

Постановление БГА от 25.08.2020 № 2178-п

**Об изъятии земельного участка и объектов  
недвижимого имущества, находящихся на  
нем, для муниципальных нужд города  
Брянска, утверждении схемы расположения  
земельного участка, расположенного по адресу:  
Брянская область, городской округ город Брянск,  
город Брянск, улица Советская, дом 73**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 № 168 «О принятии Положения об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 29.12.2006 № 4732-п «Об утверждении списка ветхого и непригодного для постоянного проживания муниципального жилищного фонда города Брянска, подлежащего переселению на период 2007-2012 г.г.», постановлением Брянской городской администрации от 02.03.2018 № 610-п «Об утверждении решения межведомственной комиссии Брянской городской администрации по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений для постоянного проживания и о внесении изменения в постановление Брянской городской администрации от 18.12.2015 № 4301-п «Об утверждении списков и очередности сноса аварийного и непригодного для постоянного проживания жилищного фонда города Брянска, подлежащего

переселению», во исполнение решения Советского районного суда г. Брянска от 11.03.2019 по делу № 2-610/2019

## **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд города Брянска земельный участок и объекты недвижимого имущества, находящиеся на нем, расположенный по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 73, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 2327 кв.м, расположенного по адресу: Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 73, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 32:28:0031122:11, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

3. Установить образуемому земельному участку вид разрешенного использования исходного земельного участка: многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей.

4. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко С.А.):

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4.2. Организовать работу по проведению:

— оценки изымаемого земельного участка и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на нем, убытков причиняемых их изъятием;

- подготовки проектов соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд города Брянска, на основании произведенной оценки, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации;

- государственной регистрации права собственности муниципального образования городской округ «город Брянск» на изымаемый земельный участок и (или) объекты недвижимого имущества, расположенные на нем.

5. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова Н.Г.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**

Приложение  
к постановлению  
Брянской городской администрации  
От 25.08.2020 №2178-п

Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на земельном участке по адресу: Брянская область,  
городской округ город Брянск, город Брянск, улица Советская, дом 73, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

№	Наименование объекта	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер	Правообладатель	Площадь изымаемая (кв.м)	Вид права
1	Земельный участок	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская	земли населенных пунктов	многоквартирные жилые дома ниже 4 и выше 17 этажей	не зарегистрированы	32:28:0031122:11	Собственники помещений многоквартирного дома	2327	Общая долевая собственность
1.1	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 1	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1224	Грипекина Валентина Сергеевна Першикова Ольга Александровна Першиков Александр Сергеевич Першикова Ирина Сергеевна	61,2	Общая долевая собственность
1.2	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 2	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1223	Сергутина Валентина Павловна Шатеева Елена Анатольевна Шатеева Лилия Дмитриевна Шатеева София Дмитриевна	76,8	Общая долевая собственность
1.3	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 3	-	-	запрет на совершение регистрационных действий в отношении 5/8 долей в праве объекта недвижимости	32:28:0030904:1222	Кузнецов Денис Николаевич Самоллина Надежда Ивановна Кузнецова Светлана Александровна	82,1	Общая долевая собственность
1.4	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 4	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1218	Борисенков Сергей Аркадьевич	60,6	Собственность
1.5	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 5	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1217	Прилепский Ростислав Сергеевич Прилепский Сергей Евгеньевич Кобзев Виталий Михайлович Кобзева Елена Евгеньевна	78,8	Общая долевая собственность
1.6	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 6	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:2486	Семина Елена Спартаковна	18,3	Собственность

1.7	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 6	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:2487	Максимов Евгений Борисович	55,6	Собственность
1.8	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 7	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1221	Власенко Ольга Михайловна Васильцова Анна Борисовна	81,6	Общая долевая собственность
1.9	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 8	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1220	Короткова Юлия Павловна Короткова Арина Витальевна Короткова Полина Витальевна наследники умершей Плужник Лидии Александровны	76,4	Общая долевая собственность
1.10	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 9	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1219	Ширкова Инна Владимировна Ширков Илья Вячеславович	60,8	Общая долевая собственность
1.11	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 10	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1215	Поганюко Татьяна Николаевна Власенко Ольга Михайловна Макарова Елена Борисовна Северина Екатерина Борисовна Макаров Степан Вячеславович Васильцов Илья Валерьевич Васильцов Матвей Андреевич	81,1	Общая долевая собственность
1.12	Жилое помещение	Брянская обл., г. Брянск, ул. Советская, д. 73, кв. 11	-	-	не зарегистрированы	32:28:0030904:1214	Самолин Андрей Иванович Самолин Иван Иванович Самолина Надежда Ивановна	76,3	Общая долевая собственность

Главный специалист отдела земельных отношений  
Управления имущественных и земельных  
отношений Брянской городской администрации

А.Ю. Бохонова

Начальник Управления имущественных и земельных  
отношений Брянской городской администрации

С.А. Перепечко

Первый заместитель  
Главы городской администрации

В.Н. Предеха