

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение на территории г. Брянска», утвержденного постановлением Брянской городской администрации от 05.05.2017 №1530-п

На основании Федерального закона от 29.05.2019 №116-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Брянска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение на территории г. Брянска», утвержденного постановлением Брянской городской администрации от 05.05.2017 № 1530-п (в редакции постановления от 19.12.2018 №3966-п) (далее – административный регламент), следующие изменения:

1.1. подпункт 2.6.1 пункта 2.6 дополнить абзацами следующего содержания:
«- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение»;

- согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение.».

1.2. пункт 2.6 дополнить частью 2.6.3 следующего содержания:

«2.6.3 Примыкающими к переводимому помещению признаются помещения, имеющие общую с переводимым помещением стену или расположенные непосредственно над или под переводимым помещением. Согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение оформляется собственником помещения, примыкающего к переводимому помещению, в письменной произвольной форме, позволяющей определить его волеизъявление. В этом согласии указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения, примыкающего к переводимому помещению, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица – собственника помещения, примыкающего к переводимому помещению, паспортные данные собственника указанного помещения, номер принадлежащего собственнику указанного помещения, реквизиты документов, подтверждающих право собственности на указанное помещение.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Брянск» и разместить его на официальном сайте Брянской городской администрации в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городской администрации Абрамова А.А..

Глава администрации

А.Н. Макаров

Главный специалист отдела планирования
и градостроительного развития
40-00-34

Е.Л. Сеничева

Начальник Управления
по строительству и развитию
территории города Брянска

М.В. Коньшаков

Начальник отдела
делопроизводства

В.А. Галухина

Руководитель аппарата
Брянской городской администрации

А.С. Вербицкий

Пояснительная записка

**к проекту постановления Брянской городской администрации
«О внесении изменений в административный регламент
по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения
о переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое
помещение на территории г. Брянска», утвержденного постановлением
Брянской городской администрации от 05.05.2017 №1530-п».**

Проект постановления Брянской городской администрации «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение на территории г. Брянска», утвержденного постановлением Брянской городской администрации от 05.05.2017 №1530-п» подготовлен на основании Федерального закона от 29.05.2019 №116-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Начальник Управления

М.В. Коньшаков