Форма утверждена
Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятому Решением Брянского городского Совета народных депутатов
от 26 февраля 2020 года N 137

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту
Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796»

08.11.2022 г. Брянск

Дата

Публичные слушания назначены Постановлением Главы города Брянска от "13" октября 2022 г. N 1547-пг

Сведения о количестве участников (далее - уч.) публичных слушаний:
по проекту Решения: 1 чел.
Сведения о количестве присутствующих на публичных слушаниях: 3 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний:
Протокол публичных слушаний по проекту Решения Брянского городского совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796» от 08.11.2022

по проекту Решения Брянского городского совета народных депутатов:

N п/п	Предложения и замечания, вынесенные на публичные слушания участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Результат голосования с указанием количества голосов	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений (замечаний) и выводы	Примечание
1.	Предложений не поступало			

N п/п	Предложения и замечания, вынесенные на публичные слушания иными участниками публичных слушаний	Результат голосования с указанием количества голосов	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений (замечаний) и выводы	Примечание
1.	Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, для зоны застройки среднеэтажными многоквартирными домами (Ж-3) дополнить условно разрешенным видом использования «Объекты дорожного сервиса» (код 4.9.1).	«ЗА» - 1, «ПРОТИВ»-0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -0	**Рекомендовано не учитывать внесенное предложение** Согласно части 3 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации в жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. Объекты дорожного сервиса к указанным категориям объектов не относятся. Кроме того, от объектов дорожного сервиса, предусмотренных Классификатором, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03" Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" установлены размеры санитарно-защитных зон (минимально 50 м), в которых не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома,	

			ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. Учитывая изложенное, испрашиваемое внесение изменений в Правила противоречит требованиям технических регламентов.	

Председатель Оргкомитета
М.В. Коньшаков

Секретарь Оргкомитета
С.В. Коняхина