

Российская Федерация



ГЛАВА ГОРОДА БРЯНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» сентября 2019 г.

№ 2454-пг

О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава города Брянска и Положением о публичных слушаниях в городе Брянске, принятым Постановлением Брянского городского Совета народных депутатов от 06.10.2005 № 170-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Опубликовать текст проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением

Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796» (Приложение № 1).

2. Назначить публичные слушания по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796» по инициативе Главы города Брянска на 08 октября 2019 года в 11.00 по адресу: 241030, г. Брянск, ул. Клинцовская, д. 60 (здание МБУК «Городской Дворец культуры им. Д.Н. Медведева»).

3. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение № 2).

4. Прием предложений по проекту Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796» осуществлять Оргкомитету в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования настоящего Постановления по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 28, каб. № 203, в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

5. Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по вопросу обсуждения проекта Решения Брянского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796» осуществлять Оргкомитету до 3 октября 2019 года (включительно) по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, 28, каб. №203, в понедельник-четверг с 14.00 до 17.00, в пятницу с 14.00 до 16.00.

6. Секретарю Оргкомитета сформировать дело из документов, связанных с организацией и проведением соответствующих публичных слушаний, и передать его в течение 30 дней со дня проведения публичных слушаний в общий отдел Брянского городского Совета народных депутатов для архивного хранения.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Брянск».

Глава города Брянска

А.А. Хлиманков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Постановлению Главы города
Брянска
от 06 сентября 2019 года № 2454-пг

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ БРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска, Брянский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796 (в редакции решений Брянского городского Совета народных депутатов от 28.03.2018 № 941, от 27.04.2018 № 958, от 20.06.2018 № 984, от 25.07.2018 № 1023, от 31.10.2018 № 1072, от 26.02.2019 № 1141, от 31.07.2019 № 1245), следующие изменения:

1.1. Главу 8 «Карта градостроительного зонирования» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 в части установления в пределах земельного участка ориентировочной площадью 645579 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, примыкающего к ул. Антоновка в Бежицком районе г. Брянска, зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

1.2. Дополнить Правила землепользования и застройки города Брянска приложениями № 1, 2 согласно приложений № 2, 3 к настоящему Решению.

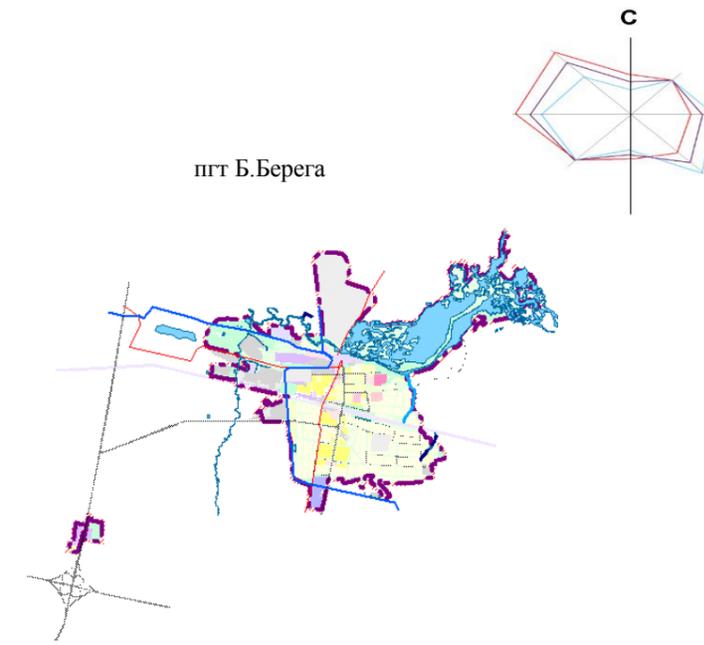
2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов (Исаев).

Глава города Брянска

А.А.Хлиманков

Раздел II Карты:
«Глава 8. Карта градостроительного зонирования».



