

Российская Федерация



ГЛАВА ГОРОДА БРЯНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 5 » августа 2021 г.

№ 785-пг

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный Постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава городского округа город Брянск и Положением о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137, с учетом решения временной комиссии по рассмотрению документации по планировке территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска и внесению в данную документацию изменений от 02.07.2021

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе Главы города Брянска на 22 сентября 2021 года в 11.00 по адресу: 241050, город Брянск, улица Калинина, 66 (здание МБУК «Городской Дом культуры Советского района») по проекту внесения изменений в проект планировки территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе города Брянска, утвержденный Постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 № 1629-п (далее по тексту - проект внесения изменений в проект планировки).

2. Информация о проекте внесения изменений в проект планировки:

Проект внесения изменений в проект планировки выполнен в целях актуализации документации по планировке территории указанного проекта с учетом всех внесенных в него изменений и действующих нормативов градостроительного проектирования в части утвержденного 1-го этапа разбивки.

1-й этап разбивки территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска включает в себя земельные участки, на которых осуществляется или уже осуществлено строительство объектов капитального строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство.

Данный проект внесения изменений в проект планировки подготовлен в связи с уточнением конфигурации и параметров жилой застройки, а также объектов ее обслуживания и не предусматривает существенных изменений архитектурно-планировочного решения микрорайона.

К проекту внесения изменений в проект планировки прилагаются следующие информационные материалы:

-основной чертеж проекта внесения изменений в проект планировки (часть 1, часть 2);

-разбивочный чертеж проекта внесения изменений в проект планировки (часть 1, часть 2);

-пояснительная записка.

3. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение).

4. Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта внесения изменений в проект планировки и информационных материалов к нему на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru/) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru/) и открытие экспозиции такого проекта;

3) проведение экспозиций проекта внесения изменений в проект планировки;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Провести экспозицию проекта внесения изменений в проект планировки с 16 августа по 21 сентября 2021 года по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 208, которую возможно посетить в рабочие дни с 14:00 до 16:30.

6. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект внесения изменений в проект планировки, правообладатели находящихся в границах вышеуказанной территории земельных участков и (или) объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, находящегося в границах вышеуказанных территорий.

7. Установить, что участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Прием предложений от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию по указанному проекту внесения изменений в проект планировки, Оргкомитету осуществлять до 21 сентября 2021 года (включительно) по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 208, в рабочие дни с 14:00 до 16:30, и 22 сентября 2021 года по адресу: город Брянск, улица Калинина, 66 (здание МБУК «Городской Дом культуры Советского района») в ходе проведения публичных слушаний.

9. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, в период размещения проекта внесения изменений в проект планировки на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru) вправе вносить предложения и замечания в адрес Оргкомитета, которые должны быть оформлены в соответствии с

требованиями п. 6.4 Положения о порядке проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137:

- в письменной форме;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта внесения изменений в проект планировки.

10. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по проекту внесения изменений в проект планировки Оргкомитету осуществлять до 21 сентября 2021 года по адресу: город Брянск, проспект Ленина, 28, каб. № 208, в рабочие дни с 14:00 до 16:30.

11. Оргкомитету 16 августа 2021 года разместить на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов (bryansk032.ru) и на официальном сайте Брянской городской администрации (bga32.ru) указанный проект внесения изменений в проект планировки и информационные материалы к нему.

12. Оргкомитету в течение 10 дней со дня официального опубликования настоящего Постановления довести до сведения граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществлена подготовка проекта внесения изменений в проект планировки, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией вышеуказанного проекта внесения изменений в проект планировки, информацию о дате и времени проведения соответствующих публичных слушаний.

13. Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

14. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

15. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянского городского Совета народных депутатов.

Глава города Брянска

М.В.Дбар