

БРЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 1 июля 2011 г. N 556

О ПРИНЯТИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БРЯНСКА

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Брянского городского Совета народных депутатов
от 27.06.2012 N 805, от 20.12.2012 N 900, от 25.12.2013 N 1116,
от 27.08.2014 N 1264, от 30.06.2016 N 440, от 28.02.2018 N 929)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", [Постановлением](#) администрации Брянской области от 02.12.2010 N 1224 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов", [Уставом](#) города Брянска, в целях создания условий для обеспечения жителей города Брянска услугами торговли Брянский городской Совет народных депутатов решил:

1. Принять прилагаемое [Положение](#) о порядке подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска.
2. Поручить Брянской городской администрации в установленном порядке в срок не позднее 15 июля 2011 года осуществить опубликование объявления о приеме предложений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска в муниципальной газете "Брянск", а также разместить указанное объявление на официальном сайте Брянской городской администрации.

КонсультантПлюс: примечание.

Пункт 3 фактически утратил силу в связи с изданием [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 27.06.2012 N 803, признавшего [Постановление](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 29.11.2002 N 424-п утратившим силу.

3. Признать утратившими силу [разделы 1 - 4, 6 - 7](#) Положения о порядке размещения объектов мелкорозничной торговой сети в городе Брянске, принятого [Постановлением](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 29.11.2002 N 424-п.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Брянска

Принято
Решением
Брянского городского
Совета народных депутатов
от 1 июля 2011 года N 556

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке подготовки материалов
для разработки и утверждения схемы размещения
нестационарных торговых объектов
на территории города Брянска

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Брянского городского Совета народных депутатов
от 27.06.2012 N 805, от 20.12.2012 N 900, от 25.12.2013 N 1116,
от 27.08.2014 N 1264, от 30.06.2016 N 440, от 28.02.2018 N 929)

1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки материалов для разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска.

2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](#) от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", [Постановлением](#) администрации Брянской области от 02.12.2010 N 1224 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов" и [Уставом](#) города Брянска.

3. В настоящем Положении используется понятие "нестационарный торговый объект", установленное Федеральным [законом](#) "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации".

4. Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории города Брянска (далее - схема) разрабатывается и утверждается Брянским городским Советом народных депутатов в целях создания условий для обеспечения жителей города Брянска услугами торговли. Нестационарные торговые объекты размещаются на земельных участках, а также в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории города Брянска, в местах, определенных схемой.

5. Районные администрации города Брянска по инициативе хозяйствующих субъектов и (или) по инициативе органов местного самоуправления города Брянска готовят предложения о включении нестационарных торговых объектов в схему (далее по тексту - предложения) и направляют их в управление по строительству и развитию территории города Брянска (далее по

тексту - Управление) для рассмотрения и предоставления топографических основ в масштабе 1:500 по каждому предложенному месту размещения нестационарного торгового объекта (далее по тексту - топографическая основа).

(в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

Предложения вносятся районными администрациями города Брянска с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также с соблюдением требований, предусмотренных [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", [Приказом](#) управления потребительского рынка и услуг, контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции Брянской области "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов".

(в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

(п. 5 в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2012 N 900)

6. Предложение должно содержать следующую информацию:

- вид нестационарного торгового объекта, предполагаемого к использованию для осуществления торговой деятельности;

- месторасположение нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры);

- специализация нестационарного торгового объекта;

- период функционирования нестационарного торгового объекта;

- сведения об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого или среднего предпринимательства.

(п. 6 в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2012 N 900)

7. Управление в течение 10 рабочих дней со дня поступления предложений представляет в районные администрации топографические основы по каждому предложенному месту размещения нестационарного торгового объекта.

(п. 7 в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

8. Исключен. - [Решение](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929.

9. Районные администрации города Брянска в течение 3 рабочих дней со дня поступления от Управления топографических основ направляют соответствующие предложения с приложением топографических основ для согласования:

- сетевым организациям;

- территориальному управлению Росимущества в Брянской области;

- управлению имущественных отношений Брянской области;

- управлению имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации;

- комитету по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области (если предусматривается размещение нестационарных торговых объектов на территории зон охраны

объектов культурного наследия).

Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации рассматривает представленные предложения в течение 10 дней со дня их поступления и принимает решение о согласовании включения нестационарных торговых объектов в схему или об отказе в таком согласовании, о чем письменно информирует районные администрации города Брянска (в случае отказа - с указанием его мотивировки).

