,241	3073,241	3073,241	3073,241	3073,241
г. Брянск, ул. Емлютина, 37	1639,276	1639,276	1639,276	1639,276	1639,276	1639,276	1639,276	1639,276
г. Брянск, ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	10710,388	10710,388	10710,388	10710,388	10710,388	10710,388	10710,388	10710,388
г. Брянск, ул. Горбатова, 5а	6761,650	6761,650	6761,650	6761,650	6761,650	6761,650	6761,650	6761,650
г. Брянск, ул. Крахмалёва, 5а	8913,485	8913,485	8913,485	8913,485	8913,485	8913,485	8913,485	8913,485
г. Брянск, ул. Красноармейская, 164а	5571,068	5571,068	5571,068	5571,068	5571,068	5571,068	5571,068	5571,068
г. Брянск, ул. Спартакoвская, 128а (312кв.)	2080,515	2080,515	2080,515	2080,515	2080,515	2080,515	2080,515	2080,515
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 73	785,457	785,457	785,457	785,457	785,457	785,457	785,457	785,457
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 53а	2577,117	2577,117	2577,117	2577,117	2577,117	2577,117	2577,117	2577,117
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 64	186,414	186,414	186,414	186,414	186,414	186,414	186,414	186,414
г. Брянск, ул. Красноармейская, 97а	1284,479	1284,479	1284,479	1284,479	1284,479	1284,479	1284,479	1284,479
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 86б	4703,084	4703,084	4703,084	4703,084	4703,084	4703,084	4703,084	4703,084
г. Брянск, ул. Урицкого, 124	524,122	524,122	524,122	524,122	524,122	524,122	524,122	524,122
г. Брянск, ул. Дуки, 78	1432,813	1432,813	1432,813	1432,813	1432,813	1432,813	1432,813	1432,813
г. Брянск, б-р Гагарина, 25А	3962,092	3962,092	3962,092	3962,092	3962,092	3962,092	3962,092	3962,092
г. Брянск, ул. Пионерская, 7	2910,942	2910,942	2910,942	2910,942	2910,942	2910,942	2910,942	2910,942
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 42	486,159	486,159	486,159	486,159	486,159	486,159	486,159	486,159
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 100К (Онко-гематологический центр)	145,140	145,140	145,140	145,140	145,140	145,140	145,140	145,140
г. Брянск, ул. Бежицкая 187 (КНР)	71,981	71,981	71,981	71,981	71,981	71,981	71,981	71,981
г. Брянск, ул. 2-я Почепская, 36а/1	35,541	35,541	35,541	35,541	35,541	35,541	35,541	35,541
г. Брянск, БМК ул. Счастливая, 2	210,746	210,746	210,746	210,746	210,746	210,746	210,746	210,746
Фокинский участок								
г. Брянск, пр-кт Московский, 126а	1302,446	1302,446	1302,446	1302,446	1302,446	1302,446	1302,446	1302,446
г. Брянск, ул. Победы, 5	103,724	103,724	103,724	103,724	103,724	103,724	103,724	103,724
г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №1	1104,864	1104,864	1104,864	1104,864	1104,864	1104,864	1104,864	1104,864
г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №2	637,299	637,299	637,299	637,299	637,299	637,299	637,299	637,299

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Источник тепловой энергии	Расход условного топлива за год, т. усл. топлива (природный газ)							
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
г. Брянск, пер.О.Кошевого,41 (мкр-н Чкаловский)	876,977	876,977	876,977	876,977	876,977	876,977	876,977	876,977
г. Брянск, пр-кт Московский,93а	704,052	704,052	704,052	704,052	704,052	704,052	704,052	704,052
г. Брянск, ул. О.Кошевого,69а (41 кв.)	2165,243	2165,243	2165,243	2165,243	2165,243	2165,243	2165,243	2165,243
г. Брянск, ул. Киевская, 32	1603,984	1603,984	1603,984	1603,984	1603,984	1603,984	1603,984	1603,984
г. Брянск, ул. Киевская, 2	747,064	747,064	747,064	747,064	747,064	747,064	747,064	747,064
г. Брянск, ул. Дзержинского, 47	493,998	493,998	493,998	493,998	493,998	493,998	493,998	493,998
г. Брянск, ул. Чкалова, 3	6540,271	6540,271	6540,271	6540,271	6540,271	6540,271	6540,271	6540,271
г. Брянск, пр-кт Московский,7а (154 кв)	4704,957	4704,957	4704,957	4704,957	4704,957	4704,957	4704,957	4704,957
г. Брянск, БМК ул. Белобережская, 24/1	1742,388	1742,388	1742,388	1742,388	1742,388	1742,388	1742,388	1742,388
г. Брянск, пер. Новозыбковский, 14	3246,919	3246,919	3246,919	3246,919	3246,919	3246,919	3246,919	3246,919
г. Брянск, пр-кт Московский,10 (КЭЧ)	408,926	408,926	408,926	408,926	408,926	408,926	408,926	408,926
г. Брянск, проезд Трофименко, 12 (школа №40)	74,796	74,796	74,796	74,796	74,796	74,796	74,796	74,796
г. Брянск, пр-кт Московский, 86	9803,620	9803,620	9803,620	9803,620	9803,620	9803,620	9803,620	9803,620
г. Брянск, КНР, пер. Менжинского, 96	72,105	72,105	72,105	72,105	72,105	72,105	72,105	72,105
г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	7534,918	7534,918	7534,918	7534,918	7534,918	7534,918	7534,918	7534,918
г. Брянск, п. Бел. Берега, КНР 365 км а/д "Украина"	92,555	92,555	92,555	92,555	92,555	92,555	92,555	92,555
г. Брянск, ул. Уральская, 107	1605,979	1605,979	1605,979	1605,979	1605,979	1605,979	1605,979	1605,979
г. Брянск, ул. Дзержинского, 6а	186,277	186,277	186,277	186,277	186,277	186,277	186,277	186,277
г. Брянск, Белорусская	1055,856	1055,856	1055,856	1055,856	1055,856	1055,856	1055,856	1055,856
г. Брянск, ул. О. Кошевого, 23 а (аренда)	54,523	54,523	54,523	54,523	54,523	54,523	54,523	54,523
г. Брянск, пр-кт Московский, 106 в	3586,659	3586,659	3586,659	3586,659	3586,659	3586,659	3586,659	3586,659
АО «Брянский электромеханический завод»								
г. Брянск, ул. Вокзальная, 136	10633,6	10633,6	10633,6	10633,6	10633,6	10633,6	10633,6	10633,6
ООО «УК «Светал»								
г. Брянск, ул. Горбатова, д.25	426,66	426,66	426,66	426,66	426,66	426,66	426,66	426,66
АО СЗ «Фабрика Атмосферы»								
г. Брянск, ул. Бежицкая, д.1, к.7а	406,6	406,6	406,6	406,6	406,6	406,6	406,6	406,6
МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска								
г.Брянск, ул.Фокина, 90, №1-№6	682,09	682,09	682,09	682,09	682,09	682,09	682,09	682,09
г.Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 69	130,63	130,63	130,63	130,63	130,63	130,63	130,63	130,63
г.Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 57а	195,04	195,04	195,04	195,04	195,04	195,04	195,04	195,04
г.Брянск, ул.Сталелитейная,56	116,68	116,68	116,68	116,68	116,68	116,68	116,68	116,68
г.Брянск, п.Радица-Крыловка, ул.Ленина,26,2в	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
г.Брянск, п..Большое Полпино, ул. Центральная,72в	394,20	394,20	394,20	394,20	394,20	394,20	394,20	394,20
г.Брянск, Карачевское шоссе 4км, стр.1в	184,66	184,66	184,66	184,66	184,66	184,66	184,66	184,66
ООО СЗ «АСИРИС»								
г. Брянск, м-к «Десноград», ул. Флотская, 22	4307,209	4307,209	4307,209	4307,209	4307,209	4307,209	4307,209	4307,209
ЗАО «Паросиловое хозяйство»								
г. Брянск, ул. Чернышевского, 10	7507	7507	7507	7507	7507	7507	7507	7507
ООО «Актив» ул. Горбатова, 10								
г. Брянск, ул. Горбатова, дом 10	696,481	696,481	696,481	696,481	696,481	696,481	696,481	696,481
ООО СЗ «БСК»								
г. Брянск, ул. Костычева, 74	3897,957	3897,957	3897,957	3897,957	3897,957	3897,957	3897,957	3897,957
г. Брянск, ул. Им. О.Н. Строкина, 4	4643,699	4643,699	4643,699	4643,699	4643,699	4643,699	4643,699	4643,699
АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч								
г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д.76	502,66	502,66	502,66	502,66	502,66	502,66	502,66	502,66
ООО «Актив»								
г. Брянск, ул. Луначарского, 42А	1668,14	1668,14	1668,14	1668,14	1668,14	1668,14	1668,14	1668,14
г. Брянск, ул. Комсомольская, 4Б	1553,95	1553,95	1553,95	1553,95	1553,95	1553,95	1553,95	1553,95
г. Брянск, ул. 22 Съезда, 2А	841,22	841,22	841,22	841,22	841,22	841,22	841,22	841,22
ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»								
Брянская обл., Брянский район, с. Супонено, пер. Комсомольский 2	2060,49	2060,49	2060,49	2060,49	2060,49	2060,49	2060,49	2060,49
ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)								
г. Брянск, ул. Красноармейская, д 29 (котельная №40)	157,30	157,30	157,30	157,30	157,30	157,30	157,30	157,30
ТСЖ «Комплексе Славянский»								
г. Брянск, ул. Костычева, 66а	1012,05	1012,05	1012,05	1012,05	1012,05	1012,05	1012,05	1012,05
ООО «Энергосервис»								
г. Брянск, ул. Дуки, 59	1682,22	1682,22	1682,22	1682,22	1682,22	1682,22	1682,22	1682,22
ООО «РУССЭНЕРГО»								
г. Брянск, ул. Литейная 68/1	344,24	344,24	344,24	344,24	344,24	344,24	344,24	344,24
Г. Брянск, ул. Степная, 16/1	421,79	421,79	421,79	421,79	421,79	421,79	421,79	421,79
Г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 8/1	630,95	630,95	630,95	630,95	630,95	630,95	630,95	630,95
ООО «КОН»								

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Источник тепловой энергии	Расход условного топлива за год, т. усл. топлива (природный газ)							
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, 96	289,09	289,09	289,09	289,09	289,09	289,09	289,09	289,09
г. Брянск, ул. Степная, 9	274,63	274,63	274,63	274,63	274,63	274,63	274,63	274,63
ООО УК «Агат»								
г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67	2252,33	2252,33	2252,33	2252,33	2252,33	2252,33	2252,33	2252,33
г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.3	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47
г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.5	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47	1401,47
г. Брянск, ул. Фокина 95	1140,82	1140,82	1140,82	1140,82	1140,82	1140,82	1140,82	1140,82
г. Брянск, ул. Крахмалева 55	1489,16	1489,16	1489,16	1489,16	1489,16	1489,16	1489,16	1489,16
г. Брянск, ул. Энгельса 3	642,71	642,71	642,71	642,71	642,71	642,71	642,71	642,71
Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)								
г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, д. 22	2292,632	2292,632	2292,632	2292,632	2292,632	2292,632	2292,632	2292,632
Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению								
г. Брянск, просп. Московский, 56	1260,07	1260,07	1260,07	1260,07	1260,07	1260,07	1260,07	1260,07
г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 5	1283,93	1283,93	1283,93	1283,93	1283,93	1283,93	1283,93	1283,93
г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 27	1565,25	1565,25	1565,25	1565,25	1565,25	1565,25	1565,25	1565,25
г. Брянск, ул. Дзержинского, 42	1024,49	1024,49	1024,49	1024,49	1024,49	1024,49	1024,49	1024,49
г. Брянск, ул. Вокзальная, 9	747,25	747,25	747,25	747,25	747,25	747,25	747,25	747,25
Новая газовая котельная ТЧр-47	531,75	531,75	531,75	531,75	531,75	531,75	531,75	531,75
ООО «ПромРесурс»								
Ул. Дзержинского, 51	720,00	720,00	720,00	720,00	720,00	720,00	720,00	720,00
АО «Стройсервис»								
г. Брянск, ул. Транспортная, д. 9	2 058.158	2 058.158	2 058.158	2 058.158	2 058.158	2 058.158	2 058.158	2 058.158
Новые котельные								
Новая БМК по ул. Вокзальная 138	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК с целью переключения части потребителей котельных по ул. Пушкина, 44а, ул. Афанасьева, 18А, в Володарском районе г. Брянска	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК (в целях переключения потребителей от котельной по ул. Уральская, 107)	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК с целью переключения потребителей от котельных по ул. Литейная, 59, Литейная, 86	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2027 года				н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Источник тепловой энергии	Расход условного топлива за год, т. усл. топлива (природный газ)							
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Новая БМК тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК тепловой мощностью 0,1 Гкал/ч для подключения объектов в Центральном парке культуры и отдыха	Строительство и ввод в эксплуатацию после 2024 года	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

б) потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии является природный газ. Использование возобновляемых источников энергии не предусмотрено.

в) виды топлива (в случае, если топливом является уголь, вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии является природный газ.

г) преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии является природный газ.

д) приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа.

На момент актуализации схемы теплоснабжения на 2025 год основным видом топлива в городском округе город Брянск является природный газ.

**ПАО «Газпром»
ООО «Газпром трансгаз Москва»**
Брянское линейное производственное управление магистральных газопроводов
Адрес: 241525, Брянская обл., Брянский р-н, с. Глинничево, ул. П.М. Яшенина, д. 1,
Тел. +7 (4832) 94-72-06; факс +7 (4832) 94-72-02

УТВЕРЖДАЮ
Начальник филиала
ООО «Газпром трансгаз Москва»
«Брянское ЛПУМГ»

И.А. Сухоломкин

« » 2024 г.
М. П.



**Паспорт № 02
качества газа горючего природного за февраль 2024 г.**



- Паспорт распространяется на объемы газа, поданного в общем потоке по газопроводу: **Тула-Шостка-Киев 140-373 км, Шебелинка-Белгород-Курск-Брянск 449-541 км, Брянск-Смоленск 0-70 км, Дашава-Киев-Брянск-Москва 324,5-550 км; покупателям (потребителям) Российской Федерации с 10 часов 1-го дня месяца до 10 часов 1-го дня последующего месяца через газораспределительные станции (пункты): См. приложение.**
- Паспорт распространяется на газы горючие природные по Общероссийскому классификатору продукции ОК 034-2014.
- Паспорт оформлен на основании результатов измерений физико-химических показателей газа в соответствии с методами испытаний по ГОСТ 5542-2014, условиями договора поставки (транспортировки), технических соглашений.
- Место отбора проб газа: **0-км газопровода Брянск-Смоленск.**
- Физико-химические (качественные) показатели газа горючего природного указаны в таблице 1.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Метод испытания	Норма по ГОСТ 5542	Средне-месячный показатель
1	Компонентный состав, молярная доля:	%	ГОСТ 31371.1-7-2020		
	метан			не норм.	94,87
	Этан			не норм.	3,01
	пропан			не норм.	0,93
	изо-бутан			не норм.	0,140
	норм-бутан			не норм.	0,134
	нео-пентан			не норм.	менее 0,0050
	изо-пентан			не норм.	0,0229
	норм-пентан			не норм.	0,0158
	гексаны + высшие углеводороды			не норм.	0,0169
	диоксид углерода			не более 2,5	0,265
	азот			не норм.	0,591
	кислород			не более 0,050	менее 0,0050
	водород			не норм.	0,02799
гелий	не норм.	0,0093			
2	Нижшая теплота сгорания при стандартных условиях	МДж/м ³ ккал/м ³	ГОСТ 31369-2021	не менее 31,80 не менее 7600	34,68 8284
3	Число Воббе (высшее) при стандартных условиях	МДж/м ³ ккал/м ³	ГОСТ 31369-2021	41,20 – 54,50 840 - 13020	50,09 11964
4	Плотность при стандартных условиях	кг/м ³	ГОСТ 31369-2021	не нормируется	0,7091
5	Массовая концентрация сероводорода	г/м ³	ГОСТ 22387.2-2021; ГОСТ Р 53367-2009	не более 0,020	менее 0,010
6	Массовая концентрация меркаптановой серы	г/м ³		не более 0,036	0,0050
7	Массовая концентрация механических примесей	г/м ³	ГОСТ 22387.4-77	не более 0,001	отсутствует
8	Температура точки росы по воде при давлении в точке отбора пробы	°С	ГОСТ 20060-2021; ГОСТ Р 53763-2009	ниже температуры газа	-19,2
9	при температуре газа в точке отбора пробы	°С	—	не нормируется	+3,7
*10	Интенсивность запаха при объемной доле 1% в воздухе	балл	ГОСТ 22387.5-2021	не менее 3	3

*Показатель определяется газораспределительной организацией и распространяется только на ГПП коммунально-бытового назначения. Для ГПП промышленного назначения показатель устанавливают по согласованию с потребителем.

Стандартные условия в п.п. 2-4: стандартные условия сгорания газа – температура 25 °С, давление 101,325 кПа; стандартные условия измерений объема газа – температура 20 °С, давление 101,325 кПа.

При расчетах показателей в п.п. 2 и 3 принимают 1 кал равной 4, 1868 Дж.

Значения показателей по п.п. 1-10 определены в химико-аналитической лаборатории Брянского ЛПУМГ.

Техник-лаборант



подпись

Е.И. Будина

Ф.И.О

Заполняется региональной компанией по реализации газа

Копия паспорта выдана

_____ наименование региональной компании по реализации газа или филиала

покупателю (потребителю)

_____ наименование предприятия

по его запросу

” ” _____ 20 ____ г.

Рисунок 7 – Паспорт качество основного вида топлива (природный газ).

РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ.

а) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей на каждом этапе.

До расчетного периода 2031 года планируется проведения работ по котельным и тепловым сетям с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения:

1. Выполнение перечня запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения (объемы работ указаны в таблице 12-13).

2. В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей часть их нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Необходимо произвести замену ветхих сетей.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

Совокупная потребность в инвестициях, необходимых для реализации мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии представлена в таблице 19.

б) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.

Предложения по данному разделу будут рассматриваться в ходе разработки ПСД на разработку и строительство элементов системы теплоснабжения.

В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей городского округа города Брянска часть их нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Необходимо произвести замену ветхих сетей. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

Величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций, тепловых пунктов приведена в таблице 20.

в) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение (модернизацию) тепловых сетей в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не требуются.

г) предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.

На территории городского округа города Брянска система теплоснабжения закрытая, открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) отсутствуют.

д) оценку эффективности инвестиций по отдельным предложениям.

Основными ожидаемыми результатами от реализации актуализированной Схемы теплоснабжения являются:

- ✓ повышение качества и надёжности предоставления услуг;
- ✓ минимизация уровня эксплуатационных затрат;
- ✓ снижение тепловых потерь при передаче тепловой энергии.

Необходимо отметить, что ряд планируемых к реализации мероприятий не дают эффекта, определённого в количественном (стоимостном) выражении. Тем не менее, их выполнение в перспективе будет способствовать созданию условий для повышения надёжности и качества теплоснабжения, снижению аварийности тепловых сетей, уменьшению тепловых потерь и безопасности на источниках тепловой энергии.

е) величину фактически осуществлённых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.

В базовый период Схемы теплоснабжения информация по инвестициям в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения не представлена.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 19 – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования по годам с НДС (руб.)					Источник инвестиций
		Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028	2029-2031	
			Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	
Источники тепловой энергии							
Строительство источников тепловой энергии							
1	Строительство БМК с целью переключения части потребителей котельных по ул. Пушкина, 44а, ул. Афанасьева, 18А, в Володарском районе г. Брянска	120000	120000				Бюджет Брянской области
2	Новая БМК (в целях переключения потребителей от котельной по ул. Уральская, 107)	100000	100000				Бюджет Брянской области
3	Строительство БМК с целью переключения потребителей котельной АО «Брянский электромеханический завод»	52000	52000				Бюджет Брянской области
4	Строительство газовой котельной взамен существующей мазутной котельной ст.Брянск-Льговский, ТЧр-47	100000	100000				собственные средства РО
5	Строительство БМК с целью переключения потребителей от котельных по ул. Литейная,59, Литейная,86	400000			400000		Бюджет Брянской области
7	Новая БМК тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	15000	15000				собственные средства РО
8	Новая БМК тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	26750		26750			собственные средства РО
9	Новая БМК тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для	51700	25850	25850			собственные средства РО

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования по годам с НДС (руб.)					Источник инвестиций
		Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028	2029-2031	
			Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	
Источники тепловой энергии							
	подключения жилой и общественно-деловой застройки						
10	Новая БМК тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	210000	140000	70000			собственные средства РО
11	Новая БМК тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	169950	113300	56650			собственные средства РО
12	Новая БМК тепловой мощностью 0,1 Гкал/ч для подключения объектов в Центральном парке культуры и отдыха	3000	3000				собственные средства РО
Итого по строительству котельных:		1248400	669150	179250	400000	0	
Реконструкция источников тепловой энергии							
1	Реконструкция котельной по ул. Степная, 3	90000	90000				Бюджет Брянской области
2	Реконструкция котельной по ул. Красноармейской, 65 в Советском районе г. Брянска	35000		35000			Бюджет Брянской области
3	Реконструкция котельной по ул. Ст. Дмитрова, 64, в Советском районе г. Брянска	25000		25000			Бюджет Брянской области
4	Реконструкция котельной по ул. Заводской, 1а в Бежицком районе г. Брянска	50000			50000		Бюджет Брянской области
5	Реконструкция котельной по ул. Камозина, 11 с целью переключения потребителей котельной по ул. Ленинградской, 24 в Бежицком районе г.Брянска	160000		160000			Бюджет Брянской области
6	Реконструкция котельной по ул. Афанасьева, 18А в Володарском районе г. Брянска	350000		350000			Бюджет Брянской области

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования по годам с НДС (руб.)				Источник инвестиций	
		Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028		2029-2031
			Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)		Итого объем финансирования с НДС (руб.)
Источники тепловой энергии							
7	Реконструкция котельной по ул. Димитрова, 66а в Володарском районе г.Брянска	140000		140000			Бюджет Брянской области
8	Реконструкция котельной по пр-ту Московский, 86 в Фокинском районе г. Брянска	200 000,00		200000			Бюджет Брянской области
9	Реконструкция котельной пр-кт Московский, 93а с заменой существующих котлов на котлы большей производительности, для обеспечения установленной суммарной мощности котлов на отопление 2,76 Гкал/час	150 000,00	150 000,00				собственные средства РО
10	Замена 1 котла на котельной г. Брянск, ул. Дзержинского, 42	20 000,00	20 000,00				собственные средства РО
Итого по реконструкции источников ТЭ:		1220000	260000	910000	50000	0	
Всего по источникам теплоснабжения:		2468400	929150	1089250	450000	0	

Окончательная стоимость мероприятий определяется согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию:

- ✓ Объемы инвестиций носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению.
- ✓ Объемы инвестиций подлежат корректировке при ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 20 – Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования по годам с НДС (руб.)				Источник инвестиций	
		Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028		2029-2031
			Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)		Итого объем финансирования с НДС (руб.)
Тепловые сети							
Строительство (прокладка) тепловых сетей							
1	Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	8481		8481			Бюджет Брянской области или собственные средства РО
	Сети ГВС:	1820		1820			
	Ду = 50 мм	1820		1820			
	Сети отопления:	5954		5954			
	Ду = 100 мм	3434		3434			
	Ду = 70 мм	2520		2520			
2	Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки (включая детские сады)	20959		20959			Бюджет Брянской области или собственные средства РО
	Сети ГВС:	9309		9309			
	Ду = 125 мм	7463		7463			
	Ду = 100 мм	1846		1846			
	Сети отопления:	10315		10315			
	Ду = 150 мм	8255		8255			
	Ду = 100 мм	2060		2060			
3	Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для	38896			38896		Бюджет Брянской области или собственные средства РО

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования по годам с НДС (руб.)				Источник инвестиций	
		Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028		2029-2031
			Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)		Итого объем финансирования с НДС (руб.)
	подключения жилой и общественно-деловой застройки (включая 2 детских сада на 220 мест, общеобразовательную школу на 840 мест, ГБУ «Брянская областная специальная библиотека для слепых и слабовидящих и ГБУК «Брянский областной художественный музейно-выставочный центр)						
	Сети ГВС:	13025			13025		
	Ду = 125 мм	13025			13025		
	Сети отопления:	23843			23843		
	Ду = 250 мм	23843			23843		
4	Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки (включая 3 детских сада на 220 мест, 2 общеобразовательные школы на 2184 места и поликлинику на 760 мест)	28767			28767	Бюджет Брянской области или собственные средства РО	
	Сети ГВС:	5910			5910		
	Ду = 200 мм	5910			5910		
	Сети отопления:	18223			18223		
	Ду = 500 мм	18223			18223		
5	Прокладка тепловых сетей к блочно-модульной котельной тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки, включая детский сад на 220 мест и расширение площади ГБУК «Брянская областная детская библиотека».	39169			39169	Бюджет Брянской области или собственные средства РО	

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования по годам с НДС (руб.)				Источник инвестиций	
		Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028		2029-2031
			Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)		Итого объем финансирования с НДС (руб.)
	Сети ГВС:	17951			17951		
	Ду = 500 мм	17951			17951		
	Сети отопления:	17951			17951		
	Ду = 500 мм	17951			17951		
6	Прокладка тепловых сетей к котельной, осуществляющей теплоснабжение здания муниципального автономного учреждения ЦПКиО	299	299				Бюджет Брянской области
	Ду = 50 мм	272	272				
Итого по строительству сетей:		136571	299	29440	106832	0	
Реконструкция (перекладка) тепловых сетей							
1	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Пушкина 44	4488	4488				Бюджет Брянской области
2	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Пушкина 4	6560	6560				Бюджет Брянской области
3	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Свободы 6	5184	5184				Бюджет Брянской области
4	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Чернышевского 58а	2800	2800				Бюджет Брянской области
5	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Фосфоритная 17а	3900	3900				Бюджет Брянской области
6	Реконструкция (замена) сетей отопления и горячего водоснабжения от котельной ул. Афанасьева, 18а (старая), протяженностью 6,5 км в двухтрубном исчислении	195000	195000				Федеральный бюджет
7	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Крахмалева 5	10900	10900				Бюджет Брянской области
8	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Бежицкая 8а	10850	10850				Бюджет Брянской области
9	Реконструкция (замена) сетей отопления и горячего водоснабжения от котельной	19350	19350				Федеральный бюджет

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования по годам с НДС (руб.)				Источник инвестиций	
		Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028		2029-2031
			Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)		Итого объем финансирования с НДС (руб.)
	ул. Красноармейская, 58, протяженностью 1,935 км в двухтрубном исчислении						
10	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Брянского Фронта, 18/2	16100	16100			Бюджет Брянской области	
11	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Камозина, 38а	8400	8400			Бюджет Брянской области	
12	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Литейная, 86	7560	7560			Бюджет Брянской области	
13	Реконструкция (замена) сетей отопления и горячего водоснабжения от ТП ул. 50 Армии, 12а, протяженностью 2,68 км в двухтрубном исчислении	26800	26800			Федеральный бюджет	
14	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Медведева, 79	8000	8000			Бюджет Брянской области	
15	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. пер. Кромской, 37	6180	6180			Бюджет Брянской области	
16	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. ул. Вокзальная, 17	5400	5400			Бюджет Брянской области	
17	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. пр-т Московский 86а	14500	14500			Бюджет Брянской области	
18	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. пр-т Московский 7а	5880	5880			Бюджет Брянской области	
19	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. пер. Новозыбковский 14	9000	9000			Бюджет Брянской области	
20	Замена сетей отопления и горячего водоснабжения от кот. п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	6000	6000			Бюджет Брянской области	
21	Замена сетей отопления от кот. ул. Клиновская 67	15190	15190			Бюджет Брянской области	
22	Замена сетей отопления от кот. ул. Дружбы 56б	5838	5838			Бюджет Брянской области	

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования по годам с НДС (руб.)				Источник инвестиций	
		Всего объем финансирования с НДС (руб.)	2023-2024	2025-2026	2027-2028		2029-2031
			Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)	Итого объем финансирования с НДС (руб.)		Итого объем финансирования с НДС (руб.)
23	Замена сетей отопления от кот. ул. Клиновская 61	4500	4500			Бюджет Брянской области	
24	Перекладка тепловых сетей к котельной по ул. Дзержинского 42	17744		17744		собственные средства РО	
	Ду=150 мм	177		177			
	Ду=100 мм	3387		3387			
	Ду=80 мм	8955		8955			
	Ду=50 мм	4822		4822			
	Ду=32 мм	361		361			
	Ду=25 мм	3387		3387			
25	Перекладка тепловых сетей к котельной по пр-ту Московский 56	12832			12832	Собственные средства РО	
	Ду=250 мм	234			234		
	Ду=200 мм	767			767		
	Ду=125 мм	1298			1298		
	Ду=100 мм	4661			4661		
	Ду=80 мм	1450			1450		
	Ду=65 мм	2455			2455		
	Ду=50 мм	1966			1966		
26	Замена существующих сетей отопления с увеличением диаметра на 2 Ду 219 мм от котельной по пр-ту Московскому, 93 а до ТК-6 (316 м.п.)	22120	22120			Собственные средства РО	
27	Замена существующих сетей отопления с увеличением диаметра на 2 Ду 159 мм от ТК-6 до здания главного корпуса больницы (42 м.п.)	2520	2520			собственные средства РО	
Итого по реконструкции сетей:		453596	423020	17744	12832	0	

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

а) решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).

Согласно пунктам 14 и 28 статьи 2 ФЗ-№190 «О теплоснабжении» вводятся понятия «система теплоснабжения» и «единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения» (далее – ЕТО), а именно:

✓ Система теплоснабжения – это совокупность источников тепловой энергии и тепло потребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

✓ Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – это теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» пунктом 4 устанавливает необходимость обоснования в проектах схем теплоснабжения предложений по определению единой теплоснабжающей организации.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. №808 «Об утверждении правил организации теплоснабжения» (далее – Правила):

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

✓ определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

✓ определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

Цель настоящего раздела схемы теплоснабжения города Брянска – подготовить и обосновать предложения для дальнейшего рассмотрения и определения единых теплоснабжающих организаций города Брянска. В этих предложениях должны содержаться обоснования соответствия предлагаемой теплоснабжающей организации (ТСО) критериям соответствия ЕТО, установленным в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012г. №808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 7 указанных Правил критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- ✓ владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- ✓ размер собственного капитала;
- ✓ способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган (в данном случае Администрация города Брянска) при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Брянска, соответствующие сведения, являющимися критериями для определения будущей ЕТО. При этом под понятиями «рабочая мощность» и «емкость тепловых сетей» понимается:

- ✓ «рабочая мощность источника тепловой энергии» это средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы;
- ✓ «емкость тепловых сетей» – это произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Согласно пункту 4 Правил в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО) определяются границами системы теплоснабжения. Под понятием «зона деятельности единой теплоснабжающей организации» подразумевается одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. В случае если на территории поселения существуют несколько систем теплоснабжения уполномоченные органы вправе:

- ✓ определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- ✓ определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Согласно пункту 5 указанных Правил для присвоения ТСО статуса ЕТО на территории города Брянска лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и/или тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения на сайте) проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 Правил, заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке должна прилагаться бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности. В течение 3 рабочих дней с даты окончания срока подачи заявок уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте Брянской городской администрации.

Согласно пункту 6 указанных Правил в случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В том случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями пунктов 7 - 10 Правил.

Согласно пункту 8 указанных Правил в случае, если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации. Это требование для выбора ЕТО является наиболее важным и значимым и в дальнейшем будет определять варианты предложений по определению единой теплоснабжающей организации в соответствующей системе теплоснабжения, описанной соответствующими границами зоны деятельности.

Согласно пункту 9 указанных Правил способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке,

мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и также обосновывается проектом схемы теплоснабжения.

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие и/или теплосетевые организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве ЕТО в одной или нескольких из определенных зон деятельности. Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает, в соответствии с ч.6 ст.6 ФЗ-190 «О теплоснабжении» орган местного самоуправления города.

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строительству источников тепловой энергии должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Обязанности ЕТО установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (п. 12 правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением). В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

✓ заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями, выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

✓ заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

✓ заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 Правил организации теплоснабжения могут быть изменены в следующих случаях:

✓ подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

✓ технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

б) реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).

Реестр зон деятельности для выбора единых теплоснабжающих организаций (ЕТО), определённых в каждой существующей изолированной зоне действия в системе теплоснабжения Схеме теплоснабжения установленных зонами действия изолированных систем теплоснабжения, представлен в таблице 21.

Таблица 21 – Реестр зон деятельности единых теплоснабжающих организаций.

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
1	ГУП «Брянск-коммуналэнерго»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Клиновская, 67	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
2		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Донбасская, 53	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
3		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дружбы, 56б	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
4		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дружбы, 56а	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
5		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Клиновская, 61	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
6		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Клиновская, 63б	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
7		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Ново-Советская, 48	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
8		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дятьковская, 119а	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
9		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дятьковская, 166а	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
10		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Ново-Советская 83а	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
11		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул.Ново-Советская,103а	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
12		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул.Заводская,1а	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»
13		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дятьковская, 155а	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»	ГУП «Брянсккоммуналэнерго»

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
14		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, БМК ул. Мало-Озерная, 1а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
15		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Почтовая, 13	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
16		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Почтовая, 4а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
17		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Почтовая, 118	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
18		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, п. Чайковичи, пер. Магистральный, 1 (школа №21)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
19		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Литейная, 59	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
20		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Литейная, 86	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
21		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Ново-Советский, 69	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
22		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Ново-Советский, 44	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
23		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Коммунистический, 24а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
24		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Медведева, 79	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
25		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Металлистов, 6а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
26		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Союзная, 10а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
27		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Камозина, 38а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
28		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Институтская, 141	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
29		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Орловская, 32	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
30		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Бежицкая, 315а (10 мкр-н)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
31		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пос. Бордовичи (школа №23), ул. Островского 77	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
32		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Делегатская 76 (школа №22)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
33		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Харьковская, 10	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
34		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской Дивизии, 40	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
35		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Камозина, 11	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
36		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Куйбышева, 21	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
37		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Орловская, 2	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
38		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Бузинова, 26	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
39		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Институтская, 3а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
40		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Бурова, 26	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
41		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Ленинградская, 24	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
42		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Кромской, 37	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
43		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 1А	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
44		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Ульянова, 39	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
45		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, БМК ул. Шосейная, 65 (мкр-н Автозаводец)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
46		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Кромская, 48а (Хоккейный клуб)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
47		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
48		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Чернышевского, 58а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
49		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Чернышевского, 14	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
50		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Фосфоритная, 17а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
51		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина, 1а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
52		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Пушкина, 4	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
53		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Суворова, 2	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
54		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Димитрова, 6ба	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
55		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Пушкина, 44а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
56		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Кольцова, 9а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
57		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова, 19	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
58		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Володарского, 46	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
59		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Красной Гвардии, 20	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
60		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Профсоюзов, 1А	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
61		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Кл. Цеткин, 12б	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
62		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Свободы, 6а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
63		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Никитина, 13А	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
64		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (старая)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
65		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (новая)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
66		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, 32а (ФОК)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
67		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Вали Сафроновой, 52	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
68		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Степная, 3	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
69		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. 3-его Июля, 48	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
70		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Бежицкая, 8а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
71		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Бежицкая, 38	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
72		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Ленина, 105	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
73		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Калинина, 152	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
74		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Калинина, 125	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП "Брянсккоммунэнерго"
75		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Октябрьская, 107	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
76		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Горького, 20	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
77		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Горького, 22	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
78		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Октябрьская, 39а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
79		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Советская, 48б	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
80		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Фокина, 72а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
81		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Советская, 8	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
82		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова,1	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
83		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Трудовой,2	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
84		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Советская, 98 (Лицей)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
85		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Красноармейская,58	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
86		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Луначарского, 2а (30 кв)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
87		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Любезного, 2а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
88		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Красноармейская, 65	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
89		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Осоавиахима, 3д	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
90		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 14а (311 кв)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
91		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Емлютина, 37	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
92		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
93		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Горбатова, 5а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
94		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Крахмалёва, 5а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
95		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Красноармейская, 164а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
96		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Спартаковская, 128а (312кв.)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
97		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 73	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
98		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 53а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
99		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 64	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
100		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Красноармейская, 97а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
101		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 86б	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
102		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Урицкого, 124	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
103		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дуки, 78	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
104		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, б-р Гагарина, 25А	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
105		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Пионерская, 7	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
106		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 42	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
107		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 100К (Онко-гематологический центр)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
108		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Бежицкая 187 (КНР)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
109		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. 2-я Почепская, 36а/1	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
110		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, БМК ул. Счастливая, 2	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
111		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Московский, 126а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
112		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Победы, 5	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
113		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №1	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
114		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №2	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
115		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер.О.Кошевого,41 (микр-н Чкаловский)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
116		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Московский,93а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
117		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. О.Кошевого,69а (41 кв.)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
118		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Киевская, 32	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
119		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Киевская, 2	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
120		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дзержинского, 47	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
121		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Чкалова, 3	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
122		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Московский, 7а (154 кв)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
123		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, БМК ул. Белобережская, 24/1	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
124		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Новозыбковский, 14	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
125		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Московский, 10 (КЭЧ)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
126		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, проезд Трофименко, 12 (школа №40)	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
127		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Московский, 86	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
128		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, КНР, пер. Менжинского, 96	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
129		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
130		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, п. Бел. Берега, КНР 365 км а/д «Украина»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
131		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Уральская, 107	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
132		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дзержинского, 6а	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
133		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, Белорусская, 48	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
134		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. О. Кошевого, 23 а (аренда)	-	-
135		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Московский, 106 в	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
136	АО «Брянский электромеханический завод»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Вокзальная, 136	АО «Брянский электромеханический завод»	АО «Брянский электромеханический завод»
137	ООО «УК «Светал»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Горбатова, д.25	ООО «УК «Светал»	ООО «УК «Светал»
138	АО СЗ «Фабрика Атмосферы»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Бежицкая, д.1, к.7а	АО СЗ «Фабрика Атмосферы»	АО СЗ «Фабрика Атмосферы»
139	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу п. Б. Полдино, ул. Центральная, д.72в	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска
140	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу п. Радица-Крыловка, ул. Ленина, д.2	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
141		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.57А	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска
142		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.69	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска
143		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Фокина, д.90	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска
144		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Сталелитейная, 5Б	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска
145		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, Карачевское шоссе 4км, стр 1В	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска	МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска
146	ООО СЗ «АСИРИС»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, м-к «Десноград», ул. Флотская, 22	ООО СЗ «АСИРИС»	ООО СЗ «АСИРИС»
147	ЗАО «Паросиловое хозяйство»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Чернышевского, 10	ЗАО «Паросиловое хозяйство»	ЗАО «Паросиловое хозяйство»
148	ООО «Актив» ул. Горбатова, 10	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Горбатова, дом 10	ООО «Актив» ул. Горбатова, 10	ООО «Актив» ул. Горбатова, 10
149	ООО СЗ «БСК»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Костычева, 74	ООО СЗ «БСК»	ООО СЗ «БСК»
150		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Им. О.Н. Строкина, 4	ООО СЗ «БСК»	ООО СЗ «БСК»
151	АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д.76	АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч	АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч
152	ООО «Актив»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Луначарского, д. 42А	ООО «Актив»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
153		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, 2А	ООО «Актив»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
154		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Комсомольская, 46	ООО «Актив»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
155	ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу Брянская обл., Брянский район, с. Супонено, пер. Комсомольский 2	ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»
156	ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Красноармейская, д 29 (котельная №40)	ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)	ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО)
157	ТСЖ «Комплекс Славянский»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Костычева, 66а	ТСЖ «Комплекс Славянский»	ТСЖ «Комплекс Славянский»

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
158	ООО «Энергосервис»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дуки, 59	ООО «Энергосервис»	ООО «Энергосервис»
159	ООО «РУССЭНЕРГО»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Литейная 68/1	ООО «РУССЭНЕРГО»	ООО «РУССЭНЕРГО»
160		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Степная, 16/1	ООО «РУССЭНЕРГО»	ООО «РУССЭНЕРГО»
161		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 8/1	ООО «РУССЭНЕРГО»	ООО «РУССЭНЕРГО»
162	ООО «КОН»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, 96	ООО «КОН»	ООО «КОН»
163		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Степная, 9	ООО «КОН»	ООО «КОН»
164	ООО УК «Агат»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67	ООО УК «Агат»	ООО УК «Агат»
165		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.3	ООО УК «Агат»	ООО УК «Агат»
166		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.5	ООО УК «Агат»	ООО УК «Агат»
167		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Фокина 95	ООО УК «Агат»	ООО УК «Агат»
168		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Крахмалева 55	ООО УК «Агат»	ООО УК «Агат»
169		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Энгельса 3	ООО УК «Агат»	ООО УК «Агат»
170	Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)	г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, д. 22	Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)	Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1)
171	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, просп. Московский, 56	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению
172		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 5	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению
173		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 27	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению
174		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Дзержинского, 42	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Наименование ТСО, на базе которого образована система теплоснабжения	Зона действия	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			Источником тепловой энергии	Тепловыми сетями
176		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Вокзальная, 9	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению
177		Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, пер. Загородный, строение, 9	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению	Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению
178	ООО «ПромРесурс»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу ул. Дзержинского, 51	ООО «ПромРесурс»	ООО «ПромРесурс»
179	АО «Стройсервис»	Согласно границе расположения потребителей, подключенных к источнику по адресу г. Брянск, ул. Транспортная, д. 9	АО «Стройсервис»	АО «Стройсервис»

в) основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

г) информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

Заявки от теплоснабжающих организаций не поступали.

д) реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения.

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа города Брянск:

1. ГУП «Брянсккоммунэнерго».
2. АО «Брянский электромеханический завод».
3. ООО «УК «Светал».
4. АО СЗ «Фабрика Атмосферы».
5. МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска.
6. ООО СЗ «АСИРИС».
7. ЗАО «Паросиловое хозяйство».
8. ООО «Актив», ул. Горбатова д.10.
9. ООО СЗ «БСК».
10. АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч.

11. ООО «Актив».
12. ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО).
13. ТСЖ «Комплекс Славянский».
14. ООО «Энергосервис».
15. ООО «РУССЭНЕРГО».
16. ООО «КОН»
17. ООО УК «Агат»
18. Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1).
19. Брянский территориальный участок Московской дирекции по тепловодоснабжению.
20. ООО «ПромРесурс».
21. АО «Стройсервис».
22. ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго».

РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

Зоны действия котельных на территории городского округа город Брянск **включают в себя технологические зоны теплоснабжения**, в которых тепловые нагрузки, подключенные к теплоисточникам, находятся в пределах этих зон теплоснабжения. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки указаны в таблице 22.

Таблица 22 – Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки.

Технологическая зона теплоснабжение	Текущее положение		Расчетный период до 2031 года	
	Нагрузка, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
г. Брянск, ул. Клиновская, 67	23,951	-2,353	23,951	-2,353
г. Брянск, ул. Донбасская, 53	4,751	-0,240	4,751	-0,240
г. Брянск, ул. Дружбы, 56б	9,142	-5,793	9,142	-5,793
г. Брянск, ул. Дружбы, 56а				
г. Брянск, ул. Клиновская, 61	6,122	-1,683	6,122	-1,683
г. Брянск, ул. Клиновская, 63б	6,472	-1,371	6,472	-1,371
г. Брянск, ул. Ново-Советская, 48	4,358	-1,199	4,358	-1,199
г. Брянск, ул. Дятьковская, 119а	6,522	-1,865	6,522	-1,865
г. Брянск, ул. Дятьковская, 166а	0,173	+0,277	0,173	+0,277
г. Брянск, ул. Ново-Советская 83а	2,827	-0,583	2,827	-0,583
г. Брянск, ул.Ново-Советская,103а	7,435	-6,904	7,435	-6,904
г. Брянск, ул.Заводская, 1а	1,666	+2,349	1,666	+2,349
г. Брянск, ул. Дятьковская, 155а	7,100	-1,636	7,100	-1,636
г. Брянск, БМК ул. Мало-Озерная, 1а	4,185	+0,758	4,185	+0,758
г. Брянск, ул.Почтовая,13	3,339	-1,030	3,339	-1,030
г. Брянск, ул. Почтовая, 4а	2,062	+0,027	2,062	+0,027
г. Брянск, ул. Почтовая, 118	3,160	-1,839	3,160	-1,839
г. Брянск, п. Чайковичи, пер. Магистральный, 1 (школа №21)	0,192	+0,213	0,192	+0,213
г. Брянск, ул. Литейная, 59	29,243	+2,461	29,243	+2,461
г. Брянск, ул. Литейная, 86	8,124	+1,969	8,124	+1,969
г. Брянск, пер. Ново-Советский, 69	3,048	-0,803	3,048	-0,803
г. Брянск, пер. Ново-Советский, 44	1,891	+0,602	1,891	+0,602
г. Брянск, пер. Коммунистический, 24а	0,409	+0,556	0,409	+0,556
г. Брянск, ул. Медведева, 79	21,787	+1,766	21,787	+1,766
г. Брянск, пер. Металлистов, 6а	0,832	+0,836	0,832	+0,836
г. Брянск, ул. Союзная,10а	17,914	+0,295	17,914	+0,295
г. Брянск, ул.Камозина,38а	26,886	+0,251	26,886	+0,251
г. Брянск, ул. Институтская, 141	3,573	-0,370	3,573	-0,370
г. Брянск, ул. Орловская,32	23,317	-2,059	23,317	-2,059
г. Брянск, ул. Бежицкая, 315а (10 мкр-н)	16,687	+3,279	16,687	+3,279
г. Брянск, пос. Бордовичи (школа №23), ул. Островского 77	0,262	+0,661	0,262	+0,661
г. Брянск, ул. Делегатская 76 (школа №22)	0,189	+0,296	0,189	+0,296
г. Брянск, ул.Харьковская,10	5,440	-1,267	5,440	-1,267
г. Брянск, ул. Брянской Пролетарской Дивизии, 40	3,410	-0,262	3,410	-0,262
г. Брянск, ул. Камозина, 11	7,479	-0,402	7,479	-0,402
г. Брянск, ул. Куйбышева, 21	5,219	+1,031	5,219	+1,031
г. Брянск, ул. Орловская,2	25,889	-2,340	25,889	-2,340
г. Брянск, ул. Бузинова, 2б	5,518	-2,359	5,518	-2,359
г. Брянск, ул. Институтская, 3а	3,995	-0,242	3,995	-0,242
г. Брянск, ул. Бурова, 2б	27,858	+16,639	27,858	+16,639

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Технологическая зона теплоснабжение	Текущее положение		Расчетный период до 2031 года	
	Нагрузка, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
г. Брянск, ул. Ленинградская, 24	4,522	-1,324	4,522	-1,324
г. Брянск, пер. Кромской, 37	13,954	-7,254	13,954	-7,254
г. Брянск, ул.3-го Интернационала, 1А	5,178	+1,164	5,178	+1,164
г. Брянск, ул.Ульянова,39	2,351	+0,619	2,351	+0,619
г. Брянск, БМК ул. Шоссейная, 65 (мкр-н Автотаводец)	4,266	+0,270	4,266	+0,270
г. Брянск, ул. Кромская, 48а (Хоккейный клуб)	0,770	+1,201	0,770	+1,201
г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	1,532	+0,187	1,532	+0,187
г. Брянск, ул. Чернышевского, 58а	20,810	+3,147	20,810	+3,147
г. Брянск, пер.Чернышевского,14	2,740	+0,627	2,740	+0,627
г. Брянск, ул. Фосфоритная, 17а	24,564	-5,986	24,564	-5,986
г. Брянск, ул. Салтыкова-Щедрина, 1а	1,401	+0,640	1,401	+0,640
г. Брянск, ул. Пушкина, 4	11,835	+7,199	11,835	+7,199
г. Брянск, ул. Суворова, 2	0,687	+0,343	0,687	+0,343
г. Брянск, ул. Димитрова, 6ба	5,074	+3,240	5,074	+3,240
г. Брянск, ул. Пушкина, 44а	11,822	-0,452	11,822	-0,452
г. Брянск, ул. Кольцова, 9а	2,694	+0,309	2,694	+0,309
г. Брянск, п. Радица-Крыловка, ул. Гончарова,19	0,348	-0,020	0,348	-0,020
г. Брянск, ул. Володарского, 46	8,413	-0,712	8,413	-0,712
г. Брянск, ул. Красной Гвардии, 20	3,872	+0,650	3,872	+0,650
г. Брянск, ул. Профсоюзов, 1А	5,050	-1,537	5,050	-1,537
г. Брянск, ул. Кл. Цеткин, 12б	9,648	-2,438	9,648	-2,438
г. Брянск, ул. Свободы, 6а	12,226	+1,710	12,226	+1,710
г. Брянск, ул. Никитина, 13А	1,361	-0,218	1,361	-0,218
г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (старая)	6,645	+2,596	6,645	+2,596
г. Брянск, ул. Афанасьева, 18а (новая)	23,821	-9,800	23,821	-9,800
г. Брянск, ул. 2-я Мичурина, 32а (ФОК)	5,030	+0,688	5,030	+0,688
Новая БМК (с целью переключения части потребителей котельной ул. Пушкина, 44а)	н/д	н/д	н/д	н/д
г. Брянск, ул. Вали Сафроновой, 52	15,514	+10,130	15,514	+10,130
г. Брянск, ул. Степная, 3	1,822	+1,193	1,822	+1,193
г. Брянск, ул. 3-его Июля, 48	4,231	-0,886	4,231	-0,886
г. Брянск, ул. Бежицкая, 8а	9,948	-1,890	9,948	-1,890
г. Брянск, ул. Бежицкая, 38	11,882	+1,155	11,882	+1,155
г. Брянск, пр-кт Ленина, 105	5,221	+3,016	5,221	+3,016
г. Брянск, ул. Калинина, 152	0,165	+0,263	0,165	+0,263
г. Брянск, ул. Калинина, 125	0,030	+0,011	0,030	+0,011
г. Брянск, ул. Октябрьская, 107	22,349	-1,750	22,349	-1,750
г. Брянск, пер. Горького, 20	2,035	+1,261	2,035	+1,261
г. Брянск, ул. Горького, 22	4,616	-0,266	4,616	-0,266
г. Брянск, ул. Октябрьская, 39а	4,201	-0,896	4,201	-0,896
г. Брянск, ул. Советская, 48б	14,807	-0,071	14,807	-0,071
г. Брянск, ул. Фокина, 72а	3,320	-0,435	3,320	-0,435
г. Брянск, ул. Советская, 8	3,607	-0,322	3,607	-0,322
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова,1	6,681	-0,385	6,681	-0,385
г. Брянск, пер. Трудовой,2	1,941	+0,337	1,941	+0,337
г. Брянск, ул. Советская, 98 (Лицей)	4,192	-0,312	4,192	-0,312
г. Брянск, ул.Красноармейская,58	24,213	-1,242	24,213	-1,242
г. Брянск, ул. Луначарского, 2а (30 кв)	7,652	+2,678	7,652	+2,678
г. Брянск, ул. Любезного, 2а	29,863	-2,123	29,863	-2,123
г. Брянск, ул. Красноармейская, 65	0,862	+0,163	0,862	+0,163
г. Брянск, пер. Осоавиахима, 3д	3,274	+0,403	3,274	+0,403
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 14а (311 кв)	8,790	+1,378	8,790	+1,378
г. Брянск, ул. Емлютина, 37	5,113	+1,383	5,113	+1,383
г. Брянск, ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	37,627	-9,979	37,627	-9,979
г. Брянск, ул. Горбатова, 5а	25,523	-7,730	25,523	-7,730
г. Брянск, ул. Крахмалёва, 5а	30,758	-8,482	30,758	-8,482
г. Брянск, ул. Красноармейская,164а	18,634	+2,708	18,634	+2,708

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Технологическая зона теплоснабжение	Текущее положение		Расчетный период до 2031 года	
	Нагрузка, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
г. Брянск, ул. Спартакoвская, 128а (312кв.)	6,929	-0,277	6,929	-0,277
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 73	3,210	+0,799	3,210	+0,799
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 53а	11,496	-3,193	11,496	-3,193
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 64	0,487	+0,457	0,487	+0,457
г. Брянск, ул. Красноармейская, 97а	3,199	+0,486	3,199	+0,486
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 86б	16,962	-3,909	16,962	-3,909
г. Брянск, ул. Урицкого, 124	1,234	+0,389	1,234	+0,389
г. Брянск, ул. Дуки, 78	6,999	+0,982	6,999	+0,982
г. Брянск, б-р Гагарина, 25А	14,910	-1,178	14,910	-1,178
г. Брянск, ул. Пионерская, 7	7,706	+4,112	7,706	+4,112
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 42	2,526	+1,467	2,526	+1,467
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, 100К (Онко-гематологический центр)	0,980	+0,181	0,980	+0,181
г. Брянск, ул. Бежицкая 187 (КНР)	0,220	+0,022	0,220	+0,022
г. Брянск, ул. 2-я Почепская, 36а/1	0,387	+0,018	0,387	+0,018
г. Брянск, БМК ул. Счастливая, 2	0,438	+2,995	0,438	+2,995
г. Брянск, пр-кт Московский, 126а	3,748	-0,390	3,748	-0,390
г. Брянск, ул. Победы, 5	0,307	+0,403	0,307	+0,403
г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №1	2,468	-0,129	2,468	-0,129
г. Брянск, ул. Новозыбковская, 12а №2	1,599	+0,434	1,599	+0,434
г. Брянск, пер.О.Кошевого,41 (мкр-н Чкаловский)	2,525	+0,054	2,525	+0,054
г. Брянск, пр-кт Московский,93а	1,582	+0,501	1,582	+0,501
г. Брянск, ул. О.Кошевого,69а (41 кв.)	8,374	-0,842	8,374	-0,842
г. Брянск, ул. Киевская, 32	3,977	+1,494	3,977	+1,494
г. Брянск, ул. Киевская, 2	2,364	+0,427	2,364	+0,427
г. Брянск, ул. Дзержинского, 47	1,316	+0,533	1,316	+0,533
г. Брянск, ул. Чкалова, 3	21,417	-1,806	21,417	-1,806
г. Брянск, пр-кт Московский,7а (154 кв)	17,535	+5,888	17,535	+5,888
г. Брянск, БМК ул. Белобережская, 24/1	5,178	+1,459	5,178	+1,459
г. Брянск, пер. Новозыбковский, 14	10,871	-1,557	10,871	-1,557
г. Брянск, пр-кт Московский,10 (КЭЧ)	0,976	+0,256	0,976	+0,256
г. Брянск, проезд Трофименко, 12 (школа №40)	0,232	+0,010	0,232	+0,010
г. Брянск, пр-кт Московский, 86	33,390	+10,772	33,390	+10,772
г. Брянск, КНР, пер. Менжинского, 96	0,182	-0,024	0,182	-0,024
г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	19,120	+4,508	19,120	+4,508
г. Брянск, п. Бел. Берега, КНР 365 км а/д «Украина»	0,163	+0,076	0,163	+0,076
г. Брянск, ул. Уральская, 107	5,521	+3,722	5,521	+3,722
г. Брянск, ул. Дзержинского, 6а	0,907	-0,243	0,907	-0,243
г. Брянск, Белорусская	13,000	-1,694	13,000	-1,694
г. Брянск, ул. О. Кошевого, 23 а (аренда)	0,226	-0,034	0,226	-0,034
г. Брянск, пр-кт Московский, 106 в	12,580	+6,017	12,580	+6,017
Новая БМК (в целях переключения потребителей от котельной по ул. Уральская, 107)	н/д	н/д	н/д	н/д
г. Брянск, ул. Вокзальная, 136	47,27	-0,307	47,27	-0,307
г. Брянск, ул. Горбатова, д.25	0,685	+1,049	0,685	+1,049
г. Брянск, ул. Бежицкая, д.1, к.7а	2,14	-0,138	2,14	-0,138
п. Б. Полпино, ул. Центральная, д.72в	2,750	-0,968	2,750	-0,968
п. Радица-Крыловка, ул. Ленина, д.2	0,180	-0,059	0,180	-0,059
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.57А	1,240	-0,683	1,240	-0,683
г. Брянск, пр-кт Станке Димитрова, д.69	0,680	-0,309	0,680	-0,309
г. Брянск, ул. Фокина, д.90	3,340	-1,484	3,340	-1,484
г. Брянск, ул.Сталелитейная,5Б	0,340	-0,043	0,340	-0,043
г. Брянск, Карачевское шоссе 4км, стр 1В	0,790	-0,196	0,790	-0,196
г. Брянск, м-к «Десноград», ул. Флотская, 22	21,108	+1,611	21,108	+1,611
г. Брянск, ул. Чернышевского, 10	17,848	+10,874	17,848	+10,874
г. Брянск, ул. Горбатова, дом 10	2,02	-0,096	2,02	-0,096
г. Брянск, ул. Костычева, 74	22,743	-0,432	22,743	-0,432

