

**Постановление БГА от 15.08.2022 № 2875-п**

**Об изменении условий приватизации  
находящегося в муниципальной  
собственности административного здания  
площадью 334 кв.м., расположенного  
по адресу: Брянская область, г. Брянск,  
ул. Афанасьева, д.27А, с земельным  
участком площадью 1152 кв.м,  
расположенным по адресу:  
Брянская область, г. Брянск,  
ул. Афанасьева, д.27А**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, учитывая, что аукцион в электронной форме по продаже находящегося в муниципальной собственности административного здания площадью 334 кв.м., расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Афанасьева, д.27А, с земельным участком площадью 1152 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Афанасьева, д.27А, признан несостоявшимся (протокол от 04.08.2022 по процедуре № 21000008500000000106)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности административное здание площадью 334 кв.м., 1-этажное, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул.Афанасьева, д.27А, кадастровый номер 32:28:0021303:43, с земельным участком площадью 1152 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание; магазины; отдых (рекреация), расположенным по адресу: Брянская область, г.Брянск, ул.Афанасьева, д.27А, кадастровый номер 32:28:0021303:25 (далее – Объект), путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Разместить информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Определить в качестве Организатора торгов (электронную площадку) – АО «Единая электронная торговая площадка».

4. Установить, что:

- цена первоначального предложения на Объект составляет 3 115 700 (три миллиона сто пятнадцать тысяч семьсот) рублей с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 1 369 700 (один миллион триста шестьдесят девять тысяч семьсот) рублей без НДС;

- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) составляет 311 570 (триста одиннадцать тысяч пятьсот семьдесят) рублей и не изменяется в течение всей процедуры продажи;

- величина повышения цены (шаг аукциона) составляет 155 785 (сто пятьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей и не изменяется в течение всей процедуры продажи;

- минимальная цена предложения, по которой может быть продан данный Объект (цена отсечения) – 1 557 850 (один миллион пятьсот пятьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей (с учетом НДС);

- срок оплаты приобретаемого Объекта не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Астахову О.К.

**Глава администрации А.Н. Макаров**