

### **Извещение о проведении торгов № 230719/10616152/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	6
<i>Дата создания извещения:</i>	23.07.2019
<i>Дата публикации извещения:</i>	24.07.2019
<i>Дата последнего изменения:</i>	24.07.2019

#### ***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
<i>Адрес:</i>	241050, ОБЛАСТЬ БРЯНСКАЯ, ГОРОД БРЯНСК, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНА, д. 35
<i>Телефон:</i>	+7 (4832) 740567
<i>Факс:</i>	+7 (4832) 663861
<i>E-mail:</i>	pro32e@gmail.com
<i>Контактное лицо:</i>	Максимова Татьяна Алексеевна

#### ***Условия проведения торгов***

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в печатном виде, а также с аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: г. Брянск, пр-т Ленина, д. 35 (каб. № 100). Предоставление документации осуществляется без взимания платы.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	09.08.2019
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	14.08.2019
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	19.08.2019 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	г. Брянск, пр. Ленина, 35, кабинет № 93 - 10 этаж (Брянская городская администрация)

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

### Лот № 1

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1 этаже 9-этажного жилого здания, вход общий  
*Целевое назначение:* под торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, оказание услуг населению, офис, оказание услуг общественного питания  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Клинцовская ул, д.64, пом.1  
*Площадь в кв.метрах:* 114.8  
*Срок заключения договора:* Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 27 947 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 006 092 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 243,44 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 28 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

## Лот № 2

*Статус:* Объявлен

### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1 этаже 9-этажного жилого здания, вход общий  
*Целевое назначение:* под торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, оказание услуг населению, офис, оказание услуг общественного питания  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Клинцовская ул, д.64, пом.2  
*Площадь в кв.метрах:* 32.8  
*Срок заключения договора:* Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 8 609 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 309 924 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 262,47 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 8 600 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 3

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение в 1-этажной пристройке к 5-этажному жилому дому, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под склад, торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, оказание услуг населению  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Шоссейная ул, д.61, пом.1  
*Площадь в кв.метрах:* 200.0  
*Срок заключения договора:* Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 30 016 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 080 576 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 150,08 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 30 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 4

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение в 1-этажной пристройке к 5-этажному жилому дому, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под склад, торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, оказание услуг населению  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Шоссейная ул, д.61, пом.1  
*Площадь в кв.метрах:* 228.9  
*Срок заключения договора:* Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 34 353,31 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 236 719,16 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 150,08 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 34 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

### Лот № 5

*Статус:* Объявлен

#### **Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение в подвале пристройки к 9-этажному жилому дому, вход отдельный;  
*Целевое назначение:* под розничную торговлю  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Северный пер, д.53, пом.1  
*Площадь в кв.метрах:* 63.7  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 11 913,81 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 714 828,6 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 187,03 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 12 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 6**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение на 1 этаже 5-этажного жилого дома, вход отдельный  
*Целевое назначение:* под офис, склад, оказание услуг населению, торговлю  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Брянская обл, Брянск г, Димитрова ул, д.49  
*Площадь в кв.метрах:* 86.7  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 27 835,04 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 334 020,48 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 321,05 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 28 000 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет