

Российская Федерация



ГЛАВА ГОРОДА БРЯНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 8 » апреля 2022 г.

№ 1198-пг

О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в проекты планировки соответствующих территорий в Бежицком районе города Брянска

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава городского округа город Брянск и Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137, с учетом решений комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории г. Брянска от 26.01.2022 и 24.03.2022

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе Главы города Брянска на 5 мая 2022 года в 11.00 по адресу: 241050, город Брянск, улица

Калинина, 66 (здание МБУК «Городской Дом культуры Советского района») по проектам внесения изменений в проекты планировки территорий:

- внесение изменений в проект планировки территории по ул. Булова в микрорайоне Московском Бежицкого района г. Брянска, в целях комплексного освоения территории, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 17.10.2013 №2556-п, в части размещения на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015502:49 дошкольного учреждения;

- внесение изменений в проект планировки территории по объекту «Реконструкция Литейного моста через реку Десна в Бежицком районе города Брянска» от места пересечения ул. Академика Сахарова и ул. Делегатской до места пересечения ул. Литейной и ул. 22 Съезда КПСС, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 25.11.2019 №3835-п (далее по тексту – проекты планировки территорий).

2. Информация по проектам планировки территорий.

2.1 Внесение изменений в проект планировки территории по ул. Булова в микрорайоне Московском Бежицкого района г. Брянска, в целях комплексного освоения территории, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 17.10.2013 №2556-п, в части размещения на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015502:49 дошкольного учреждения.

Внесение изменений в проект планировки территории выполняется с целью:

1. размещения в границах проектируемой территории объекта социального назначения (дошкольное образовательное учреждение);
2. выделения элементов планировочной структуры территории проектирования;
3. установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;

4. установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, границ инженерной и дорожной инфраструктур, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В данном проекте планировки границы и координаты красных линий корректировке не подлежат и остаются по ранее утвержденным проектам.

Планировочная структура микрорайона Московский на момент подготовки корректировки проекта планировки является практически сформировавшейся и дальнейшее развитие возможно только ее юго-восточной части.

2.2 Внесение изменений в проект планировки территории по объекту «Реконструкция Литейного моста через реку Десна в Бежицком районе города Брянска» от места пересечения ул. Академика Сахарова и ул. Делегатской до места пересечения ул. Литейной и ул. 22 Съезда КПСС, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 25.11.2019 №3835-п.

Линейный объект – Литейный мост через реку Десна в Бежицком районе города Брянска, подходы к сооружению, улица Литейная.

Магистраль общегородского значения по пер. Депутатскому от ул. Сахарова до ул. Литейной и ул. Литейной от пер. Депутатского до ул. Болховской является важной составляющей транспортной артерии г. Брянска и сохраняет своё значение как одна из главных общегородских магистралей.

Начало участка – примыкание к ул. Сахарова.

Конец участка – примыкание к ул. Болховской.

Общая протяженность участка - 2,86 км.

Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» категория данного участка автодороги - магистральная улица общегородского значения 2-го класса.

Согласно Генеральному плану города Брянска, утвержденному Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016

№ 465, и с учетом СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приняты основные технические и транспортно - эксплуатационные параметры улицы:

- расчетная скорость движения - 60 км/ч;
- число полос движения – 4-6;
- ширина полосы движения – 3,75 м; 3,5 м;
- ширина пешеходной части тротуара - 3,35 м; 3,5 м;
- наибольший продольный уклон - 42 ‰;
- тип дорожной одежды - капитальный;
- ширина разделительной полосы 3,22 м; 2,0 м;
- вид покрытия - усовершенствованное (асфальтобетон).
- интенсивность движения более 7000 авт/сут.

Внесение изменений в проект планировки территории выполнено в связи с планируемым расширением участка ул. Литейной до ул. Болховской и соответственно продлением красных линий до этой улицы.

К проектам планировки территорий прилагаются следующие информационные материалы (соответственно):

- графические части проектов планировки территорий;
- пояснительные записки.

3. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение).

4. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проектов планировки территорий и информационных материалов к ним на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru) и открытие экспозиции таких проектов;
- 3) проведение экспозиции проектов планировки территорий;
- 4) проведение собрания участников публичных слушаний;

- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Провести экспозицию проектов планировки территорий с 18 апреля по 4 мая 2022 года по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 208, которую возможно посетить в рабочие дни с 14:00 до 16:30.

6. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территориях, в отношении которых подготовлены данные проекты планировки территорий, правообладатели находящихся в границах этих территорий земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Установить, что участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Прием предложений от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию по указанным проектам планировки территорий, Оргкомитету осуществлять до 4 мая 2022 года (включительно) по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 208, в рабочие дни с 14:00 до 16:30, и 5 мая 2022 года по адресу: город Брянск, улица Калинина, 66 (здание МБУК «Городской Дом культуры Советского района») в ходе проведения публичных слушаний.

9. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, в период размещения проектов планировки территорий на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru) вправе вносить предложения и замечания в адрес Оргкомитета, которые должны быть оформлены в соответствии с требованиями п. 6.4 Положения о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137:

- в письменной форме в адрес Оргкомитета;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов планировки территорий.

10. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по проектам планировки территорий Оргкомитету осуществлять до 4 мая 2022 года по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 208, в рабочие дни с 14:00 до 16:30.

11. Оргкомитету 18 апреля 2022 года разместить на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru)

указанные проекты планировки территорий и информационные материалы к ним.

12. Оргкомитету в течение 10 дней со дня официального опубликования настоящего Постановления довести до сведения граждан, постоянно проживающих на территориях, применительно к которым осуществлена подготовка проектов планировки территорий, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанных территориях, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, информацию о дате и времени проведения соответствующих публичных слушаний.

13. Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

14. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

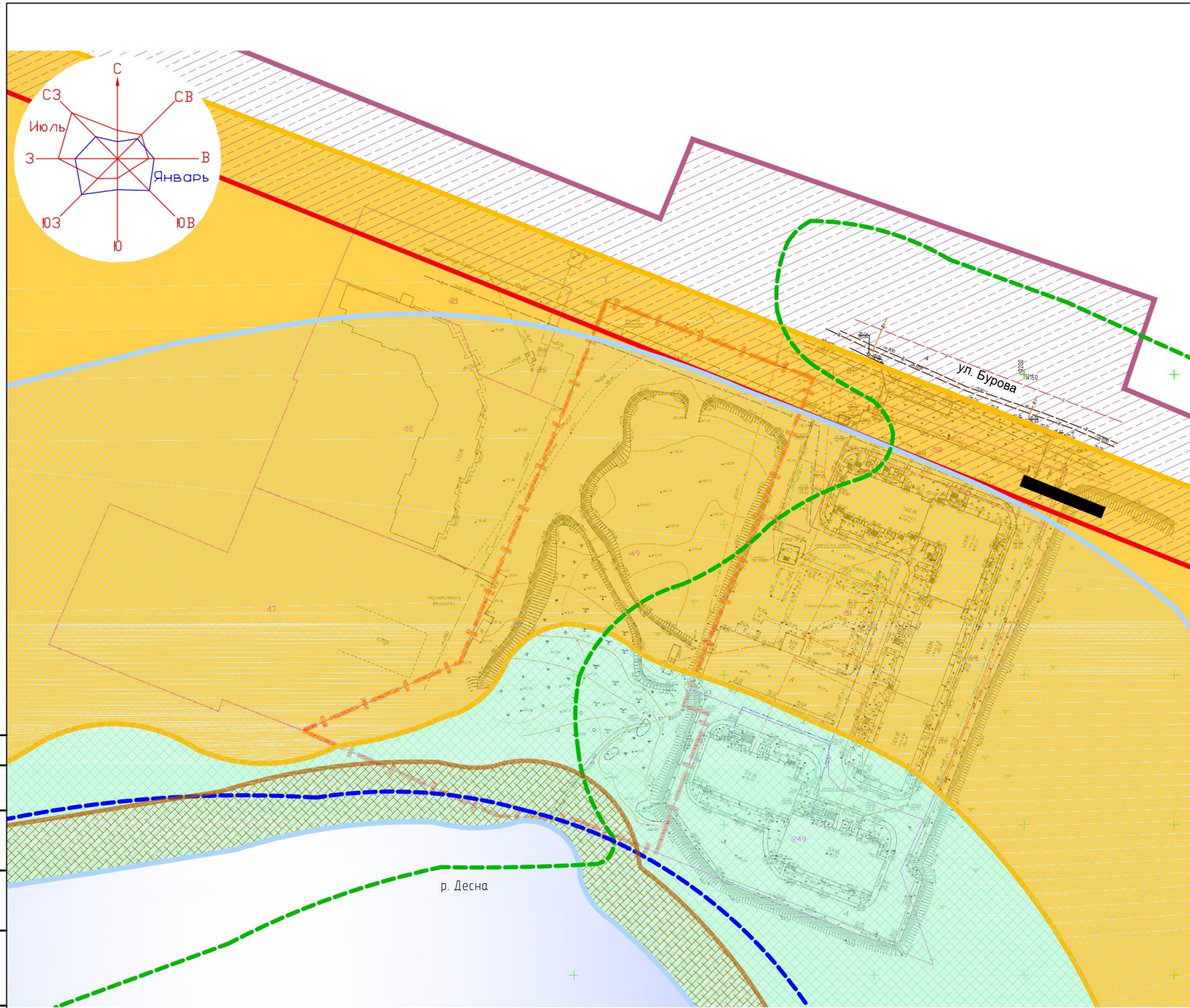
15. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов.

Глава города Брянска



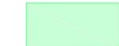





М.В.Дбар

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Внесение изменений в проект планировки территории по ул. Бурова
в микрорайоне Московском Бежицкого района г. Брянска, в целях
комплексного освоения территории, утвержденный постановлением
Брянской городской администрации от 17.10.2013 №2556-п, в части
размещения на земельном участке с кадастровым номером
32:28:0015502:49 дошкольного учреждения**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница земельного участка проектируемого дошкольного учреждения (детского сада на 280 мест)
Кадастровый номер земельного участка: 32:28:0015502:49
-  Зона застройки многоэтажными жилыми домами
-  Зона лесопарков, городских лесов
-  Водоохранная зона
-  Береговая полоса шириной 20 м
-  Санитарно-защитная зона промышленных и коммунально-складских объектов
-  Зона охраняемого природного ландшафта
-  Зона затопления паводковыми водами 1% обеспеченности

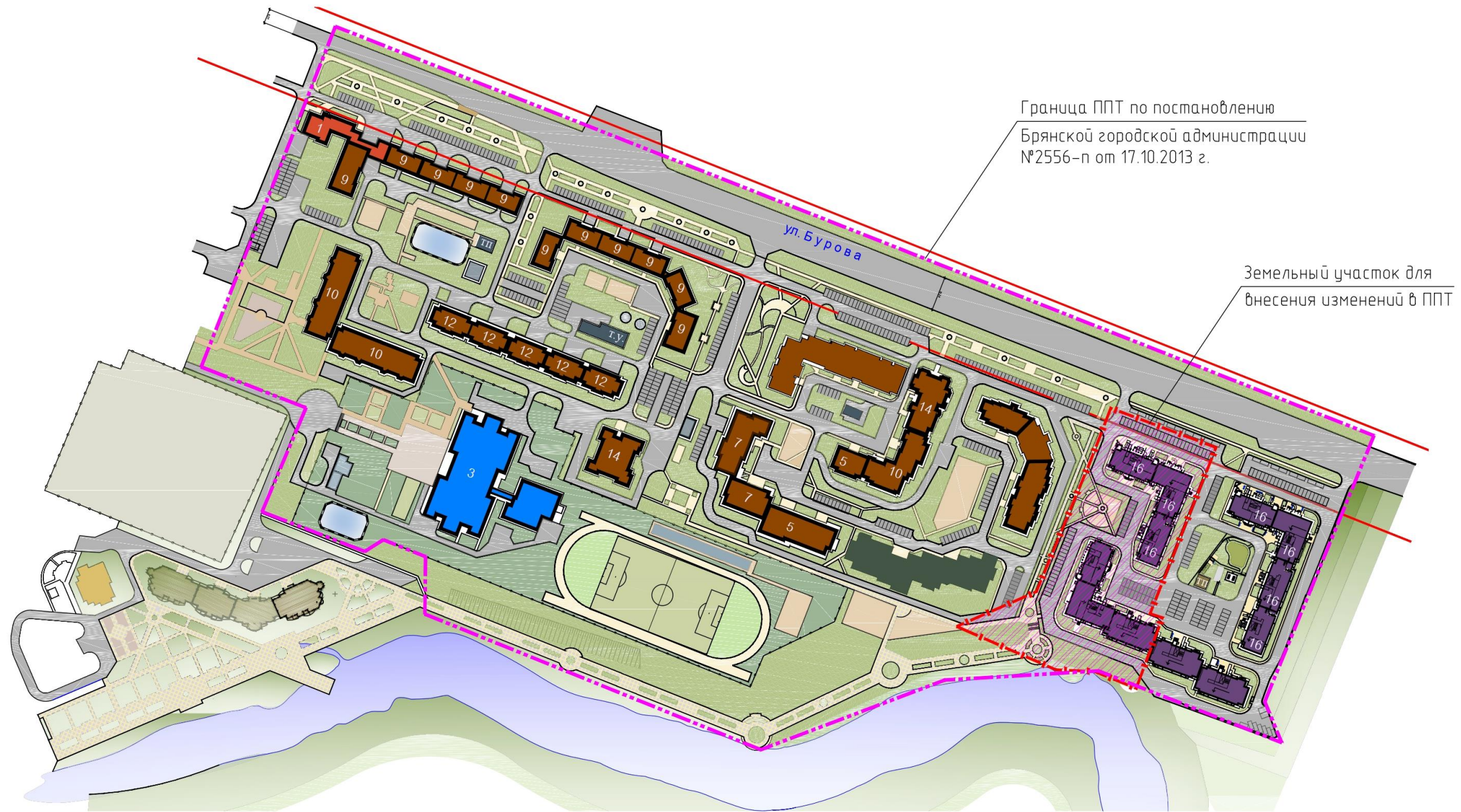
Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						02/22-00-ППТ		
						Внесение изменений в проект планировки территории по ул. Бурова в микрорайоне Московском Бежицкого района г. Брянска в целях комплексного освоения территории, в части размещения на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015502:49 дошкольного учреждения		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кургуз			<i>Рыж</i>	02.22	п	2	
Нач. отд.	Сычева			<i>Сычева</i>	02.22			
ГИП	Иваньков			<i>Иваньков</i>	02.22			
Н. контр.	Павлюкова			<i>Павлюкова</i>	02.22			
						План современного использования территории М1:1000		
						ЕМ ПРОЕКТ		