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Технологическая зона теплоснабжение	Текущее положение		Расчетный период до 2031 года	
	Нагрузка, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
г. Брянск, ул. Им. О.Н. Строкина, 4	25,343	-2,493	25,343	-2,493
г. Брянск, пр-т Станке Димитрова, д.76	0,92	+1,166	0,92	+1,166
г. Брянск, ул. Луначарского, д. 42А	7,333	+2,726	7,333	+2,726
г. Брянск, л. 22 Съезда КПСС, 2А	3,777	-0,584	3,777	-0,584
Г. Брянск, ул. Комсомольская, 4б	6,051	+0,334	6,051	+0,334
Брянская обл., Брянский район, с. Супонено, пер. Комсомольский 2	3,323	+7,389	3,323	+7,389
г. Брянск, ул. Красноармейская, д 29 (котельная №40)	0,288	+0,467	0,288	+0,467
г. Брянск, ул. Костычева, 66а	1,662	+0,940	1,662	+0,940
г. Брянск, ул. Дуки, 59	2,744	+1,573	2,744	+1,573
г. Брянск, ул. Литейная 68/1	0,69	+1,407	0,69	+1,407
г. Брянск, ул. Степная, 16/1	1,876	+2,206	1,876	+2,206
г. Брянск, ул. 3-го Интернационала, 8/1	2,292	+1,212	2,292	+1,212
г. Брянск, пер. Куйбышева, 63	0,4213	+0,0107	0,4213	+0,0107
г. Брянск, ул. 22 Съезда КПСС, 96	0,3928	+0,2972	0,3928	+0,2972
г. Брянск, ул. Р. Брянского, 14	0,4807	+0,3373	0,4807	+0,3373
г. Брянск, ул. Р. Брянского, 16	0,6616	+0,0284	0,6616	+0,0284
г. Брянск, ул. Авиационная, 17	0,5229	+0,1611	0,5229	+0,1611
г. Брянск, ул. Счастливая, 5	0,3726	+0,3094	0,3726	+0,3094
г. Брянск, ул. Р. Брянского, 25	1,6304	-0,1584	1,6304	-0,1584
г. Брянск, ул. Фокина, 125	0,3113	+0,2127	0,3113	+0,2127
г. Брянск, ул. Фокина, 169	0,7032	-0,2812	0,7032	-0,2812
г. Брянск, ул. Советская, 62	0,4678	+0,2242	0,4678	+0,2242
г. Брянск, ул. Дуки, 58	0,504	+0,168	0,504	+0,168
г. Брянск, ул. Степная, 9	1,113	-0,423	1,113	-0,423
г. Брянск, пер. 2-й Советский, 1	0,7364	+0,2956	0,7364	+0,2956
г. Брянск, ул. Есенина, 22	1,3255	+0,1885	1,3255	+0,1885
г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67	3,64	+0,367	3,64	+0,367
г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.3	2,198	-0,245	2,198	-0,245
г. Брянск, Пр-т Ст. Димитрова 67 к.5	2,198	-0,284	2,198	-0,284
г. Брянск, ул. Фокина 95	1,842	+0,115	1,842	+0,115
г. Брянск, ул. Крахмалева 55	2,322	+0,102	2,322	+0,102
г. Брянск, ул. Энгельса 3	1,018	-0,021	1,018	-0,021
г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, д. 22	1,539	+4,8849	1,539	+4,8849
г. Брянск, просп. Московский, 56	1,9098	+2,434	1,9098	+2,434
г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 5	1,5541	+3,206	1,5541	+3,206
г. Брянск, ул. 2-ая Аллея, 27	2,3913	+5,496	2,3913	+5,496
г. Брянск, ул. Дзержинского, 42	1,499	+2,326	1,499	+2,326
г. Брянск, ул. Вокзальная, 9	0,629	+3,528	0,629	+3,528
г.Брянск, пер. Загородный, строение,9	0,7131	+9,687	0,7131	+9,687
Ул. Дзержинского, 51	3,808	+0,131	3,808	+0,131
г. Брянск, ул. Транспортная, д. 9	4,127	-0,535	4,127	-0,535
Новая БМК тепловой мощностью 3 Гкал/ч в районе ул. Горбатова 10 для подключения жилой и общественно-деловой застройки в районе пересечения улиц Горбатова и Советской	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК тепловой мощностью 7,5 Гкал/ч в районе бывшей территории завода Арсенал (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК тепловой мощностью 14 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (размещение в центре) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК тепловой мощностью 55 Гкал/ч в районе территории бывшего аэропорта (sys 23) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	н/д	н/д	н/д	н/д

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Технологическая зона теплоснабжение	Текущее положение		Расчетный период до 2031 года	
	Нагрузка, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
Новая БМК тепловой мощностью 45 Гкал/ч в районе бывшего аэропорта (sys 141) для подключения жилой и общественно-деловой застройки	н/д	н/д	н/д	н/д
Новая БМК тепловой мощностью 0,1 Гкал/ч для подключения объектов в Центральном парке культуры и отдыха	н/д	н/д	н/д	н/д

Поставка тепловой энергии потребителям от различных источников при сохранении надежности теплоснабжения отсутствует в связи с тем, что котельные не имеют технологических связей между собой.

РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ.

Пункт 6 статья 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского поселения до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет теплоснабжающей организацией бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 17.09.2003г. №580.

На основании статьи 225 Гражданского кодекса РФ по истечению года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

Принятие на учет ресурсоснабжающими организациями Павловского муниципального округа Нижегородской области бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 17.09.2003г. №580.

На момент актуализации схемы теплоснабжения города Брянска бесхозяйные сети находятся на обслуживании ГУП «Брянсккоммунэнерго». Перечень бесхозяйных сетей представлен в таблице 23.

Таблица 23 – Перечень бесхозяйных сетей на территории города Брянска.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Адрес котельной	Адрес абонента	Длина т/сетей в 2-х трубном исчислении, м		Итого по котельной		Диаметр труб, мм		Вид прокладки теплотрассы	Адрес
			отопл	ГВС	отопл	ГВС	отоп	ГВС		
	Бежицкий район									
1	Бурова, 2 б	ул.Протасова.1 гараж Кузиной О.Ю., гараж Свиридова Е.П.	6				32		подземная	ул.Протасова.1 гараж Кузиной О.Ю.
Итого	Бурова, 2 б				6	0				
1	ул. Бузинова, 2б	ул.Мало-Орловская, 6		20				26/26	подземная	от ТК-18 до ж/д. ул.Мало-Орловская, 6
Итого	ул. Бузинова, 2б				0	20				
1	ул. Камозина, 11	б-р 50 лет Октября, 40(ул.Камозина, 7)		20				100/80	подземная	от котельной до ТК 5
2	ул. Камозина, 11	б-р 50 лет Октября, 40(ул.Камозина, 7)		18				50/50	подземная	от ТК6 до п/блока
3	ул. Камозина, 11	б-р 50 лет Октября, 40(ул.Камозина, 7)		12				50/50	подземная	от ТК-5 до больницы(Отделение скорой помощи)
4	ул. Камозина, 11	б-р 50 лет Октября, 40(ул.Камозина, 7)		68				89/76	подземная	от ТК-5 до ТК-6
5	ул. Камозина, 11	б-р 50 лет Октября, 40(ул.Камозина, 7)		42				89/76	подземная	от ТК-6 до Горбольницы корпус №1
Итого	ул. Камозина, 11				0	160				
1	ул. Камозина, 38а	б-р 50 лет Октября, 40(ул.Камозина, 7)	18				50		подземная	от ТК6 до п/блока
2	ул. Камозина, 38а	б-р 50 лет Октября, 40(ул.Камозина, 7)	68				150		подземная	от ТК-5 до ТК-6
3	ул. Камозина, 38а	б-р 50 лет Октября, 40(ул.Камозина, 7)	42				150		подземная	от ТК-6 до Горбольницы корпус №1
Итого	ул. Камозина, 38а				128	0				
	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	ул. Вокзальная	16				70		подземная	от ТК-1 до ЖД вокзала
	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	ул. Вокзальная	105				100		подземная	от ТК-6 до ТК-7
	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	ул. Вокзальная	5				50		подземная	от ТК-7 до здания №5
	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	ул. Вокзальная	46				100		подземная	от ТК-7 до здания №20
	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17	ул. Вокзальная	26				200		подземная	от котельной до здания №17А
Итого	г. Брянск, ул. Вокзальная, 17				198	0				
1	ул. Медведева, 79	ул.Ульянова, 115	64	64			150	108/57	подземная	от ТК-8 до ТК-13
2	ул. Медведева, 79	ул.Ульянова, 115	15	15			150	108/57	подземная	от ТК-13 до ТК-14
3	ул. Медведева, 79	ул.Ульянова, 115	35	35			150	80/57	подземная	от ТК-14 до ТК-15
4	ул. Медведева, 79	ул. Ульянова, 115	50	50			108	50/50	подземная	от ТК-14 до ТК-16
5	ул. Медведева, 79	пер. Брянский, 67	42,5	42,5			108	108/89	подземная	от ТК-1 до УТ-1
6	ул. Медведева, 79	пер. Брянский, 67	48,4	48,4			76	80/50	подземная	от УТ-1 до здания Брянскгорстройзаказчик
7	ул. Медведева, 79	ул.Ульянова, 115	10	10			150	125/57	подземная	от ТК-13 до ул. Клинцовская, 72 (гараж)
8	ул. Медведева, 79	ул. Ульянова, 115	20	20			108	50/50	подземная	от ТК-15 до ул. Ульянова, 115 Брянская городская детская больница №1 (главный корпус)

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

9	ул. Медведева, 79	ул. Ульянова, 115	17	17			70	70/50	подземная	от ТК-15 до ул. Ульянова, 115
10	ул. Медведева, 79	ул. Ульянова, 115	17	17			150	57/32	подземная	от ТК-16 до ул. Ульянова, 115
11	ул. Медведева, 79	ул. Ульянова, 115	68	68			108	50/50	подземная	от ТК-16 до ТК-18
12	ул. Медведева, 79	ул. Ульянова, 115а	50	50			50	40/40	подземная	от ТК-18 до ул. Ульянова, 115а
13	ул. Медведева, 79	ул. Ульянова, 115а	40	40			70	70/70	подземная	от ТК-18 до ТК-17
14	ул. Медведева, 79	ул. Ульянова, 115	9	9			70	40/40	подземная	от ТК-17 до ул. Ульянова, 115 Брянская городская детская больница №1
15	ул. Медведева, 79	ул. Ульянова, 115	38	38			50	40/40	подземная	от ТК-17 до кухни
16	ул. Медведева, 79	ул. Молодой Гвардии, 31а	2				25		надземная	от точки врезки до гаража Лапонова В.И.
Итого	ул. Медведева 79						525,9	523,9		
1	ул. Почтовая.4а	гараж Лифанова А. Е. ул. Маяковского, 1а	7				15		надземная	от точки врезки (А) в теплотрассу до гаража Лифанова А.Е.
2	ул. Почтовая.4а	КНС ул. Маяковского	54				80		надземная	от УТ-3 до УТ-1
Итого	ул. Почтовая.4-а						61	0		
1	ул. Почтовая, 13	ул. Виноградова, 5	31	31			80	32/25	подземная	от котельной до д/сада №56 "Медвежонок" ул.Виноградова, 5
Итого	ул. Почтовая. 13						31	31		
1	Т/сети от кот. ул.Комсомольская,4 б	ул Комсомольская,5а	45	45			70	70/70	подземная	от ТК-15 до ТК-16 ул.Комсомольская,5а
2	Т/сети от кот. ул.Комсомольская,4 б	ул.Ульянова,31(Комсомольская,1а)	7				50		подземная	от точки врезки в теплотрассу до д.ул.Ульянова,31
Итого	ул. Комсомольская,4 б						52	45		
1	ул. Ново-Советская, 48	ул. Колодезная, 15	24				50		подземная	от ТК-13 до ул. Колодезная, 15
Итого	ул. Ново-Советская, 48						24	0		
1	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная, 65	18	18			108	76/57	подземная	от точки врезки к т/тр до ул. Литейная, 65
2	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная, 61	12	12			150	100/80	подземная	от ТК-6 до ул. Литейная, 61
3	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная, 61	60	70			250	200/125	надземная	от т. Б до У-1
	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная,61	31	31			250	200/125	подземная	от У-1 до ТК-7
1	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная, 57	25				108		надземная	от точки врезки к т/тр до ТК-3 (возле насосной станции)
	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная	23				80		подземная	от ТК-3 до ТК-4
	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная	3	3			100	100/80	подземная	от ТК-4 до ж/д 57
	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная	20				200		подземная	от точки врезки до т. Б
4	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная, 61	164,5	164,5			150	165/114	подземная	от Уз.а до ТК-8

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

5	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная, 61	83,5	83,5			125	140/80	подземная	от ТК-8 до ТК-9
6	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная, 63	34	34			50	50/40	подземная	от ТК-9 до ул. Литейная, 63
7	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная, 61	35	35			100	114/70	подземная	от ТК-9 до ул. Литейная, 61
8	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)	ул. Литейная, 61	85	85			100	114/70	подземная	от ТК-8 до ул. Литейная, 61
2	ул. Литейная, 59 (ТП ул.50-й Армии,12)	ул. Почтовая, 146а		30,6				80/50	подземная	от ТК-48 до ж/дома ул. Почтовая, 146а
Итого	ул. Литейная, 59 (ул.50-й Армии,12)				594	566,6				
1	ул. Литейная, 86	ул. Почтовая, 146а	30,6				100		подземная	от ТК-8 до ж/дома ул. Почтовая, 146а
Итого	ул. Литейная, 86				30,6	0				
1	ул. Институтская,141	ул. Институтская, 144	14,9	14,9			133	100/70	подземная	от ТК-7 до ж/дома ул. Институтская, 144
Итого	ул. Институтская,141				14,9	14,9				
1	ул. Делегатская,76	ул.Делегатская, 72	26,3				50		подземная	от ТК-2 до ТК-3 и до Дома Культуры ул.Делегатская, 72
Итого	ул. Делегатская,76				26,3	0				
1	пер. Кромской, 37	ул. Ульянова, 109	10	10			80	50/50	подземная	от ТК-39 до ж/дома ул. Ульянова, 109
Итого	пер. Кромской, 37				10	10				
	Итого Бежицкий ЭУ	3073,1	1701,7	1371,4						
	Фокинский район									
1	БМК ул. Белобережская, 24/1	Диспетчерский пункт пр.Московский,109	3	3			32	20/25	подземная	от ТК- 3 до Диспетчерского пункта пр.Московский,109
2	БМК ул. Белобережская, 24/1	ул. Б. Бережская, 24	16	16			219	159/108	транзит	от ввода в дом ул. Б. Бережская, 24 до ТК7
3	БМК ул. Белобережская, 24/1	ул. Белобережская, 26	165	165			133	89/57	подземная	от ТК-7 до ул. Белобережская, 26
5	БМК ул. Белобережская, 24/1	ж/д № 107 пр.Московский	38	38			76	76/40	транзит	ж/д № 107 пр.Московский
6	БМК ул. Белобережская, 24/1	ж/д № 107 пр.Московский	5	5			108	76/57	транзит	ж/д № 107 пр.Московский
7	БМК ул. Белобережская, 24/1	ж/д № 107 пр.Московский	6	6			57	57/40	транзит	ж/д № 107 пр.Московский
Итого	БМК ул. Белобережская, 24/1				233	233				
1	ул. Белорусская	ул. Белорусская, 48	30	30			108	273/125	подземная	от ТК-5 до ТК-6
2	ул. Белорусская	ул. Белорусская, 48	16	16			89	89/40	подземная	от ТК-6 до ж/д №48
3	ул. Белорусская	ул. Белорусская, 48	33	33			89	89/40	подземная	от ТК-6 до ж/д №48
4	ул. Белорусская	ул. Белорусская	300	300			273	159/159	подземная	от ТК-9 до ТК-11
Итого	ул. Белорусская				379	379				
1	пр. Московский, 93а	пр. Московский, 93а	13				57		надземная	от котельной до гаража Поликлиники №5

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

2	пр. Московский, 93а	пр. Московский, 93а	10				57		подземная	от котельной до гаража Поликлиники №5
Итого	пр. Московский.93а					23	0			
1	ул. Киевская, 32	ул. Киевская, 38 школа 51)	43				108		подземная	от ТК-8 до школы №51, ул. Киевская, 38
Итого	ул. Киевская, 32					43	0			
1	пр. Московский.7-а	ул.Ермакова,36	58				76		транзит	ж/д ул.Ермакова №36
2	пр. Московский.7-а	ул.Шолохова37, ул.Шолохова 37-а	70	70			57	32/32	транзит	ул.Шолохова37, ул.Шолохова 37-а
4	пр. Московский.7-а	ул. Ермакова, 32	13	13			57	32/25	подземная	от ТК-40 до школы №37
6	пр. Московский.7-а	ул. Анри Барбюса, 27	30	30			76	76/40	подземная	от ТК-31 до ж/д ул. Анри Барбюса, 27
7	пр. Московский.7-а	пер.Полесский.1	30	30			76	57/57	транзит	пер.Полесский.1
8	пр. Московский.7-а	пер.Полесский.1	5				76	57/57	транзит	пер.Полесский.1
Итого	пр. Московский.7-а					206	143			
1	ул. Новозыбковская,12-а № 1	пр.Московский,90	37				108		подземная	от ТК-14 до ТК-15
Итого	ул. Новозыбковская,12-а № 1					37	0			
1	ул. Новозыбковская,12-а № 2	пр. Московский, 102	3				108		подземная	от ТК-7 до ж/д пр. Московский, 102
Итого	ул. Новозыбковская,12-а № 2					3	0			
1	ул. Чкалова.3	головной участок	155	155			219	140/114	подземная	от ТК-26 до ТК-27
2	ул. Чкалова.3	ул.Чкалова,10/4	24	24			76	57/40	подземная	от ТК-27 до д. Чкалова №10/4
3	ул. Чкалова.3	пр. Московский, 10/11а	18	18			89	89/57	подземная	от ТК-24 до ж/д пр. Московский, 10/11а
Итого	ул. Чкалова.3					197	197			
1	пр. Московский, 86	ул.Челоскинцев д/с №48	4	2			76	57/32	подземная	от ТК-54 до стены здания д/с №48
2	пр. Московский, 86	Транспортная,16	7	7			76	57/57	транзит	транзит по подвалу дома Транспортная,16
3	пр. Московский, 86	ул. Челоскинцева, 11	4	4			76	57/32	подземная	от ТК-51 до ул. Челоскинцева, 11
4	пр. Московский, 86	пр. Московский, 81	91	91			219	133/108	подземная	от ТК-76 до ТК-74
5	пр. Московский, 86	пр. Московский, 81/3	117	117			219	133/133(108)	подземная	от т. врезки т.31 до ТК-76
6	пр. Московский, 86	пр. Московский, 81/2	31	31			108	89/89	подземная	от ТК-76 до пр. Московский, 81/2
7	пр. Московский, 86	ул.Котовского,8	59	59			219/159	57/57	транзит	по подвалам ж/д ул.Менжинского, 8 (№ 8 ул.Котовского)
8	пр. Московский, 86	пр. Московский, 81/1		30				89/57	подземная	от ТК-74 до пр. Московский, 81/1
9	пр. Московский, 86	пр. Московский, 81/1	7				108		надземная	от точки врезки т.29 до пр. Московский, 81/1
10	пр. Московский, 86	ул. Менжинского, 6	54,5	54,5			159	108/57	подземная	от ТК-7 до ТК-27
11	пр. Московский, 86	ул. Менжинского, 6	11				57		подземная	от ТК-27 до тира
12	пр. Московский, 86	ул. Менжинского, 6	18	18			133	57/25	подземная	от ТК-27 до гимназии, 1
13	пр. Московский, 86	ул. Менжинского, 6	54	54			159	108/57	подземная	от ТК-27 до ТК-28
14	пр. Московский, 86	ул. Менжинского, 6	10	10			76	89/57	подземная	от ТК-28 до ул. Менжинского, 6
15	пр. Московский, 86	ул. Менжинского, 6	24	24			76	25/25	подземная	от ТК-28 до ТК-29
16	пр. Московский, 86	ул. Менжинского, 6	8	8			40	25/25	подземная	от ТК-29 до гаража
17	пр. Московский, 86	пр. Московский, 85	821	821			219	133/89	надземная	от точки врезки т.40 до ТК-79
18	пр. Московский, 86	пр. Московский, 85а	145				108		надземная	от точки врезки т.45 до пр. Московский, 85а