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Решению Брянского
городского
Совета народных депутатов
от _____ № _____

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы	Граница городского округа
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
Жилые зоны	
Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж-2	Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
Ж-3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
Ж-4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами
Ж-5	Зона садово-огородных участков
Общественно-деловые зоны	
О-1	Зона объектов административно-делового, социально-культурного и коммунально-бытового назначения
О-2	Зона учреждений здравоохранения и социального обеспечения
О-3	Зона учреждений высшего и среднего специального образования
О-4	Зона физкультурно-спортивных сооружений
Зоны рекреационного назначения	
Р-1	Зона озеленения территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары)
Р-2	Зона кратковременного отдыха
Р-3	Зона лесопарков, городских лесов
Р-4	Зона специального назначения
Производственные зоны	
П-1	Зона промышленных предприятий
П-2	Зона коммунально-складских объектов
Зоны транспортной инфраструктуры	
Т-1	Полоса отвода железной дороги
Т-2	Зона объектов транспортной инфраструктуры
Зоны инженерной инфраструктуры	
И	Зона инженерной инфраструктуры
Зоны специального назначения	
Сп-1	Зона рекреационных объектов
Сп-2	Зона шпекоранглицы, хвосторанглицы
Сп-3	Зона кладбищ
Сп-4	Зона полигонов ТБО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Решению Брянского

городского

Совета народных депутатов
от _____ № _____

«Приложение № 1 к Правилам
землепользования и застройки
города Брянска

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Территория, примыкающая к ул. Антоновка в Бежицком районе г.Брянска

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, примыкающего к ул.Антоновка в Бежицком районе г.Брянска
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	645579 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-----

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-32			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502859.59	2169654.46	Картометрический метод	---	---
2	502828.01	2169690.07	Картометрический метод	---	---
3	502764.94	2169761.17	Картометрический метод	---	---

4	502734.52	2169795.46	Картометрический метод	---	---
5	502748.09	2169810.71	Картометрический метод	---	---
6	502805.56	2169875.48	Картометрический метод	---	---
7	502718.31	2169959.89	Картометрический метод	---	---
8	502704.44	2169973.31	Картометрический метод	---	---
9	502678.29	2170001.15	Картометрический метод	---	---
10	502628.05	2170054.66	Картометрический метод	---	---
11	502596.37	2170088.4	Картометрический метод	---	---
12	502588.16	2170077.53	Картометрический метод	---	---
13	502577.37	2170064	Картометрический метод	---	---
14	502565.58	2170048.02	Картометрический метод	---	---
15	502553.26	2170031.33	Картометрический метод	---	---
16	502537.3	2170007.33	Картометрический метод	---	---
17	502523.35	2169985.69	Картометрический метод	---	---
18	502512.46	2169967.81	Картометрический метод	---	---
19	502502.24	2169952.27	Картометрический метод	---	---
20	502497.94	2169945.74	Картометрический метод	---	---
21	502479.82	2169951.89	Картометрический метод	---	---
22	502422.55	2169971.31	Картометрический метод	---	---
23	502243.67	2170079.19	Картометрический метод	---	---
24	502237.15	2170065.13	Картометрический метод	---	---
25	502182.91	2169940.55	Картометрический метод	---	---
26	502084.48	2169705.59	Картометрический метод	---	---
27	501892.95	2169188.88	Картометрический метод	---	---
28	501905.36	2169180.67	Картометрический метод	---	---
29	501857.88	2169073.84	Картометрический метод	---	---
30	501896.84	2169099.61	Картометрический метод	---	---
31	501933.48	2169081.03	Картометрический метод	---	---
32	501982.53	2169038.16	Картометрический метод	---	---
33	502000.88	2168997.84	Картометрический метод	---	---
34	502014.39	2168984.84	Картометрический метод	---	---
35	502058.76	2168942.12	Картометрический метод	---	---
36	502083.87	2168979.62	Картометрический метод	---	---
37	502089.43	2168975.19	Картометрический метод	---	---
38	502108.06	2168960.37	Картометрический метод	---	---
39	502119.42	2168938.3	Картометрический метод	---	---
40	502129.31	2168919.1	Картометрический метод	---	---
41	502138.09	2168902.05	Картометрический метод	---	---
42	502146.74	2168885.26	Картометрический метод	---	---
43	502148.67	2168881.51	Картометрический метод	---	---
44	502161.55	2168852.62	Картометрический метод	---	---
45	502192.35	2168887.6	Картометрический метод	---	---
46	502495.22	2169235.69	Картометрический метод	---	---
47	502859.39	2169654.23	Картометрический метод	---	---
48	502513.03	2169331.44	Картометрический метод	---	---

49	502513.03	2169334.67	Картометрический метод	---	---
50	502509.8	2169334.67	Картометрический метод	---	---
51	502509.8	2169331.44	Картометрический метод	---	---
52	502401.09	2169274.51	Картометрический метод	---	---
53	502401.09	2169277.11	Картометрический метод	---	---
54	502398.49	2169277.11	Картометрический метод	---	---
55	502398.49	2169274.51	Картометрический метод	---	---
56	502459.9	2169573.96	Картометрический метод	---	---
57	502459.9	2169577.19	Картометрический метод	---	---
58	502456.67	2169577.19	Картометрический метод	---	---
59	502456.67	2169573.96	Картометрический метод	---	---
56	502459.9	2169573.96	Картометрический метод	---	---
57	502459.9	2169577.19	Картометрический метод	---	---
58	502456.67	2169577.19	Картометрический метод	---	---
59	502456.67	2169573.96	Картометрический метод	---	---
60	502300.77	2169461.95	Картометрический метод	---	---
61	502300.77	2169464.55	Картометрический метод	---	---
62	502298.17	2169464.55	Картометрический метод	---	---
63	502298.17	2169461.95	Картометрический метод	---	---
64	502200.45	2169649.39	Картометрический метод	---	---
65	502200.45	2169651.99	Картометрический метод	---	---
66	502197.85	2169651.99	Картометрический метод	---	---
67	502197.85	2169649.39	Картометрический метод	---	---
64	502200.45	2169649.39	Картометрический метод	---	---
65	502200.45	2169651.99	Картометрический метод	---	---
66	502197.85	2169651.99	Картометрический метод	---	---
67	502197.85	2169649.39	Картометрический метод	---	---
68	502383.63	2169926.98	Картометрический метод	---	---
69	502383.63	2169932.98	Картометрический метод	---	---
70	502377.63	2169932.98	Картометрический метод	---	---
71	502377.63	2169926.98	Картометрический метод	---	---

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
Часть N 2					



Перечень координат характерных точек границ территориальной зоны

Условные обозначения точки	Координаты		f(м)
	по X (м.)	по Y (м.)	
1	502859.59	2169654.46	47.99
2	502828.01	2169690.07	95.04
3	502764.94	2169761.17	45.84
4	502734.52	2169795.46	20.41
5	502748.09	2169810.71	86.59
6	502805.56	2169875.48	121.39
7	502718.31	2169959.89	19.3
8	502704.44	2169973.31	38.2
9	502678.29	2170001.15	75.4
10	502628.05	2170054.66	46.28
11	502596.37	2170088.4	13.62
12	502588.16	2170077.53	17.31
13	502577.37	2170084	19.86
14	502565.58	2170048.02	20.74
15	502553.26	2170031.33	28.82
16	502537.3	2170007.33	25.74
17	502523.35	2169985.69	20.94
18	502512.46	2169967.81	18.6
19	502502.24	2169952.27	7.82
20	502497.94	2169945.74	19.13
21	502479.82	2169951.89	60.47
22	502422.55	2169971.31	208.89
23	502243.67	2170079.19	15.49
24	502237.15	2170065.13	135.88
25	502182.91	2169940.55	254.74
26	502084.48	2169705.59	551.07
27	501892.95	2169188.88	14.88
28	501905.36	2169180.67	116.91
29	501857.88	2169073.84	46.71
30	501896.84	2169099.61	41.08
31	501933.48	2169081.03	65.14
32	501982.53	2169038.16	44.3
33	502000.88	2168997.84	18.75
34	502014.39	2168984.84	61.59
35	502058.76	2168942.12	45.13
36	502083.87	2168979.62	7.11
37	502089.43	2168975.19	23.81
38	502108.06	2168960.37	24.82
39	502119.42	2168938.3	21.6
40	502129.31	2168919.1	19.18
41	502138.09	2168902.05	18.89
42	502146.74	2168885.26	4.22
43	502148.67	2168881.51	31.63
44	502161.55	2168852.62	46.61
45	502192.35	2168887.6	461.4
46	502495.22	2169235.69	554.8
47	502859.39	2169654.23	0.31
1	502859.59	2169654.46	0.31

Условные обозначения точки	Координаты		f(м)
	по X (м.)	по Y (м.)	
48	502513.03	2169331.44	3.23
49	502513.03	2169334.67	3.23
50	502509.8	2169334.67	3.23
51	502509.8	2169331.44	3.23
48	502513.03	2169331.44	3.23
52	502401.09	2169274.51	2.6
53	502401.09	2169277.11	2.6
54	502398.49	2169277.11	2.6
55	502398.49	2169274.51	2.6
52	502401.09	2169274.51	2.6
56	502459.9	2169573.96	3.23
57	502459.9	2169577.19	3.23
58	502456.67	2169577.19	3.23
59	502456.67	2169573.96	3.23
56	502459.9	2169573.96	3.23
60	502300.77	2169461.95	2.6
61	502300.77	2169464.55	2.6
62	502298.17	2169464.55	2.6
63	502298.17	2169461.95	2.6
60	502300.77	2169461.95	2.6
64	502200.45	2169649.39	2.6
65	502200.45	2169651.99	2.6
66	502197.85	2169651.99	2.6
67	502197.85	2169649.39	2.6
64	502200.45	2169649.39	2.6
68	502383.63	2169926.98	6
69	502383.63	2169932.98	6
70	502377.63	2169932.98	6
71	502377.63	2169926.98	6
68	502383.63	2169926.98	6