Проект планировки территории по ул. Бурова в микрорайоне Московском Бежицкого района г.Брянска в целях комплексного освоения.



Граница ППТ по постановлению
Брянской городской администрации
№2556-п от 17.10.2013 г.

Земельный участок для
внесения изменений в ППТ

Согласовано	
Имя, И. подл.	Подп. и дата
Имя, И. подл.	Взам. инв. №

						02/22-00-ППТ			
						Внесение изменений в проект планировки территории по ул. Бурова в микрорайоне Московском Бежицкого района г. Брянска в целях комплексного освоения территории, в части размещения на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015502:49 дошкольного учреждения			
Изм.	Кол. лст.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы внесения изменений в проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кургуз			<i>Ryzy</i>	02.22		п	3	
Нач. отд.	Сычева				02.22	Чертеж проекта планировки с обозначением участка для внесения изменений в ППТ М1:2000			
ГИП	Иваньков				02.22				
Н. контр.	Павлюкова			<i>Paif</i>	02.22				



1. Материалы внесения изменений в проект планировки территории

Основанием для внесения изменений в проект планировки является Постановление Брянской городской администрации от 24.01.2022 №155-п «О разрешении ООО СЗ «ГК САКС» внесения изменений в проект планировки территории по ул. Бурова в микрорайоне Московском Бежицкого района г. Брянска в целях комплексного освоения, утвержденный Постановлением Брянской городской администрации от 17.10.2013 №2556-п, в части размещения на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015502:49 объектов недвижимости, предусмотренных видами разрешенного использования для обслуживания жилой застройки (дошкольное учреждение)».

Внесение изменений в проект планировки выполняется с целью:

1. размещения в границах проектируемой территории объекта социального назначения (дошкольное образовательное учреждение);
2. выделения элементов планировочной структуры территории проектирования;
3. установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
4. установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, границ инженерной и дорожной инфраструктуры, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Планировочная структура проектируемой территории обусловлена природными факторами и градостроительной ситуацией.

Важнейшими принципиальными позициями проектного планировочного решения являются:

- существующая планировочная структура микрорайона Московский Бежицкого района г. Брянска;
- обеспечение устойчивого развития территории и улично – дорожной сети г. Брянска.

Разработка внесения изменений в проект планировки выполнена на основании Технического задания, выданного Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

Основанием для выполнения корректировки проекта планировки являются:

- Протокол комиссии по рассмотрению проектов планировки элементов планировочной структуры территории г. Брянска от 23.12.2021;
- Постановление Брянской городской администрации от 24.01.2022 №155-п «О разрешении ООО СЗ «ГК САКС» внесения изменений в проект планировки территории по ул. Бурова в микрорайоне Московском Бежицкого района г. Брянска в целях комплексного освоения, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 17.10.2013 №2556-п в части размещения на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015502:49 объектов недвижимости, предусмотренных видами разрешенного использования для обслуживания жилой застройки (дошкольное учреждение)»;
- Техническое задание на разработку внесения изменений в проект планировки территории по ул. Бурова в микрорайоне Московском Бежицкого

района г. Брянска в целях комплексного освоения, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 17.10.2013 №2556-п в части размещения на земельном участке с кадастровым номером 32:28:0015502:49 объектов недвижимости, предусмотренных видами разрешенного использования для обслуживания жилой застройки (дошкольное учреждение);

- Постановление Брянской городской администрации от 17.10.2013 №2556-п «Об утверждении проекта планировки территории по улице Бурова в микрорайоне Московском Бежицкого района города Брянска, в целях комплексного освоения».

Разработка планировочных мероприятий по корректировке проекта планировки выполнена на основе действующих нормативно-правовых документов:

Федеральные нормативные документы

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

СП 42.13330.2016 (СНиП 2.07.01-89*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

Региональные нормативные документы

Закон Брянской области от 15.03.2007 №28-3 «О градостроительной деятельности в Брянской области»;

Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796;

Генеральный план города Брянска, утвержденный Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016г №465.

Современное состояние территории

Согласно действующим на данный момент Правилам землепользования и застройки города Брянска, утвержденным Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 №796, территория участка корректировки проекта планировки расположена в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4); зоне Р-3; на территории, для которой градостроительный регламент не устанавливается - земли, покрытые поверхностными водами, частично в прибрежно - защитной полосе р. Десны, частично в зоне подтопления грунтовыми водами, частично в зоне затопления паводковыми водами 1% обеспеченности, частично в санитарно - защитной зоне промышленных и коммунально - складских объектов. Также указанная территория расположена в зоне охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ1.2).

В соответствии с Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 №133 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов №796 от 26.07.2017» действие

градостроительного регламента и установленные Правилами требования к зоне охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ) не применяются в случае, если границы соответствующей зоны не установлены правовым актом Правительства Брянской области.

Зоны с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территорий (зоны планировочных ограничений) на территории в границах корректировки проекта планировки включают в себя:

- водоохранные зоны водных объектов, прибрежные полосы водных объектов, береговые полосы водных объектов;
- зоны общего пользования, установленные для водных объектов в соответствии с водным законодательством Российской Федерации;

Размеры указанных зон ограничения строительства и хозяйственной деятельности и режимы этих зон определяются действующим законодательством Российской Федерации и нормами и правилами, включая ведомственные нормативы.

Особые условия использования территорий в зонах, устанавливаемых для водных объектов общего пользования на территории в границах проекта планировки и сопредельных территориях, определены водным законодательством Российской Федерации. К водным объектам общего пользования на территории в границах проекта планировки относятся **река Десна**.

Для водных объектов общего пользования устанавливаются береговые полосы, водоохранные зоны и прибрежные полосы.

Береговая полоса - полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования - предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено Водным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами в штатном режиме

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 км - в размере 50 м; от 10 км до 50 км километров - в размере 100 м; от 50 км и более - в размере 200 м. Ширина водоохранной зоны **реки Десна - 200 м**.

В границах водоохранных зон запрещаются, в том числе: использование сточных вод для удобрения почв; размещение мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных,

отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов: движение и стоянка транспортных средств, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, установленными для водоохраных зон, запрещаются: распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 3-х градусов и 50 м для уклона 3 и более градуса. Ширина прибрежных защитных полос водных объектов в границах проекта планировки территории установлена 50 м.

Санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку

Красные линии

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения территории. Соблюдение красных линий также обязательно при последующем межевании и подготовке градостроительных планов земельных участков. **В данном проекте планировки границы и координаты красных линий корректировке не подлежат и остаются по ранее утвержденным проектам.**

На данной территории красная линия предусмотрена ранее вдоль ул. Бурова.

Планировочная структура микрорайона Московский

Планировочная структура микрорайона Московский на момент подготовки корректировки проекта планировки является практически сформировавшейся и дальнейшее развитие возможно только ее юго-восточной части.

В настоящее время территория микрорайона Московский застроена и застраивается многоэтажными жилыми домами высотой 5-16 этажей. На территории микрорайона Московский имеются общественные здания: 2 детских сада на 280 мест каждый с пристройками для групп детей ясельного возраста, общеобразовательное учреждение (гимназия №5), торгово-офисные, торговые центры и предприятия. Территория микрорайона Московский хорошо

обеспечена транспортными связями с другими районами города и, поэтому, является привлекательной для размещения объектов общегородского значения: зданий общественно-делового назначения, учреждений культуры и отдыха, торговли, а также многоэтажной жилой застройки.

В настоящем проекте планировки территории принята следующая классификация линейных объектов улично-дорожной сети:

- магистральная улица городского значения (ул. Бурова);
- внутриквартальные (второстепенные) проезды - территории совместного использования.

Основные параметры улиц и дорог в границах проекта планировки территории:

- ширина проезжей части магистрали составляет от 10м до 22м

- ширина внутриквартальных проездов - от 5 до 6м

Покрытие дорог и проездов – асфальтобетон.

Хранение личного автотранспорта жителей микрорайона предусмотрено на открытых автостоянках придомовых территорий.

В результате освоения территории микрорайона Московский образовался незастроенный участок территории с кадастровым номером 32:28:0015502:49, расположенный между многоэтажными домами жилой застройки микрорайона. Данный земельный участок примыкает к основной магистрали и въезд на участок осуществляется непосредственно с ул. Бурова. На участке произрастают древесно - кустарниковые насаждения не ценных пород, которые подлежат вырубке. На участке располагается трансформаторная подстанция. По участку, вдоль улицы Бурова, проходят водопроводные сети, сети канализации и газопровод.

По ранее разработанному проекту планировки на данном участке предполагалось размещение 6 16-ти этажных жилых секций.

На данном участке, в соответствии с Техническим заданием на корректировку проекта планировки предполагается размещение детского дошкольного учреждения.

Участок предполагаемого строительства площадью 1,3831 га (13831 м²).

Исходя из площади участка, предлагается размещение детского сада на 280 мест.

Нормируемая площадь участка детского сада согласно СП 42.13330.2016 Таблица Д1 Приложение Д (280х38=10640м²). Площадь участка для размещения детского сада составляет 13831м², что соответствует нормам.

Предполагается использование проектной документации повторного применения «Строительство детского сада на 280 мест в мкр. Репное городского округа город Воронеж», получившей положительное заключение ГАУ Воронежской области «Центр государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий по Воронежской области» №36-1-1-3-056653-2020 от 11.11.2020г и включенной в реестр проектной документации №535.

**Технико-экономические показатели дошкольного учреждения
«Детский сад на 280 мест»**

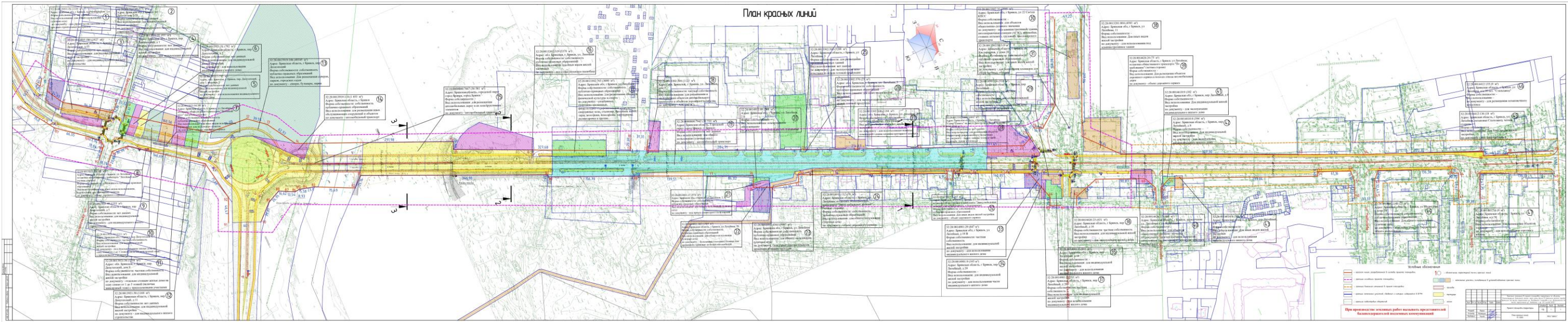
Наименование	Ед. изм.	Показатели
Площадь земельного участка	м ²	13831,00
Площадь застройки	м ²	2525,60
Площадь твердого покрытия с учетом детских площадок, проездов, тротуаров и т.д.	м ²	4960,00
Площадь озеленения	м ²	6345,40
Количество этажей, в т.ч.:	м ²	3
количество подземных этажей.		1
Общая площадь здания		5859,10
Строительный объём,	м ³	23360,80
Продолжительность строительства	мес.	12
<i>Эксплуатационные показатели:</i>		
Потребная мощность,	кВт	232,70
Расход холодной воды	м ³ /сут	15,26
Расход горячей воды	м ³ /сут	7,14
Канализационные стоки	м ³ /сут	22,40
Расход тепла, в т.ч.:	МВт/Гкал/час	<u>0,511</u> 0,439
на отопление	МВт/Гкал/час	<u>0,211</u> 0,181
на вентиляцию	МВт/Гкал/час	<u>0,140</u> 0,120
на горячее водоснабжение	МВт/Гкал/час	<u>0,160</u> 0,138
Сметная стоимость, на 3 квартал 2020г	тыс.руб	342528,01

Таким образом, внесенные изменения в проект планировки улучшают градостроительную ситуацию в микрорайоне Московский, в том числе за счет уменьшения коэффициента плотности застройки и увеличения коэффициента озеленения территории.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Внесение изменений в проект планировки территории по объекту
«Реконструкция Литейного моста через реку Десна в Бежицком районе
города Брянска» от места пересечения ул. Академика Сахарова
и ул. Делегатской до места пересечения ул. Литейной и ул. 22 Съезда
КПСС, утвержденный постановлением Брянской городской
администрации от 25.11.2019 №3835-п**

Графическая часть проекта



Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Линейный объект – Литейный мост через реку Десна в Бежицком районе города Брянска, подходы к сооружению, улица Литейная.

