

**Постановление Брянской городской администрации  
от 25.11.2021 № 3605-п**

**О внесении изменений в постановление Брянской городской администрации от 09.09.2020 № 2341-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Брянск»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Порядком разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденным приказом Управления потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области от 24.11.2016 № 589, Уставом городского округа город Брянск

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Внести в постановление Брянской городской администрации от 09.09.2020 № 2341-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных

торговых объектов на территории городского округа город Брянск», следующие изменения:

1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить:

1.1. Положение о порядке предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Брянск, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Положение о рабочих группах при районных администрациях города Брянска по определению компенсационных мест, в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.».

2. Положение, утвержденное постановлением изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Дополнить постановление приложением № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Голубокого Н.И.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**

Приложение № 1  
к постановлению  
Брянской городской  
администрации  
от 25.11.2021 № 3605-п

«Приложение № 1  
к постановлению  
Брянской городской  
администрации  
от 03.09.2020 № 2341-п

**Положение**  
**о порядке предоставления компенсационных мест для размещения**  
**нестационарных торговых объектов на территории**  
**городского округа город Брянск**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с абзацем 9 пункта 1.4. раздела 1 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803, во исполнение абзаца 1 пункта 2 Решения Брянского городского Совета народных депутатов от 25.03.2020 № 156 «О внесении изменений в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска», и определяет порядок предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Брянск с целью сохранения прав хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта и осуществление предпринимательской деятельности, в случае исключения существующего места из схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска (далее – Схема), при наличии действующих оснований (документов) подтверждающих право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в соответствующем месте и определяет порядок, процедуру и сроки предоставления компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта.

1.2. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

хозяйствующий субъект – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, получившее право на размещение нестационарного торгового объекта по итогам открытого аукциона (конкурса).

специализация - ассортиментная специфика нестационарного торгового объекта предусмотренная Схемой, при которой восемьдесят и более

процентов всех позиций перечня предлагаемых к продаже товаров от их общего количества, представленных на витринах, прилавках, выставленных в визуально доступных для покупателя местах, составляют товары одной группы;

компенсационное место – место, которое предоставляется хозяйствующему субъекту для размещения нестационарного торгового объекта, вместо исключенного из Схемы места и ранее предоставленного на основании документов, подтверждающих право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта.

## 2. Порядок предоставления компенсационного места.

2.1. Хозяйствующий субъект имеет право на компенсационное место, если в период действия документов, подтверждающих право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, предусмотренном Схемой, принято Решение Брянского городского Совета народных депутатов об исключении места из Схемы по основаниям, предусмотренным пунктом 19 Положения о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятого Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 01.07.2011 № 556 (далее – Положение).

При подготовке материалов для исключения места из Схемы, в соответствии с действующим порядком, районные администрации города Брянска одновременно осуществляют подготовку предложений в отношении компенсационного места, аналогично действующему порядку по рассмотрению предложений по внесению изменений в Схему в соответствии с пунктами 6 (абзац 1-4), 7, 9 Положения.

2.2. Компенсационные места предоставляются Брянской городской администрацией без проведения аукциона на срок, равный оставшейся части срока на право размещения нестационарного торгового объекта, указанного в действующем документе, который подтверждает право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, предусмотренном Схемой.

Срок, равный оставшейся части срока на право размещения нестационарного торгового объекта, указанного в действующем документе на право размещения нестационарного торгового объекта, начинается со дня издания постановления Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта.

2.3. Предоставление компенсационного места осуществляется путем издания Брянской городской администрацией постановления о внесении изменений в паспорт временного объекта.

Постановление Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта должно содержать:

- информацию об адресном ориентире компенсационного места с приложением схемы размещения компенсационного места на топографической основе М 1:500;

- информацию о сроке предоставления компенсационного места.

К постановлению Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта прилагаются следующие документы:

- полученные в отношении компенсационного места согласования служб, указанных в п. 9 Положения;

- заключение Управления по строительству и развитию территории города Брянска на предмет соответствия предложений градостроительному законодательству и нормативам, регулирующим размещение объектов мелкорозничной торговой сети;

- протокол заседания рабочей группы по вопросу определения компенсационных мест.

Проект постановления Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта готовится Управлением по строительству и развитию территории города Брянска в установленном порядке.

Хозяйствующему субъекту в течение 5 рабочих дней со дня издания соответствующего постановления Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта Управлением по строительству и развитию территории города Брянска направляется уведомление о принятом правовом акте.