Условные обозначения:

- планируемая граница территории, примыкающей к ул. Антоновка в Бежицком районе г. Брянска
- характерная точка границы планируемой территории

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Нач. Управления		Коньшаков М.В.			
И. о. зам. начальника		Гатауллин Н.Ш.			
Зам. начальника		Волкова Т.В.			
Нач. отдела		Коняхина С.В.			
Вед. специалист		Проничева Ю.В.			

План границ объекта		
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Брянска, утвержденные Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 26.07.2017 № 796		
Стадия	Лист	Листов
Управление по строительству и развитию территории города Брянска	1	1
Схема планируемой территории, примыкающей к ул. Антоновка в Бежицком районе г. Брянска		
M1:5000		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Решению Брянского

городского

Совета народных депутатов
от _____ № _____

«Приложение № 2 к Правилам
землепользования и застройки
города Брянска

**Текстовое описание местоположения границ территории, примыкающей
к ул. Антоновка в Бежицком районе города Брянска**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	4	Граница проходит от точки 1 через точки 2, 3 до точки 4 следуя контуру юго-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400106:78
4	6	Граница проходит от точки 4 через точку 5 до точки 6 следуя контуру юго-восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400106:78
6	11	Граница поворачивает на северо-восток на расстоянии 298,5 м от точки 6 через точки 7, 8, 9, 10 до точки 11
11	21	Граница проходит от точки 11 через точки 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 до точки 21 следуя контуру северо-западной стороны земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0010401:366, 32:28:0010401:367, 32:28:0010401:368, 32:28:0010401:369, 32:28:0010401:376, 32:28:0010401:375, 32:28:0010401:374
21	22	Граница проходит от точки 21 до точки 22 вдоль юго-западной стороны земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0010401:374 и 32:28:0010401:373
22	23	Граница проходит на расстоянии 208,91 м от точки 22 до точки 23 вдоль юго-западной стороны земельных участков с кадастровыми номерами 32:28:0010401:302 и 32:28:0010401:303
23	29	Граница проходит от точки 23 через точки 24, 25, 26, 27, 28, до точки 29 следуя контуру северо-западной стороны кадастрового квартала 32:02:0080801
29	35	Граница проходит от точки 29 через точки 30, 31, 32, 33, 34 до точки 35 следуя контуру северо-восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400106:64
35	36	Граница проходит от точки 35 до точки 37 следуя контуру юго-восточной стороны земельных участков с кадастровыми номерами 32:02:0400106:178 и 32:02:0400106:90

36	44	Граница проходит от точки 36 через точки 37, 38, 39, 40,41,42,43 до точки 44 следуя контуру северо-восточной стороны земельных участков с кадастровыми номерами 32:02:0400106:178, 32:02:0400106:90, 32:02:0400106:89, 32:02:0400106:88, 32:02:0400106:87, 32:02:0400106:86 и 32:02:0400106:211
44	47 (1)	Граница поворачивает на юго - восток на расстоянии 1063,06 м от точки 44 через точки 45, 46 до точки 47 (1)»

**Состав Оргкомитета по подготовке
и проведению публичных слушаний**

1. Третьякова Л.А. – заместитель председателя Брянского городского Совета народных депутатов;
2. Корхов В.В. – председатель комитета по правовому регулированию Брянского городского Совета народных депутатов;
3. Исаев А.И. – председатель комитета по землепользованию, экологии и благоустройству Брянского городского Совета народных депутатов;
4. Абрамов А.А. – заместитель Главы городской администрации;
5. Коньшаков М.В. – начальник Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
6. Кулагин П.Н. – заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
7. Волкова Т.В. – заместитель начальника Управления по строительству и развитию территории города Брянска;
8. Гомонова Н.Г. – начальник отдела пресс-службы Брянской городской администрации;
9. Агалаков Р.В. – начальник отдела информатизации и компьютерных технологий Брянской городской администрации;
10. Троицкая Е.А. – начальник отдела организационно-кадровой работы и муниципальной службы Брянской городской администрации;
11. Маслов Д.А. – главный специалист правового управления Брянской городской администрации;
12. Корбанович Т.В. – руководитель аппарата Брянского городского Совета народных депутатов;
13. Мартынов В.В. – заместитель начальника отдела по обеспечению деятельности постоянных комитетов, РТДГ Брянского городского Совета народных депутатов.