Магистраль общегородского значения по пер. Депутатскому от ул. Сахарова до ул. Литейной и ул. Литейной от пер. Депутатского до ул. Болховской является важной составляющей транспортной артерии г. Брянска и сохраняет своё значение как одна из главных общегородских магистралей.

Начало участка – примыкание к ул. Сахарова.

Конец участка – примыкание к ул. Болховской.

Общая протяженность участка - 2,86 км.

Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» категория данного участка автодороги - магистральная улица общегородского значения 2-го класса.

Согласно Генеральному плану города Брянска, утвержденному Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 № 465, и с учетом СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приняты основные технические и транспортно - эксплуатационные параметры улицы:

- расчетная скорость движения - 60 км/ч;
- число полос движения – 4-6;
- ширина полосы движения – 3,75 м; 3,5 м;
- ширина пешеходной части тротуара - 3,35 м; 3,5 м;
- наибольший продольный уклон - 42 ‰;
- тип дорожной одежды - капитальный;
- ширина разделительной полосы 3,22 м; 2,0 м;
- вид покрытия - усовершенствованное (асфальтобетон).
- интенсивность движения более 7000 авт/сут.

Внесение изменений в проект планировки выполнено в связи с планируемым расширением участка ул. Литейной до ул. Болховской и соответственно продлением красных линий до этой улицы.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона размещения линейного объекта – г. Брянск, Бежицкий район (пер. Депутатский от ул. Сахарова до ул. Литейной и ул. Литейная от пер. Депутатского до ул. Болховской).

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки разрабатывается с целью проведения реконструкция Литейного моста через реку Десна. Реконструкция предполагает строительство нового сооружения с верхней стороны (2 полосы движения), затем разборка существующего сооружения и устройство нового (2 полосы движения). В результате получаем сооружение с 4-мя полосами движения.

Также предполагается реконструкция подходов к сооружению с организацией 4-х полосного движения и расширение ул. Литейной на участке от подхода к Литейному мосту до ул. Болховской с организацией 6-ти полосного движения.

Границы зон размещения земельных участков, необходимых для реконструкции участка автомобильной дороги, определены согласно поперечным профилям, обеспечивающим максимальную пропускную способность, безопасность и комфортность движения, которые достигаются оптимальным режимом скоростного регулирования, геометрическими параметрами плана и продольного профиля.

В таблице 1 приводится информация по земельным участкам, которые подлежат выкупу (переуступке) в связи с размещением объекта строительства (магистральной городского значения), принадлежащим различным собственникам или находящимся в пользовании.

Таблица 1. Ведомость земельных участков, попадающих в устанавливаемые «красные линии»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка, м ²	Площадь используемого земельного участка, м ²	Адрес земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	32:28:0013935:151	1339	477	Брянская обл, г Брянск, ул Рогнединская, 2-а	Для общего пользования (уличная сеть)
2	32:28:0013935:98	875	875	Брянская обл, г Брянск, ул Делегатская, д 53	Для индивидуальной жилой застройки
3	32:28:0013935:160	1927	1722	Брянская область, г. Брянск, ул. Делегатская, д 55	Для индивидуальной жилой застройки
4	32:28:0013921:91	937	469	Брянская обл, г Брянск, пер Депутатский, д 1	Для индивидуальной жилой застройки
5	32:28:0013921:1	792	427,9	обл. Брянская, г. Брянск, пер. Депутатский, дом 3, квартира 2	Для индивидуальной жилой застройки
6	32:28:0013921:31	782	479	Брянская область, г Брянск, пер Депутатский, д 3	Для использования индивидуального жилого дома

7	32:28:0013921:94	65	65	Брянская область, г Брянск, ул Литейная, остановка общественного транспорта «Литейный мост» (нечетная сторона)	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, объект дорожного сервиса
8	32:28:0015615:120	15	15	Брянская область, г Брянск, ул Литейная, остановка общественного транспорта «Литейный мост» (четная сторона)	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, объект дорожного сервиса
9	32:28:0013921:49	1 553	793,9	Брянская область, г Брянск, пер Депутатский, д 5	Для индивидуальной жилой застройки
10	32:28:0013921:34	1 311	646,2	Брянская обл, г Брянск, пер Депутатский, д 7	Для индивидуальной жилой застройки
11	32:28:0013921:36	1 258	596,4	обл. Брянская, г. Брянск, пер. Депутатский, дом 9	Для индивидуальной жилой застройки
12	32:28:0013921:30	1 168	567,2	Брянская область, г Брянск, пер Депутатский, д 11	Для индивидуальной жилой застройки
13	32:28:0013919:106	40 345	3 245	Брянская область, г Брянск, пер Делегатский	Для размещения скверов, парков, городских садов
14	32:28:0013919:118	1 453	1 453	Брянская область, г Брянск	Для размещения иных обслуживающих сооружений и объектов
15	32:28:0000000:7667	36 581	36 581	Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов
16	32:28:0013302:319	5 378	298,2	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Литейная	Для иных видов жилой застройки
17	32:28:0013302:763	3 000	1108,9	Брянская обл, г Брянск, ул Литейная	Для размещения объектов физической культуры и спорта, спортивные, спортивно-зрелищные, физкультурно- оздоровительные сооружения, спортивные залы, стадионы, бассейны, катки, тир, велотреки, ипподромы, картодромы, роликодромы и прочие

18	32:28:0013302:336	1 123	53,4	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Литейная, дом 3	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, АЗС.
19	32:28:0000000:7942	32 722	32 722	Брянская область, Городской округ город Брянск, г. Брянск	Для общего пользования (уличная сеть)
20	32:28:0014911:98	208	208	Брянская обл, г Брянск, ул Литейная, 2 Б	Коммунальное обслуживание
21	32:28:0014911:37	874	260	Брянская обл, г. Брянск, ул. Литейная, 2, Б	Для общего пользования (уличная сеть)
22	32:28:0014911:102	1 509	87	Брянская область, г Брянск, ул. Литейная, 2Б	Для общего пользования (уличная сеть)
23	32:28:0000000:4561	9 497	2967	Брянская обл, г Брянск, ул Литейная	Для общего пользования (уличная сеть)
24	32:28:0014911:112	79	79	Брянская область, г Брянск, ул Литейная, остановка общественного транспорта «Завод мебельных деталей» (четная сторона)	Для общего пользования (уличная сеть)
25	32:28:0013302:368	5 288	35	Брянская область, г Брянск, ул Литейная, 3	Для размещения производственных зданий
26	32:28:0013302:370	25	9	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Литейная, 3	Для иных видов жилой застройки
27	32:28:0013302:338	1 164	22,6	обл. Брянская, г. Брянск, ул. Литейная, 3	Для иных видов жилой застройки
28	32:28:0013302:1064	4 403	285,8	Брянская область, г Брянск, ул Литейная, «Сквер "Память" на месте расстрела жителей Бежицы 1941-1943 гг.»	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения
29	32:28:0014901:36	524	524	Брянская область, г Брянск, пер Литейный	Для индивидуальной жилой застройки
30	32:28:0013302:16	2 585	2 585	Брянская обл, г Брянск, ул 22 Съезда КПСС	Для объектов общественно-делового значения
31	32:28:0013302:983	9	9	Брянская область, г Брянск, ул Кислородная, у дома 20	Для иных видов жилой застройки

32	32:28:0013302:971	43	43	Брянская область, г Брянск, ул Литейная, остановка общественного транспорта «Завод мебельных деталей» (нечетная сторона, к Бордовичам)	Для иных видов жилой застройки
33	32:28:0014901:29	847	313	Брянская обл, г Брянск, ул Литейная, д 18 В	Для индивидуальной жилой застройки
34	32:28:0014901:9	165	3	Брянская область, г Брянск, пер Литейный, д 20	Для индивидуальной жилой застройки
35	32:28:0014901:6	841	777	Брянская обл, г Брянск, пер Литейный, д 18	Для индивидуальной жилой застройки
36	32:28:0014626:23	631	372	Брянская область, г Брянск, пер Литейный, д 16	Для индивидуальной жилой застройки
37	32:28:0014901:2	255	135	Брянская область, г Брянск, пер Литейный, д 20	Для индивидуальной жилой застройки
38	32:28:0013201:804	4 383	822	Брянская обл, г Брянск, ул Литейная, 11	Для иных видов жилой застройки
39	32:28:0014626:24	75	75	Для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог	Для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог
40	32:28:0014626:15	900	695	Брянская область, г Брянск, пересечение ул. Литейная и ул. Куйбышева	Для объектов общественно-делового значения
41	32:28:0014610:9	102	16	Брянская обл, г Брянск, пер Литейный, д 8	Для индивидуальной жилой застройки
42	32:28:0014610:8	394	164	Брянская область, г Брянск, пер Литейный, д 8	Для индивидуальной жилой застройки
43	32:28:0014610:4	394	68	Брянская область, г Брянск, пер Литейный, д 8	Для иных видов жилой застройки
44	32:28:0014602:148	21	21	Брянская область, г Брянск, ул Медведева, у дома 79	Для общего пользования (уличная сеть)
45	32:28:0014412:136	18	18	Брянская область, г Брянск, ул Литейная, остановка Стальзавод, четная сторона	Для иных видов жилой застройки

46	32:28:0014412:135	9	9	Брянская область, г Брянск, ул Литейная, о/д 38 ост. «Стальзавод»	Для размещения остановочного комплекса
47	32:28:0014412:4	9	9	Брянская область, г Брянск, ул Литейная, о/д 38	Для размещения объектов торговли

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (границы полосы постоянного отвода) представлен в таблице 2.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	У, м	Х, м
1	2168525.66	495427.89
2	2168441.79	495350.65
3	2168429.52	495359.49
4	2168443.51	495367.35
5	2168455.79	495358.52
6	2168486.23	495375.64
7	2168543.34	495451.43
8	2168530.6	495464.95
9	2168543.79	495480.28
10	2168555.96	495468.22
11	2168652.4	495596.59
12	2168659.22	495670.48
13	2168684.8	495700.64
14	2168738.86	495732.85
15	2168860.19	495998.43
16	2168873.55	495992.83
17	2169015.48	496287.94
18	2168995.7	496298.27
19	2169010.2	496326.02
20	2169028.8	496315.64
21	2169148.36	496574.08
22	2169237.41	496769.36
23	2169317.29	496949.93
24	2169310.31	496967.01
25	2169298.81	496965.84
26	2169295.78	496980.85
27	2169303.6	496995.89
28	2169275.02	497034.41
29	2169130.46	497101.28
30	2169150.84	497146.09
31	2169348.2	497055.22

32	2169408.45	497106.37
33	2169549.08	497401.92
34	2169600.41	497511.41
35	2169690.12	497714.71
36	2169697.03	497711.65
37	2169714.74	497753.03
38	2169711.78	497754.27
39	2169744.55	497832.42
40	2169781.78	497814.5
41	2169723.59	497691.42
42	2169767.02	497671.59
43	2169750.09	497636.04
44	2169706.82	497655.97
45	2169701.55	497644.82
46	2169694.21	497647.86
47	2169638.54	497523.36
48	2169652.45	497510.05
49	2169682.17	497496.97
50	2169666.97	497462.84
51	2169637.71	497475.85
52	2169617.9	497477.19
53	2169592.94	497421.36
54	2169600.64	497417.85
55	2169487.11	497168.65
56	2169495.98	497147.07
57	2169518.34	497137.8
58	2169514.61	497128.22
59	2169492.39	497137.8
60	2169468.27	497127.29
61	2169430.6	497044.6
62	2169444.38	496998.58
63	2169459.16	496991.54
64	2169446.81	496965.62
65	2169438.49	496946.7

66	2169424.24	496953.82
67	2169367.36	496937.47
68	2169307.31	496810.07
69	2169313.73	496807.05
70	2169309.31	496797.81
71	2169303.02	496800.69
72	2169188.55	496550.26
73	2169200.88	496544.62
74	2169187.95	496494.07
75	2169173.6	496464.54
76	2169153.77	496474.18
77	2169118.85	496397.77
78	2169059.61	496271.46
79	2168993.97	496129.13
80	2168990.8	496130.88
81	2168843.76	495816.6
82	2168860.47	495797.77
83	2168826.43	495730.39
84	2168820.11	495708.26
85	2168818.58	495702.89
86	2168819.32	495694.04
87	2168813.22	495681.99
88	2168805.17	495667.41
89	2168816.05	495642.81
90	2168842.82	495613.28
91	2168818.33	495558.51
92	2168776.22	495578.15
93	2168701.56	495565.99
94	2168610.97	495450.62
95	2168607.43	495419.83
96	2168622.37	495405.62
97	2168610.83	495391.43
98	2168591.39	495409.95
99	2168581.35	495409.95