2.4. Брянская городская администрация, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания рабочей группы по вопросу определения компенсационных мест (далее – Рабочая группа), в письменной форме уведомляет хозяйствующий субъект, которому выдан документ, подтверждающий право на размещение нестационарного торгового объекта в месте, исключенном из Схемы, о принятом Брянским городским Советом народных депутатов решении об исключении места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы, с указанием причин исключения и предложением о предоставлении компенсационного места.

Заседание Рабочей группы проводится не позднее 3 рабочих дней, со дня официального опубликования Решения Брянского городского Совета народных депутатов об исключении места из Схемы.

2.5. Хозяйствующий субъект, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня надлежащего уведомления об исключении из Схемы ранее предоставленного места размещения нестационарного торгового объекта и с предложением о предоставлении компенсационного места направляет в адрес Брянской городской администрации заявление о согласии с предложенным компенсационным местом.

2.6. Если хозяйствующий субъект в срок, предусмотренный пунктом 2.5 настоящего Положения, направил заявление о согласии с предоставленным Брянской городской администрацией компенсационным местом, данное заявление рассматривается Брянской городской администрацией в течение 3 рабочих дней со дня его получения.

2.7. По итогам рассмотрения заявления хозяйствующего субъекта о согласии с предоставленным Брянской городской администрацией компенсационным местом, Управлением по строительству и развитию территории города Брянска в течение 7 рабочих дней готовится постановление о внесении изменений в паспорт временного объекта, в котором содержатся сведения, указанные в п. 2.3. настоящего Положения.

2.8. Хозяйствующий субъект вправе направить в срок, предусмотренный пунктом 2.5 настоящего Положения, заявление об отказе от предоставленного Брянской городской администрацией компенсационного места, с предложением своего варианта иного компенсационного места (далее – предложение хозяйствующего субъекта).

Предложение хозяйствующего субъекта должно содержать следующую информацию:

- вид и специализацию нестационарного торгового объекта, ранее предусмотренные Схемой в отношении исключенного места;
- месторасположение нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры), равнозначное месту, исключенному из Схемы;
- площадь нестационарного торгового объекта, соответствующая площади нестационарного торгового объекта исключенного из Схемы, которая обозначена в паспорте временного объекта и указана в аукционной (конкурсной) документации.

Рассмотрение предложения хозяйствующего субъекта осуществляется Брянской городской администрацией в порядке, установленном пунктами 7, 9 Положения.

2.9. В срок не позднее 3 рабочих дней со дня получения всех необходимых согласований, топографических основ и заключений от служб, указанных в п. 9 Положения, районные администрации города Брянска направляют указанные материалы председателю соответствующей районной Рабочей группы.

Заседание Рабочей группы проводится не позднее 3 рабочих дней, со дня поступления председателю Рабочей группы материалов, указанных в абзаце 1 пункта 2.9. настоящего Положения, направленных районной администрацией города Брянска.

Если по итогам заседания Рабочей группы определена возможность размещения нестационарного торгового объекта в компенсационном месте, предложенном хозяйствующим субъектом, Управление по строительству и развитию территории города Брянска в течение 7 рабочих дней со дня подписания протокола заседания соответствующей Рабочей группы готовит

постановление Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта.

Брянская городская администрация в течение 5 рабочих дней со дня подписания постановления Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта направляет уведомление о предоставлении хозяйствующему субъекту компенсационного места.

2.10. В случае если по итогам заседания Рабочей группы определено, что возможность размещения нестационарного торгового объекта в месте, предложенном хозяйствующим субъектом в качестве компенсационного, отсутствует, Брянская городская администрация, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Рабочей группы в письменной форме уведомляет хозяйствующий субъект о принятом решении и одновременно направляет повторное предложение о предоставлении компенсационного места, ранее предложенного Брянской городской администрацией.

2.11. В случае если хозяйствующий субъект в установленном настоящим Положением порядке:

- не представил заявление о согласии с предоставленным Брянской городской администрацией компенсационным местом;

- представил заявление об отказе от компенсационного места, предложенного Брянской городской администрацией и при этом не внес свои предложения о равнозначном по характеристикам месту, исключенному из Схемы, хозяйствующий субъект утрачивает право на предоставление компенсационного места.

2.12. В течение 1 месяца со дня издания постановления Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта, при условии добровольного перемещения нестационарного торгового объекта на предоставленное компенсационное место, оплата с хозяйствующего субъекта не взимается.

2.13. Оплата за право размещения нестационарного торгового объекта со дня издания постановления Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта осуществляется в соответствии с условиями оплаты оставшейся цены лота по результатам ранее проведенного аукциона, действовавшими в отношении исключенного места из Схемы.

