

**БРЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ**

241050, г. Брянск, пр. Ленина, 35

тел.74-97-20, факс 74- 25 -24
kom.econom@bga32.ru

от 28.12.2022 № 15_ОРВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об оценке регулирующего воздействия
на проект постановления Брянской городской администрации от
13.10.2016 № 3593-п «Об утверждении Порядка определения цены земельных
участков, находящихся в собственности муниципального образования «город
Брянск», при заключении договора купли-продажи без проведения торгов»**

В соответствии с постановлением Брянской городской администрации от 22.12.2014 № 3674-п «О правилах проведения оценки регулирующего воздействия, оценки фактического воздействия, экспертизы нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также порядка разрешения разногласий, возникающих по результатам проведения оценки воздействия на территории городского округа город Брянск» (далее – Правила проведения ОРВ); постановлением Брянской городской администрации от 21.01.2015 № 95-п «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов», **проект постановления Брянской городской администрации от 13.10.2016 № 3593-п «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «город Брянск», при заключении договора купли-продажи без проведения торгов»** (далее – нормативный правовой акт), подготовленный Управлением имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации: 241002, г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35 (далее – разработчик), прошел процедуру оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения проекта нормативного правового акта и сводного отчета установлено, что при подготовке проекта правового акта процедуры, предусмотренные пунктами 9–19 Правил проведения оценки регулирующего воздействия соблюдены.

Проект нормативного правового акта имеет низкую степень оценки регулирующего воздействия, так как не содержит положений, устанавливающих ранее не предусмотренные или изменяющих ранее предусмотренные законодательством РФ, Брянской области обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, приводящих к возникновению ранее не предусмотренных или увеличению ранее предусмотренных нормативными правовыми актами расходов физических и юридических лиц.

Публичные консультации по проекту акта разработчиком не проводились, т.к. проект имеет низкую степень регулирующего воздействия и в соответствии с п.13 Правил проведения оценки регулирующего воздействия разработчиком в пояснительной записке к проекту дано достаточное обоснование нецелесообразности проведения консультаций.

Проект постановления разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году».

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учётом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1) Проект нормативного правового акта разработан в целях приведения в соответствие с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году», Приказом Управления имущественных отношений Брянской области от 31.07.2015 № 1375 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Брянской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов».

2) Проектом нормативного правового акта предлагается предусмотреть возможность продажи земельных участков без проведения торгов не только по цене, определяемой исходя из строго установленных случаев, но и по полной кадастровой стоимости.

3) Проект нормативного правового акта не содержит положений, непосредственно приводящих к возникновению у субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности необоснованных расходов, связанных с необходимостью соблюдения установленных требований регулирования.

4) Принятие проекта правового акта не повлечет за собой необоснованных расходов средств бюджета города Брянска.

5) Имеется достаточное обоснование решения проблемы предложенным способом регулирования, альтернативные способы решения проблемы не рассматривались.

6) Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, отсутствуют.

7) Иные замечания и предложения отсутствуют.

**Председатель
комитета по экономике**

Степанова Ирина Геннадьевна
66-40-42

Л.Е. Стародубкина