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Итого	пр.Московский.86-а				1465,5	1330,5				
1	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	п.Белые Берега,ул.Строите-лей,7а	552				150		надземная	от ТК-171 у ж.д ул.Строителей ,7а до границы балансовой принадлежности с Брянской таможней (у общежития БССК)
2	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ООО "Белеск"	58				76		надземная	от т. врезки (у общежития БССК) до ООО "Белеск"
3	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ООО "Белеск"	4				57		подземная	от точки врезки к т/тр до ООО "Бе-леск"
6	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	Строителей ул, дом № 23А	3				50		подземная	от ТК-174 до тепловой стоянки БрянскЭ-лектро ООО
4	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул.Строителей,7а		135				89/89		от ТК 161(гвс) у ж.д ул.Строителей ,7а до врезки на ж/дома 7-21 по ул.Строи-телей
7	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул.Коминтерна,23	26				108		подземная	от т.врезки доТК42
9	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	п.Белые Берега, ул.Привок-зальная,1а,1б	50				40		подземная	от ТК-153 до ж/д 1а,1б по ул.Привок-зальная
10	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул. К. Маркса,2	40				89		подземная	от ТК-85 до школа № 29
11	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул. К. Маркса,2	70				63		подземная	от ТК-86 до пристройки к школе
12	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул.Коминтерна	17				57		подземная	от ТК-29 до ж/д №11
13	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул.Коминтерна		80				76/76	подземная	от Тк-29 до ТК-36
14	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул. Новая 5,7	42				57		подземная	от ТК-151 до ТК-153 к ж/дому ул. Но-вая 7
15	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул.Новая,1,3,5	192				100		подземная	от ТК-139 до ТК-151 и к ж/домам ул. Новая 1,3,5
16	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул. К. Маркса,2	44				57		подземная	ТК-121 догараж-школа №29
17	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул.Вокзальная,9	16				76			от ТК-99 до ТК 98
18	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул.К.Маркса	145				219		подземная/надземная	от ТК-98 до ТК-103 до ТК-105
19	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	ул.Пролетарская,12, 14	211				57		подземная	от ж/д по ул.Пролетарская,12 и 14 до ж/д ул.Ленина,11а, 9, 7а
20	г. Брянск, п. Бел. Берега, ул. Коминтерна, 1	от ТК7 до ТК6		60				25/15	подземная	от ТК7 до ТК6
Итого	ул. Коминтерна,1				1470	275				
	Итого Фокинский ЭУ	6614,0	4056,5	2557,5						
	Володарский район									
1	кот. Володарского, 46	Володарский рынок	131,6				89		надземная	от границы раздела к бухгалтерии и контролерам Волод.рынка
2	кот. Володарского, 46	Володарский рынок	19				25		надземная	от границы раздела к бухгалтерии и контролерам Волод.рынка

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

3	кот. Володарского, 46	Володарский рынок	57				25		надземная	от границы раздела к кафе и сторожке Волод.рынка
4	кот. Володарского, 46	Володарский рынок	2				40		подземная	от границы раздела до магазина на рынке
5	кот. Володарского, 46	ул. Володарского, 11а	73				89		надземная	от ТК-9 до ТК-11 к Володар.11а
6	кот. Володарского, 46	ул. Володарского, 11а	80				89		подземная	от ТК-9 до ТК-11 к Володар.11а
7	кот. Володарского, 46	ул. Володарского, 11а	9				89		подземная	от ТК-11 до ТК-12 к Володар.11а
8	кот. Володарского, 46	ул. Володарского, 11а	3				89		подземная	от ТК-12 до адм.здания Володар.11а
9	кот. Володарского, 46	ул. Володарского, 11а	33				89		подземная	от ТК-12 до Пост ЭЦ Володар.11а
10	кот. Володарского, 46	ул. Володарского, 11а	88				40		подземная	от ТК-11 до Пост № 3 Речная,1
11	кот. Володарского, 46	ул.Димитрова,33	45				100		подземная	от котельной до ж.д ул.Димитрова, 33
Итого	кот. Володарского, 46						540,6			
1	ул. Кольцова, 9а	ул. Кольцова, 11	30				219		подземная	от ТК-1 до ТК-1а
2	ул. Кольцова, 9а	ул. Кольцова, 11	101,4				108		подземная	от ТК-1а до ТК-2
3	ул. Кольцова, 9а	ул. Кольцова, 15	176				108		подземная	от ТК-2 до ул. Кольцова, 15
4	ул. Кольцова, 9а	ул. Кольцова, 13	19				108		подземная	от ТК-2 до ул. Кольцова, 13
Итого	ул. Кольцова, 9а						326,4	0		
1	ул. Фосфоритная, 17а	теплоноситель от бойлерной №28	106				108		подземная	от ТК28 до ТК3 и до ТК5
Итого	ул. Фосфоритная, 17а						106	0		
1	ул. Королева, 2	ул. Пушкина, 67		76				57/45	подземная	от точки врезки к т/тр до здания стадиона
Итого	ул. Королева, 2						0	76		
1	ул. Пушкина, 4	ул. Локомотивная, 5	89	89			89	89/50	подземная	от ТК-18 до ТК-19
Итого	ул. Пушкина, 4						89	89		
1	ул. Никитина, 13а	ул. Никитина, 9	57,3				50		подземная	от ТК-9 до ТК-10
2	ул. Никитина, 13а	ул. Никитина, 9а	8,5				50		подземная	от ТК-10 до ул. Никитина, 9а
3	ул. Никитина, 13а	ул. Никитина, 9	6				50		подземная	от ТК-10 до ул. Никитина, 9
Итого	ул. Никитина, 13а						71,8	0		
1	кот. ул.Пушкина, 44а	ул. Пушкина, 51	5,5				57		подземная	от Краского уголка до ТК-18
2	кот. ул.Пушкина, 44а	ул. Пушкина, 51	11				159		подземная	от ТК-18 до ТК-19
3	ул. Пушкина, 44а	ул. Кольцова, 13		19				76/40	подземная	от ТК-2 до ул. Кольцова, 13
	ул. Пушкина, 44а	ул. Кольцова, 13		224				89/76	подземная	от ТК-2 до ТК-4а
4	ул. Пушкина, 44а	ул. Кольцова, 15		176				76/40	подземная	от тТК-2 до ул. Кольцова, 15
3	кот. ул.Пушкина, 44а	ул. Пушкина, 51	33				57		подземная	от ТК-19 до архива ЗАГСа ул. Пушкина, 51
4	кот. ул.Пушкина, 44а	ул. Кольцова, 1	45	45			108	57/32	подземная	от ТК-5 до д/сада "Чебурашка" ул. Кольцова, 1
Итого	кот. Пушкина, 44а						94,5	464		
1	кот. Афанасьева, 18а №2	ул. Королева, 7	25,5				89		подземная	от Лицея №9 ул. Королева, 7 до Мастерских ул. Королева, 7
2	ул. Афанасьева, 18 №2	ул. 11 лет Октября, 1Е	12				45		подземная	от ул. 11 лет Октября, 1Е до гаражей
3	кот. Афанасьева, 18а №2	ул. Королева, 7	14				89		подземная	от ТК-44 до ул. Королева, 7
Итого	кот. Афанасьева, 18а №2						51,5	0		
Итого Володарский ЭУ		1908,8	1279,8	629						

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

	Советский район									
1	пер. Осоавиахима, 3д	пер. Осоавиахима, 3	51				108		транзит	ж/д №3 пер.Осоавиахима
2	пер. Осоавиахима, 3д	пер. Осоавиахима, 1	19				89		подземная	от ТК-5 до пер.Осоавиахима, 1
3	пер. Осоавиахима, 3д	пер. Осоавиахима, 3д	59				89		транзит/надземная	от котельной до Уз.1
Итого	пер. Осоавиахима, 3д									
1	пер.Трудовой,2	ул.Фокина,73/2	6				40		подземная	от стены ж/д № 73/2 ул.Фокина до гаражей
2	пер.Трудовой,2	ул. Фокина, 50а	5				57		подземная	от ТК-10 до ул. Фокина, 50а
Итого	пер.Трудовой.2									
1	пр. Ленина, 105.	ул. Некрасова, 2		30			89/57		подземная	от ТК-7 до ТК-8
2	пр. Ленина, 105.	ул. Некрасова, 2	132,5	132,5			108	89/57	подземная	от ТК-8 до ул. Некрасова, 2
Итого	пр. Ленина, 105.									
1	пр. Ст. Димитрова, 86б	БОБ№1 аптека	14				57		подземная	от ТК-24 до аптеки пр. Ст. Димитрова, 86
	пр. Ст. Димитрова, 86б	пр. Ст. Димитрова, 102	15				25		подземная	от здания ф/л. Пол-ки до насосной
2	пр. Ст. Димитрова, 86б	Ст. Димитрова,86	105	105			57	32/25	надземная	от Уз.1 до производственной базы пр. Ст. Димитрова, 86
Итого	пр. Ст. Димитрова, 86б									
1	пр. Ст. Димитрова, 73	пр. Ст. Димитрова, 73	7	7			89	76/40	подземная	от здания школы №59 до ТК-2
Итого	пр. Ст. Димитрова, 73									
1	пр-кт Станке Димитрова, 53а	пр.Ст.Димитрова,43а	14	14			57	57/32	надземная	отУз.3 до гаража Сбербанка
2	пр-кт Станке Димитрова, 53а	пр.Ст.Димитрова,43а	15	15			57	57/32	надземная	от гаража до адм.здания и гаража
Итого	пр.Ст.Димитрова.53									
1	пр-кт. Ст.Димитрова.14а	1 проезд Ст. Димитрова, 14а		130				108/76	подземная	от Уз.6 до ТК-25
2	пр-кт. Ст.Димитрова.14а	1 проезд Ст. Димитрова, 14а	128	128			133	89/57	подземная	от ТК-25 до дома пр. Ст. Димитрова, 14
3	пр-кт. Ст.Димитрова.14а	1 проезд Ст. Димитрова, 16	26	26			57	57/32	подземная	от дома 1 проезд Ст. Димитрова, 14 до дома 1 проезд Ст. Димитрова, 16
Итого	пр-кт. Ст.Димитрова.14а									
1	ул.Спартаковская, 128а	ул. Спартаковская, 114	12	12			159	108/89	транзит	ул. Спартаковская, 144
Итого	ул. Спартаковская, 128а									
1	ул Советская, 48б	2-й проезд Трубчевский, 10	10				57		подземная	от ТК-31 до 2-й проезд Трубчевский, 10
2	ул Советская, 48б	2-й Советский переулок 5	40	40			159	159/89	подземная	от ТК-22 до 2-й Советский переулок 5
3	ул Советская, 48б	2-й Советский переулок 2а	8	8			159	108/89	подземная	от Уз.10 до теплицы (унив. МВД)
4	ул Советская, 48б	ул. Трудовая, 5	21	21			108	89/57	подземная	от ТК-10 до ул. Трудовая, 5
Итого	ул Советская, 48б									
1	ул. Бежицкая, 38	ул. Бежицкая, 30	90	90			133	89/57	транзит	ул. Бежицкая, 30 (корпус больницы №4)
2	ул. Бежицкая, 38	ул. Бежицкая, 20	65	65			133	76/57	подземная	от камеры УУ до ул. Бежицкая, 20 (общепитие №4)
3	ул. Бежицкая, 38	ул. Бежицкая, 14	33				57		подземная	от ТК-7 до теплицы
4	ул. Бежицкая, 38	ул. Бежицкая, 16	25	25			108	108/89	подземная	от ТК-6 до ул. Бежицкая, 16
5	ул. Бежицкая, 38	ул. Бежицкая, 12		32				57/57	надземная	от ТК-15 до ул. Бежицкая, 12
6	ул. Бежицкая, 38	ул. Бежицкая, 12	30				89		надземная	от ТК-15 до ул. Бежицкая, 12

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

7	ул. Бежицкая, 38	ул. Бежицкая, 14	3			57			от ТК-12 до гаража
8	ул. Бежицкая, 38	ул. Бежицкая, 14	150	150		89	57/57	надземная	от ТК-7 до мастерской БГПУ
9	ул. Бежицкая, 38	ул. Бежицкая, 14	45	45		159	89/57	транзит	ж/д ул. Бежицкая, 14 (корпус №7) до ТК-10
10	ул. Бежицкая, 38	ул. Евдокимова, 8	6	6		108	89/57	подземная	от ТК-8 до ул. Евдокимова, 8
11	ул. Бежицкая, 38	ул. Евдокимова, 8	16	16		108	89/57	подземная	от ТК-8 до ул. Евдокимова, 8
Итого	ул. Бежицкая, 38				463	429			
1	ул. Бежицкая, 8а	ул. Евдокимова, 10	67	67		219	108/89	подземная	от ТК-17 до ТК-18а
2	ул. Бежицкая, 8а	ул. Евдокимова, 10	34	34		219	108/89	подземная	от ТК-18 до ТК-18а
3	ул. Бежицкая, 8а	ул. Евдокимова, 10	13	13		219	108/89	подземная	от ТК-18 до ул. Евдокимова, 10
4	ул. Бежицкая, 8а	ул. Бежицкая, 1/10	53	53		108	108/65	подземная	от ТК-13а до ул. Бежицкая, 1/10
5	ул. Бежицкая, 8а	ул. Бежицкая, 1/10	115	115		219	108/89	подземная	от ТК-16 до ТК-17
6	ул. Бежицкая, 8а	ул. Бежицкая, 1/10	4	4		108	108/65	подземная	от ТК-17 до ул. Бежицкая, 1/10
Итого	ул. Бежицкая, 8а				286	286			
1	ул. Горбатова, 5а	ул. Авиационная, 34	90	90		159	89/57	надземная	от Уз. 7 до ТК-12
2	ул. Горбатова, 5а	ул. Горбатова, 5	12	12		57	57/40	транзит	ул. Горбатова, 5
Итого	ул. Горбатова, 5а				102	102			
1	ул. Октябрьская, 39	ул. Фокина, 43	34			108		транзит	транзит по дому ул. Фокина, 43
Итого	ул. Октябрьская, 39				34				
1	ул. Любезного, 2а	ул. Красноармейская, 39	19	19		133	144/89	надземная	от точки врезки к трубопроводу до опуска в канал в направлении ж.д. ул. Красноармейская, 39
2	ул. Любезного, 2а	ул. Красноармейская, 39	27	27		133	114/89	подземная	от опуска в канал до ТК-16
3	ул. Любезного, 2а	ул. Красноармейская, 39	18	18		133	114/89	подземная	от ТК-16 до ул. Красноармейская, 39
4	ул. Любезного, 2а	ул. С. Перовской, 85	12	12		89	57/40	транзит	транзит гараж ул. С. Перовской, 85
5	ул. Любезного, 2а	ул. Ромашина, 38	8			40		подземная	от Уз. 7 до нососной станции
6	ул. Любезного, 2а	ул. Ромашина, 37	20	20		89	57/32	транзит	от узла 5 по ж/д ул. Ромашина, 37
7	ул. Любезного, 2а	ул. Крапивницкого, 26	63	63		76	57/25	подземная	от ТК-29 до ул. Крапивницкого, 26
8	ул. Любезного, 2а	ул. Крапивницкого, 17А	12	12		108	76/57	транзит	от Уз. 14 до Уз. 12
9	ул. Любезного, 2а	ул. Крапивницкого, 17А	32			57		подземная	от Уз. 14 до ТК-24
10	ул. Любезного, 2а	ул. Крапивницкого, 17А	16			57		подземная	от ТК-24 до ТК-25
Итого	ул. Любезного, 2а				227	171			
1	ул. Луначарского, 2А	ул. С. Перовской, 18	64	64		133	108/76	подземная	от ТК-22 до ул. С. Перовской, 18
Итого	ул. Луначарского, 2А				64	64			
1	Т/сети от котельной ул. Луначарского, 42А	ул. Калинина, 109		51			108	транзит	ул. Калинина, 109
2	Т/сети от котельной ул. Луначарского, 42А	ул. Калинина, 107		33			57/15	транзит	ул. Калинина, 107
3	Т/сети от котельной ул. Луначарского, 42А	ул. Калинина, 105		37			57/15	транзит	ул. Калинина, 105
Итого	Т/сети от котельной ул. Луначарского, 42А				0	121			
1	ул. Октябрьская, 107	ул. Арсенальная, 31	85			89		транзит	ул. Арсенальная, 31
2	ул. Октябрьская, 107	ул. Арсенальная, 16	2			89		подземная	от ТК-27 до ул. Арсенальная, 16