100	2168564.8	495392.66
101	2168522.23	495341.51
102	2168592.81	495367.44
1	2168525.66	495427.89

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В виду отсутствия необходимости в переносе или переустройстве существующих объектов инженерно-технического обеспечения на территории проектирования предложения по планируемому размещению линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) не предусмотрены.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно Генеральному плану города Брянска, утвержденному Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 № 465, и с учетом СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» предельные параметры для рассматриваемой категории магистральная улица общегородского значения регулируемого движения:

- расчетная скорость движения - 100 км/ч;
- число полос движения – 4-8;
- ширина полосы движения – 4,0 м; 3,5 м;
- ширина пешеходной части тротуара - 3,0 м;
- наибольший продольный уклон - 50 ‰;
- тип дорожной одежды - капитальный;
- ширина разделительной полосы 6м;
- интенсивность движения более 7000 авт/сут.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

В зону размещения линейного объекта попадают следующие объекты капитального строительства:

- кабельная электролиния мощностью 6 кВ;
- кабельная электролиния мощностью 0.4 кВ;
- водопровод;
- газопровод;
- кабели ГТС;
- канализация.

Перечень мероприятий по защите и сохранению объектов капитального строительства включает:

- систему наблюдений за надземными и подземными частями реконструируемого или строящегося сооружения, влияние каких-либо действий, проведённых в границах располагаемого линейного объекта, а также ведется мониторинг близлежащих объектов на которых в той или иной мере оказывают влияния действия, проводимые непосредственно в границах проектируемого объекта.

- при строительстве и реконструкции нужно периодически проводить мониторинг инженерно-геологического состояния территории в зоне расположения линейного объекта, при выявлении недопустимых отклонений, во избежание негативных последствий, предпринять ряд мероприятий по ликвидации той или иной проблемы.

- вынос инженерных сетей из полосы отвода линейного объекта.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Территория проектирования расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Охрана воздушного бассейна.

Комплекс мероприятий предусматриваемых проектом планировки, включает планировочные, технологические и организационные мероприятия, обеспечивает благоприятные экологические условия для проживания населения при выполнении всех проектных решений.

Градостроительные планировочные мероприятия предусматривают:

- благоустройство территории;
- устройство подъездных транспортных путей;
- озеленение территории.

Технологические мероприятия сводятся к использованию современного инженерного оборудования.

Организационные мероприятия предусматривают: благоустройство пешеходных направлений, регулярный полив улиц в теплый период, разработку и организацию экологического мониторинга за состоянием атмосферного воздуха.

Охрана и рациональное использование земельных ресурсов.

Согласно проекту планировки, техногенные нагрузки приурочены преимущественно к устойчивым территориям и не приведут к значительным негативным изменениям компонентов геологической среды.

Плодородный слой почвы подлежит защите в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» и используется на участках озеленения.

Вертикальная планировка территории исключит застой поверхностного стока.

Предусматриваемое благоустройство проектируемой территории позволит избежать негативного воздействия на земельные ресурсы.

Опасные отходы, образующиеся при строительстве и эксплуатации объектов, регулярно должны утилизироваться на специализированных предприятиях, безопасные отходы должны вывозиться на полигон ТБО, что должно исключать их негативное воздействие на территорию.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1. Общая часть

Разработка раздела выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

В разделе предусмотрены мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций; защиту жизни или здоровья граждан, имущества; охрану окружающей среды.

9.2. Проектные решения по ГО

9.2.1. Обоснование категории объекта по гражданской обороне

Объекты, расположенные на проектируемой территории, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.98г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», а также исходными данными и требованиями для разработки «ИТМ ГОЧС», выданными Главным управлением по делам ГОЧС Брянской области, не подлежит категорированию по гражданской обороне и не имеет категории по ГО.

9.2.2. Определение границ зон возможной опасности предусмотренных СНиП 2.01.51-90

Объект строительства не находится в опасных зонах возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) или в зоне возможных сильных разрушений.

9.2.3. Данные об огнестойкости зданий и сооружений в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90

Объекты, расположенные на проектируемой территории, не являются категоризованным по гражданской обороне, поэтому на него не распространяются специальные требования к огнестойкости зданий и сооружений

9.2.4. Обоснование численности наибольшей работающей смены объекта в военное время

Продолжение производственной деятельности в военное время на объекте строительства не предусмотрено, поэтому численность наибольшей работающей смены объекта в военное время не определена.

9.2.5. Обоснование численности дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность категоризованных городов и объектов особой важности в военное время

Объекты строительства не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категоризованных городов и объектов особой важности в военное время, поэтому численность персонала проектируемого объекта для этих целей не определена.

9.2.6. Обоснование прекращения или перемещения в другое место деятельности объекта в военное время

Перемещения в другое место деятельности объекта в военное время не предусматривается.

9.2.7. Решения по системам оповещения и управления ГО объекта

По данным Главного управления по делам ГОЧС Брянской области, создание систем оповещения, в том числе локальных, не требуется.

9.2.8. Решения по безаварийной остановке технологических процессов

Отключение электрических сетей объекта строительства в военное время не предусматривается.

9.2.9. Решения по повышению надежности электроснабжения не отключаемых объектов и технологического оборудования

Проектируемый объект подключается к сетям электроснабжения по 2 категории надежности.

9.2.10. Решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ

Мероприятий не требуется.

9.2.11. Решения по светомаскировочным мероприятиям

Согласно п. 9.2. СП 165.1325800.2014. участок, для которого выполняется проект планировки, находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке. Обеспечение светомаскировки на объекте строительства решается централизованно в соответствии с Планом организации и проведения мероприятий по светомаскировке Брянской области и в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» путем отключения питающих линий

электрических сетей при введении режимов светомаскировки на территории города.

Централизованное отключение сетей электроосвещения осуществляется вручную (выборочно) оперативным персоналом выездных бригад, или дистанционно с центрального диспетчерского пункта (полное отключение).

9.2.12. Решения по строительству ЗС ГО (защитные сооружения двойного назначения) и ЗПУ (запасные пункты управления) на объекте

Строительство ЗС ГО (защитных сооружений двойного назначения) и ЗПУ (запасных пунктов управления) на объекте не предусмотрено.

9.3. Проектные решения по предупреждению ЧС техногенного и природного характера

9.3.1. Решения по предупреждению ЧС, возникающие в результате возможных аварий на объекте строительства и снижению их тяжести

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Техногенная чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной ЧС на объекте нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу, людей, народному хозяйству и окружающей природной среде. (ГОСТ 22.0.02-94 Безопасность в ЧС, п.3.1.1.).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения (Федеральный закон от 21.12.94 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

9.3.1.2. Сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло- газо- и водоснабжения, а также систем связи

Электроснабжение. По надежности электроснабжения проектируемый объект относится к II категории.

