

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов**  
**«О внесении изменений в Положение о муниципальном**  
**жилищном контроле на территории города Брянска»**

Федеральным законом от 18.03.2023 №71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» нормы Жилищного кодекса РФ дополняются положениями, регулирующими вопросы содержания в безопасном состоянии системы газоснабжения многоквартирных домов и жилых домов.

Соблюдение законодательства о газоснабжении, требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов отнесены вышеуказанным Федеральным законом к предмету государственного жилищного надзора, а также к предмету муниципального жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда.

Учитывая изменения, внесенные Федеральным законом от 18.03.2023 №71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», нормы Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Брянска, утвержденного Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 22.12.2021 №516 (в редакции Решения Брянского городского Совета народных депутатов от 28.06.2023 №821), необходимо привести в соответствие с действующим законодательством.

В частности необходимо внести изменения в предмет муниципального жилищного контроля дополнив его контролем за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда (требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов).

Принятие Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории города Брянска» не потребует финансирования из бюджета городского округа город Брянск, а также отмены или изменения муниципальных правовых актов.

**Начальник управления**

**К.Н. Сарви́ро**

*Грибун Ирина Викторовна*  
645697