2.14. В случае досрочного прекращения действия документа подтверждающего право хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, исключенном из Схемы по основаниям, предусмотренным действующими муниципальными правовыми актами города Брянска, хозяйствующему субъекту осуществляется возврат денежных средств внесенных на расчетный счет Брянской городской администрации за неиспользованный период размещения нестационарного торгового объекта.

2.15. В срок, не позднее чем за 1 месяц до дня истечения срока размещения нестационарного торгового объекта в компенсационном месте,

указанного в соответствующем постановлении Брянской городской администрации о внесении изменений в паспорт временного объекта, а также не позднее 15 рабочих дней со дня поступившего в Брянскую городскую администрацию письма о досрочном отказе от размещения нестационарного торгового объекта в компенсационном месте, полученного от хозяйствующего субъекта, Брянская городская администрация направляет в соответствующую районную администрацию города Брянска письменное уведомление о необходимости проведения процедуры по включению места, ранее предоставленного как компенсационное, в Схему в соответствии с действующим на территории города Брянска порядком.».

Главный специалист отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации

Ю.А. Шилов

Начальник отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации

О.Н. Канаева

Заместитель Главы городской администрации

Н.И. Голубокий

**Положение  
о рабочих группах при районных администрациях  
города Брянска по определению компенсационных мест**

1. Общие положения

1.1. Рабочая группа по определению компенсационных мест - постоянно действующий коллегиальный орган, созданный при каждой районной администрации города Брянска и осуществляющий от лица Брянской городской администрации рассмотрение вопросов по определению компенсационных мест.

1.2. В своей деятельности Рабочая группа руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Брянской области, Уставом городского округа город Брянск, иными муниципальными правовыми актами города Брянска, а также настоящим Положением.

1.3. В процессе своей работы Рабочая группа взаимодействует с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Брянской области, Брянским городским Советом народных депутатов, структурными подразделениями Брянской городской администрации, организациями независимо от их организационно-правовой формы.

1.4. Состав Рабочей группы по соответствующему району города Брянска:

- председатель Рабочей группы - глава районной администрации города Брянска;

- заместитель председателя Рабочей группы - начальник отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации;

- секретарь Рабочей группы - представитель районной администрации города Брянска, курирующий организацию торговли, общественного питания и бытовых услуг, в соответствующем районе города Брянска;

члены Рабочей группы:

- представитель Управления по строительству и развитию территории города Брянска;

- представитель отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации;

- представители сетевых организаций (по согласованию).

Персональный состав Рабочей группы при соответствующей районной администрации города Брянска утверждается распоряжением Брянской городской администрации.

1.5. Члены Рабочей группы могут быть выведены из ее состава по представлению председателя Рабочей группы.

## 2. Функции Рабочей группы

2.1. Выработка предложений по подбору компенсационного места, с учетом взаимодействия с органами местного самоуправления, областными, территориальными, федеральными органами власти и юридическими лицами, осуществляющими свою деятельность в сфере земельных отношений, градостроительной или торговой деятельности на территории городского округа город Брянск.

2.2. Определение возможных компенсационных мест, в целях реализации права хозяйствующего субъекта на предоставление компенсационного места.

## 3. Форма деятельности и порядок работы Рабочей группы

3.1. Рабочая группа осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

3.2. Рабочая группа рассматривает вопросы, включенные в повестку дня заседания.

3.3. Заседание Рабочей группы проводится председателем Рабочей группы.

3.4. На заседания Рабочей группы с правом совещательного голоса могут приглашаться представители федеральных и территориальных органов, исполнительных органов государственной власти Брянской области, специалисты, а также иные заинтересованные лица.

3.5. Подготовку материалов (предложений) на заседание Рабочей группы осуществляет соответствующая районная администрация города Брянска, при которой действует Рабочая группа.

3.6. В случае отсутствия председателя Рабочей группы его обязанности исполняет заместитель председателя Рабочей группы.

3.7. Решения Рабочей группы носят рекомендательный характер и принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от присутствующих членов Рабочей группы при условии соблюдения кворума (более половины от установленного численного состава Рабочей группы).

3.8. Решение Рабочей группы оформляется протоколом заседания Рабочей группы, который подписывается председателем, секретарем и членами Рабочей группы в течение 2 рабочих дней со дня проведения заседания. Протоколы заседания и другие документы хранятся у секретаря Рабочей группы.

Главный специалист отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации

Ю.А. Шилов

Начальник отдела по организации торговли, общественного питания и бытовых услуг Брянской городской администрации

О.Н. Канаева

Заместитель Главы городской администрации

Н.И. Голубокий