Российская Федерация

ГЛАВА ГОРОДА БРЯНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 29 » июля 2021 г. № 769-пг

О назначении публичных слушаний по проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава городского округа город Брянск и Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе Главы города Брянска на 08 сентября 2021 года в 11.00 по адресу: 241050, город Брянск,

улица Калинина, 66 (здание МБУК «Городской Дом культуры Советского района») по проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796» (далее по тексту - проект Решения).

2. Информация о проекте Решения:

Цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска – внесение изменений в градостроительный регламент в части дополнения основного вида разрешенного использования земельного участка в зону коммунально-складских объектов (П-2) и условно разрешенного вида использования земельного участка в зону объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1).

Информационный материал - графическое изображение рассматриваемых земельных участков и их фотографии.

3. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение).

4. Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта Решения и информационных материалов к нему на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru/) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru/) и открытие экспозиции такого проекта;

3) проведение экспозиций проекта Решения;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Провести экспозицию проекта Решения с 09 августа по 07 сентября 2021 года (включительно) по адресам:

- город Брянск, пл. Карла Маркса, д. 10, которую можно посетить в рабочие дни с 14:00 до 16:30;

- город Брянск, ул.Комсомольская, 15, которую можно посетить в рабочие дни с 14:00 до 16:30;

- город Брянск, пер.Волгоградский, 1, которую можно посетить в рабочие дни с 14:00 до 16:30;

- город Брянск, ул. Челюскинцев, д.4, которую можно посетить в рабочие дни с 14:00 до 16:30.

6. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен вышеуказанный проект Решения, правообладатели находящихся в границах вышеуказанной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

7. Установить, что участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также

представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Прием предложений от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию по указанному проекту Решения, Оргкомитету осуществлять до 07 сентября 2021 года (включительно) по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 204, в рабочие дни с 14:00 до 16:30, и 08 сентября 2021 года по адресу: город Брянск, улица Калинина, 66 (здание МБУК «Городской Дом культуры Советского района») в ходе проведения публичных слушаний.

9. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, в период размещения проекта Решения на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru) вправе вносить предложения и замечания в адрес Оргкомитета, которые должны быть оформлены в соответствии с требованиями п. 6.4 Положения о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137:

- в письменной форме;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта Решения.

10. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по проекту Решения Оргкомитету осуществлять до 07 сентября 2021 года по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 204, в рабочие дни с 14:00 до 16:30.

11. Оргкомитету 09 августа 2021 года разместить на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru) указанный проект Решения и информационный материал к нему.

12. Оргкомитету в течение 10 дней со дня официального опубликования настоящего Постановления довести до сведения граждан, проживающих на территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта Решения, правообладателей находящихся в границах вышеуказанной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, информацию о дате и времени проведения соответствующих публичных слушаний.

13. Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

14. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

15. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов.

Глава города Брянска **М.В.Дбар**

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ БРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Брянский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796 (в редакции решений Брянского городского Совета народных депутатов от 28.03.2018 № 941, от 27.04.2018 № 958, от 20.06.2018 № 984, от 25.07.2018 № 1023, от 31.10.2018 № 1072, от 26.02.2019 № 1141, от 31.07.2019 № 1245, от 27.11.2019 № 85, от 26.02.2020 № 133, от 26.02.2020 № 134, от 23.06.2020 № 197, от 23.09.2020 № 231, от 28.04.2021 № 345, от 26.05.2021 № 360, от 30.06.2021 № 387), следующие изменения:

1.1. Статью 32 Главы 11 Правил для зоны коммунально-складских объектов (П-2) дополнить основным видом разрешенного использования земельного участка «Приюты для животных» в следующей редакции:

«3.10.2	**Приюты для животных**	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных».

1.2. Статью 32 Главы 11 Правил для зоны объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения (О-1) дополнить условно разрешенным видом использования земельного участка «Медицинские организации особого назначения» в следующей редакции:

«3.4.3	**Медицинские организации особого назначения**	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов (Исаев).

Глава города Брянска **М.В.Дбар**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Постановлению Главы города Брянска
от 29 июля 2021 года № 769-пг

**Состав Оргкомитета по подготовке
и проведению публичных слушаний**

1. Корхов В.В. - заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов;

2. Рассыльщиков А.А. - председатель комитета по правовому регулированию Брянского городского Совета народных депутатов;

3. Исаев А.И. - председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов;

4. Холина М.Э. - заместитель Главы городской администрации;

5. Коньшаков М.В. - начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

6. Волкова Т.В. - заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

7. Кулагин П.Н. - заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

8. Гомонова Н.Г. - начальник отдела пресс-службы Брянской городской администрации;

9. Агалаков Р.В. - начальник отдела информатизации и компьютерных технологий Брянской городской администрации;

10. Лысенко Е.А. - начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации;

11. Маслов Д.А. - главный специалист правового управления Брянской городской администрации;

12. Корбанович Т.В. - руководитель аппарата Брянского городского Совета народных депутатов;

13. Мартынов В.В. - начальник отдела по обеспечению деятельности постоянных комитетов, РТДГ Брянского городского Совета народных депутатов;

14. Гращенкова Т.В. - Глава Бежицкой районной администрации города Брянска;

15. Бледнова С.В. - Глава Володарской районной администрации города Брянска;

16. Колесников А.Н. - Глава Советской районной администрации города Брянска;

17. Антошин Е.И. - Глава Фокинской районной администрации города Брянска.