

**Форма сводного отчёта о проведении оценки регулирующего воздействия
проектов нормативных правовых актов Брянского городского Совета
народных депутатов**

№ пп	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта: начало: <u>«10» ноября 2021 года</u> окончание: <u>«19» ноября 2021 года</u>
------	---

1. Общая информация

1.1.	Структурное подразделение Брянской городской администрации (далее – разработчик): Управление муниципального контроля Брянской городской администрации
1.2.	Сведения о структурных подразделениях Брянской городской администрации – соисполнителях: нет
1.3.	Вид и наименование проекта акта: Проект Решения Брянского городского Совета народных депутатов «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Брянска»
1.4.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: приведение порядка осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Брянска в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
1.5.	Основание для разработки проекта акта: Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищный кодекс Российской Федерации
1.6.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования: приведение муниципальных правовых актов в области муниципального жилищного контроля в соответствии с требованиями действующего законодательства, установление риск-ориентированного подхода как метода организации и проведения муниципального жилищного контроля; регулирование вопросов профилактики нарушений обязательных требований в сфере жилищных отношений.

1.7.	<p>Краткое описание предлагаемого способа регулирования: установление категорий рисков причинения вреда, утверждение перечня индикаторов рисков нарушения обязательных требований, установленных жилищным законодательством, и порядка их выявления; применение дифференцированного подхода к планированию проверок в зависимости от уровня риска причинения вреда охраняемым законом ценностям, установление периодичности проведения плановых контрольных мероприятий в зависимости от присвоенной категории риска.</p> <p>Установление перечня и порядка проведения контрольных действий в зависимости от выбора контрольного мероприятия в рамках проведения отдельной проверки; установление перечня и порядка проведения профилактических мероприятий.</p>
1.8.	Контактная информация исполнителя разработчика:
	<p>Ф.И.О., должность: Грибун Ирина Викторовна., начальник отдела муниципального жилищного контроля управления муниципального контроля Брянской городской администрации</p>
	<p>Телефон, адрес электронной почты: <u>64-56-97 omk-bga@yandex.ru</u></p>

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта акта:	Средняя
2.2.	<p>Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект Решения относится к средней степени регулирующего воздействия, так как содержит положения, изменяющие ранее установленный Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 28.08.2013 №1071 порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Брянска.</p>	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

<p>3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: До внедрения риск-ориентированного подхода модель контрольной деятельности обязывала орган муниципального контроля осуществлять сплошную проверку подконтрольных объектов с определенной периодичностью, что часто приводило к неэффективному расходованию ресурсов. Вместе с тем количество подконтрольных объектов существенно превышало потенциальные возможности органа контроля по их проверке, что препятствовало обеспечению безопасности результатов деятельности подконтрольных субъектов путем муниципального контроля. Поэтому в целях снижения общей административной нагрузки на субъекты хозяйственной деятельности и повышения уровня эффективности контрольной деятельности необходим переход на риск-ориентированную модель контроля—от тотального контроля к дифференцированному планированию проверок в зависимости от уровня риска причинения вреда охраняемым законом ценностям в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>
<p>3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: Отсутствие риск-ориентированного подхода при проведении контрольных мероприятий не позволяет осуществлять выбор интенсивности (формы, продолжительности, периодичности) проведения мероприятий по муниципальному жилищному контролю, а также мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований с учетом отнесения деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя к определенной категории риска.</p>
<p>3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: Сделать выводы о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы не представляется возможным.</p>
<p>3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: <u>нет</u></p>
<p>3.5. Источники данных: Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>

3.6. Иная информация о проблеме: нет

4. Анализ опыта других муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности

4.1. Опыт других муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности: приняты аналогичные нормативно-правовые акты

4.2. Источники данных: средства официального опубликования нормативно-правовых актов, справочно-правовая система «Консультант Плюс»

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Брянской области, Правительства Брянской области, Брянского городского Совета народных депутатов и Брянской городской администрации

5.1. Цели предлагаемого регулирования: установление риск-ориентированного подхода как метода организации и проведения муниципального жилищного контроля; регулирование вопросов профилактики нарушений обязательных требований в сфере жилищных отношений

5.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования: с момента вступления в силу Решения но не ранее 01 января 2022 года

5.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Брянской области, Правительства Брянской области, Брянского городского Совета народных депутатов и Брянской городской администрации:
Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

5.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: нет

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: проектом Решения предлагается установить категории рисков причинения вреда, утвердить перечень индикаторов рисков нарушения обязательных требований, установленных жилищным законодательством, а также порядок их выявления; применять дифференцированный подход к планированию проверок в зависимости от уровня риска причинения вреда охраняемым законом ценностям; установить периодичность проведения плановых контрольных мероприятий в зависимости от присвоенной категории риска; установить перечень и порядок проведения контрольных действий в зависимости от выбора контрольного мероприятия в рамках проведения отдельной проверки; установить перечень и порядок проведения профилактических мероприятий в целях предупреждения нарушений в сфере жилищных отношений
6.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): нет
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: Принятие проекта Решения позволит органу муниципального жилищного контроля города Брянска осуществлять контрольную деятельность на территории города Брянска в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с учетом внедрения риск-ориентированного подхода к контрольной деятельности и применения всего спектра профилактических мероприятий.
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: нет

7. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1. Группа участников отношений	7.2. Оценка количества участников отношений
Юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Количество участников – более 150

7.3. Источники данных: ГИС ЖКХ

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления или их изменение, а также порядок их реализации

