

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов
«О внесении изменений в Положение о порядке размещения
нестационарных торговых объектов на территории города Брянска»

Проект Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска» разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом города Брянска и во исполнение Решения Брянского областного суда от 11.03.2019 № 3а-6/2019.

В соответствии со вступившим в законную силу решением суда признано недействующим Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска, принятое решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 № 803 в той мере, в какой оно предусматривает право лица на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Брянска по итогам аукциона либо без проведения аукциона в случаях, установленных настоящим Положением, в отсутствие методики определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории города Брянска.

Целью проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска» является обеспечение единых требований к методике определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории города Брянска.

За основу расчета платы принимается удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка под торговлю в соответствующем квартале, утвержденный Приказом управления имущественных и земельных отношений Брянской области от 26.11.2015 № 1886 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, относящихся к категории земель населённых пунктов, расположенных на территории Брянской области"

Методикой определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории города Брянска приведена формула, которая позволяет определить размер платы за размещение нестационарных торговых объектов и содержит в себе следующие вводные: удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м), площадь нестационарного

торгового объекта (кв.м), корректирующий коэффициент специализации нестационарного торгового объекта, корректирующий коэффициент определяющий тип нестационарного торгового объекта, коэффициент-дефлятор, применяемый для целей главы 26.2 «Упрощенная система налогообложения» НК РФ и устанавливаемый Минэкономразвития России, срок размещения нестационарного торгового объекта (мес.).

Методика так же содержит приложения, в которых указаны значение корректирующего коэффициента специализации нестационарного торгового объекта и значение корректирующего коэффициента определяющего тип нестационарного торгового объекта.

Проект Решения имеет высокую степень оценки регулирующего воздействия в связи с тем, что в нем содержатся положения, устанавливающие ранее не предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их установлению, а также положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных законодательством расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а именно вводится методика определения платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории города Брянска.

Проект нормативного правового акта не потребует финансирования из бюджета города Брянска.

Глава администрации

А.Н. Макаров