

**Сводный отчет
о проведении оценки регулирующего воздействия**

№ п/п	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта: проведение публичных консультаций с 08.06.2021 по 18.06.2021
-------	---

1. Общая информация

1.1.	Структурное подразделение Брянской городской администрации (далее – разработчик): <i>Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации</i>
1.2.	Сведения о структурное подразделении Брянской городской администрации–соисполнителях: <i>нет</i>
1.3.	Вид и наименование проекта акта: <i>Проект постановления Брянской городской администрации "О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования "город Брянск", предоставляемые в аренду без проведения торгов, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 25.12.2017 № 4521-п</i>
1.4.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: <i>необходимость приведения действующего нормативного акта в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» и постановлением Правительства Брянской области от 11 декабря 2015 года №595-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Брянской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов»</i>
1.5.	<i>Основание для разработки проекта акта: Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Земельный кодекс российской Федерации, п.п. 3 п. 3 ст. 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации.</i>
1.6.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования: <i>обеспечение равных условий при определении арендной платы в связи с предоставлением земельных участков, а также уточнения редакции норм, в том числе по причине изменения организационно-правовых форм организаций, попадающих в льготную категорию арендаторов, обеспечение эффективного распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Брянск, достижения устойчивости и сбалансированности бюджета муниципального образования городской округ город Брянск</i>
1.7.	Краткое описание предлагаемого способа регулирования: <i>включение норм содержащей льготные условия при расчете арендной платы.</i>
1.8.	Контактная информация исполнителя, разработчика: Ф.И.О., должность, тел., адрес электронной почты: <i>Анточ Марина Анатольевна – начальник отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации, 8(4832)64-22-83, ozo_bga@mail.ru</i>

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта акта:	<i>средняя</i>
2.2.	Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: <i>Проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством РФ и Брянской области обязанности, иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами города Брянска обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их установлению</i>	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: <i>необходимость приведения действующего нормативного акта в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» и постановлением Правительства Брянской области от 11 декабря 2015 года №595-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Брянской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов»</i>	
3.2.	Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: <i>отсутствие льготной нормы.</i>	
3.3.	Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: <i>нет</i>	
3.4.	Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: <i>нет</i>	
3.5.	Источники данных: <i>законодательство РФ, законодательство Брянской области.</i>	
3.6.	Иная информация о проблеме: <i>нет</i>	

4. Анализ опыта других регионов в соответствующих сферах деятельности

4.1.	<p>Опыт других регионов в соответствующих сферах деятельности:</p> <p style="text-align: center;"><i>аналогичный</i></p>
4.2.	<p>Источники данных:</p> <p><i>Постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Приказ Министерства экономического развития российской Федерации от 14.06.2011 №280 «Об утверждении ставок арендной платы в отношении земельных участков, которые находятся в собственности Российской Федерации и предоставлены (заняты) для размещения объектов, непосредственно используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, постановление Правительства Брянской области от 11 декабря 2015 года №595-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Брянской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов»</i></p>

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Брянской области и Правительства Брянской области, Брянского городского Совета народных депутатов и Брянской городской администрации

5.1.	5.2.
<p>Цели предлагаемого регулирования:</p> <p><i>(Цель 1) обеспечение равных условий при определении арендной платы в связи с предоставлением земельных участков, а также уточнения редакции норм, в том числе по причине изменения организационно-правовых форм организаций, попадающих в льготную категорию арендаторов, обеспечение эффективного распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Брянск, достижения устойчивости и сбалансированности бюджета муниципального образования городской округ город Брянск</i></p>	<p>Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:</p> <p style="text-align: center;"><i>2021 г.</i></p>

5.3.	Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Брянской области и Правительства Брянской области, Брянского городского Совета народных депутатов и Брянской городской администрации:
<i>Цели предлагаемого регулирования соответствуют целям, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Земельным кодексом Российской Федерации.</i>	
5.4.	Иная информация о целях предлагаемого регулирования: <i>нет</i>

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: <i>внесение нормы с целью приведения соответствие с действующим законодательством РФ, законодательством Брянской области.</i>
6.2.	Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): <i>нет</i>
6.3.	Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: <i>полномочия органов местного самоуправления, установленные законодательством Российской Федерации</i>
6.4.	Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: <i>нет</i>

7. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1. Группа участников отношений	7.2. Оценка количества участников отношений
<i>(Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности №1) юридические лица</i>	<i>неограниченный круг лиц</i>
<i>(Описание иной группы участников отношений N2) нет</i>	<i>нет</i>
7.3. Источники данных: <i>нет</i>	

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права исполнительных органов местного самоуправления или их изменение, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа: Брянская городская администрация		
установление размера арендной платы для земельного участка, предоставляемого без торгов с целью размещения объектов, непосредственно используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов	<i>нет</i>	<i>нет</i>

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Брянска

9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права ¹ :	9.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета города Брянска:	9.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений):
9.4. Наименование органа ² : Брянская городская администрация		
<i>установление размера арендной платы для земельного участка, предоставляемого без торгов с целью размещения объектов, непосредственно используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов</i>	9.5. Единовременные расходы за период (год возникновения): <i>нет</i>	<i>нет</i>
	9.6. Периодические расходы за период: <i>нет</i>	<i>нет</i>
	9.7. Возможные поступления за период: <i>поступления в бюджет г. Брянска от сдачи в аренду земельного участка, предоставляемого без торгов с целью размещения объектов, непосредственно используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов</i>	<i>3,5 % от кадастровой стоимости земельного участка в год.</i>
9.8. Итого единовременные расходы:	<i>нет</i>	
9.9. Итого периодические расходы за год:	<i>нет</i>	

¹ Указываются данные из раздела 8 сводного отчета.

² Указываются данные из раздела 8 сводного отчета.

9.10.	Итого возможные поступления за год:	3,5 % от кадастровой стоимости земельного участка
9.11.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета города Брянска: <i>нет</i>	
9.12.	Источники данных: <i>нет</i>	

10. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений ³	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
<i>Неограниченный круг лиц</i>	<i>нет</i>	<i>нет</i>

11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

11.1. Группа участников отношений ⁴	11.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений ⁵	11.3. Описание и оценка видов расходов
<i>Неограниченный круг лиц</i>	<i>нет</i>	<i>нет</i>
11.4. Источники данных: <i>нет</i>		

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

³ Указываются данные из раздела 7 сводного отчета.

⁴ Указываются данные из раздела 7 сводного отчета.

⁵ Указываются данные из раздела 10 сводного отчета.

12.1.	12.2.	12.3.	12.4.
Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценки вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	Степень контроля рисков
<i>(Риск 1)нет</i>	<i>нет</i>	<i>нет</i>	<i>нет</i>
12.5. Источники данных: <i>нет</i>			

13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

13.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: <i>с момента опубликования постановления</i>			
13.2.	<i>нет</i>	13.3. срок (если есть необходимость):	<i>нет</i> <hr/> <i>(дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)</i>
13.4.	<i>нет</i>	13.5. срок (если есть необходимость):	<i>нет</i> <hr/> <i>(дней до момента вступления в силу проекта нормативного правового акта)</i>
13.6. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: <i>нет</i>			

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1.	14.2.	14.3.	14.4.	14.5.
Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	Сроки мероприятий	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	Источники финансирования

<p><i>Публикация постановления Брянской городской администрации "О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования "город Брянск", предоставляемые в аренду без проведения торгов, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 25.12.2017 № 4521-п"</i></p>	<p><i>нет</i></p>	<p><i>информирование участников правоотношений</i></p>	<p><i>нет</i></p>	<p><i>нет</i></p>
--	-------------------	--	-------------------	-------------------

14.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: *нет*

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

<p>15.1. Цели предлагаемого регулирования⁶</p>	<p>15.2. Индикативные показатели</p>	<p>15.3. Единицы измерения индикативных показателей</p>	<p>15.4. Способы расчета индикативных показателей</p>
---	--	---	---

⁶ Указываются данные из раздела 5 сводного отчета.

<p><i>обеспечение равных условий при определении арендной платы в связи с предоставлением земельных участков, а также уточнения редакции норм, в том числе по причине изменения организационно-правовых форм организаций, попадающих в льготную категорию арендаторов, обеспечение эффективного распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Брянск, достижения устойчивости и сбалансированности бюджета муниципального образования городской округ город Брянск</i></p>	<p><i>Предоставление земельных участков без торгов</i></p>	<p><i>нет</i></p>	<p><i>Распоряжение Губернатора Брянской области</i></p>
<p>15.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: <i>нет</i></p>			
<p>15.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год):</p>		<p><i>нет</i></p>	
<p>15.7. Описание источников информации для расчета индикаторов: <i>нет</i></p>			

16. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

<p>16.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: <i>нет</i></p>	
<p>16.2. Источники данных: <i>нет</i></p>	

17. Сведения о проведении публичных консультаций по проекту акта

<p>17.1. Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационнотелекоммуникационной сети "Интернет": https://bga32.ru/documents/orv-i-publichnye-konsultacii-npa/ocenka-reguliruyushhego-vozhdejstviya-npa/</p>	
<p>17.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с проведением публичного обсуждения проекта акта: начало: "08" июня 2021г.; окончание: "18" июня 2021г</p>	

17.3. Сведения об участниках публичных консультаций, извещенных о проведении публичных консультаций:
Союз «Брянская торгово-промышленная палата» www.bryansk.tpprf.ru РО ООО малого и среднего бизнеса «Опора России» www.oporabryansk.ru Брянское региональное отделение ООО «Деловая Россия» www.brodeloros.org Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Брянской области www.ombudsmanbiz32.ru

17.4. Сведения о лицах, представивших предложения:

17.5. Сведения о подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения:
Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации

17.6. Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта: **нет**

Руководитель разработчика:

С.А. Перепечко

*Анточ Марина Анатольевна
64-22-83*

Чебыкина Е.В.