Брянская городская администрация

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Организация мониторинга сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда	Постоянно, путем сбора, анализа, обработки и учета данных об объектах контроля	Повышение трудозатрат
Отнесение объектов контроля к категориям риска	Ежегодно на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска	Повышение трудозатрат
Осуществление информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере жилищных отношений	Посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет, в СМИ	Повышение трудозатрат
Консультирование контролируемых лиц и их представителей	Устно по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического, контрольного мероприятия, на сайте БГА	Повышение трудозатрат

<p>Проведение профилактического визита в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска</p>	<p>Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.</p>	<p>Повышение трудозатрат</p>
<p>Инспекционный визит</p>	<p>Проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица либо объекта контроля без предварительного уведомления контролируемого лица. В ходе инспекционного визита могут совершаться: осмотр; опрос; получение письменных объяснений; инструментальное обследование; истребование документов.</p>	<p>Повышение трудозатрат</p>
<p>Рейдовый осмотр</p>	<p>Проводится в целях оценки соблюдения обязательных требований по использованию (эксплуатации) объектов муниципального жилищного фонда. В ходе рейдового осмотра могут совершаться: осмотр; досмотр; опрос; получение письменных объяснений; истребование документов; инструментальное обследование</p>	<p>Повышение трудозатрат</p>

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Брянска

9.1.	9.2.	9.3.
Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права ¹	Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета города Брянска	Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
Организация мониторинга сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда	Отсутствуют	-
Отнесение объектов контроля к категориям риска	Отсутствуют	-
Осуществление информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере жилищных отношений	Отсутствуют	-
Консультирование контролируемых лиц и их представителей	Отсутствуют	-
Проведение профилактического визита в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска	Отсутствуют	-
Инспекционный визит	Отсутствуют	-
Рейдовый осмотр	Отсутствуют	-

¹ Указываются данные из раздела 8 сводного отчета.

9.4. Наименование органа ² : <i>Брянская городская администрация</i>		
9.5.	9.6. Единовременные расходы	нет
	9.7. Периодические расходы за период _____: нет	
	9.8. Возможные поступления:	нет
9.9. Итого единовременные расходы:		нет
9.10. Итого периодические расходы за год:		нет
9.11. Итого возможные поступления за год:		нет
9.12. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета города Брянска: нет		
9.13. Источники данных: нет		

10. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений ³	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Нет	-
	(N.K)	

² Указываются данные из раздела 8 сводного отчета.

³ Указываются данные из раздела 7 сводного отчета.

11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

Группа 11.1. участников отношений ⁴	11.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений ⁵	11.3. Описание и оценка видов расходов
Юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах	<i>Нет</i> (N.K)	-
11.4. Источники данных: =		

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

12.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	12.2. Оценки вероятности наступления рисков	12.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	12.4. Степень контроля рисков
<i>нет</i>	-	-	-
-	-	-	-

⁴ Указываются данные из раздела 7 сводного отчета.

⁵ Указываются данные из раздела 10 сводного отчета.

12.5. Источники данных: -

13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

13.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:			
13.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:		13.3. срок (если есть необходимость): нет	<i>Со дня официального опубликования, но не ранее 01.01.2022г.</i>
13.4. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: нет	<i>нет</i>	13.5. срок (если есть необходимость): нет	<u>нет</u>
13.6. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: В соответствии с частью 4 статьи 98 Федерального закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» положения о видах муниципального контроля подлежат утверждению до 1 января 2022 года. До утверждения проекта Решения (но не позднее 1 января 2022 года) при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Брянска применяется Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и принятые в соответствии с ним нормативные правовые акты.			

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки мероприятий	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источники финансирования
---	-------------------------	--------------------------------------	----------------------------	--------------------------------

-	-	-	-	-
<i>(Мероприятие N)</i>	-	-	-	-
14.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: <u>нет</u>			

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

Цели 15.1. предлагаемого регулирования ⁶	15.2. Индикативные показатели	15.3. Единицы измерения индикативных показателей	15.4. Способы расчета индикативных показателей
установление риск-ориентированного подхода как метода организации и проведения муниципального жилищного контроля; регулирование вопросов профилактики нарушений обязательных требований в сфере жилищных отношений	Ключевые показатели муниципального жилищного контроля и их целевые значения, индикативные показатели утверждаются приложением к проекту настоящего Решения	-	-
	<i>(Показатель N.K)</i>	-	-
15.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: - <i>(место для текстового описания)</i>			
15.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год):	-		
15.7. Описание источников информации для расчета индикаторов: результаты контрольной деятельности при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Брянска за предыдущие периоды осуществления указанной функции органом муниципального жилищного контроля <i>(место для текстового описания)</i>			

⁶ Указываются данные из раздела 5 сводного отчета.

16. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

16.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: <u>Не имеются</u> <i>(место для текстового описания)</i>
16.2. Источники данных: <u>отсутствуют</u> <i>(место для текстового описания)</i>

17. Сведения о проведении публичных консультаций по проекту акта

17.1. Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.bga32.ru
17.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с проведением публичного обсуждения проекта акта: начало: 10.11.2021-19.11.2021г.
17.3. Сведения об участниках публичных консультаций, извещенных о проведении публичных консультаций: Брянская торгово-промышленная палата www.bryansk.tpprf.ru Брянское РО ООО малого и среднего бизнеса «Опора России» www.oporabryansk.ru Брянское региональное отделение ООО «Деловая Россия» www.brodeloros.org Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Брянской области www.ombudsmanbiz32.net
17.4. Сведения о лицах, представивших предложения: предложения отсутствуют
17.5. Сведения о подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения: нет <i>(место для текстового описания)</i>
17.6. Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта: <u>нет</u>

Руководитель разработчика

Г.Н. Садовский

Дата 22.11.2021г.