

**Постановление Брянской городской администрации  
от 04.08.2020 № 1975-п**

**Об изъятии земельных участков  
и (или) объектов недвижимого  
имущества, находящихся на них,  
для муниципальных нужд г. Брянска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением об управлении и распоряжении земельными участками на территории города Брянска, принятым Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 29.04.2015 №168, Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 №465 «Об утверждении Генерального плана города Брянска», постановлением Брянской городской администрации от 16.03.2017 № 867-п «Об утверждении проекта планировки территории магистрали городского значения на участке от железнодорожного вокзала Брянск-1 Володарского района до проспекта Московского Фокинского района города Брянска, содержащего проект межевания указанной территории», постановлением Брянской городской администрации от 04.08.2020 № 1967-п «Об утверждении изменений в проект планировки территории магистрали городского значения на участке от железнодорожного вокзала Брянск-1 Володарского района до проспекта Московского Фокинского района города Брянска, утвержденный постановлением Брянской городской администрации от 16.03.2017 № 867-п, с дополнением его проектами межевания», в целях строительства магистрали городского значения на участке от железнодорожного вокзала Брянск-1 Володарского района до проспекта Московского Фокинского района города Брянска

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Изъять земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на них, указанные в Перечне земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (Перепечко):

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

2.3. Организовать работу по проведению оценки изымаемых земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных на них, убытков, причиненных их изъятием.

2.4. На основании произведенной оценки подготовить соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд г. Брянска в порядке, установленном статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.5. Зарегистрировать право собственности муниципального образования «город Брянск» на изымаемые объекты недвижимого имущества.

3. Постановление Брянской городской администрации от 22.05.2017 № 1767-п «Об изъятии земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, находящихся на них, для муниципальных нужд г. Брянска» считать утратившим силу.

4. Отделу пресс-службы Брянской городской администрации (Гомонова) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить на официальном сайте Брянской городской администрации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городской администрации Предеху В.Н.

**Глава администрации**

**А.Н. Макаров**

Приложение к постановлению  
Брянской городской администрации  
от 04.08.2020 № 1975-п

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд г. Брянска

| №   | Наименование объекта   | Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями ЕГРН  | Категория земельного участка | Вид разрешенного использования | Обременения           | Кадастровый номер | Правообладатель          | Площадь общая (кв.м) | Площадь изымаемая (кв.м) | Вид права     |
|-----|--|---|------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
| 1   | Земельный участок  | г. Брянск, тер. СО Заречное, уч. 420  | Земли населенных пунктов     | для ведения садоводства        | Ипотека в силу закона | 32:28:0023202:7   | Яковлева Оксана Петровна | 1160                 | 1160                     | Собственность |
| 1.1 | Здание – Дом   | г. Брянск, Советский район, СО «Заречное», д. 420   | -                            | -                              | Ипотека в силу закона | 32:28:0023102:612 | Яковлева Оксана Петровна | 60,0                 | 60,0                     | Собственность |
| 2   | Земельный участок  | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира:<br>Брянская обл., г. Брянск, тер. СО Заречное, участок 421 | Земли населенных пунктов     | для ведения садоводства        | Не зарегистрировано   | 32:28:0023202:3   | Гуров Леонид Анатольевич | 1464                 | 1464                     | Собственность |
| 2.1 | Здание – Жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке | г. Брянск, Советский район, СО Заречное, д. 421   | -                            | -                              | Не зарегистрировано   | 32:28:0023102:595 | Гуров Леонид Анатольевич | 60,0                 | 60,0                     | Собственность |

|     |                        |   |                          |  |                        |                   |                        |       |       |               |
|-----|------------------------|---|--------------------------|--|------------------------|-------------------|------------------------|-------|-------|---------------|
| 3   | Земельный участок      | г. Брянск, тер. СО Заречное, уч. 423      | Земли населенных пунктов | для ведения садоводства                            | Не зарегистрировано    | 32:28:0023202:9   | Орлова Алина Юрьевна   | 800   | 800   | Собственность |
| 3.1 | Здание – Садовый домик | г. Брянск, тер. СО Заречное, строение 423 | -                        | -  | Не зарегистрировано    | 32:28:0023102:539 | Орлова Алина Юрьевна   | 12,0  | 12,0  | Собственность |
| 4   | Земельный участок      | г. Брянск, ул. Нижне-Заречная, д. 1       | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилого строительства           | Не зарегистрировано    | 32:28:0023201:73  | Рыжкин Юрий Алексеевич | 450   | 450   | Аренда        |
| 4.1 | Здание – Жилой дом     | г. Брянск, ул. Нижне-Заречная, д. 1       | -                        | -  | Запрещение регистрации | 32:28:0023101:11  | Рыжкин Юрий Алексеевич | 69,5  | 69,5  | Собственность |
| 4.2 | Здание – Жилой дом     | г. Брянск, ул. Нижне-Заречная, д. 1/1     | -                        | -  | Запрещение регистрации | 32:28:0023101:9   | Рыжкин Юрий Алексеевич | 134,4 | 134,4 | Собственность |
| 5   | Земельный участок      | г. Брянск, ул. Нижне-Заречная, уч. 1/1    | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилого строительства           | Запрещение регистрации | 32:28:0023201:147 | Рыжкин Юрий Алексеевич | 2317  | 2317  | Собственность |
| 6   | Земельный участок      | г. Брянск, ул. Нижне-Заречная, 2          | Земли населенных пунктов | для размещения историко-этнографического комплекса | Не зарегистрировано    | 32:28:0023201:3   | Брянский союз казаков  | 3000  | 3000  | Аренда        |

Главный специалист отдела земельных отношений  
Управления имущественных и земельных  
отношений Брянской городской администрации

А.Н. Шарикова

И.о. начальника Управления имущественных и  
земельных отношений Брянской городской администрации

Е.В. Чебыкина

Первый заместитель Главы  
городской администрации

В.Н. Предеха