

**Постановление Брянской городской администрации
от 30.04.2021 №1349-п**

Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности нежилого здания площадью 153,9 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Ново-Советская, д.96, с земельным участком площадью 895 кв.м, расположенным по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Ново-Советская, 96

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке, регулирующем отдельные вопросы приватизации муниципального имущества в городе Брянске, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.02.2006 № 314, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 24.02.2021 № 304 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Брянска на 2021 год», учитывая отчет об оценке рыночной стоимости № 563-21, выполненный независимым оценщиком индивидуальным предпринимателем Кондратовым Сергеем Вячеславовичем,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности нежилое здание площадью 153,9 кв.м, 1-этажное, расположенное по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Ново-Советская, д.96, кадастровый номер - 32:28:0011002:50, с земельным участком площадью 895 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание, магазины, для иных видов жилой застройки, расположенным по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Ново-Советская, 96, кадастровый номер – 32:28:0012141:20 (далее – Объект),

путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по форме подачи предложений о цене.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Определить в качестве Организатора торгов (электронную площадку) – АО «Единая электронная торговая площадка».

4. Установить, что:

- начальная цена Объекта составляет 1 793 600 (один миллион семьсот девяносто три тысячи шестьсот) рублей с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка – 710 600 (семьсот десять тысяч шестьсот) рублей без НДС;

- шаг аукциона составляет 89 680 (восемьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят) рублей;

- срок оплаты приобретаемого на аукционе Объекта не превышает 30 дней после заключения договора купли-продажи Объекта;

- Объект расположен в защитной зоне объекта культурного наследия «Водонапорная башня усадебно - производственного комплекса «Хутор».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя Главы городской администрации Кошарного С.Н.

Глава администрации

А.Н. Макаров