

ПРОЕКТ
постановления
Брянской городской администрации
к публичным слушаниям,
назначенным Постановлением
Главы города Брянска
от 05 октября 2023 года №2347-пг

**О предоставлении (об отказе
в предоставлении) разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая заключение публичных слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о порядке проведения общественных обсуждений публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 №137, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021315:28, площадью 898 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Энгельса, дом 17, находящегося в зоне застройки среднеэтажными многоквартирными домами (Ж-3).

1.2. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021315:17, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Энгельса, дом 19, находящегося в зоне застройки среднеэтажными многоквартирными домами (Ж-3).

1.3. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка площадью 274 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Краснофлотская, дом 8А, находящегося в зоне застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-4).

1.4. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка ориентировочной площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Фосфоритная, находящегося в зоне застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-4).

1.5. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка ориентировочной площадью 677 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Энгельса, находящегося в зоне застройки среднеэтажными многоквартирными домами (Ж-3).

1.6. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0021409:16, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Красный Маяк, земельный участок 14, находящегося в зоне застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-4).

1.7. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка площадью 797 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, улица Красный Маяк, находящегося в зоне застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-4).

1.8. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельного участка (ведение садоводства) – 0,0321 га)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0023403:352, площадью 321 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, СО Садовод, участок 352, находящемся в зоне ведения садоводства (Ж-5).

1.9. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного**

строительства) земельного участка с кадастровым номером 32:28:0023804:239, площадью 582 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, СТ Снежка, участок 221, находящегося в зоне ведения садоводства (Ж-5).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров