

ПРОЕКТ
постановления
Брянской городской администрации
к публичным слушаниям,
назначенным Постановлением
Главы города Брянска
от 01 июня 2023 года №1927-пг

**О предоставлении (об отказе
в предоставлении) разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков,
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

Учитывая заключение публичных слушаний, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Брянска, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Положением о порядке проведения общественных обсуждений публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 №137, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0042239:123, площадью 678 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, тер со Луч, участок 118, находящегося в зоне ведения садоводства (Ж-5).

2.2. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **(минимальная площадь земельного участка (блокированная жилая застройка) – 557 кв.м, но не менее 200 кв.м под один блок)** на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0040806:26, площадью

557 кв.м, расположенном по адресу: Брянская область, город Брянск, переулок Снежетьский, дом 26, находящемся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

2.3. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования **(для индивидуального жилищного строительства)** земельного участка с кадастровым номером 32:28:0040903:11, площадью 832 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, со Автодор, участок 286, находящегося в зоне ведения садоводства (Ж-5).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

Глава администрации

А.Н. Макаров