

Об утверждении порядка привлечения и использования денежных средств на организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Брянск, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.02.2020 № 137 «О принятии Положения о порядке проведения общественных обсуждений публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 14.06.2013 №1465-п (в редакции постановления от 13.01.2017 № 49-п) «Об утверждении административного

регламента «Предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», постановлением Брянской городской администрации от 14.06.2013 №1464-п (в редакции постановления от 13.01.2017 № 49-п) «Об утверждении административного регламента «Предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый порядок привлечения и использования денежных средств на организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Установить расчет оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на 2021 год согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Проводить индексацию с учетом уровня инфляции, расчета оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ежегодно.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации в сети "Интернет".

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Холину М.Э.

Глава администрации

А.Н. Макаров

Начальник информационного отдела
градостроительной деятельности
40-00-30

С.В. Коняхина

Начальник Управления по
строительству и развитию
территории города Брянска

М.В. Коньшаков

Начальник отдела
делопроизводства

В.А. Галухина

Руководитель аппарата
Брянской городской администрации

А.С. Вербицкий

Утвержден
постановлением Брянской городской
администрации
от _____ года № _____

**Порядок привлечения и использования денежных средств
на организацию и проведение общественных обсуждений или
публичных слушаний по проектам решений о предоставлении
(об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального
строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства**

1. Установить, что в соответствии с настоящим Порядком расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – общественные обсуждения или публичные слушания), несут физические или юридические лица, заинтересованные в предоставлении такого разрешения (далее – заинтересованное лицо).

2. Проекты решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства оформляются в виде проектов постановлений Брянской городской администрации.

3. Размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, устанавливается исходя из оценки издержек, связанных с:

1) направлением сообщений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и

правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение;

2) официальным опубликованием решения о назначении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту постановления Брянской городской администрации «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проведением экспозиции или экспозиций проекта в районной администрации города Брянска и распространением на информационных стендах информации и материалов, необходимых для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) осуществлением выезда для осмотра земельного участка (объекта капитального строительства), в отношении которого запрашивается разрешение.

4. Размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний определяется в соответствии с настоящим Порядком и не включает затраты заинтересованных лиц на проведение экспертиз и иных мероприятий в целях обоснования необходимости предоставления разрешения. Указанные затраты заинтересованные лица несут самостоятельно.

5. В случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по обращению органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных или муниципальных учреждений, физических лиц, являющихся инвалидами I и II группы, участниками Великой Отечественной войны и лицами, к ним приравняемыми, а также гражданами, признанными в установленном порядке малоимущими (при предъявлении соответствующих документов), оплата расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний не производится.

6. Внесение физическими и юридическими лицами оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, осуществляется на основании счета, выписываемого Управлением по строительству и развитию территории города Брянска.

7. Подача заявления заинтересованным лицом о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется

вместе с документом, подтверждающим оплату расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. В случае непредставления документа, подтверждающего оплату расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, заинтересованным лицом согласно п.7 настоящего Порядка Брянская городская администрация не осуществляет мероприятия по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу данного лица.

9. Оплата расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, подлежит зачислению в бюджет муниципального образования городского округа город Брянск.

Начальник информационного отдела
градостроительной деятельности
40-00-30

С.В. Коняхина

Начальник Управления
по строительству и развитию
территории города Брянска

М.В. Коньшаков

Заместитель Главы
городской администрации

М.Э. Холина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Брянской городской
администрации

от _____ года № _____

**Расчет размера оплаты расходов,
связанных с организацией и проведением общественных
обсуждений или публичных слушаний по проектам решений
о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка или
объекта капитального строительства, разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства**

Размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – общественные обсуждения или публичные слушания), рассчитывается по следующей формуле:

$P = P_{\text{сообщ}} + P_{\text{публ}} + P_{\text{экс}} + P_{\text{в.}}$, где P – размер оплаты расходов;

$P_{\text{сообщ}}$ - расходы на направление сообщений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний заявителям, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение:

$P_{\text{сообщ}}$ определяется по формуле:

$P_{\text{сообщ}} = p_1 \times ПР_{\text{кол}}$, где

p_1 - расходы на направление одного сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний (включая расходы на почтовые услуги, приобретение канцелярских товаров и расходных материалов для оргтехники);

$ПР_{\text{кол}}$ - количество правообладателей, которым направляется сообщение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний;

Ропубл - расходы на официальное опубликование, распространение на информационных стендах информации и материалов, необходимых для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

Рэкс - расходы на проведение экспозиции или экспозиций по проекту, выносимому на общественные обсуждения или публичные слушания;

Рв. – расходы на выезд для осмотра земельного участка (объекта капитального строительства), в отношении которого запрашивается разрешение.

Обозначения, входящие в формулу	Наименование материальных запасов	Единица измерения	Объем	Расход (в ед. измерения)	Цена за единицу	Всего затрат материальных запасов (6) = (4) x (5)
1	2	3		4	5	6
Р сообщ = <u>p1</u> x ПРкол	Бумага А4 Снегурочка	л.		172,00	0,44	75,68
	Конверт с литерой А 110x220	шт.		5,00	32,00	160,00
	Тонер - Картридж	л.		172,00	0,12	20,64
	Ручка шариковая	шт.		2,00	12,18	24,36
	Карандаш	шт.		1,00	10,00	10,00
Р опубл.	Публикация в муниципальной газете	стр.		1,00	2,92	2,92
	Публикация в не муниципальной газете		см ²	220,4	24,23/к	178,01
	Вещание на радиостанции		мин	0,36	468,75/ к	5,63
Рэкс	Бумага А4 Снегурочка	л.		3,00	0,44	1,32
	Тонер - Картридж	л.		3,00	0,12	0,36
Рв.	Бензин Аи92	л.		2,05	44,43	91,08
Итого:						570,00

, где $k = 30$ - среднее количество заявлений, выносимых на одни общественные обсуждения или публичные слушания.

Согласно настоящему приложению, размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или

публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для физических и юридических лиц составляет **570 рублей (пятьсот семьдесят рублей)** (НДС не облагается) в расчете на одно заявление.

Начальник информационного отдела
градостроительной деятельности
40-00-30

С.В. Коняхина

Начальник Управления по
строительству и развитию
территории города Брянска

М.В. Коньшаков

Заместитель Главы
городской администрации

М.Э. Холина