Районные администрации города Брянска в течение 3 рабочих дней со дня получения всех согласований сетевых организаций направляют предложения с полученными согласованиями в Управление для подготовки заключения на предмет соответствия предложений градостроительному законодательству и нормативам, регулирующим размещение объектов мелкорозничной торговой сети.

Управление в течение 5 рабочих дней со дня поступления материалов согласований подготавливает заключения и направляет их в районные администрации города Брянска.
(п. 9 в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

10. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения всех необходимых согласований, топографических основ, заключений, указанных в п. 9 настоящего Положения, районные администрации города Брянска представляют (на бумажном и электронном носителях) в Брянскую городскую администрацию предложения с приложением всех вышеуказанных материалов.
(п. 10 в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

11. В течение 10 дней со дня поступления предложений от районных администраций города Брянска с приложением всех материалов (заключений, согласований, топографических основ) Брянская городская администрация обобщает их и со своими рекомендациями направляет для рассмотрения в Брянский городской Совет народных депутатов (на бумажном и электронном носителях).
(п. 11 в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

12 - 14. Исключены. - [Решение](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2012 N 900.

15. Поступившие в Брянский городской Совет народных депутатов предложения с приложением всех материалов (заключений, согласований, топографических основ) по каждому району города Брянска и рекомендаций Брянской городской администрации в срок не позднее 30 дней со дня поступления в Брянский городской Совет народных депутатов рассматриваются на заседании постоянного комитета по муниципальной собственности и сфере обслуживания.

По результатам рассмотрения предложений по каждому району города Брянска, материалов (заключений, согласований, топографических основ) и рекомендаций Брянской городской администрации комитет подготавливает соответствующий проект схемы.
(п. 15 в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

16. Брянский городской Совет народных депутатов рассматривает проект схемы, подготовленный комитетом по муниципальной собственности и сфере обслуживания, а также информацию о предложениях, не включенных в проект схемы, и принимает решение об утверждении указанной схемы.

Указанное решение принимается в срок не позднее 60 дней со дня поступления предложений в Брянский городской Совет народных депутатов.

17. Не допускается включать в схему нестационарные торговые объекты:
(в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

а) с нарушением существующих градостроительных и других нормативов, регулирующих размещение объектов мелкорозничной торговой сети;

б) на территории дворов жилых зданий;

в) в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных), тротуарах (где затрудняется движение пешеходов и транспорта и усложняется проведение механизированной уборки);

г) в охранной зоне инженерных коммуникаций без согласования сетевых организаций, под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, на территориях отвода железной дороги, а также на расстоянии менее 10 метров от входов (выходов) в подземные пешеходные переходы.

(пп. "г" в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

д) нарушающие движение транспорта и пешеходов;

(пп. "д" введен [Решением](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

е) в зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

(пп. "е" введен [Решением](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

ж) в случае если размещение нестационарных торговых объектов препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры.

(пп. "ж" введен [Решением](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

18. Исключен. - [Решение](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2012 N 900.

19. Подготовка материалов для внесения изменений в схему осуществляется в порядке, установленном [пунктами 5 - 11, 15, 16, 17](#) настоящего Положения.

(в ред. Решений Брянского городского Совета народных депутатов от 25.12.2013 N 1116, от 28.02.2018 N 929)

Исключение из схемы нестационарных торговых объектов осуществляется Брянским городским Советом народных депутатов:

- на основании письменного предложения Брянской городской администрации с мотивированным обоснованием исключения;

(в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 30.06.2016 N 440)

- на основании письменных предложений контролирующих, надзорных и правоохранительных органов с мотивированным обоснованием исключения;

(в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 30.06.2016 N 440)

- в случае изменения градостроительной ситуации до истечения установленного в схеме периода функционирования.

(в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 27.08.2014 N 1264)

Брянская городская администрация в случае невостребованности по результатам проведения двух подряд аукционов по одному и тому же месту, включенному в схему, вправе внести на рассмотрение комитета по муниципальной собственности и сфере обслуживания Брянского городского Совета народных депутатов предложение о внесении изменений в схему в части изменения вида и (или) специализации нестационарного торгового объекта без соблюдения требований, предусмотренных [пунктами 5, 7, 9, 10, 11, 15](#) настоящего Положения, который при необходимости подготавливает соответствующий проект решения.

(абзац введен [Решением](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

Информацию о включении или об отказе во включении нестационарных торговых объектов в схему доводят до инициаторов районные администрации города Брянска в течение 5 рабочих дней со дня получения соответствующей информации из Брянского городского Совета народных депутатов.

(абзац введен [Решением](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 28.02.2018 N 929)

(п. 19 в ред. [Решения](#) Брянского городского Совета народных депутатов от 20.12.2012 N 900)