9.3.1.3. Сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий.

Резерв материально-технических средств для ликвидации последствий аварии предусмотрен в объеме 10% от потребности материалов и изделий на коммунально-энергетические сети. Весь объем этих средств находится в ведении эксплуатирующих организаций. На железобетонные изделия заключаются договора с организациями на поставку этих изделий в случае

чрезвычайных ситуаций. Часть финансовых средств для ликвидации последствий ЧС как природного, так и техногенного характера, предусмотрено из средств городского бюджета.

9.3.1.4. Решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта)

Для предотвращения постороннего вмешательства в функционирование сооружения рабочим проектом предусмотрена система видеонаблюдения и ограждения опорной части.

9.3.1.5. Описание и характеристики системы оповещения о ЧС

см. п 9.2.7

9.3.1.6. Решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта

Мероприятий не требуется

9.3.1.7. Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварии

Обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварии осуществляется с помощью применения специальной техники.

9.3.2. Решения, реализуемые при строительстве проектируемого объекта, по защите людей, технологического оборудования, зданий и сооружений в случае необходимости от воздушной ударной волны и вредных продуктов горения, радиоактивного загрязнения, химического заражения, катастрофического затопления.

В процессе строительства строительной организацией следует обеспечить:

- соблюдение противопожарных правил, предусмотренных НПБ 111-98 (2000) и охрану от пожара строящегося объекта, пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ;

- наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;

- возможность безопасной эксплуатации и спасение людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре на строящемся объекте и на строительной площадке.

9.3.3. Решения по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы

9.3.3.1. Оценка частоты и интенсивности проявления опасных природных процессов, а также категории их опасности в соответствии с требованиями СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»

Объекты строительства не находятся в зоне опасных сейсмических воздействий.

9.3.3.2. Мероприятия по инженерной защите объекта от опасных геологических процессов

В связи с тем, что объект не находится в зоне опасных сейсмических воздействий, выполнение мероприятий по защите от сейсмических воздействий не требуется.

9.3.3.3. Описание и характеристики существующих и предлагаемых в проекте систем мониторинга опасных природных процессов и оповещения ЧС природного характера

На проектируемом объекте создание систем мониторинга опасных природных процессов не предусмотрено.

Описание системы оповещения о ЧС природного характера см. п. 9.2.7

9.4. Мероприятия по предупреждению ЧС антропогенного характера

В большинстве случаев аварии и катастрофы носят субъективный характер, обусловленный человеческим фактором:

- недостаточная компетенция и/или безответственность должностных лиц;
- нарушение нормативных требований при проектировании и строительстве;
- нарушение правил эксплуатации сооружений;
- злой умысел (террористический акт).

Разработанные выше мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера предусматривают систему контроля за соблюдением действующих норм и правил по строительству и эксплуатации проектируемого объекта.

Соблюдение этих мероприятий сводят до минимума опасность возникновения аварийной ситуации по причинам неправильных действий должностных лиц.

9.4.1. Решения по предупреждению террористических актов

На основании анализа практических действий по ликвидации последствий террористических актов и материалов расследования по ним разработаны рекомендации населению по поведению в чрезвычайных ситуациях такого рода.

При обнаружении подозрительного предмета, в котором предположительно может находиться взрывчатое вещество, необходимо:

- не трогать, не вскрывать и не передвигать находку;
- зафиксировать время обнаружения находки;
- оповестить других людей, чтобы они держались подальше от подозрительной находки;
- вызвать и дождаться прибытия оперативно-следственной группы, которой представить всю известную информацию о находке.

Рекомендуемые зоны эвакуации и оцепления при обнаружении взрывного устройства или предмета, который может оказаться взрывным устройством:

Граната РГД-5	не менее 50 м.
Граната Ф-1	не менее 200м.
Тротиловая шашка до 200г	45 м.
Тротиловая шашка до 400г	55м.
Пивная банка 0,33л	60 м.

Мина МОН-50	85 м.
Чемодан (кейс)	230 м.
Дорожный чемодан	350 м.
Автомобиль типа «Жигули»	460 м.
Автомобиль типа «Волга»	580 м.
Микроавтобус	920 м.
Грузовая автомашина (фургон)	1240 м.

9.4.2. Действия населения, находящегося поблизости от произошедшего взрыва

- продвигаться осторожно, не трогать поврежденные конструкции и оголенные провода;
- при задымлении защитить органы дыхания мокрым платком или полотенцем;
- выходить из зоны пожара в наветренную сторону.

9.5. Ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций

С учетом специфики воздействия на людей различных поражающих факторов, возникающих в результате аварийных ситуаций, принято условное подразделение специальных мероприятий по видам защиты населения:

- противорадиактивная (ПРЗ) - от воздействия ионизирующих излучений;
 - противохимическая (ПХЗ) - от воздействия отравляющих и ядовитых веществ;
 - противобактериологическая (ПБЗ) - от воздействия бактериальных средств;
 - медицинская (МЗ);
 - противопожарная (ППЗ) - от пожаров.
- АС и ДНР характеризуются большим объемом работ и ограниченностью времени на их проведение, поэтому их выполнение возложено на специально обученные и технически оснащенные аварийно-спасательные формирования, входящие в состав МЧС России.

9.6. Влияние на объекты капитального строительства

Объект не оказывает негативного влияния на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Постановлению Главы города Брянска
от 8 апреля 2022 года № 1198-пг

**Состав Оргкомитета по подготовке
и проведению публичных слушаний**

1. Корхов В.В. – заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов;

2. Исаев А.И. – председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов;

3. Федотова Л.Л. – председатель Бежицкой районной территориальной депутатской группы Брянского городского Совета народных депутатов;

4. Алешина И.Н. – врио по руководству управлением архитектуры и градостроительства Брянской области;

5. Коньшаков М.В. – заместитель Главы городской администрации;

6. Волкова Т.В. – начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

7. Кулагин П.Н. – заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

8. Калиниченко Ю.Н. – начальник отдела планирования и градостроительного развития Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

9. Перепечко С.А. – начальник управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации;

10. Тюканько В.В. – председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Брянской городской администрации;

11. Ивкин И.Н. – начальник правового управления Брянской городской администрации;

12. Лысенко Е.А. – начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации;

13. Гомонова Н.Г. – начальник отдела пресс-службы Брянской городской администрации;

14.Агалаков Р.В. – начальник отдела информатизации и компьютерных технологий Брянской городской администрации;

15.Гращенко Т.В. – глава Бежицкой районной администрации города Брянска;

16.Чиков В.Е. – заместитель начальника МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Брянска.