

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Брянской городской администрации
«Об утверждении формы договора на размещение нестационарного
торгового объекта на территории города Брянска»

Проект постановления Брянской городской администрации «Об утверждении формы договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Брянска» (далее – проект Постановления) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Уставом городского округа город Брянск, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.06.2023 № 820 «О принятии Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска».

В соответствии с пунктом 3.2 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.06.2023 № 820, форма договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – договор) утверждается нормативным правовым актом Брянской городской администрации.

Представленным проектом Постановления закреплены правила оформления договорных отношений на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), которые определяют предмет и срок действия договора, а также устанавливают плату за размещение НТО и порядок расчетов по договору, права и обязанности сторон, требования к размещению, эксплуатации и внешнему виду НТО, случаи для внесения изменений, расторжения и прекращения договора, ответственность сторон.

Приложением к договору являются:

- топографическая основа в масштабе 1:500 с обозначением места размещения НТО;
- протокол о результатах аукциона на право заключения договора;
- типовое архитектурно-художественное решение НТО и требования к внешнему виду НТО, утвержденные нормативным правовым актом Брянской городской администрации.

Проектом Постановления также определяется форма журнала регистрации договоров на размещение нестационарных торговых объектов, который ведется отделом по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации на бумажном и электронном носителях и график ежеквартальных платежей по договору на размещение нестационарного торгового объекта.

Принятие данного проекта Постановления позволит закрепить правоотношения между Брянской городской администрацией и хозяйствующим субъектом (индивидуальным предпринимателем, плательщиком налога на профессиональный доход (самозанятые) или юридическим лицом) в целях размещения нестационарного торгового объекта.

Проект Постановления имеет высокую степень оценки регулирующего воздействия, так как содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные законодательством Российской Федерации и Брянской области, иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами города Брянска обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их установлению, а также положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных законодательством Российской Федерации и Брянской области, иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами города Брянска расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Проект Постановления не потребует финансирования из бюджета городского округа город Брянск, а также отмены или изменения муниципальных правовых актов.

**Начальник отдела по организации
торговли, общественного питания и
бытовых услуг городской администрации**

О.Н. Канаева