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

3	ул. Октябрьская, 107	ул. Ямская, 19	14	14			40	32/32	подземная	от ул. Арсенальная, 26 до ул. Ямская, 19
4	ул. Октябрьская, 107	пр. Ленина, 53	48				108		транзит	ж/д пр. Ленина, 53
5	ул. Октябрьская, 107	пр-т Ленина, 72	30	30			159	159/76	транзит	пр-т Ленина, 72 (СЭС)
Итого	ул. Октябрьская, 107						179	44		
1	ул.3-го Июля,48	Бр.обл. эколого-биологический центр ул.7-я линия,13	3				57		подземная	от теплицы до гаража
Итого	ул.3-го Июля,СПК						3	0		
1	ул. В. Сафроновой, 52	ул Дуки,35	27				89		транзит	ж/д № 35 ул.Дуки
2	ул. В. Сафроновой, 52	ул.3-го Июля, 16	6	6			89	76/57	подземная	от ТК 7 до ж.д. ул.3-го Июля, 16
3	ул. В. Сафроновой, 52	ул Дуки,48	12				89		транзит	ж/д № 48 ул.Дуки
4	ул. В. Сафроновой, 52	ул Дуки, 48А	22				89		подземная	от ж/д № 48 ул.Дуки до ул. Дуки 48А
5	ул. В. Сафроновой, 52	ул Дуки, 48А гаражи	34				40		подземная	от точки врезки до гаражей ул Дуки, 48А
Итого	ул. В. Сафроновой, 52						101	6		
1	ул. Емлютина.37	ул.Красноармейская ,76 Центр.рынок	31				159		подземная	от ТК-4 до ТК-6
2	ул. Емлютина.37	МУП "Комплекс"	27				57		подземная	от ТК-2 к туалету
3	ул. Емлютина.37	МУП "Комплекс"	42				57		надземная	от ТК-2 к туалету
	ул. Емлютина.37	ул. Красноармейская, 81	9				57		подземная	от ТК-14 до ул. Красноармейская, 81
5	ул. Емлютина.37	ул.Красноармейская,83	35				57		подземная	от ТК14 до ж/д ул Красноармейская,83
6	ул. Емлютина.37	ул.Красноармейская,79	20				108		подземная	от ТК14 до ТК15
7	ул. Емлютина.37	МУП "Комплекс"	10				32		надземная	от туалета до павильона
Итого	ул. Емлютина.37						174	0		
1	ул. Красноармейская,164А	ул. Крахмалева, 8		324				89/76		от ТК-48 до ул. Крахмалева, 8
2	ул. Красноармейская,164А	ул. Крахмалева, 8	242				133		подземная	от ТК-52 до ул. Крахмалева, 8
Итого	ул. Красноармейская,164						242	324		
1	ул. Красноармейская,97а	ул.Красноармейская,99а	6				89		подземная	от д.№ 99-а ул.Красноармейская до гаража
2	ул. Красноармейская,97а	пр. Ст. Димитрова, 13а	68,1	68,1			89	76/57	подземная	от ТК-12а до СК
3	ул. Красноармейская,97а	пр. Ст. Димитрова, 13а	31,2	31,2			76	57/57	подземная	от СК до пр. Ст. Димитрова, 13а
Итого	ул. Красноармейская,97а						105,3	99,3		
1	ул. Красноармейская.58	ул.Грибоедова,1а	40				57		надземная	от Уз. 43 до мастерских ул.Грибоедова,1а
2	ул. Красноармейская.58	ул. Емлютина, 40	22				76		транзит	транзит в ж/доме ул. Емлютина, 40
3	ул. Красноармейская.58	ул. Красноармейская, 42	197	197			108	108/89	надземная	от врезки (ул. Ленина, 2а) к дому ул. Красноармейской, 42
4	ул. Красноармейская.58	ул. Красноармейская, 42	42	42			108	108/89	подземная	от врезки (ул. Ленина, 2а) к дому ул. Красноармейской, 42
5	ул. Красноармейская.58	ул. Красноармейская, 38	32	32			108	76/57	подземная	от ул. Красноармейская, 42 до ул. Красноармейская, 38
6	ул. Красноармейская.58	ул. Красноармейская, 44		26				57/48	подземная	от врезки в трассу до ул.Красноармейская, 44
7	ул. Красноармейская.58	пр-т.Ленина, 6в	16				76		подземная	от ТК-40 до гаража пр.Ленина.6-в
8	ул. Красноармейская.58	пр-т.Ленина, 6г	8	8			25	15/15	подземная	от Уз.4 до гаража пр-кт Ленина,6Г

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

9	ул. Красноармейская.58	пр-т.Ленина, бг		5			20/20	подземная	от Уз.5 до гаража пр-кт Ленина,6Г
10	ул. Красноармейская.58	пр-т.Ленина, бг	6			25		надземная	от Уз.6 до гаража пр-кт Ленина,6Г
11	ул. Красноармейская.58	пр-т.Ленина, бг	6			25		надземная	от Уз.7 до гаража пр-кт Ленина,6Г
12	ул. Красноармейская.58	пр. Ленина, 7	13	13		108	57/57	транзит	мастерские строит. техникума
13	ул. Красноармейская.58	пр. Ленина, 7	33	33		57	40/25	подземная	от ТК-8 до столовой строит. Техник. ул. Ленина, 7
Итого	ул. Красноармейская.58				415	356			
1	ул. Крахмалева.5а	ул. Крахмалева,35	18	18		89	76/40	подземная	от ТК-46 до ж/д №35 ул. Крахмалева
2	ул. Крахмалева.5а	ул. Крахмалева,39	40	40		89	89/57	подземная	от ТК-48 до ж/д №39 ул. Крахмалева(2-я очередь)
3	ул. Крахмалева.5а	ул. Крахмалева, 15	15	15		76	76/57	подземная	от ТК-24 до ул. Крахмалева, 15 (д/сад)
4	ул. Крахмалева.5а	ул. Крахмалева, 5	80	80		76	76/57	подземная+транзит	от ТК-24 до ул. Крахмалева, 5
5	ул. Крахмалева.5а	ул. Крахмалева, 5	15	15		108	89/57	транзит	ж/д ул.Крахмалева, 5
6	ул. Крахмалева.5а	ТК-19 до ТК-20	25	25		159	159/108	подземная	от ТК-19 до ТК-20
7	ул. Крахмалева.5а	ул. Авиационная, 10	45	45		89	89/57	подземная	от ТК-20 до ул. Авиационная, 10
8	ул. Крахмалева.5а	ул. Авиационная, 12	15	15		89	89/57	подземная	от ТК-19 до ул. Авиационная, 12
9	ул. Крахмалева.5а	ул. Авиационная, 14	13	13		89	57	подземная	от ТК-18 до ул. Авиационная, 14 д/сад №115
10	ул. Крахмалева.5а	ул. Авиационная, 18	32	32		76	76/57	подземная	от ул. Авиационная, 20 до ул. Авиационная, 18
11	ул. Крахмалева.5а	ул. Авиационная, 20	9	9		108	89/89	подземная	от ТК-11 до ул. Авиационная, 20
12	ул. Крахмалева.5а	ул. Авиационная, 20	30			108	89/89	транзит	ул. Авиационная, 20
13	ул. Крахмалева.5а	ул. Авиационная, 24	30			40		надземная	от Уз.7 до тира школа №54
14	ул. Крахмалева.5а	ул. Костычева, 39А	15	15		108	108/89	подземная	от ТК-3 до ж.д. ул. Костычева, 39А
16	ул. Крахмалева.5а	ул. Костычева, 60	3,2	3,2		57	57/32	подземная	от ТК-36 до ж/д ул. Костычева, 60 (магазин)
Итого	ул. Крахмалева.5а				385,2	325,2			
1	ул. Урицкого,124	ул.Урицкого,140	30	30		57	25/25	надземная	от ТК-6 до прачки ул.Урицкого,140
2	ул. Урицкого,124	ул. Урицкого, 130	10			57		подземная	от ТК-2 до ул. Урицкого, 130
3	ул. Урицкого,124	ул. Урицкого, 130	13			57		подземная	от ТК-5 до ул. Урицкого, 130
4	ул. Урицкого,124	ул. Урицкого, 122	32	32		159	89/76	подземная	от ТК-1 до ул. Урицкого, 122
Итого	ул. Урицкого,124				85	62			
1	ул. Пионерская,7	ул.Калинина,86б	30			57		подземная	от Уз.24 до гаража ул.Калинина.86-б
2	ул. Пионерская,7	ул. Калинина, 86б	51			57		надземная	от Уз24 до ул. Калинина, 86б
3	ул. Пионерская,7	ул. Калинина, 109	27	27		159	108/108	транзит	ул. Калинина, 109
5	ул. Пионерская, 7	ул. Фокина, 4	70			89		подземная	от точки врезки в т/тр (Уз.18) до Уз.20а
6	ул. Пионерская, 7	ул. Фокина, 4	42			89		надземная	от точки врезки в т/тр (Уз.18) до Уз.20а
7	ул. Пионерская,7	ул.Пролетарская,10а	14			25		подземная	от вахты до цеха ул.Пролетарская10а, от цеха ул.Пролетарская10а до гаража.
8	ул. Пионерская,7	ул.Калинина	5			40		подземная	от ТК-5 до гаража
9	ул. Пионерская, 7	ул. Калинина, 51	33			89		подземная	от котельно до ТК-5, ТК-11 до гаража в/ч

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

10	ул. Пионерская,7	б-р Гагарина, 1	250				108		подземная	от точки врезки в т/тр (ул. Калинина, 91а) до б-р Гагарина, 1
11	ул. Пионерская,7	ул.Калинина,36	30				57		надземная	от стены гаража до д.№36 ул.Калинина
Итого	ул. Пионерская,7					552	27			
1	ул. Дуки,78	ул.Дуки,58а	182	182			108	89/57	подземная	от ТК-4 до ж/д № 58а ул.Дуки
Итого	ул. Дуки,78					182	182			
1	ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	ул. Р. Брянского, 5/1	25	25			89	76/57	подземная	от ТК-25а до ул. Р. Брянского, 5/1
2	ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	ул. Р. Брянского, 6	65	65			108	133/89	подземная	от ТК-29 до ТК-30
3	ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	ул. Р. Брянского, 6	11	11			76	76/57	подземная	от ТК-30 до ул. Р. Брянского, 6
4	ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	ул. Р. Брянского, 6	55	55			108	108/89	подземная	от ТК-30 до ул. Р. Брянского, 6
5	ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	ул. Р. Брянского, 7	33	33			76	76/45	подземная	от ТК-25 до ул. Р. Брянского, 7
6	ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	ул. Р. Брянского, 15/1	4	4			133	133/89	подземная	от ТК-24 до ул. Р. Брянского, 15/1
7	ул. Брянского Фронта, 18/2 (м/р 5)	ул. Р. Брянского, 17	35,5	35,5			108	76/57	подземная	от ТК-26 до ул. Р. Брянского, 17
Итого	ул. Бр. Фронта, 18/2					228,5	228,5			
1	пр-кт. Ст. Димитрова, 1	пр. Ст. Димитрова, 5В	12				76		подземная	от ТК-19 до модуля
Итого	пр-кт. Ст. Димитрова, 1					12	0			
1	пр. Ст. Димитрова, 42	ул. Фрунзе, 63	41				57		надземная	от Уз.1 до здания ул. Фрунзе, 63
2	пр. Ст. Димитрова, 42	пр. Ст. Димитрова, 42	50	50			159	89/57	надземная	от Узла 2 до ТК-1
3	пр. Ст. Димитрова, 42	пр. Ст. Димитрова, 42	5	5			114	89/57	подземная	от Узла 2 до врезки в магазин ул.Ст.Димитрова,42
Итого	пр. Ст. Димитрова, 42					96	55			
1	ул. Советская,98	ул. Советская, 98	31	31			108	89/57	подземная	от ТК-1 до бассейна ул. Советская, 98
2	ул. Советская,98	ул. Советская, 98	20				89		подземная	от котельной до бассейна ул. Советская, 98
3	ул. Советская,98	ул. Советская, 98	8	8			133	89/57	подземная	от ТК-8 до общежития
Итого	ул. Советская,98					59	39			
1	б-р Гагарина, 25А	ул. Горького, 40	22	22			89	57/32	подземная	от ТК-16 до ул. Горького, 40
2	б-р Гагарина, 25А	ул. Горького, 36	39				76		подземная	от ТК-27 до ТК-28
3	б-р Гагарина, 25А	ул. Октябрьская, 44	16				57		подземная	от ТК-18 до ул. Октябрьская, 44 (аптека)
Итого	б-р Гагарина, 25А					77	22			
	Итого Советский ЭУ	8371,0	4759,5	3611,5						
	Итого Брянск	19966,9	11797,5	8169,4						

РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

а) описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.

Согласно Концепции участия ОАО «Газпром» в газификации регионов Российской Федерации с целью обеспечения эффективности инвестиций разрабатываются Планы-графики синхронизации выполнения Программ газификации регионов Российской Федерации. В рамках их реализации строительство газопроводов и подготовка к приему газа потребителей (население, объекты коммунально-бытовой и социальной сферы и р.), газифицируемых по Программе газификации, осуществляется за счет бюджетов различного уровня, иных источников, а также средств потребителей. Финансирование работ по строительству и реконструкции объектов газоснабжения осуществляется за счет средств ООО «Газпром межрегионгаз» и ОАО «Газпром». Финансирование программ газификации региона также осуществляется газораспределительными организациями за счет специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

Газоснабжение потребителей Брянской области обеспечивается через систему магистральных газопроводов и газораспределительных сетей, эксплуатируемых в основном ООО «Газпром трансгаз Москва» – Брянское линейное управление газопроводов и АО «Газпром газораспределение Брянск».

В систему газоснабжения области входят:

- ✓ магистральные газопроводы протяженностью 749,9 км;
- ✓ 88 газораспределительных станций;
- ✓ наружные газораспределительные сети протяженностью 19650 км;
- ✓ 4454 газорегуляторных пунктов, установок.

В Брянской области природный газ присутствует в 33 районах области и городских округах из 33, уровень газификации жилищного фонда Брянской области природным и сжиженным газом в соответствии с паспортом газового хозяйства по состоянию на 1 января 2017 года составляет 87,59% (в том числе природным газом – 86,3%, сжиженный углеводородный газ (СУГ) – 1,29%).

В соответствии с компетенцией ПАО «Газпром»:

Газотранспортными магистралями, обеспечивающими подачу природного газа в районы Брянской области, в том числе города Брянск, Клинцы, Новозыбков, Сельцо, Стародуб, Фокино, являются системы газопроводов:

- ✓ МГ Дашава-Киев-Брянск-Москва Ду 500 (ввод 1951-1953 год – срок эксплуатации 66 лет);
- ✓ МГ Брянск – Смоленск Ду 500 (ввод 1965 год – срок эксплуатации 52 года);
- ✓ МГ Тула-Шостка-Киев Ду 1200/100 (ввод 1993-1995 год – срок эксплуатации 24 года);
- ✓ МГ Шебелинка-Белгород-Курск-Брянск Ду 700 (ввод 1959 год – срок эксплуатации 58 лет).

В 2001-2015 годах «Газпром» направил на развитие газификации Брянской области более 2,2 млрд. руб., построено 32 межпоселковых газопровода общей протяженностью 296 км. В результате совместной работы компании и Администрации области уровень газификации региона к началу 2016 года вырос с 63,9% до 89,3% (в среднем по России – 66,2%), в том числе в городах – до 99,7%, в сельской местности – до 63%.

В настоящее время Правительством Брянской области совместно с ПАО «Газпром» реализуются мероприятия по строительству объектов в рамках программы развития газоснабжения и газификации Брянской области на период с 2016 по 2022 годы.

В соответствии с компетенцией ПАО «Газпром», начиная с 2006 года на территории Брянской области реализуется программа газификации регионов Российской Федерации, финансируемая ПАО «Газпром».

В 2016 году на развитие газоснабжения Брянской области привлечены инвестиции ООО «Газпром межрегионгаз» в объеме 56 млн. рублей.

В рамках данной программы на 2017 год ООО «Газпром межрегионгаз» планируется выделение инвестиций в объеме 72,0 млн. рублей.

В соответствии с компетенцией ООО «Газпром трансгаз Москва»:

- ✓ за счет средств комплексной программы мероприятий по повышению надежности и безопасности объектов транспортировки газа ООО «Газпром трансгаз Москва» на период 2017-2021 годы планируется выполнить реконструкцию 16 ГРС, общий объем инвестиций 1533,2 млн. рублей.

В соответствии с компетенцией АО «Газпром газораспределение Брянск»:

✓ ежегодно формируется программа газификации Брянской области, финансируемая за счет специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа. В 2017 году общий объем финансирования мероприятий указанной программы составляет 47,370 млн. рублей.

В соответствии с компетенцией Правительства Брянской области:

✓ строительство объектов газоснабжения осуществляется в рамках государственных программ Брянской области с привлечением средств областного и местных бюджетов, а также с участием средств федерального бюджета, а именно:

✓ государственная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Брянской области» (2017-2020 годы), подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий» (2017-2020 годы);

✓ государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы), подпрограмма «Реабилитация населения и территории Брянской области, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (2014-2020 годы);

✓ государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы) подпрограмма «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры Брянской области» (2014-2020 годы);

✓ государственная программа «Развитие образования и науки Брянской области» (2014-2020 года).

В 2017 году в рамках вышеуказанных государственных программ Брянской области планируется освоить финансовые средства из бюджетов всех уровней в объеме 86994,27 тыс. рублей.

В рамках региональной программы газификации Брянской области на 2017-2021 годы планируется достижение следующих показателей:

- ✓ объем (прирост) потребления природного газа – 0,2194 млрд. куб. м;
- ✓ количество (реконструкция) газораспределительных станций (ГРС) – 16 ед.;
- ✓ перевод котельных на природный газ – 15 ед.;
- ✓ газоснабжение населенных пунктов природным газом – 31 ед.;
- ✓ протяженность (строительство) межпоселковых и внутрипоселковых газопроводов – 305,684 км;

- ✓ газификация квартир (домовладений) природным газом – 6000 ед.;
- ✓ уровень газификации природным газом жилищного фонда, подлежащего газификации, – 86,6% (без учета СУГ);
- ✓ перевод на газ автотранспортной техники – 95 ед.;
- ✓ количество (строительство) автомобильных газовых наполнительных компрессорных станций (АГНКС) – 6 ед.

По итогам реализации пятилетней программы будет полностью завершена технически возможная сетевая газификация Брянской области.

Распоряжение Губернатора Брянской области от 17 августа 2017 г. №719-рг «Об утверждении региональной программы газификации Брянской области на 2017-2021 годы», целями Региональной программы газификации Брянской области на 2017-2021 годы являются: повышение надежности системы газоснабжения и газораспределения в целях обеспечения потребителей области природным газом в требуемых объемах; развитие инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Брянской области; повышение энергетической и экономической эффективности функционирования автомобильного транспорта; обеспечение устойчивого снижения уровня негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду и здоровье населения.

Для достижения поставленных целей определены следующие задачи: увеличение пропускной способности существующих газопроводов и создание дополнительных источников природного газа (строительство магистральных газопроводов и газораспределительных станций); строительство новых и реконструкция существующих газораспределительных сетей; модернизация материально-технической базы парка автомобильного транспорта; строительство, ввод в эксплуатацию и реконструкция объектов газозаправочной инфраструктуры; стимулирование инвестиционной деятельности, направленной на развитие рынка газомоторного топлива; а также создание условий для приоритетного использования компримированного природного газа в качестве моторного топлива.

Ответственный -исполнитель программы является департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области.

Соисполнители-программы: департамент строительства и архитектуры Брянской области, департамент промышленности, транспорта и связи Брянской области, ООО «Газпром трансгаз Москва» – Брянское линейное управление магистральных газопроводов, АО «Га-

зпром газораспределение Брянск», ООО «Газпром межрегионгаз Брянск», ООО «Газэнергосеть Брянск», органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Брянской области (по согласованию).

Согласно разработанного проекта Ген.плана г.Брянска предусматривается дальнейшее развитие газовых сетей г. Брянска. Природным газом намечается обеспечить новых потребителей. Система газоснабжения остается прежней – от четырех АГРС г. Брянска.

Расчет часовых расходов газа различных групп потребителей производился в соответствии с СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» и данных раздела «Теплоснабжение». При определении расходов газа принято:

- ✓ теплотворная способность природного газа 33.5 МДж/н.м³ (8000 ккал/час);
- ✓ к.п.д. отопительных котельных – 0,85;
- ✓ к.п.д. местных систем отопления – 0,9;
- ✓ обеспеченность жителей централизованным отоплением и горячим водоснабжением в соответствии с разделом «Теплоснабжение»;
- ✓ приготовление пищи на предприятиях общественного питания предусматривается на электроэнергию и расход газа для этой цели не учитывался.

Таким образом, ориентировочный расход природного газа на проектный срок составит 271200 м³/час или 1144700 тыс. м³/год, в том числе на новое строительство – 102000 м³/час или 448800 тыс. м³/год.

На период I этапа строительства ориентировочный расход природного газа составит 229540 м³/час или 610390 тыс. м³/год, в том числе на новое строительство – 34800 м³/час или 1736400 тыс. м³/год.

Природный газ будет использоваться населением малоэтажной застройки на приготовления пищи, горячей воды и отопления помещений. С этой целью, в каждом доме устанавливаются индивидуальные (поквартирные) газовые теплогенераторы и газовые плиты.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Таблица 24 – Планируемый расход природного газа по городу Брянску.

Наименование потребителя	Существующее положение		Расчётный срок				В том числе I этап			
			Всего		В т.ч. новое строительство		Всего		В т.ч. новое строительство	
	м³/час	тыс. м³/год	м³/час	тыс. м³/год	м³/час	тыс. м³/год	м³/час	тыс. м³/год	м³/час	тыс. м³/год
Бежицкий район, всего										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	6100	13800	6000	13500	-	-	5990	13480	-	-
Централизованное теплоснабжение	32200	135200	58700	264200	27500	123900	42020	117650	2020	5640
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	25900	103800	32000	127900	8400	33500	30960	77400	6340	15850
Итого:	64200	252800	96700	405600	35900	157400	78970	208530	8360	21490
в том числе										
Бежицкий район (северная часть)										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	5600	12500	4700	10500	-	-	4660	10500	-	-
Централизованное теплоснабжение	31000	130600	48200	217000	18200	81700	34680	97100	4120	11540
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	20300	81200	20800	83000	20800	83000	21230	53080	2090	5220
Всего:	56900	224300	73700	310500	39000	164700	60570	160680	6210	16760
Бежицкий район (южная часть)										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	400	1000	1100	2500	700	1500	1080	2420	-	-
Централизованное теплоснабжение	1100	4500	10500	47000	9400	42200	7420	20780	6350	17780
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	3700	15000	6500	26000	3300	13000	5710	14280	2030	5060
Всего:	5200	20500	18100	75500	13400	56700	14210	37480	8380	22840
п. Радица-Крыловка										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	140	300	250	550	100	200	250	570	-	-
Централизованное теплоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	1900	7800	4800	19100	2800	11400	4120	10310	2230	5570
Всего:	2040	8100	5100	19700	2900	11600	4370	10880	2230	5570
Советский район										

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Наименование потребителя	Существующее положение		Расчётный срок				В том числе I этап			
			Всего		В т.ч. новое строительство		Всего		В т.ч. новое строительство	
	м³/час	тыс. м³/год	м³/час	тыс. м³/год	м³/час	тыс. м³/год	м³/час	тыс. м³/год	м³/час	тыс. м³/год
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	4500	10100	5600	12600	1100	2500	5800	13060	-	-
Централизованное теплоснабжение	37650	158100	66000	297200	32800	147600	52170	146070	12080	33820
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	11800	47000	11700	46700	1000	4100	18210	45520	730	1820
Итого:	53950	215200	83300	356500	34900	154200	76180	204650	12810	35640
Володарский район, всего										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	3300	7400	3000	6600	-	-	2680	6040	-	-
Централизованное теплоснабжение	18800	79000	28700	129300	13200	59100	18660	52250	2830	7930
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	10300	41100	15700	62500	6700	27900	14250	35630	5080	94050
Итого:	32400	127500	47400	198400	19900	87000	35590	93920	7910	101980
в том числе										
Володарский район (осн. часть)										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	3000	6800	2600	5800	-	-	2270	5100	-	-
Централизованное теплоснабжение	16000	67500	28700	129000	13200	59100	18580	52030	2830	7930
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	6900	27700	8600	34500	2800	11300	7550	18870	1230	3080
Всего:	25900	102000	39900	169300	16000	70400	28400	76000	4060	11010
п. Б. Полпино										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	250	600	350	800	100	200	420	940	-	-
Централизованное теплоснабжение	80	350	80	350	-	-	70	200	-	-
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	2800	11400	7000	28000	4200	16600	6660	16660	3850	9620
Всего:	3100	12350	7400	29200	4300	16800	7150	17800	3850	9620
Фокинский район, всего										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	3200	7200	2700	6000	-	-	2920	6570	-	-
Централизованное теплоснабжение	18500	77600	28000	125800	9700	43700	23330	65340	4290	12000

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Наименование потребителя	Существующее положение		Расчётный срок				В том числе I этап			
			Всего		В т.ч. новое строительство		Всего		В т.ч. новое строительство	
	м ³ /час	тыс. м ³ /год	м ³ /час	тыс. м ³ /год	м ³ /час	тыс. м ³ /год	м ³ /час	тыс. м ³ /год	м ³ /час	тыс. м ³ /год
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	12300	49000	13100	52400	1600	6500	12550	31380	1010	2530
Итого:	34000	133800	43800	184200	11300	50200	38800	103290	5300	14530
в том числе										
Фокинский район (осн. часть)										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	2800	6400	2400	5300	-	-	2590	5830	-	-
Централизованное теплоснабжение	16700	70100	24800	111600	8300	37200	20420	57180	5000	11470
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	9800	39200	10200	40700	1000	4000	9900	24750	610	1520
Всего:	29300	115700	37400	157600	9300	41200	32910	87760	5610	12990
пгт. Белые Берега										
Хозяйственно-бытовые нужды (пищеприготовление)	400	800	400	800	-	-	330	740	-	-
Централизованное теплоснабжение	1800	7400	3200	14300	1500	6500	1780	4970	190	530
Отопление и горячее водоснабжение малоэтажной застройки	2500	9900	2900	11700	600	2400	2650	6630	400	1010
Всего:	4700	18100	6500	26800	2100	8900	4760	12340	590	1540
Итого: по городу	184550	129300	271200	1144700	102000	448800	229540	610390	34380	173640

На расчётный срок намечаются следующие мероприятия:

- ✓ Источники газоснабжения г. Брянска остаются прежними – четыре АГРС.
 - ✓ Сооружение газопроводов среднего давления с сооружением ГРП (ГРПШ) до новых площадок малоэтажного и индивидуального строительства мкр. Полпино.
 - ✓ Подвести газопровод высокого (среднего) давления к проектируемым котельным.
 - ✓ Сооружение газопровода высокого давления для газификации индивидуальной усадебной застройки в мкр. Радица-Крыловка протяженностью 2 км с сооружением ГРП (ГРПШ).
 - ✓ Закольцовка газопровода высокого давления в районе усадебной застройки южной части Бежицкого района с сооружением ГРП (ГРПШ).
 - ✓ Проложить газопровод высокого давления в районе усадебной застройки северной части Бежицкого района протяженностью 2,5 км с сооружением ГРП (ГРПШ).
 - ✓ Проложить газопровод высокого давления к мини-ТЭС протяженностью 0,5 км.
 - ✓ Закольцовка газопровода высокого давления по ул. Рославльской с газопроводом высокого давления по ул. Брянского Фронта (ПГБ), протяженностью 0,5 км (п/э Д=225 мм).
 - ✓ Прокладка газопровода высокого давления от ГРП № 356 (ул. Менжинского, ул. Щербачева) до ГРП № 389 н.п. Ходаринка с установкой перепускного ГРП (газопровод высокого давления Д=159 мм с газопроводом среднего давления Д=219 мм – газопровод п/э Д=160 мм) протяженностью 2,1 км.
 - ✓ Прокладка газопровода высокого давления по ул. Флотской от газопровода высокого давления по ул. 22 съезда до ул. Делегаткой в Бежицком районе, протяженностью 1,5 км (п/э Д=110 мм).
 - ✓ Реконструкция газопровода низкого давления по ул. Островского, ул. Ильича, ул. Шмидта п. Бордовичи (№ 1970): закольцовка газопровода низкого давления протяженностью 1,3 км п/э Д=225 мм по ул. Делегатская п. Бежичи с газопроводом, проложенным по ул. Островского п. Бордовичи.
 - ✓ Реконструкция газопровода высокого и низкого давления в н.п. Бежичи (№ 2611): закольцовка п/э протяженностью 0,4 км Д=160 мм от ул. Сахарова до пер. Каманина.
 - ✓ Проложить газопровод высокого давления в СО «Болва» (Бежицкий район, пос. Чайковичи).
 - ✓ Проложить газопровод высокого давления в СО «Менделеевка» (Володарский район, пос. Большое Полпино).
 - ✓ Проложить газопровод высокого давления к садоводческим обществам пос. Ковшовка Фокинского района.
-

✓ Проложить газопровод высокого давления к садоводческим обществам пос. Бордовичи Бежицкого района.

В том числе на период I этапа строительства:

- ✓ Источники газоснабжения г. Брянска остаются прежними – четыре АГРС.
- ✓ Сооружение газопроводов среднего давления с сооружением ГРП (ГРПШ) до новых площадок малоэтажного и индивидуального строительства мкр. Полпино.
- ✓ Подвести газопровод высокого (среднего) давления к проектируемым котельным.
- ✓ Сооружение газопровода высокого давления для газификации индивидуальной усадебной застройки в мкр. Радице-Крыловка протяженностью 2 км с сооружением ГРП (ГРПШ).
- ✓ Закольцовка газопровода высокого давления в районе усадебной застройки южной части Бежицкого района с сооружением ГРП (ГРПШ).
- ✓ Проложить газопровод высокого давления в районе усадебной застройки северной части Бежицкого района протяженностью 2,5 км с сооружением ГРП (ГРПШ).
- ✓ Проложить газопровод высокого давления к мини-ТЭС протяженностью 0,5 км.
- ✓ Закольцовка газопровода высокого давления по ул. Рославльской с газопроводом высокого давления по ул. Брянского Фронта (ПГБ), протяженностью 0,5 км (п/э Д=225 мм).
- ✓ Прокладка газопровода высокого давления от ГРП № 356 (ул. Менжинского, ул. Щербакова) до ГРП № 389 н.п. Ходаринка с установкой перепускного ГРП (газопровод высокого давления Д=159 мм с газопроводом среднего давления Д=219 мм – газопровод п/э Д=160 мм) протяженностью 2,1 км.
- ✓ Прокладка газопровода высокого давления по ул. Флотской от газопровода высокого давления по ул. 22 съезда до ул. Делегаткой в Бежицком районе, протяженностью 1,5 км (п/э Д=110 мм).
- ✓ Реконструкция газопровода низкого давления по ул. Островского, ул. Ильича, ул. Шмидта п. Бордовичи (№ 1970): закольцовка газопровода низкого давления протяженностью 1,3 км п/э Д=225 мм по ул. Делегатская п. Бежичи с газопроводом, проложенным по ул. Островского п. Бордовичи.
- ✓ Реконструкция газопровода высокого и низкого давления в н.п. Бежичи (№ 2611): закольцовка п/э протяженностью 0,4 км Д=160 мм от ул. Сахарова до пер. Каманина.

Новое жилищное строительство планируется следующих видов:

- ✓ многоэтажные жилые дома и дома повышенной этажности (от 9 этажей и выше);
- ✓ среднеэтажные жилые дома (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);

- ✓ малоэтажные многоквартирные жилые дома, в том числе с приквартирными земельными участками (до 4 этажей, включая мансардный);
- ✓ блокированные жилые дома, в том числе с приквартирными земельными участками (до 3 этажей);
- ✓ индивидуальные отдельно стоящие жилые дома усадебного типа высотой до 3 этажей включительно с приусадебными земельными участками.

На первый этап развития предусматривается освоение 45% намеченного объема (порядка 3,5 тыс. м² общей площади).

Жилищное строительство намечается как на свободных площадках в пределах разработанных проектов планировки (район бывшего аэродрома, район «Автозаводец», район по ул. Флотской, микрорайоны «Камвольный», «Орловский»), а также на площадках реконструкции и сноса малоценного ветхого фонда в районе улиц Почтовая, Институтская, Металлистов, Советская, Малыгина, Бондаренко, Дуки, пр. Ст. Димитрова, ул. Спартаковская, Пушкина, Фосфоритная, Красный Маяк, проспекта Московского, Чкалова, Олега Кошевого, Белобережская.

В 2019 году объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», составил 30,3 млрд. рублей или 108,8 процента к уровню 2018 года.

Рост объема строительных работ обеспечен привлечением средств федерального бюджета в объекты капитального строительства за счет реализации региональных проектов и государственных программ Брянской области:

- ✓ региональный проект «Жилье» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» – строительство автодороги по ул. Советской в Советском районе г. Брянска;
- ✓ региональный проект «Дорожная сеть» в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» – реконструкция Литейного моста через реку Десна в Бежицком районе г. Брянска (1 пусковой комплекс) и строительство автомобильной дороги - защитной дамбы Брянск 1 - Брянск 2 г. Брянска;
- ✓ региональный проект «Развитие системы оказания первичной медико-санитарной помощи» в рамках национального проекта «Здравоохранение» – планируется строительство трех фельдшерско-акушерских пунктов в н.п. Лопатни Клинцовского района, н.п. Рассуха Унечского района и н.п. Старая Мармазовка Клетнянского района Брянской области;
- ✓ региональный проект «Содействие занятости женщин – создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет» в рамках национального проекта «Демография» – строительство двух детских садов в районе старого аэропорта в Советском районе г. Брянска и двух пристроек к детским садам в Володарском и Бежицком районах г. Брянска;

✓ региональный проект «Современная школа» в рамках национального проекта «Образование» – строительство школы на 1225 мест в районе старого аэропорта в Советском районе г. Брянска;

✓ региональный проект «Спорт – норма жизни» в рамках национального проекта «Демография» – строительство дворца единоборств в Советском районе г. Брянска;

✓ государственная программа «Комплексное развитие сельских территорий Брянской области» – планируется ввести в эксплуатацию 8,333 км. сетей водоснабжения и 24,948 км автомобильных дорог.

В 2020 году объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», оценивается в 31,9 млрд. рублей или 100,2 процента к уровню 2019 года.

По прогнозным расчетам рост объема строительных работ в 2021 году составит 5,5 процента, в 2022 году – 5,6 процента, в 2023 году – 6,0 процентов (в сопоставимых ценах к предыдущему году). При этом общий объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», в 2021 году прогнозируется в 35,2 млрд. рублей, в 2022 году – 38,9 млрд. рублей, в 2023 году – 43,4 млрд. рублей.

Одним из наиболее приоритетных направлений строительной отрасли является развитие жилищного строительства.

За 2019 год введено в эксплуатацию за счет всех источников финансирования 407,1 тыс. кв. метров жилой площади (101,0 процент к уровню 2018 года), в том числе индивидуальными застройщиками сдано 145,8 тыс. кв. метров (больше в 2,1 раза).

В настоящее время строительство жилья ведется за счет средств дольщиков и собственных средств застройщиков. По состоянию на 1 апреля 2020 года на территории Брянской области осуществляют строительство жилых домов 32 застройщика, которыми привлечены средства по договорам долевого участия в строительстве на общую сумму 8,98 млрд. рублей.

В 2020 году предполагается ввести в эксплуатацию за счет всех источников финансирования 691,0 тыс. кв. метров жилой площади, в том числе индивидуальными застройщиками – 239,1 тыс. кв. метров.

В Брянской области активно ведется комплексная застройка территорий, реализуются крупные проекты: застройка по улице Флотской в пойме реки Десна, комплексная застройка на территории старого аэропорта в Советском районе г. Брянска, строительство в микрорайоне Мичуринский Брянского района, строительство жилого комплекса «Мегаполис-Парк» на территории п. Путевка Брянского района.

В рамках регионального проекта Брянской области «Жилье» в 2021-2023 годах прогнозируется ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования в объеме 2184 тыс. кв. метров, в том числе в 2021 году – 662,0 тыс. кв. метров, в 2022 году – 733,0 тыс. кв. метров, в 2023 году – 789,0 тыс. кв. метров.

В 2019 году обеспеченность жителей жильем составила 30,5 кв. метров общей площади в среднем на 1 человека (по итогам 2018 года – 30,0 кв. метров). В 2020 году обеспеченность жильем составит 31,2 кв. метра. В 2023 году прогнозируется рост значения показателя до 33,4 кв. метров.

Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда на конец 2020 года составит 0,1 процента, на конец 2023 года – 0,05 процента.

б) описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.

Основным видом топлива на котельных городского округа города Брянска **является природный газ**. До расчетного периода 2031 года планируется проведения работ по котельным и тепловым сетям с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения – модернизация установленного оборудования в них на работу с основным видом топлива – природный газ. Также ввиду работы источников теплоснабжения на природном газе, основной проблемой надежного снабжения топливом является некоторое снижение давления в газопроводе ввиду повышенного расхода в период стояния минимальных температур наружного воздуха. Однако это обстоятельство не оказывает существенного влияния на надёжность теплоснабжения потребителей. Это объясняется тем, что колебания давления газа не выходят за пределы диапазона работы газоиспользующего оборудования.

в) предложения по корректировке утвержденной (актуализации) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

В настоящее время Правительством Брянской области совместно с ПАО «Газпром» реализуются мероприятия по строительству объектов в рамках программы развития газоснабжения и газификации Брянской области на период с 2016 по 2022 годы.

В 2001–2015 годах «Газпром» направил на развитие газификации Брянской области более 2,2 млрд. руб., построено 32 межпоселковых газопровода общей протяженностью 296 км. В результате совместной работы компании и Администрации области уровень газификации региона к началу 2016 года вырос с 63,9% до 89,3% (в среднем по России – 66,2%), в том числе в городах – до 99,7%, в сельской местности – до 63%.

В рамках актуализации схемы теплоснабжения г. Брянска не предусмотрено предложений по корректировке утвержденной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация мероприятий региональной программы позволит обеспечить достижение ее основных целей:

- ✓ повышение надежности системы газоснабжения и газораспределения в целях обеспечения потребителей области природным газом в требуемых объемах;
- ✓ развитие инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Брянской области;
- ✓ повышение энергетической и экономической эффективности функционирования автомобильного транспорта;
- ✓ обеспечение устойчивого снижения уровня негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду и здоровье населения;
- ✓ снятие значительной части технических ограничений развития промышленных предприятий и коммунальной сферы региона, способствование развитию импортозамещения в промышленном секторе, а как следствие экономический рост Брянской области и социальное развитие региона.

В рамках региональной программы газификации Брянской области на 2017 – 2021 годы планируется достижение следующих показателей:

- ✓ объем (прирост) потребления природного газа – 0,2194 млрд. куб. м;
- ✓ количество (реконструкция) газораспределительных станций (ГРС) – 16 ед.;
- ✓ перевод котельных на природный газ – 15 ед.;
- ✓ газоснабжение населенных пунктов природным газом – 31 ед.;
- ✓ протяженность (строительство) межпоселковых и внутрипоселковых газопроводов – 305,684 км;
- ✓ газификация квартир (домовладений) природным газом – 6000 ед.;
- ✓ уровень газификации природным газом жилищного фонда, подлежащего газификации, – 86,6% (без учета СУГ);
- ✓ перевод на газ автотранспортной техники – 95 ед.;
- ✓ количество (строительство) автомобильных газовых наполнительных компрессорных станций (АГНКС) – 6 ед.

Газификация населенных пунктов необходима для повышения качества жизни населения, решения проблем теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы, развития жилищного строительства. Кроме того, использование природного газа в качестве топлива положительно повлияет на экологическую обстановку в регионе.

По условиям Программы за счет средств АО «Газпром газораспределение Брянск» осуществляется строительство межпоселковых газопроводов, за счет бюджетных средств осуществляется строительство уличных распределительных газопроводов, а также подготовка установленного количества потребителей - котельных и домовладений к приему газа, с последующим синхронным вводом сторонами объектов в эксплуатацию.

г) описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.

В данной схеме теплоснабжения отсутствует оборудование, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Строительство, реконструкция, техническое перевооружение, вывод из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в рамках указанного документа не предусмотрены.

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории городского округа города Брянска, не предусматривается.

д) предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при актуализации схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии.

В данной схеме теплоснабжения отсутствуют объекты, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

На территории городского округа город Брянск, строительство генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в рамках указанного документа схемы теплоснабжения не предусматривается.

е) описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.

Решения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения, настоящей Схемой теплоснабжения не предусмотрены.

ж) предложения по корректировке утвержденной (актуализации) схемы водоснабжения муниципального образования, для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

Корректировка схемы водоснабжения муниципального округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в Схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения не требуется.

РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях.

Прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, не зарегистрировано.

б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии.

Прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии, не зарегистрировано.

в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных).

Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии указан в таблице 25.

г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети.

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети указано в таблице 25.

д) коэффициент использования установленной тепловой мощности.

Коэффициент использования установленной тепловой мощности указан в таблице 25.

е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке.

Отношение удельной материальной характеристики тепловых сетей, приведенной к расчетной указано в таблице 25.

ё) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения).

Источники, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории городского округа город Брянск, отсутствуют.

ж) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии.

Источники, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории городского округа город Брянск, отсутствуют.

з) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).

Источники, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории городского округа город Брянск, отсутствуют.

и) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии.

Сведения по количеству отпуска тепловой энергии потребителям по приборам учета не представлены.

й) Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения).

Средневзвешенный срок эксплуатации ТС рассчитывается по их материальной характеристике для каждой системы теплоснабжения. Нормативная величина срока эксплуатации ТС составляет 25 лет. Превышение нормативного срока эксплуатации приводит и к росту затрат на проведение аварийно-восстановительных работ.

В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей города Брянска большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 2003 года, нуждаются в замене до 2025 года. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

к) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения).

Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа) указана в таблице 25.

л) Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения)

Данные по реконструкции оборудования источников тепловой энергии в базовый период 2023 год, не представлены.

м) Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

Сведения о зафиксированных фактах нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях при актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

Таблица 25 – Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа города Брянск.

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа	Ед. изм.	Существующее положение (факт 2023 г.)	Ожидаемые показатели (2024-2025 гг.)	Ожидаемые показатели (2026-2027 гг.)	Ожидаемые показатели (2028-2029 гг.)	Ожидаемые показатели (2030-2031 гг.)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	166,82	168,23	168,23	168,23	168,23
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м·м	3,854	3,854	3,854	3,854	4,296
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	ч/год	33,19%	35%	40%	50%	57%
6	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа)	%	0	0	0	0	0
7	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0	0	0	0
8	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-
9	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	100%
10	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет.	25	25	25	25	25
11	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал/ч	0,075	0,075	0,074	0,073	0,072
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения)	%	-	-	-	-	Будет определен при уточнении объемов реконструкции тепловых сетей

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа	Ед. изм.	Существующее положение (факт 2023 г.)	Ожидаемые показатели (2024-2025 гг.)	Ожидаемые показатели (2026-2027 гг.)	Ожидаемые показатели (2028-2029 гг.)	Ожидаемые показатели (2030-2031 гг.)
1	2	3	4	5	6	7	8
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)	%	-	-	-	-	3%

РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ.

а) Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Тарифный сценарий по расчету необходимых тарифов для реализации мероприятий Схемы разработан путем прогноза фактических расходов теплоснабжающих организации за предыдущий год с учетом введения инвестиционных составляющих и включения расходов на капитальный ремонт тепловых сетей.

В соответствии с действующим в сфере государственного ценового регулирования законодательством, тариф на тепловую энергию, отпускаемую организацией, должен обеспечивать покрытие как экономически обоснованных расходов организации, так и обеспечивать достаточные средства для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения.

Тариф пересматривается и устанавливается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) с учетом изменения расходов организации и возможных изменений условий реализации инвестиционной программы.

Законодательством определен механизм ограничения предельной величины тарифов путем установления ежегодных предельных индексов роста, а также механизм ограничения предельной величины платы за ЖКУ для граждан путем установления ежегодных предельных индексов роста.

При этом возмещение затрат на реализацию инвестиционных проектов организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, может потребовать установления для организации тарифов на уровне выше установленного федеральным органом предельного максимального уровня.

Решение об установлении для организации тарифов на уровне выше предельного максимального принимается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов (цен) самостоятельно и не требует согласования с федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии (тарифные последствия) рассчитываются по методу экономически обоснованных расходов при следующих условиях:

✓ с учетом включения в тариф на тепловую энергию части капитальных вложений (инвестиций) в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение систем теплоснабжения с учетом предложенной схемы финансирования (с учетом инвестиционной надбавки);

✓ без инвестиционной надбавки (использование собственных средств предприятия без включения в тариф на тепловую энергию либо использование бюджетных средств).

Прогнозные значения необходимой валовой выручки определяются с учетом производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии за предыдущий год, принятых по материалам, представленным организацией, индекс дефляторов, и с учетом изменения технико-экономических показателей работы оборудования при реализации проектов строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

Ценовые последствия для потребителей поставщиков тепловой энергии, в частности ГУП «Брянсккоммунэнерго» в соответствии с базовым вариантом развития приведены в таблице 26. Представленные прогнозные цены на тепловую энергию для ГУП «Брянсккоммунэнерго» на период до 2031 года составлены с учетом инвестиционной составляющей, установленные с учетом предельного роста совокупного платежа граждан за коммунальные услуги (с дефлятором МЭР) для варианта, в котором учтены проекты, связанные со строительством, реконструкцией и технической модернизацией источников тепловой энергии.

Из представленного прогноза видно, что в случае отсутствия реализации проектов по замене тепловых сетей, в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса для реализации проектов по строительству, реконструкции и модернизации источников тепловой энергии в период с 2023 года, потребуются инвестиции из внешних источников (бюджетных, внебюджетных), так как собственные источники у предприятия для реализации данных проектов отсутствуют. При инвестировании проектов по строительству, реконструкции и модернизации источников тепловой энергии темп роста себестоимости отпуска тепловой энергии с учетом возврата инвестиций будет ниже существующего уровня. При включении в тариф на тепловую энергию возврата инвестиций, с целью реконструкции участков тепловой сети в связи с истекшим сроком эксплуатации приведет к резкому росту экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию и возврат инвестиций до 2031 года не будет осуществлен.

Анализ ценовых последствий в обоих вариантах не учитывает, что на момент актуализации схемы теплоснабжения тарифы на тепловую энергию для категории «Населения»

являются льготными, что практически исключает реализацию мероприятий за счет собственных средств теплоснабжающей организации.

Реализация данные проекты требует значительных капитальных вложений, инвестирование которых потребует долгосрочного периода их возврата (порядка 30 лет).

Инвестором для реализации данных проектов может выступить бюджет, путем включения данных мероприятий в программы, финансируемые из разных уровней бюджета (местного, регионального, федерального).

Инвестировать данные проекты возможно и в рамках концессионных соглашений, где инвестором, будут профинансированы данные мероприятия.

При этом следует учесть, что проекты по замене сетей, исчерпавших свой нормативный эксплуатационный ресурс, являются низкоэффективными и практически на всей территории Российской Федерации по населенным пунктам численностью менее чем 100 тысяч человек финансируются из региональных бюджетов в рамках соответствующих программ.

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года №400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2020 года №2827-р, Указа Губернатора Брянской области от 15.12.2023 №185 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Брянской области на 2024 год и долгосрочный период 2025-2028 годов», установлены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Приложение 1
к указу Губернатора Брянской области
от 15 декабря 2023 г. № 185

Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Брянской области на 2024 год и долгосрочный период 2025-2028 годов

№ п/п	Муниципальные образования	Годы	Период	Предельные индексы (процентов)
1.	Городской округ "город Брянск"	2024	с 1 января по 30 июня	0
			с 1 июля по 31 декабря	13,5
		2025-2028	с 1 января по 30 июня	$\frac{\max \text{КУ}_{\text{реги}}^{\text{ию}}}{\text{КУ}_{\text{декабрь}}^{\text{ию}}} \cdot 100\% - 100\%$
			с 1 июля по 31 декабря	
2.	Городской округ "город Клинцы"	2024	с 1 января по 30 июня	0
			с 1 июля по 31 декабря	13,5
		2025-2028	с 1 января по 30 июня	$\frac{\max \text{КУ}_{\text{реги}}^{\text{ию}}}{\text{КУ}_{\text{декабрь}}^{\text{ию}}} \cdot 100\% - 100\%$
			с 1 июля по 31 декабря	
3.	Стародубский муниципальный округ	2024	с 1 января по 30 июня	0
			с 1 июля по 31 декабря	12,0
		2025-2028	с 1 января по 30 июня	$\frac{\max \text{КУ}_{\text{реги}}^{\text{ию}}}{\text{КУ}_{\text{декабрь}}^{\text{ию}}} \cdot 100\% - 100\%$
			с 1 июля по 31 декабря	
4.	Новозыбковский городской округ	2024	с 1 января по 30 июня	0
			с 1 июля по 31 декабря	13,0
		2025-2028	с 1 января по 30 июня	$\frac{\max \text{КУ}_{\text{реги}}^{\text{ию}}}{\text{КУ}_{\text{декабрь}}^{\text{ию}}} \cdot 100\% - 100\%$
			с 1 июля по 31 декабря	
5.	Городской округ "город Фокино"	2024	с 1 января по 30 июня	0
			с 1 июля по 31 декабря	12,0
		2025-2028	с 1 января по 30 июня	$\frac{\max \text{КУ}_{\text{реги}}^{\text{ию}}}{\text{КУ}_{\text{декабрь}}^{\text{ию}}} \cdot 100\% - 100\%$
			с 1 июля по 31 декабря	

Примечание:

На первый год долгосрочного периода предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях установлены в процентном выражении, на второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы устанавливаются в виде формулы:

$$ИКУ_{\text{макс}}^{\text{мо}} = \frac{\max КУ_{\text{рег}j}^{\text{мо}}}{КУ_{\text{декабрь}}^{\text{мо}}} \times 100\% - 100\%, \text{ где:}$$

$\max КУ_{\text{рег}j}^{\text{мо}}$ - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален, рублей;

$КУ_{\text{декабрь}}^{\text{мо}}$ - размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года, рублей;

j - месяц года долгосрочного периода.

Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях не могут превышать индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации более чем на предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям от величины индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных разделами III и IV Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400.



Приложение 2
к указу Губернатора Брянской области
от 15 декабря 2023 г. № 185

Обоснование величины
установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера
вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных
образованиях Брянской области с 1 июля 2024 года

№ п/п	Муниципальные образования	Обоснование величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях с 1 июля 2024 года
1.	Городской округ "город Брянск"	<p>степень благоустройства жилого фонда: отопление по нормативу потребления 0,0131 Гкал/кв.м/мес. с прогнозным ростом тарифа на 13,5% в размере 2735,25 руб. за Гкал; холодное водоснабжение по нормативу потребления 4,17 куб. м/чел с прогнозным ростом тарифа на 13,3% в размере 29,11 руб. за куб. м; горячее водоснабжение по нормативу потребления 3,02 куб. м/чел с прогнозным ростом тарифа на 13,5% в размере 147,70 руб. за куб. м; водоотведение по нормативу потребления 7,19 куб. м/чел с прогнозным ростом тарифа на 13,5% в размере 23,68 руб. за куб. м; газ на плиту по прибору учета с объемом потребления 1 куб. м/чел. с прогнозным ростом тарифа на 11,3% в размере 7,85 руб. за 1куб. м; электроснабжение по прибору учета с объемом потребления 40,0 кВт/ч/чел. с прогнозным ростом тарифа на 8,8% в размере 5,17 руб./кВт/час; обращение с твердыми коммунальными отходами по нормативу накопления 2,03 куб. м/чел./год с прогнозным ростом тарифа на 13,5% в размере 588,24 руб./куб.м. Численность населения Брянской области – 1152505 чел., муниципального образования – 391769 чел.; численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу – 4 чел., доля в общей численности муниципального образования – 0,01%, доля в общей численности Брянской области – 0,0003%; численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Брянской области – 77595 чел., доля в общей численности муниципального образования</p>

		<p>– 19,81%, доля в общей численности Брянской области – 6,7327%;</p> <p>численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Брянской области, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по субъекту РФ не более чем на величину отклонения по субъекту РФ – 314174 чел., доля в общей численности муниципального образования – 80,19%, доля в общей численности Брянской области – 27,2601%;</p> <p>численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Брянской области – 314174 чел., доля в общей численности муниципального образования – 80,19%, доля в общей численности Брянской области – 27,2601%</p>
--	--	--

б) Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации.

В соответствии с ФЗ от 06.10.2003г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №190 «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Брянска, постановлением Брянской городской администрации от 11.11.2016г. №3950-п «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования «город Брянск» на период с 2016 до 2031 года», с целью организации централизованного, надлежащего и бесперебойного теплоснабжения на территории города Брянска.

В границах городского округа наделить статусом единой теплоснабжающей организации в сфере теплоснабжения города Брянска организации: ГУП «Брянсккоммунэнерго», МУП «Жилкомсервис» Бежицкого района г. Брянска; ООО «УК «Светал»; АО СЗ «Фабрика Атмосферы»; ООО СЗ «АСИРИС»; ЗАО «Паросиловое хозяйство»; ООО «Актив»; ООО СЗ «БСК»; ООО («Актив»); ООО «Рубин», теплоснабжение потребителей ГУП «Брянсккоммунэнерго»; ЖКС 10/10 (г. Брянск) ЖКО 10 (г. Воронеж) ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЗВО); ТСЖ «Комплекс Славянский»; ООО «Энергосервис»; ООО «РУССЭНЕРГО»; ООО «КОН»; ООО УК «Агат»; АО «Брянский электромеханический завод»; АО «Брянскавтодор» Брянский ДРСУч; Брянский территориальный участок Московской дирекции по теп-

ловодоснабжению; Вагонное ремонтное депо Брянск-Льговский Санкт-Петербургского филиала ОАО «Вагонная ремонтная компания» (ВРК-1); ООО «ПромРесурс»; ОАО «Стройсервис».

На текущий 2023 год тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации рассчитать не представляется возможным из-за отсутствия ряда данных.

в) результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.

Целью государственного регулирования инфраструктурных отраслей на долгосрочную перспективу будет устойчивое функционирование инфраструктуры, ее технологическое обновление, снижение энергоемкости ВВП, повышение конкурентоспособности российских производителей, создание условий для привлечения инвестиций в инфраструктурный сектор.

Тарифная политика будет проводиться в соответствии с долгосрочными принципами тарифного регулирования, приоритетом которых сохранится ограничение темпов роста цен на услуги естественных монополий уровнем инфляции. Долгосрочный подход к регулированию тарифов нацелен на формирование устойчивой предсказуемой среды для развития экономики, роста инвестиций в основной капитал. Сбалансированные, стабильные цены и тарифы на услуги инфраструктурного сектора рассматриваются как один из ключевых инструментов государственного регулирования, серьезно влияя на снижение макроэкономической неопределенности.

На основе одобренных прогнозов социально-экономического развития страны (начиная с прогноза на 2017 год и на период 2020-2021 гг.) органами регулирования принимаются решения, ограничивающие рост тарифов уровнем прогнозной (целевой) инфляции. Такая тарифная политика в отношении всех отраслей инфраструктурного сектора должна сохраниться и в долгосрочном периоде. Исключение составит тариф на электроэнергию для населения (включая и сетевую компоненту данного тарифа), который будет расти несколько более высокими темпами в целях постепенного снижения перекрестного субсидирования. Индексация портовых сборов будет производиться с учетом динамики судозаходов.

В соответствии с действующим в сфере государственного ценового регулирования законодательством тариф на тепловую энергию, отпускаемую организацией, должен обеспе-

чивать покрытие как экономически обоснованных расходов организации, так и обеспечивать достаточные средства для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения.

Тарифный сценарий по расчету необходимых тарифов для реализации мероприятий Схемы разработан путем прогноза фактических расходов организации за 2019 год с учетом введения инвестиционных составляющих и включения расходов на капитальный ремонт тепловых сетей.

Тариф пересматривается и устанавливается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) с учетом изменения расходов организации и возможных изменений условий реализации инвестиционной программы.

Законодательством определен механизм ограничения предельной величины тарифов путем установления ежегодных предельных индексов роста, а также механизм ограничения предельной величины платы за ЖКУ для граждан путем установления ежегодных предельных индексов роста.

При этом возмещение затрат на реализацию ИП организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, может потребовать установления для организации тарифов на уровне выше установленного федеральным органом предельного максимального уровня.

Решение об установлении для организации тарифов на уровне выше предельного максимального принимается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов (цен) самостоятельно и не требует согласования с федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Для анализа влияния реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения, на цену тепловой энергии, в данной работе для теплоснабжающих организаций разработан прогнозный долгосрочный тарифный сценарий.

В разработанном тарифном сценарии учтены необходимые расходы на капитальный ремонт тепловых сетей и реконструкцию источников теплоснабжения, определены расходы на реализацию инвестиционной программы в тарифах и сроки их включения в тарифы, которые обеспечивают баланс интересов эксплуатирующей организации и потребителей услуг теплоснабжения.

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа город Брянск до 2031 года (актуализация на 2025 год)

Результаты прогноза тарифа на тепловую энергию для потребителей в муниципальном образовании городской округ «город Брянск» с учетом и без учета реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения, представлены в следующей таблице 27. «Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2031 года» (разработан Минэкономразвития России).

Таблица 26 – Прогноз инфляции (прирост цен в %, в среднем за год)

Показатели	вариант	2012–2015 гг.	2016 - 2030 гг.			2016-2030 гг.
			2016-2020	2021-2025	2026-2030	
Инфляция (ИПЦ)	1	5,5	5,0	3,9	2,7	3,8
	2		5,0	3,7	2,6	3,7
	3		4,3	3,5	3,0	3,6
Товары	1	5,0	4,6	3,5	2,3	3,5
	2		4,6	3,3	2,0	3,3
	3		3,5	2,6	1,8	2,6
продовольственные	1	5,0	5,4	3,7	2,1	3,8
	2		5,4	3,4	2	3,6
	3		4,2	3,0	2,5	3,2
непродовольственные	1	4,9	3,9	3,4	2,2	3,1
	2		3,9	3,1	2,0	3,0
	3		2,8	2,2	1,5	2,3
Услуги	1	7,0	5,8	4,7	3,5	4,7
	2		5,8	4,7	3,9	4,8
	3		6,4	5,4	4,9	5,6
в том числе услуги организаций ЖКХ	1	9,3	8,3	6,5	3,6	6,1
	2		8,1	5,7	3,5	5,7
	3		7,4	5,5	3,6	5,5
прочие услуги	1	5,9	4,7	3,9	3,5	4
	2		4,8	4,3	4	4,4
	3		6	5,4	5,1	5,5
Справочно:						
Обменный курс	1	3,5	4,0	2,4	-1,2	1,7
	2		4,1	1,6	-1,7	1,3
	3		0,6	0,3	0,2	0,4
Реальные располагаемые доходы населения	1	4,6	4,2	3,6	2,9	3,6
	2		4,7	4,5	4,1	4,4
	3		6,6	5,9	4,3	5,6